

**Dodatok č. 2**  
**č. 105X/2023/BaNP**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 94/2022/BaNP  
zo dňa 9.3.2022, v znení Dodatku č. 1 č.309/2023/BaNP zo dňa 28.4.2023  
uzatvorenej podľa §3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

**Mesto Liptovský Mikuláš**

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta  
Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41  
IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina  
Č.ú.: SK13 5600 0000 0016 0044 2042 BIC:KOMASK2X  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

Nájomca:

**NICOLAUS, s.r.o.**

Zastúpené: Peter Mudroň, konateľ  
Sídlo: Smrečianska 677, 031 04 Liptovský Mikuláš- Okoličné  
IČO: 36787183  
DIČ: 2022389710  
Bankové spojenie:  
Č.ú.:  
(ďalej len “nájomca” )

**I**  
**Predmet dodatku**

V Čl. IV Predpis nájmu a zálohových platieb za služby sa pôvodné znenie bodu 2. nahrádza novým znením:

Za nájom a služby spojené s užívaním nebytových priestorov zaplatí nájomca nasledovne:

<b>Služba</b>	<b>za mesiac</b>	<b>v EUR</b>
vodné, stočné, odvod zrážkovej vody	15,00	
túv	8,00	
nájom	407,39	
<b>úhrada za nájom a služby spolu v EUR:</b>	<b>430,39</b>	

## II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.94/2022/BaNP zo dňa 9.3.2022 a Dodatku č. 1 č. 309/2023/BaNP zo dňa 28.4.2023(d'alej len „zmluva“). Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté Dodatkom č. 2 zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č.2 uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.
3. Dodatok č.2 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v platnom znení dohodli, že Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024. Tento Dodatok č. 2 je v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení povinne zverejňovaným dodatkom , ktorý sa zverejňuje sa v Centrálnom registri zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 18.12.2023

13. 12. 2023  
V Liptovskom Mikuláši, dňa .....

Prenajímateľ:

mesto Liptovský Mikuláš

Nájomca:

.....  
Ing. Ján Blcháč, PhD.  
primátor mesta

.....  
Peter Mudroň, konateľ