

# Zmluva o údržbe

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka - zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

## Článok I. Zmluvné strany

### Objednávateľ:

Obchodné meno: **Región Vysoké Tatry**  
**Oblasťná organizácia cestovného ruchu**  
So sídlom: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
V zastúpení: Jozef Štefaňák, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
IČO: 42234077  
IČ DPH: SK2023468403  
DIČ: 2023468403  
Číslo účtu: 1300001210/8320  
IBAN: SK54 8320 0000 0013 0000 1210  
SWIFT: JTBPSKBA  
Registrácia: Register organizácií cestovného ruchu, č. spisu 02807/2012/SCR  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Poskytovateľ služby:

Obchodné meno: **OTV, s.r.o.**  
So sídlom: Hlavná 188/67, 059 38 Štrba  
V zastúpení: Ing. Dagmar Vincová, konateľ  
IČO: 36454133  
IČ DPH: SK2021406497  
DIČ: 2021406497  
Číslo účtu: SK02 5600 0000 0096 2772 7001  
Zapísaný: Obchodný register, Okresný súd Prešov, 11051/P  
(ďalej len „Poskytovateľ“)

## Článok II. Úvodné ustanovenia

Zmluva sa uzatvára v súlade s § 1 ods. 13 písm. q) zákona č 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), podľa ktorého sa na predmet zákazky: „Zimná údržba bežeckých lyžiarskych tratí na Štrbskom Plese január - apríl 2024“, tento zákon nevzťahuje.

## Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je vykonávanie prác zimnej údržby bežeckých tratí na Štrbskom Plese v období január - apríl 2024 (ďalej len „údržba bežeckých tratí“), a to v súlade s ocenením prác, čo tvorí prílohu č. 1 a mapovými podkladmi, ktoré tvoria prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 3.2 Zimná údržba lyžiarskych bežeckých spočíva v:  
Príprave a pravidelnej dennej údržbe tratí vrátane zasnežovania s použitím techniky – ratraka – úprava tratí na klasický a korčuliarsky štýl, zasnežovanie použitím snežného vozidla, ručnej práce robotníkov riadenie strojov, pravidelná údržba a servis strojov, značenie tratí, kontrola a servis. Návažka snehu na trate mimo dosahu zasnežovania. Všetky práce sú podrobne špecifikované v prílohe č.1 tejto Zmluvy – ocenenom výkaze výmere.

- 3.3 V zmysle prílohy č. 2 je Zoznam a mapa tratí v dĺžke 21,3 km. Všetky trate sú upravované na obidva štýly – klasický a korčuliarsky

#### **Článok IV. Doba trvania zmluvy**

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.  
4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať údržbu diela v období od 1.1.2024 do 20.4.2024

#### **Článok V. Cena a platobné podmienky**

- 5.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.
- 5.2 Celková cena v zmysle predmetu zmluvy je vo výške 46 501,80 Eur vrátane DPH, slovom: štyridsaťšesťtisícpäťstojedem Eur a osemdesiat eurocentov.
- 5.3 Cena je stanovená za celú poskytovanú zimnú údržbu bežeckých tratí na Štrbskom Plese za obdobie v zmysle bodu 4.2. Zmluvy a dobu poskytovania, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a vychádza z oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že:
- 5.5.1 Objednávateľ uhradí Poskytovateľovi cenu za zimnú prípravu a údržbu bežeckých lyžiarskych tratí na základe predloženej faktúry a po zdokladovaní zrealizovania služby fotodokumentáciou a výkazom skutočne realizovaných prác. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov
- 5.5.2 Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi zálohu vo výške 60% z ceny za zimnú údržbu bežeckých lyžiarskych tratí uvedenej v prílohe č.1 za **účelom plynulého zabezpečenia prípravy strojov a materiálu**, ktorú uhradí Objednávateľ na základe predloženej preddavkovej faktúry so splatnosťou 15 dni od platnosti a účinnosti tejto zmluvy z zmysle bodu 8.6 Zmluvy.
- 5.5.3. Objednávateľ uhradí zostávajúcu čiastku za zimnú údržbu bežeckých lyžiarskych tratí po zdokladovaní zrealizovania služby na základe výkazu prác a fotodokumentácie na základe predloženej vyúčtovacej faktúry najneskôr do 15. mája 2024. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

#### **Článok VI. Podmienky plnenia**

- 6.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 6.2 Zhotoviteľ diela je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho údržby.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Všeobecne záväzné nariadenia obce Štrba, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, touto Zmluvou vrátane jej príloh.
- 6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce

vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať zamestnancami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.

- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

## **Článok VII. Skončenie zmluvných vzťahov**

- 7.1 Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím dohodnutej doby termínu plnenia Zmluvy, s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 7.2 V prípade neplnenia dohodnutých prác údržby (aj jednotlivu) v požadovanom termíne a kvalite môže objednávateľ okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je objednávateľ povinný doručiť na jemu poslednú známu adresu zhotoviteľa. Odstúpenie od Zmluvy sa považuje za doručené aj dňom vrátenia poštovej zásielky ako nedoručiteľnej, t.j. je platné aj v prípade, že sa o jeho doručení zhotoviteľ nedozvedel.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
- 8.2 Zmluvné strany budú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy predovšetkým dohodou. Ak sa na riešení sporu nedohodnú, bude spor predložený na rozhodnutie súdu na to príslušnému.
- 8.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 8.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy..
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ aj zhotoviteľ obdrží po jednom vyhotovení. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- príloha č. 1 (ocenený výkaz výmer)
  - príloha č. 2 (mapový podklad)
- 8.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv..
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V ..... dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

---

**Jozef Štefaňák**  
predseda predstavenstva

---

**Ing. Dagmar Vincová**  
konateľ

---

**Ing. Richard Pichonský**  
podpredseda predstavenstva