



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

ZMLUVA O PLNENÍ POVINNOSTI OPRAVNENEJ OSOBY

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (*d'alej ako „Obchodný zákonník“*) v spojení s ustanovením § 16 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (*d'alej ako „zákon o RPVS“*) (*d'alej ako „Zmluva“*)

medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s. r. o.
Sídlo: Hlavná 111/25, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01
IČO: 52 651 258
Štatutárny orgán: doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD., advokát a konateľ
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 47153/V

(*d'alej ako „Oprávnená osoba“*)

a

Meno/Obchodné meno: Development KSK s. r. o.
Dátum nar./IČO: 54 454 158
Bydlisko/Sídlo: Námestie Maratónu mieru 68/1
Košice - mestská časť Staré Mesto 042 66
Štatutárne orgány: Mgr. Róbert Krajňák, konateľ
Ing. Róbert Gima, konateľ
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 53644/V

(*d'alej ako „Partner“*)

(*d'alej Oprávnená osoba a Partner spolu aj ako „Zmluvné strany“*)

I.

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu za účelom zapísania identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera a overovania identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera, prípadne vykonania ďalších úkonov pre Partnera, ktoré je Oprávnená osoba povinná v zmysle zákona o RPVS.



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

II.

Predmet Zmluvy

1. Oprávnená osoba sa počas platnosti tejto Zmluvy zaväzuje, že v mene a na účet Partnera vykoná a bude vykonávať podľa zákona o RPVS nasledovné úkony právnych služieb (*d'alej ako „Predmet plnenia“*):
 - 1.1. Podá návrh na zápis údajov do Registra;
 - 1.2. Podá návrh na zápis zmeny zapísaných údajov v Registri;
 - 1.3. Podá návrh na výmaz zapísaných údajov;
 - 1.4. Vypracuje povinné prílohy podľa § 5 ods. 3 zákona o RPVS;
 - 1.5. Identifikuje konečného užívateľa výhod pri
 - a) prvom zápise do Registra
a bude overovať identifikáciu konečného užívateľa výhod
 - b) v súvislosti s podaním návrhu na zápis zmeny konečného užívateľa výhod,
 - c) pri svojom zápise ako Oprávnenej osoby do Registra (v prípade, že dochádza k zmene oprávnenej osoby u Partnera),
 - d) vždy k 31. decembru kalendárneho roka,
 - e) v súvislosti s uzatvorením zmluvy, ktorej plnenie presahuje hodnotu 100 000 eur (jednorazové plnenie) a alebo hodnotu 250 000 eur (viaceré čiastkové alebo opakujúce sa plnenia), alebo jej zmenou, a to nie skôr ako 10 dní pred uzatvorením zmluvy alebo jej zmenou,
 - f) v súvislosti s plnením zo zmluvy, ktorého hodnota prevyšuje v úhrne 1 000 000 eur za 30 dní, a to nie skôr ako desať dní pred plnením zo zmluvy.
2. Partner verejného sektora sa zaväzuje za vykonanie Predmetu plnenia zaplatiť Oprávnenej osobe odmenu. Partner sa zaväzuje zaplatiť odmenu za každý Predmet plnenia špecifikovaný v článku II. bod 1.5. tejto Zmluvy.

III.

Odmena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Oprávnenej osoby za vykonanie Predmetu plnenia (v zmysle článku II. tejto Zmluvy) je zmluvne dohodnutá ako paušálna odmena vo výške 400,- € (slovom: štyristo eur) bez DPH, ktorá sa vzťahuje na časť Predmetu plnenia podľa článku II ods. 1 tejto Zmluvy, a to konkrétne na prípravu dokumentov (povinných príloh) potrebných pre zápis zmeny zapísaných údajov Partnera v registri (Vyhlásenie oprávnenej osoby, Verifikačný dokument a Zmluva o plnení povinnosti oprávnenej osoby, príp. Čestné vyhlásenie podľa § 4 ods. 6 zákona o RPVS), pričom obsahom služieb Oprávnenej osoby je najmä vyhodnotenie a spracovanie dokumentov a informácií získaných od Partnera, z dokladov vyžiadaných Oprávnenou osobou od Partnera, ako aj získaných vlastnou vyhľadávacou činnosťou Oprávnenej osoby z verejne dostupných zdrojov a registrov a podanie návrhu na zápis do Registra. Partner je povinný uhradiť dohodnutú odmenu spolu s DPH vo výške podľa osobitného právneho predpisu.



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

2. Zmluvné stany sa dohodli, že odmena Oprávnenej osoby za poskytovanie Predmetu plnenia (v zmysle článku II. ods. 1 tejto Zmluvy) je zmluvne dohodnutá ako paušálna odmena vo výške 250,-€ (slovom: dvestopäťdesiat eur) bez DPH, ktorá sa vzťahuje na časť Predmetu plnenia podľa článku II ods. 1 tejto Zmluvy, a to konkrétne na prípravu dokumentov a príloh ak sú povinné, potrebných pre overenie identifikácie konečného užívateľa výhod, podanie návrhu na zápis zmeny údajov zapísaných v Registri a návrhu na výmaz údajov, pričom obsahom služieb Oprávnenej osoby je najmä vyhodnotenie a spracovanie dokumentov a informácií získaných od Partnera, z dokladov vyžiadaných Oprávnenou osobou od Partnera, ako aj získaných vlastnou vyhľadávacou činnosťou Oprávnenej osoby z verejne dostupných zdrojov a registrov a zápis do registra. Partner je povinný uhradiť dohodnutú odmenu spolu s DPH vo výške podľa osobitného právneho predpisu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Oprávnenej osoby za poskytovanie Predmetu plnenia (v zmysle článku II tejto Zmluvy) nad rámec úkonov v zmysle odseku 1 a 2 tohto článku je dohodnutá ako hodinová odmena za podmienok uvedených v ods. 4 a 5 tohto článku, pričom táto hodinová odmena sa bude uplatňovať v prípade nutnosti preverenia sporných skutočností vyplývajúcich z informácií alebo dokumentov získaných v rámci obsahu služieb podľa ods. 1 a 2 tohto článku. O použití tohto článku Oprávnená osoba informuje Partnera vopred po zistení skutočností, ktoré považuje za sporné.
4. Hodinová odmena bude Partnerovi účtovaná s paušálnou odmenou podľa ods. 1 alebo 2 tohto článku, na základe poskytnutých právnych služieb, resp. na základe poskytnutého Predmetu plnenia, a to pri použití hodinovej sadzby vo výške 80,- €, (slovom: osemdesiat eur) bez DPH. Partner je povinný uhradiť dohodnutú odmenu spolu s DPH vo výške podľa osobitného právneho predpisu.
5. Jednotkou pre evidenciu a zúčtovanie hodinovej odmeny je každá začatá štvrt'hodina (15 minút), za ktorú sa uplatní pomerná časť príslušnej hodinovej sadzby podľa ods. 3 tohto článku vo výške jej jednej štvrtiny (1/4).
6. Oprávnená osoba má popri odmene za poskytovanie Predmetu plnenia (v zmysle článku II. tejto Zmluvy) podľa ods. 1 až 5 tohto článku nárok na: a) náhradu hotových výdavkov (napr. súdne, správne a notárske poplatky, kolkové známky, znalecké posudky, preklady, výpisy a odpisy) a iných nákladov (napr. telekomunikačné, poštové a cestovné náklady, kopírovanie), ktoré ňou budú účelne vynaložené pri poskytovaní právnych služieb; b) náhradu za čas strávený cestou zo svojho sídla do miesta vykonania úkonu a späť (náhrada za stratu času), a to vo výške určenej podľa § 17 vyhlášky č. 655/2004 Z. z.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnená osoba bude fakturovať Partnerovi odmenu za poskytovanie Predmetu plnenia (v zmysle článku II. tejto Zmluvy) podľa ods. 1 tohto článku (vo výške podľa ods. 1, prípadne aj ods. 3 tohto článku) do 15 dní odo dňa vykonania prvého zápisu (podľa ods. 1 tohto článku) a podľa ods. 2 tohto článku (vo výške podľa ods. 2, prípadne aj ods. 3 tohto článku) do 15 dní odo dňa vykonania Predmetu plnenia podľa ods. 2 tohto článku, a to vždy aj spolu s vynaloženými hotovými



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

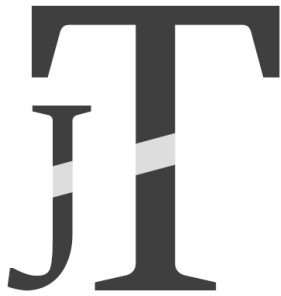
výdavkami, inými nákladmi a náhradou za stratu času. Súčasťou faktúry bude aj špecifikácia vykonaných úkonov právnych služieb (Predmetu plnenia), ako aj špecifikácia vynaložených hotových výdavkov, iných nákladov a náhrady za stratu času. Partner verejného sektora sa zaväzuje vystavenú faktúru Oprávnenej osobe uhradiť v lehote pätnásť (15) dní od jej doručenia na účet uvedený na faktúre. Sumy (sadzby) uvedené v tomto článku sa považujú za sumy (sadzby) bez dane z pridanej hodnoty (DPH).

8. Adresa zasielania faktúr Partnerovi je totožná s adresou uvedenou v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ Partner písomne neoznámí Oprávnenej osobe inú adresu.

IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Oprávnená osoba je povinná vykonať Predmet plnenia nestranným spôsobom a zistený stav opísať vo verifikačnom dokumente.
2. Ak dôjde k zmene údajov zapísaných v Registri týkajúcich sa konečného užívateľa výhod, Partner je povinný bezodkladne písomne informovať o tom Oprávnenú osobu a Oprávnená osoba je povinná oznámiť to registrujúcemu orgánu do 60 dní odo dňa, keď k zmene došlo a doložiť k návrhu na zápis zmeny aj verifikačný dokument.
3. Ak sa Oprávnená osoba zapísaná v Registri dozvie o zmene údajov zapísaných v Registri je povinná bezodkladne o tom informovať Partnera.
4. Oprávnená osoba je povinná pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konať neustranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarat' si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotiť postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu v znení neskorších predpisov.
5. Oprávnená osoba je povinná identifikáciu konečného užívateľa výhod a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod preukázať verifikačným dokumentom, ktorý má náležitosti podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.
6. Ak Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod (podľa odseku 2 písm. c) až e) zákona o RPVS) zistí, že došlo k zmene konečného užívateľa výhod, postupuje podľa § 9 zákona o RPVS; inak bezodkladne zašle registrujúcemu orgánu oznámenie o overení identifikácie konečného užívateľa výhod.
7. Oprávnená osoba je povinná pri obstaraní Predmetu plnenia konať s odbornou starostlivosťou, čím sa rozumie konanie so starostlivosťou primeranou funkcii alebo postaveniu Oprávnenej osoby po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií, ktoré získala alebo mohla získať, a ktoré sa týkajú Predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy alebo môžu mať vplyv na jej konanie podľa tejto Zmluvy.



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

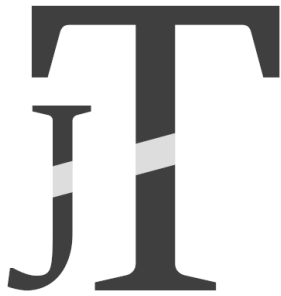
www.tekeli.sk

8. Partner sa zaväzuje najneskôr do 15 dní, od kedy došlo k zmene konečného užívateľa výhod Partnera, písomne oznámiť túto skutočnosť aj Oprávnenej osobe a doručiť jej aj doklady preukazujúce túto skutočnosť.
9. Partner verejného sektora je povinný bezodkladne odovzdať Oprávnenej osobe všetky podklady a dokumenty potrebné na splnenie Predmetu plnenia, a to najmä (nie len)
 - aktuálny výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora;
 - posledné platné zakladateľské dokumenty Partnera verejného sektora;
 - aktuálne výpisy z príslušných registrov právnických osôb, ktoré sú spoločníkmi alebo akcionármi Partnera verejného sektora;
 - poslednú riadnu účtovnú závierku s poznámkami, príp. mimoriadnu účtovnú závierku;
 - potvrdenie o emisii (Výpis z registra cenných papierov);
 - aktuálny zoznam spoločníkov vedený Partnerom verejného sektora;
 - aktuálne platné dokumenty preukazujúce spôsob kreovania posledných spoločníkov Partnera a riadiaceho orgánu Partnera;
 - doklad preukazujúci identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera pokiaľ je fyzická osoba;
 - doklad preukazujúci aktuálnu vlastnícku štruktúru spoločníka Partnera pokiaľ je právnickou osobou s tým, že ak sa jedná o zahraničnú osobu, tak predloží doklady s úradným prekladom do jazyka slovenského a v prípade, že to platné a účinné právne predpisy vyžadujú aj s príslušným úradným overením podľa osobitného zákona (apostila, superlegalizácia, vyššie úradné overenie, atď.);
 - doklad preukazujúci identifikáciu konečného užívateľa výhod právnickej osoby, ktorá je spoločníkom Partnera verejného sektora;
 - ostatné dokumenty, ktorých potreba predloženia vyplýva z dôvodu identifikácie osôb a skutočností získaných z predchádzajúcich údajov a dokladov,pričom tieto dokumenty ostávajú majetkom Partnera a Oprávnená osoba je povinná ich Partnerovi vrátiť po ukončení účinnosti tejto Zmluvy, pokiaľ ich Oprávnená osoba, vzhľadom na ich povahu, nespotrebovala pri plnení svojich záväzkov vyplývajúcich jej z tejto Zmluvy.

V.

Náhrada škody

1. Za správnosť údajov zapísaných v Registri, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod zodpovedá Partner a Oprávnená osoba.
2. Ak registrujúci orgán uloží Partnerovi alebo osobe, ktorá je jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, alebo konečnému užívateľovi výhod pokutu podľa ustanovenia § 13 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, je Partner alebo iná osoba, ktorej pokuta bola uložená, povinný na jej úhradu, inak registrujúci orgán vykoná výmaz zapísaného Partnera.



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

3. Za zaplatenie pokuty uloženej osobe, ktorá je štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, podľa ustanovenia § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora ručí Oprávnená osoba zapísaná v Registri v čase porušenia povinností Partnerom. Oprávnená osoba nie je povinná zaplatiť pokutu, ak preukáže, že konala s odbornou starostlivosťou.
4. V prípade, ak konaním alebo nekonaním (vrátane opomenutia konania) Partnera v súvislosti s plnením záväzkov alebo povinností Partnera vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, vznikne Oprávnenej osobe škoda, je Partner povinný na jej náhradu v súlade s § 373 a nasl. Obchodného zákonníka v spojení s § 725 Obchodného zákonníka.

VI.

Trvanie a ukončenie Zmluvy

1. Táto Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
2. Zmluva môže byť ukončená písomnou dohodou Zmluvných strán alebo kedykoľvek písomne vypovedaná ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu s tým, že platnosť a účinnosť Zmluvy zaniká uplynutím výpovednej lehoty v trvaní jeden mesiac, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia výpovede druhej strane.
3. Zmluvná strana môže od Zmluvy písomne odstúpiť (s účinnosťou ku dňu doručenia odstúpenia druhej strane), ak druhá strana porušila svoje povinnosti plynúcej jej z tejto Zmluvy; na odstúpenie od Zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344 až 351 Obchodného zákonníka.

VII.

Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie, žiadosť alebo iná korešpondencia medzi Zmluvnými stranami týkajúca sa tejto Zmluvy musí byť vykonaná v písomnej podobe a vyžaduje si nasledovný spôsob doručovania: a) osobné doručenie odosielateľom adresátovi, b) elektronickými prostriedkami do elektronickej schránky podľa osobitného predpisu, c) elektronickými prostriedkami na elektronickú adresu, ktorú si Zmluvné strany medzi sebou písomne oznámili, d) kuriérskou spoločnosťou, poštou alebo doporučenou poštou, a to na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, ktorá bude písomne oznámená druhej Zmluvnej strane v súlade s touto Zmluvou, prípadne je ako adresa sídla uvedená v obchodnom registri (alebo inom verejne prístupnom registri).
2. Zmluvné strany sú povinné písomne sa informovať navzájom o zmene adresy na doručovanie bez zbytočného odkladu.
3. Zásielka sa považuje za doručенú aj dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením kuriéra alebo, v prípade doporučenej zásielky, dňom udaným poštou na návratke.



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

VIII.

Doložka mlčanlivosti

1. Zmluvné strany sa počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, ako aj po jej ukončení (bez časového obmedzenia), zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o tejto Zmluve a zmluvných dojednaniach medzi Zmluvnými stranami, ako aj o všetkých informáciách týkajúcich sa Zmluvných strán, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s plnením tejto Zmluvy (*d'alej ako „Utajované skutočnosti“*), pričom sa zaväzujú Utajované skutočnosti nezneužívať a chrániť ich pred zneužitím zo strany tretích osôb, ako aj Utajované skutočnosti nezverejniť, ani neposkytnúť alebo nesprístupniť tretím osobám.

IX.

Záverečné ustanovenie

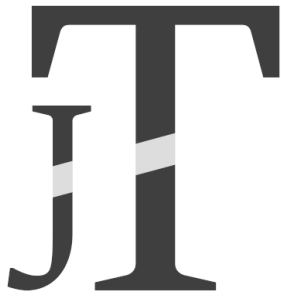
1. Táto Zmluva je uzavretá a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa spravuje Obchodným zákonníkom, pričom na práva a povinnosti Zmluvných strán sa primerane vzťahujú najmä ustanovenia Obchodného zákonníka o zmluve o kontrolnej činnosti (§ 591 a nasl.), ako aj ustanovenia zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a ustanovenia zákona o RPVS. Akékoľvek zmeny, úpravy, doplnenia alebo dodatky k Zmluve musia mať podobu písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, každý z rovnopisov s platnosťou originálu. Každá Zmluvná strana obdrží jeden (1) rovnopis tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom Zmluvy, jej obsahu porozumeli, Zmluva je dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto Zmluvu, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Košiciach, dňa 28.11.2023

doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s. r. o.

doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD., advokát a konateľ

Oprávnená osoba



doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD.

&

Associates, s.r.o.

ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA

Hlavná 25, 040 01 Košice

tekeli@tekeli.sk

www.tekeli.sk

V Košiciach, dňa 28.11.2023

Development KSK s. r. o.

Mgr. Róbert Krajňák, konateľ

V Košiciach, dňa 28.11.2023

Development KSK s. r. o.

Ing. Róbert Gima, konateľ

Partner