

## Zmluva o nájme poľnohospodárskeho stroja č. 9/2023

uzatvorená podľa § 630 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Prenajíateľ:

Obchodné meno: **AGRALL s.r.o.**  
Sídlo: Hlavná 504, 946 54 Bajč  
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Moravčík – konateľ  
IČO: 44874774  
IČ DPH: SK2022859542  
Bankové spojenie: SK17 0900 0000 0002 4306 0163  
zapísaný v Obchodnom registri OS Nitra, oddiel: Sro, vložka 25819/N

(ďalej len prenajíateľ)

#### Nájomca:

Obchodné meno: Obec Holice  
Sídlo: Póšfa 151, Holice 930 34  
Štatutárny orgán: Ing. Ľudovít Iván - starosta  
IČO: 00305405  
DIČ: 2021129990

(ďalej len nájomca)

### II.

#### PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je prenájom stroja špecifikovaného v bode 2 tohto článku (ďalej len stroj). V prípade, že je v bode 2 uvedených viac strojov, rozumejú sa termínom stroj používaným v tejto zmluve všetky uvedené stroje.
2. Predmetom nájmu je stroj :

Kolesový nakladač CLAAS TORION 738 T SINUS, VIN: WCMZ1863EZB075457

### III.

#### DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 3.7.2023 do 31.12.2023. Zmluva je platná okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobúda okamihom odovzdania stroja nájomcovi do užívania (odkladacia podmienka).
2. K odovzdaniu stroja a tým k nadobudnutiu účinnosti zmluvy dôjde podpisom písomného preberacieho protokolu, ktorý bude minimálne obsahovať označenie nájmovej zmluvy, ktorej sa týka, identifikáciu stroja, popis prípadných väd stroja, dátum odovzdania stroja a podpis poverenej osoby prenajíateľa a nájomcu.
3. Pri prevzatí stroja je prenajíateľ povinný odovzdať nájomcovi všetko príslušenstvo a doklady, ktoré sa na jeho prevádzku vzťahujú, ako aj návod na použitie stroja

v slovenskom jazyku. Nájomca podpisom preberacieho protokolu potvrdzuje prevzatie stroja do svojej dispozície a užívania.

#### IV. NÁJOMNÉ A SÚVISIACE PLATBY

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške 13.320,-EUR + dph.
2. V cene nájomného nie sú zahrnuté nasledovné náklady:
  - mzdové náklady na obsluhu strojov
  - náklady na palivo
  - náklady na opravu a výmenu pneumatík
3. Nájomné je splatné do 30.12.2023.

Na úhradu každej splátky nájomného prenajímateľ vystaví a nájomcovi doručí faktúru so zákonom predpísanými náležitosťami daňového dokladu. Nedoručenie faktúry alebo jej vrátenie prenajímateľovi nemá vplyv na povinnosť nájomcu platiť nájomné v dohodnutom termíne.

#### V. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca je povinný chrániť stroj po celú dobu užívania pred poškodením, stratou alebo zničením. Pokiaľ sa stroj nepoužíva, je nájomca povinný tento uschovať v priestoroch, ktoré sú jeho vlastníctvom alebo ktoré má prenajaté a je povinný zabezpečiť jeho nepretržité stráženie.
2. Nájomca je povinný užívať stroj s vynaložením odbornej starostlivosti a spôsobom, ktorý stroj nepoškodzuje a ktorý ho opotrebováva v čo najmenšej miere.
3. Zodpovednosť za užívanie stroja znáša nájomca, a to vrátane škôd, ktoré vzniknú tretím osobám v priamej alebo nepriamej súvislosti s prevádzkou stroja. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby stroj obsluhovala len osoba na to vyškolená a majúca všetky potrebné a zákonom predpísané oprávnenia.
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať stroj do užívania tretej osobe, a to na základe žiadneho právneho titulu, odplatne ani bezodplatne.
5. Nájomca je oprávnený stroj používať výhradne na účely, na ktoré stroj podľa informácie výrobcu slúži a na ktoré je určený.
6. Všetky servisné úkony musí vykonávať spoločnosť AGRALL s.r.o., a to po zadaní typu a čísla stroja a uvedenia aktuálnych prevádzkových hodín, to znamená pri dosiahnutí intervalu údržby predpísaného výrobcom v návode na obsluhu alebo pri ohlásení dosiahnutia intervalu údržby na display stroja.
7. Ak sa stroj nachádza mimo územia Slovenska alebo Českej republiky, povinnosť firmy AGRALL s.r.o. vykonať údržbu odpadá. V takom prípade môžu byť servisné služby vykonané u miestneho partnera firmy CLAAS, ak s tým bude daný partner súhlasiť a nájomca uhradí s tým spojené náklady.
8. Ak nájomca zistí počas prevádzky na stroji CLAAS chybu alebo nadmerný hluk, ktorého príčinou nie je chyba, ktorú by podľa návodu na obsluhu mohol odstrániť užívateľ, musí byť firma AGRALL s.r.o. o tejto skutočnosti okamžite informovaná. To platí aj v prípade, ak kontrolné a výstražné zariadenia signalizujú nutnosť okamžitého vypnutia stroja. AGRALL s.r.o. môže v takýchto prípadoch požadovať okamžité zastavenie stroja až do doby, keď bude zistená presná príčina poruchy. Ak nájomca s vyradením stroja z činnosti nesúhlasí, AGRALL s.r.o. neručí za následné škody.
9. Ak nie je z technických alebo poveternostných dôvodov možné vykonať servisný zásah na mieste, je povinnosťou nájomcu na svoje náklady poskytnúť po dohode s firmou

- AGRALL s.r.o. vhodné priestory na vykonanie servisného zásahu. V takom prípade hradí nájomca aj náklady spojené s cestovným a prepravou stroja.
10. Poruchu na počítaadle prevádzkových hodín je nájomca povinný okamžite oznámiť firme AGRALL s.r.o. Počet prevádzkových hodín odpracovaných strojom až do výmeny počítaidla musí byť nájomcom evidovaný manuálne.
  11. Škody na stroji CLAAS spôsobené cudzím zavinením musia byť ihneď oznámené firme AGRALL s.r.o.
  12. Pred vykonaním servisu je nájomca povinný stroj vyčistiť a počas výkonu servisu byť nájomca k dispozícii pracovníkom firmy AGRALL s.r.o. Ak nájomca vyžaduje vykonať servis mimo pracovnú dobu, je povinný uhradiť všetky náklady s tým spojené.
  13. Po sezóne musí byť stroj zakonzervovaný a odstavený na zastrešenom mieste.

## VI

### OPRAVY, ÚDRŽBA, NÁHRADA ŠKODY

1. Nájomca je povinný do 24 hodín informovať prenajímateľa e-mailovou správou s potvrdením o doručení o akomkoľvek poškodení, nepojazdnosti, zničení, alebo krádeži stroja alebo jeho časti, ako aj o potrebe vykonať na stroji bežnú kontrolu, pravidelnú alebo predpísanú údržbu.
2. Údržbu a opravy stroja vykonáva na základe oznámenia podľa predchádzajúceho bodu výhradne prenajímateľ alebo ním poverená osoba.
3. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za straty vzniknuté nájomcovi v súvislosti s prevádzkou stroja alebo jeho poruchou.
4. Nájomca je povinný uhradiť všetky škody spôsobené nájomcom, ktoré vzniknú na stroji počas doby nájmu.

## VII.

### SKONČENIE NÁJMU

1. Nájomná zmluva zaniká:
  - ukončením doby nájmu
  - jednostrannou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane,
  - zničením stroja,
  - dohodou strán,
  - jednostranným odstúpením od zmluvy
  - okamihom, keď sa nájomca stane vlastníkom stroja
2. Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť alebo túto vypovedať v prípade, že stroj z dôvodov, ktoré sú na strane prenajímateľa, nie je spôsobilý na používanie na zmluvne dohodnutý účel a prenajímateľ ani na základe písomnej výzvy v dodatočne poskytnutej lehote, nie kratšej ako 4 dni, nezabezpečí nápravu. V prípade výpovede je výpovedná doba jeden mesiac.
3. Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť alebo túto vypovedať v prípade, že:
  - nájomca užíva stroj v rozpore s touto zmluvou, najmä ak zanedbá predpísané prehliadky, údržbu a opravy, zverí stroj inej osobe, nezabezpečí stráženie stroja alebo zanedbá odbornú starostlivosť o stroj,
  - nájomca je o viac ako 14 dní v omeškaní s plnením akéhokoľvek splatného peňažného záväzku voči prenajímateľovi.Výpovedná doba je v takom prípade jeden mesiac.

**VIII.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Odstúpením od zmluvy ani iným spôsobom ukončenia zmluvy nie sú dotknuté nároky, ktoré vznikli alebo sa stali splatnými za jej trvania, najmä nárok na náhradu škody a na zaplatenie zmluvnej pokuty. Ukončením zmluvy nie je dotknutá voľba práva, ani ustanovenia zmluvy upravujúce spôsob doručovania.
2. Ohľadom doručovania sa strany dohodli, že pokiaľ v tejto zmluve výslovne nie je uvedené niečo iné, písomnosti určené druhej zmluvnej strane je možné so všetkými účinkami doručenia doručiť aj e-mailovou správou, pokiaľ odosielateľ takto odoslanú písomnosť do troch dní odošle aj poštou. Doručenie má v takom prípade účinky ku dňu zaslania e-mailovej (faxovej) správy druhej zmluvnej strane.
3. Zásielka zaslaná nájomcovi poštou sa so všetkými účinkami doručenia považuje za doručenie uplynutím desiateho dňa od jej odovzdania pošte, bez ohľadu na to, či je zásielka skutočne doručená nájomcovi, či ju tento prevezme, či je uložená na pošta a či sa nájomca o doručení alebo uložení dozvie.
4. Ak zanikne nájomcovi oprávnenie užívať stroj (najmä v prípade ukončenia zmluvy), je nájomca povinný nasledujúci deň odovzdať stroj prenajímateľovi v mieste sídla prenajímateľa a poskytnúť prenajímateľovi alebo ním určenej osobe všetku potrebnú súčinnosť.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť len formou číslovaných písomných dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží jedno a nájomca jedno vyhotovenie zmluvy.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany podpisujú.

V Bajči, dňa 30.6.2023

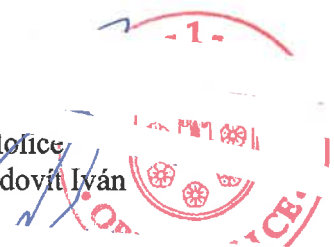
**Prenajímateľ:**

Agrol s.r.o.  
Ing. Jaroslav Moravčík

**agrol** s.r.o.  
Hlavná 504, 246 54 Bajč  
IČO: 411 74 774  
IČ DPH: SK21 2198542

**Nájomca:**

Obec Hofice  
Ing. Ľudovít Iván



---

## Preberací protokol k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho stroja č. 09/2023

**Stroj:**

Kolesový nakladač CLAAS TORION 738 T SINUS  
VIN: WCMZ1863EVB075457

**Prenajímateľ:**

AGRALL s.r.o., so sídlom Hlavná 504, 946 54 Bajč  
IČO: 44 874 774

**Nájomca:**

Obec Holice, Póšfa 151, Holice 930 34  
IČO: 00305405

Dátum odovzdania: 3.7.2023

  
Hlavná 504, 946 54 Bajč  
IČO: 44 874 774

  
**AGRALL s.r.o**  
Ing. Jaroslav Moravčík



  
**Obec Holice**  
Ing. Ľudovít Iván

