

Dodatok č.1

k Nájomnej zmluve

č. MDOB-MAJ-M/2023/11625

Prenajímateľ: **Mesto Dobšiná**, v zastúpení Ján Slovák, primátor mesta, so sídlom SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, IČO 00328197, DIČ 2020961250, IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, BIC: SUBASKBX, Bankové spojenie: VÚB Rožňava, a. s.

(ďalej aj ako „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **SNOW PARK LADOVÁ**, v zastúpení Ing. Františka Debnáriková, predseda OZ, so sídlom Hnilecká 921/14, 04925 Dobšiná, IČO 53606485

(ďalej aj ako „**nájomca**“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia §663 a nasl. Občianskeho zákonníka tento Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve č. MDOB-MAJ-M/2023/11625 (ďalej len „**Dodatok**“):

Článok I

Predmet nájmu

1. V čl. I bod 1 a 2 sa vypúšťa celý text a nahrádza sa textom:

„1. Predmetom nájmu je časť pozemku KN C parc. č. 7758/1, ttp, o výmere 67 m2 v k. ú. Stratená, evidovaný na LV č. 321. (vid' Príloha č. 1).

2. Nájom bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. **163-05/X-2023-MsZ**. (vid' Príloha č.2) a uznesením č. **206-07/XII-2023-MsZ** (Príloha č.3) bola zmenená výmera prenajatého pozemku a zároveň aj cena nájmu.“

3. V čl. VI bod 1 sa vypúšťa celý text a nahrádza sa textom:

„Nájomné za užívanie predmetu nájmu vo výške 94,50,-€/rok, slovom deväťdesiatštyri eur päťdesiat centov za rok, bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č. **163-05/X-2023-MsZ** a uznesením č. **206-07/XII-2023-MsZ** bolo navýšené na 140,70€ z dôvodu navýšenia prenajatej výmery.“

4. V čl. VI sa dopĺňa bod 7 s textom v znení:

„Navýšené nájomné za obdobie od 15.11.2023 do 31.12.2023, v súlade s dodatkom, ktorým sa menila výmera prenajatého pozemku a výška nájmu, uhradí nájomca vo výške alikvotnej čiastky t.j. 5,78 € do 31.12.2023.“

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, sa správajú ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, 2 pre nájomcu a 3 pre prenajímateľa
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Dobšinej, dňa 13.12.2023

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ján Slovák
primátor mesta

.....
Ing. Františka Debnáriková
predseda OZ

Príloha č.3

Schválené dňa 07.12.2023
Potvrdená právoplatnosť dňa 11.12.2023

Vyvesené dňa 11.12.2023
Zvesené dňa 26.12.2023
Za správnosť: Nezbedová

U Z N E S E N I E č. 206-07/XII-2023-MsZ

Mestské zastupiteľstvo mesta Dobšiná v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov po prerokovaní v mestskej rade

schvaľuje

úpravu prenajatého pozemku KN C parc. č. 7758/1 v k. ú. Stratená, ktorý je predmetom nájmu Nájomnej zmluvy č. MDOB-MAJ-M/2023/11625 uzavretej s OZ SNOW PARK ĽADOVÁ z pôvodných 45m² na 62m².

Hlasovanie:
Prítomní: 10
Za: 10
Proti: 0
Zdržal sa: 0




Ján Slovák
primátor mesta Dobšiná