

ZMLUVA o dodaní služby
reg. číslo: 002-2023

Obchodné meno: **ČSOB Advisory, s.r.o.**
Sídlo: Žižkova 11, 811 02 Bratislava
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 132905/B
IČO : 52 003 230
DIČ: 2120887538
IČ DPH: SK2120887538
bank. spojenie: Československá obchodná banka, a.s., IBAN : SK37 7500 0000 0001 2575 0083
v mene, ktorej koná: Ing. Michal Magic, konateľ
Ing. Tomáš Korauš PhD., konateľ

(ďalej len „**ČSOB Advisory**“)

a

Obchodné meno: **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava 1
Právna forma: verejná vysoká škola zriadená v súlade so zákonom č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; podnikateľskú činnosť vykonáva v súlade s § 18 zákona;
IČO: 00 397 687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK 2020845255
bank. spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK74 8180 0000 0070 0008 4162
štatutárny zástupca: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor
oprávnený na podpis zmluvy: prof. Ing. Stanislav Unčík, PhD., dekan Stavebnej fakulty STU v Bratislave

(ďalej len „**Spoločnosť**“)

(ďalej pre ČSOB Advisory a Spoločnosť jednotlivo „**Zmluvná strana**“ a spoločne „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) túto zmluvu (ďalej len „**Zmluva**“).

I.
Predmet Zmluvy

1. Spoločnosť je subjektom, ktorý je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi oprávnený vypracovať nezávislé odborné stanovisko týkajúce sa náhradných technických a technologických riešení v kompenzačných udalostiach vzniknutých na základe a v súvislosti s Koncesnou zmluvou - koncesia na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu úsekov diaľnice D4 Jarovce – Rača a rýchlostnej cesty R7 Bratislava Prievoz – Holice, projekt PPP uzavretou dňa 20.05.2016 medzi Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako verejných obstarávateľom a spoločnosťou Zero Bypass Limited, spoločnosťou založenou a existujúcou podľa práva Anglicka a Walesu, so sídlom CMS Cameron McKenna, LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, súkromnou akciovou spoločnosťou zapísanou v Companies House pod číslom: 9905508, konajúcou prostredníctvom organizačnej zložky Zero Bypass Limited, organizačná zložka, so sídlom Odborárska 21, Bratislava – mestská časť Nové Mesto, 831 02 Bratislava, IČO: 50 110 276, ako koncesionárom (ďalej len „**Koncesná zmluva**“).
2. Predmetom tejto Zmluvy je:
 - a) záväzok Spoločnosti vypracovať pre ČSOB Advisory nezávislé odborné stanoviská týkajúce sa náhradných technických a technologických riešení v kompenzačných udalostiach uvedených v Prílohe tejto Zmluvy vzniknutých na základe a v súvislosti s Koncesnou zmluvou; bližšia špecifikácia nezávislých odborných stanovísk je uvedená v Prílohe tejto Zmluvy (ďalej len „**nezávislé odborné stanovisko**“) a
 - b) záväzok Spoločnosti dodať ČSOB Advisory jednotlivé nezávislé odborné stanoviská v listinnej forme a v elektronickej forme na dohodnutom médiu,

- c) záväzok ČSOB Advisory zaplatiť Spoločnosti odmenu za splnenie záväzkov uvedených pod písm. a) a b) tohto odseku za podmienok v súlade s článkom IV. tejto Zmluvy, a to za podmienok stanovených v zmysle tejto Zmluvy (činnosti podľa písm. a) a b) spoločne ako „**Služby**“).

II.

Povinnosti Zmluvných strán

1. Spoločnosť je povinná pri vykonávaní Služieb konať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi s vynaložením odbornej starostlivosti, dbať na záujmy ČSOB Advisory a riadiť sa jej pokynmi.
2. Spoločnosť nie je oprávnená pri plnení predmetu tejto Zmluvy robiť žiadne právne úkony v mene ČSOB Advisory. ČSOB Advisory nezodpovedá za prísluby, ktoré Spoločnosť poskytne tretím osobám v rozpore s pravidlami poskytovania obchodov ČSOB Advisory.
3. Spoločnosť aj ČSOB Advisory sú povinní zabezpečiť, aby boli zamestnanci a/alebo tretie osoby, s ktorými pri plnení tejto Zmluvy spolupracuje, zviazané dodržiavať všetky ustanovenia tejto Zmluvy. Všade, kde je v ustanoveniach tejto Zmluvy uvedená Spoločnosť resp. ČSOB Advisory, myslia sa tým aj jej zamestnanci a/alebo tretie osoby, s ktorými Spoločnosť resp. ČSOB Advisory spolupracuje.
4. ČSOB Advisory je povinná hradiť Spoločnosti za Služby odmenu (províziu) vo výške, termínoch a spôsobom stanovenými v článku IV. tejto Zmluvy.

III.

Ochrana, spracúvanie a bezpečnosť osobných údajov a dôverných informácií

1. Zmluvné strany sú v zmysle článku 4 ods. 7 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov - ďalej len „GDPR“) a § 5 písm. o) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z. z.“) samostatnými prevádzkovateľmi. Za bezpečnosť osobných údajov zodpovedá zmluvná strana až do okamihu, keď ich preukázateľne odovzdá (poskytne) druhej zmluvnej strane dohodnutým spôsobom, pričom momentom odovzdania (poskytnutia) osobných údajov za ich bezpečnosť zodpovedá zmluvná strana, ktorej boli preukázateľne odovzdané (poskytnuté). Pre vylúčenie pochybnosti Spoločnosť potvrdzuje, že ČSOB Advisory poskytne iba také osobné údaje, pri ktorých na to má príslušné súhlasy dotknutých osôb alebo kde na to existuje iný právny dôvod. Existenciu takéhoto súhlasu je Spoločnosť povinná preukázať ČSOB Advisory bez zbytočného odkladu na písomnú výzvu ČSOB Advisory.
2. Zmluvné strany sú oprávnené ďalej spracúvať odovzdané osobné údaje, ktoré sú predmetom poskytovania podľa tejto Zmluvy, v súlade s GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z.
3. Ostatné podmienky spracúvania osobných údajov sa riadia všeobecne platnými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase spracúvania osobných údajov na území Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ako aj osobných údajoch s ktorými prídu do styku pri realizácii tejto Zmluvy. Mlčanlivosť podľa prvej vety tohto odseku Zmluvy musia zachovať všetky fyzické osoby, ktoré prídu do styku s osobnými údajmi alebo údajmi, ktoré tvoria predmet obchodného tajomstva u Zmluvných strán, a to aj po skončení zmluvného vzťahu so Zmluvnou stranou, pričom za týmto účelom sú Zmluvné strany povinné zviazať tieto osoby mlčanlivosťou.

IV.

Odmena

1. ČSOB Advisory sa zaväzuje zaplatiť Spoločnosti za Služby poskytnuté v zmysle tejto Zmluvy odplatu vo výške 5 100,- Eur (slovom: päťtisícsto euro) bez DPH za každú kompenzačnú udalosť uvedenú v Prílohe č. 1 v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre v súlade s odsekom 3 nižšie (ďalej len „**Odplata**“).
2. Odplata stanovená v zmysle ods. 1 vyššie tohto článku Zmluvy je uvedená bez dane z pridanej hodnoty. Daň z pridanej hodnoty bude uplatnená v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Odplatu sa ČSOB Advisory v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zaväzuje uhradiť Spoločnosti na základe faktúry - daňového dokladu doručeného ČSOB Advisory. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa účtovných a daňových všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase jej vystavenia. Prílohou faktúry bude kópia preberacieho protokolu nezávislého odborného stanoviska/stanovísk podpísaná za každú zmluvnú stranu aspoň jednou z osôb určenou v článku V. pre komunikáciu zmluvných strán. Fakturovaná suma uvedená vo faktúre vystavenej Spoločnosťou bude splatná v lehote do 60-tich kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry ČSOB Advisory. Za deň uhradenia faktúry sa považuje deň pripísania dlžnej čiastky na účet Spoločnosti uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

V. Komunikácia

1. Každý oznam alebo iná korešpondencia, ktorá sa má zaslať podľa tejto Zmluvy, sa musí zaslať v písomnej forme. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú na inom postupe, budú takéto oznamy alebo iná korešpondencia odovzdané osobne proti podpisu druhej Zmluvnej strane, alebo zasielané prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky alebo e-mailu na nasledujúce kontaktné osoby:

Ak je adresátom ČSOB Advisory:

ČSOB Advisory, s.r.o.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava

do rúk: Michal Magic / Dušan Daxner

Mobil: +421 902 910 919 / +421 901 910 155

E-mail: michal.magic@csobadvisory.sk / dusan.daxner@csobadvisory.sk

Ak je adresátom Spoločnosť:

Stavebná fakulta STU v Bratislave

Radlinského 11, 810 05 Bratislava

do rúk: doc. Ing. Tibor Schlosser, CSc. / doc. Ing. Andrea Zuzulová, PhD.

Mobil: +421 903 236 585 / +421 905 211 531

E-mail: tibor.schlosser@stuba.sk / andrea.zuzulova@stuba.sk

2. Písomnosti sa považujú za doručené, ak boli odoslané kontaktnej osobe na adresu a kontaktnú osobu uvedenú v odseku 1 vyššie a zásielka poštovým podnikom nebola vrátená. Ak poštový podnik vráti zásielku ako nedoručenú, pretože sa adresát na ním uvedenej adrese nenachádza, prípadne adresát nie je známy, pokladá sa zásielka za doručení dňom jej vrátenia poštovým podnikom. Ak adresát bezdôvodne odoprie zásielku prijať, zásielka sa považuje za doručení dňom, keď ju adresát odoprel prijať. Ak ide o doporučenú zásielku a adresát nebude zastihnutý, zásielku možno doručiť zamestnancovi, ktorý je oprávnený za túto osobu prijímať písomnosti alebo osobe oprávnenej v jej mene konať alebo zamestnancovi, ktorý zásielku prijme. Ak nemožno zásielku doručiť ani takto, uloží sa na poštovom podniku a adresát sa upovedomí vhodným spôsobom. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, keď bola uložená, i keď sa adresát o uložení nezodvedel. Obe Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť doručiteľnosť svojej zásielky. Žiadna Zmluvná strana nezodpovedá za nedoručenie zásielky v prípade nesprávneho alebo neúplného uvedenia označenia Spoločnosti alebo adresy, prípadne iného zmarenia doručiteľnosti zásielky.

VI. Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie, ktoré by spôsobilo, že by Zmluvné strany a/alebo osoby ovládané Zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Tato povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy a/alebo blízkym osobám zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Každá Zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviazne poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviazne prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, na ktorú príjemca nemá právny nárok pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení Zmluvy.
4. V prípade, že niektorá zo Zmluvných strán poruší akúkoľvek svoju povinnosť podľa bodu 1. až 3. tohto článku Zmluvy, alebo pokiaľ má Zmluvná strana dôvodnú príčinu domnievať sa, že povinnosti druhej Zmluvnej strany podľa bodu 1. až 3. tohto článku Zmluvy boli alebo sú porušované, môže dotknutá Zmluvná strana (tá, ktorá povinnosť neporušila) Zmluvu vypovedať s okamžitou účinnosťou.

VII. Obmedzenia, zodpovednosť za škodu a vyššia moc

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 381 Obchodného zákonníka sa na túto Zmluvu nevzťahuje.

2. Žiadna zo Zmluvných strán nebude zodpovedať za škodu spôsobenú porušením povinností zo záväzkového vzťahu v dôsledku udalostí z vyššej moci. Udalosť z vyššej moci znamená udalosť, ktorá je mimo primeranú kontrolu Zmluvných strán, vrátane akejkoľvek nepredvídateľnej udalosti, ktorá nastane v dobe plnenia tejto Zmluvy po jej uzavretí, vrátane činu civilného či vojenského úradu, vyhláseného či nevyhláseného vojnového konfliktu, občianskych nepokojov, sabotáže, požiaru, prírodnej katastrofy, epidémie, karanténneho obmedzenia, embarga, nehody, výbuchu, nariadenia, či rozhodnutia, opomenutia, zanedbania alebo nedostatok rozhodnutia zo strany akéhokoľvek štátneho orgánu. Pri uznaní výskytu udalosti z vyššej moci, Zmluvná strana, ktorej plnenie taká udalosť ohrozuje, okamžite písomne informuje druhú Zmluvnú stranu a vynaloží všetko úsilie na prekonanie svojej neschopnosti vykonávať plnenie.

VIII.

Doba platnosti a možnosti ukončenia Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 30.06.2024.
2. Túto Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody Zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto písomnej dohode.
3. Po ukončení Zmluvy podľa tohto článku Zmluvné strany nebudú mať voči sebe ďalšie záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy a všetky ostatné články tejto Zmluvy stratia platnosť a účinnosť, s výnimkou:
 - a) tých ustanovení, ktoré podľa zákona majú trvať aj po ukončení Zmluvy,
 - b) tohto článku, článku IV. (Odmena), článku VII. (Obmedzenia, zodpovednosť za škodu a vyššia moc), článku IX (Dôvernosť) a článku X. (Všeobecné ustanovenia), ktoré zostanú v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy; a
 - c) skončenie platnosti takýchto ustanovení nebude mať dopad na žiadne práva alebo povinnosti ktorejkoľvek Zmluvnej strany v súvislosti s náhradou škody alebo inými prostriedkami nápravy za neplnenie akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy, ktorá sa mala splniť pred stratou ich platnosti a účinnosti.

IX.

Dôvernosť

1. Každá Zmluvná strana sa zaväzuje zaobchádzať s informáciami a údajmi týkajúcimi sa tejto Zmluvy a plnenia v zmysle tejto Zmluvy v súlade s ustanoveniami Zmluvy o zachovávaní mlčanlivosti a o výmene dôverných informácií uzavretej medzi Zmluvnými stranami dňa 03.07.2023.

X.

Všeobecné ustanovenia

1. Túto Zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami podpísanými Zmluvnými stranami. To platí aj pre vzdanie sa práv podľa tejto Zmluvy, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
2. Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán týkajúcu sa predmetu tejto Zmluvy a nahrádza akékoľvek predchádzajúce dohody medzi Zmluvnými stranami.
3. Ak je niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, alebo sa ním stane v akomkoľvek ohľade v akejkoľvek jurisdikcii, nebude to mať vplyv na platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť akéhokoľvek iného ustanovenia tejto Zmluvy v takejto jurisdikcii; alebo platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť tohto alebo akéhokoľvek iného ustanovenia tejto Zmluvy v inej jurisdikcii. Ak je niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, ale bolo by platné, ak by sa určitá časť ustanovenia vypustila, predmetné ustanovenie sa použije s takými úpravami, ktoré sú potrebné na to, aby sa stalo platné.
4. Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Táto Zmluva je zmluvou, ktorá nie je podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) ako typ zmluvy, a spravuje sa ustanoveniami Obchodného zákonníka s výnimkou tých, ktoré sú v tejto Zmluve vylúčené alebo sú v nej pozmenené. Použitie akéhokoľvek ustanovenia slovenských právnych predpisov, ktoré nie je kogentné, sa výslovne vylučuje, a to v rozsahu, v ktorom by mohlo meniť význam alebo účel niektorého ustanovenia tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy (vrátane sporov o určenie, či je tu právo alebo povinnosť) alebo súvisiace s touto Zmluvou (vrátane sporu týkajúceho sa akýchkoľvek

- nezmluvných záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo súvisiacich s touto Zmluvou) budú rozhodované súdom príslušným v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
6. Pokiaľ sa jedna zo Zmluvných strán vzdá určitého nároku na nápravu v prípade porušenia alebo nedodržania ustanovení tejto Zmluvy zo strany druhej Zmluvnej strany alebo sa zdrží či opomenie uplatniť či využiť ktoréhokoľvek právo, ktoré jej podľa tejto Zmluvy náleží alebo náležať môže, nesmie byť taký úkon, a to bez výnimky, považovaný alebo uplatňovaný ako precedens do budúcnosti pre akýkoľvek ďalší prípad, ani nemožno považovať také konanie za vzdanie sa akéhokoľvek nároku a/alebo práva.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že bez súhlasu oboch Zmluvných strán nie je možné previesť ani postúpiť žiadne práva alebo povinnosti uvedené v tejto Zmluve.
 8. Žiadna Zmluvná strana nie je oprávnená započítať svoje záväzky podľa tejto Zmluvy voči druhej Zmluvnej strane inak, ako na základe písomnej dohody s takouto druhou Zmluvnou stranou.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Obidve zmluvné strany sú oprávnené túto Zmluvu vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodov. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia takejto výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek praktické aj sporné otázky vyplývajúce z tejto Zmluvy budú riešené prostredníctvom kontaktných osôb podľa článku V. Zmluvy.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, ktorých obsah sa zhoduje. Všetky rovnopisy majú právnu silu originálu, z ktorých obdrží ČSOB Advisory dva rovnopisy a Spoločnosť tri rovnopisy.
5. V súlade s ustanoveniami § 271 Obchodného zákonníka sa Spoločnosť zaväzuje považovať za dôverné všetky informácie, o ktorých sa dozvedela, alebo o ktorých sa dozvie pri uzatváraní a v súvislosti s výkonom predmetu činnosti v zmysle tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok, že jej textu porozumeli, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Príloha:

- 1) Zoznam kompenzačných udalostí a obsah príloh nezávislého odborného stanoviska
- 2) Obsah príloh nezávislého odborného stanoviska

V Bratislave, dňa
ČSOB Advisory, s.r.o

V Bratislave dňa
Slovenská technická univerzita v Bratislave

Ing. Michal Magic, konateľ

prof. Ing. Stanislav Unčík PhD., dekan

Ing. Tomáš Korauš PhD., konateľ

Príloha

1) Zoznam kompenzačných udalostí (ďalej len „KU“)

KU 63 – stavebný objekt SO 207-00 – Potrubie cez R7-1

KU 64 – stavebné objekty SO 221-00 a SO 222-00 - Kolektory

KU 110 – spevnený deliaci pás – betónové zvodidlá triedy zachytenia H3

KU 113 – spevnený deliaci pás – betónové zvodidlá triedy zachytenia H3

KU 121 – spevnený deliaci pás – betónové zvodidlá triedy zachytenia H3

KU 122 – spevnený deliaci pás – betónové zvodidlá triedy zachytenia H3

KU 136 – rozdiely medzi Stavebným povolením a existujúcimi údajmi – objekty na úseku č. 5 (Dunajská Lužná – Holice)

KU 139 – spevnený deliaci pás – betónové zvodidlá triedy zachytenia H3

KU 157 – rozdiely medzi Stavebným povolením a existujúcimi údajmi – objekty na úseku č. 5 (Dunajská Lužná – Holice)

2) Obsah príloh nezávislého odborného stanoviska

Príloha č. 1

Tabuľka Zoznam kompenzačných objektov

Zoznam: Objekt, technický názov, klasifikácia kompenzácie, predbežná dohoda strán o kompenzácii

Príloha č. 2

Obsahuje zoznam predmetných objektov v štruktúre:

- A. pôvodná projektová dokumentácia,
- B. písomné záznamy z rokovaní na výrobných poradách a zmenových konaniach,
- C. písomné rozhodnutia na vykonanie zmeny
- D. nová projektová dokumentácia,
- E. porovnanie výhodnosti zmeny (technickým/technologickým opisom problematiky
- F. finančné porovnanie (výkaz výmer).

Podrobnosti kompenzačnej udalosti sú v špecifikácii (v písomnej - elektronickej forme):

- 1.) Pôvodné technické riešenie (pôvodná projektová dokumentácia) – technická správa, výkresy objektu, výkaz výmer;
- 2.) Dôvod zmeny – záznam z primárneho rokovania na zmenu:
 - zmena technológie,
 - zmena výrobného procesu,
 - chýbajúci (nedostatočný) podklad v pôvodnej projektovej dokumentácii,
 - nevhodný návrh v pôvodnej projektovej dokumentácii,
 - zmena názoru verejnej – štátnej inštitúcie úradu, požiadavka úradov na doplnenie,
 - iný technický alebo technologický postup,, ktorý optimalizuje realizáciu a/alebo finančný efekt;
- 3.) Kto navrhol zmenu – dodávateľ, poddodávateľ, projektant (autorský dozor)/projektant stavebníka, ai.;
- 4.) Kto schválil zmenu – autorský dozor / dozor stavebníka / nezávislý dozor;
- 5.) Dodržanie postupu zmenového konania podľa pravidiel Zmluvy – doplniť charakter ;
- 6.) Záznam o tendri na dodávku zmenových prác – koľko subjektov, priame oslovenie (dôvod);
- 7.) Finálne technické / technologické riešenie (nové) – technická správa, výkresy, výkaz výmer, potvrdenie (písomné) o prijatí nového riešenia (dozor).