

## **Dodatok č. 2 k zmluve o nájme**

v zmysle § 51 v spojení s ušt. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a v súlade  
uzatvorený medzi zmluvnými stranami  
(ďalej len „**dodatok**“ v príslušnom tvare)

### **Prenajímateľ:**

#### **Obec Miloslavov**

sídlo obecného úradu: Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

IČO: 00 304 948

v zastúpení: Milan Baďanský, starosta

(ďalej aj len „**prenajímateľ**“ v príslušnom tvare)

a

### **Nájomca:**

Názov: Viera Jašurová – Verona

So sídlom: Slnčná 129/45, 900 43 Kalinkovo

IČO: 35 436 085

(ďalej aj len „**nájomca**“ v príslušnom tvare)

(ďalej nájomca a prenajímateľ spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

## **I.**

1. Medzi zmluvnými stranami bola dňa 06.05.2015 uzavretá zmluva o nájme nehnuteľnosti - stavby súpisné číslo 1369 na pozemku parc. reg. „C“KN č. 275/17 v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov, vlastnícke právo evidované v prospech prenajímateľa ako vlastníka v podiele 1/1 na LV č. 440 príslušným okresným úradom – Okresným úradom Senec, odbor katastrálny (ďalej len „**Zmluva o nájme**“).
2. Predmetom nájmu podľa Zmluvy o nájme je stavba špecifikovaná v bode 1 tohto článku. Jedná sa o stavbu: objekt „občerstvenie“ o rozlohe 61 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v rekreačnom športovom centre v obci Miloslavov, časť Alžbetin dvor (ďalej len „**Predmet nájmu**“).
3. V zmysle čl. III Zmluvy o nájme bola dojednaná suma nájomného a úhrad spojených s užívaním predmetu nájmu, vrátane spôsobu úhrad platieb.
4. V zmysle čl. VIII bod 4 Zmluvy o nájme je zmluvu možné meniť formou písomných dodatkov po odsúhlasení zmluvnými stranami.
5. Účelom uzavretia tohto dodatku k Zmluve o nájme je zosúladenie faktického stavu/reálneho rozsahu užívania predmetu nájmu so stavom právnym a s tým súvisiacia úprava výšky nájomného.

## **II.**

6. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s obsahom dodatku, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali.

Príloha: kópia geometrického plánu

v HILKSLAVOUE dňa 19. DEC. 2023

Nájom

Viera Jasová - verona

enajímateľ

Milan Baďanský  
starosta obce

6. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s obsahom dodatku, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali.

Príloha: kópia geometrického plánu

v MILOSLAVOVE dňa 19. DEC. 2023

Nájom

Viera Jastróva - verona

enajímateľ

Milan Badanský  
starosta obce