

# Zmluva o nájme poľnohospodárskeho pozemku č. 547/2023

pri prevádzkovaní poľnohospodárskeho podniku

uzavretá v súlade s § 7 a nasled. zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení medzi nasledujúcim zmluvnými stranami :

## **Prenajímateľ:**

Názov : Obec Čečehov  
Adresa : Čečehov , 072 11, SR  
IČO: 00325104  
DIČ: 2020738764  
IBAN: SK56 5600 0000 0042 6429 3001  
(Ďalej len „prenajímateľ“)

a

## **Nájomca :**

AGROSPOL spoločnosť s ručením obmedzeným Michalovce  
So sídlom Čečehov 150, 07211 Čečehov  
IČO: 31675131  
IČ DPH : SK2020497908  
Štatutárny orgán: Daniel Kraus, konateľ  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro,  
Vložka číslo : 3305/V  
(Ďalej len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

## **I.**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou a to v rozsahu v tejto prílohe uvedených spoluvlastníckych podielov. (ďalej aj ako „Predmet nájmu“)

## **II.**

### **Predmet zmluvy a účel nájmu**

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatné prenechanie pozemkov špecifikovaných v článku I bod 1 tejto zmluvy, predmetu nájmu, Prenajímateľom do užívania Nájomcovi. Nájomca sa zaväzuje Prenajímateľovi zaplatiť odplatu riadne a včas podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je poľnohospodárske využitie predmetu nájmu riadnym spôsobom, na hospodárenie nájomcovi, pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti a poberanie úžitkov, a na nakladanie s nimi za podmienok uvedených v tejto zmluve.

## **III.**

### **Výška a spôsob platenia nájomného**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **120 €** za kalendárny rok za 1 ha. Celková výška nájomného za 1 (jeden) kalendárny rok za predmet nájmu podľa tejto Zmluvy predstavuje sumu 1 833,42 € (slovom jedentisícosemstotridsaťtri EUR a 42 centov).
2. Nájomné sa platí vopred a je splatné najneskôr do 28. februára kalendárneho roka za ktorý sa platí.
3. Nájomné je možné platiť nasledujúco :

a) V peňažnej forme : poštovou poukážkou  
bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví  
zmluvy

b) V naturálnej forme (obilie) v realizačných tržných cenách platných v čase platby nájomného

- Nájomné sa považuje za zaplatené okamihom odpísania dlžnej sumy z účtu Nájomcu alebo okamihom prevzatia nájomného plateného v naturálnej forme Prenajímateľom.
- Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že zvýšenie ročného nájomného nájomca môže oznámiť jednostranným právny úkonom (vo forme listu) s uvedením zvýšenia nájomného a dátumu účinnosti zvýšenia nájomného. Na zníženie nájomného je potrebná písomná dohoda zmluvných strán, ak táto zmluva neustanovuje inak.

#### IV.

##### Doba nájmu

- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to v trvaní **12 rokov** od účinnosti tejto zmluvy. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom podpisu zmluvnými stranami.
- Nájomný vzťah založený touto zmluvou môže skončiť pred uplynutím doby uvedenej v bode 1. tohto článku tejto zmluvy výlučne iba písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením Prenajímateľa podľa bodu 3 tohto článku zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť výlučne z nasledujúcich dôvodov:
  - zánik právnickej osoby – Nájomcu bez právneho nástupcu alebo
  - vyhlásením konkurzu na majetok nájomcu podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, alebo
  - ak nájomca nezaplatí splatné nájomné za predmet nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve a to ani napriek písomnej výzve Prenajímateľa a poskytnutí dodatočnej lehoty zo strany Prenajímateľa nie kratšej ako 30 dní
- Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení nájomcovi po splnení podmienok v zmysle bodu 3 tohto článku zmluvy.

#### V.

##### Osobitné dojednania

- Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca vstupuje do užívania predmetu nájmu uvedeného v článku I. bod 1. tejto zmluvy dňom podpisu tejto zmluvy.
- Nájomca je povinný predmet nájmu podľa tejto zmluvy využívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku v súlade so zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení (ďalej len „zákon č. 220/2004 Z. z.“). Náklady spojené s užívaním pozemkov počas nájmu znáša nájomca.
- Nájomca sa zaväzuje za prenajatú výmeru platiť daň z nehnuteľností riadne a včas v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení.
- Prenajímateľ vyhlasuje, že k predmetu nájmu, pozemkom špecifikovaných v článku I bod 1 tejto zmluvy má výlučné vlastnícke právo, ktoré nie je obmedzené žiadnymi právami tretích osôb, nie je na predmete nájmu zriadené žiadne záložné alebo predkupné právo, ani iné vecné bremeno a/alebo právo obligáčného charakteru v prospech tretích osôb (napr. nájomné práva a pod.) a nie je predmet nájmu vložený ako nepeňažný vklad do obchodnej spoločnosti.
- Prenajímateľ sa zaväzuje oznámiť nájomcovi prípadné zmeny vo vlastníckych vzťahoch k prenajatým pozemkom a zdržať sa konania, ktoré by nájomcu obmedzovalo v riadnom užívaní prenajatých pozemkov. Prenajímateľ v prípade zmeny údajov v tejto zmluve a akéhokoľvek nakladania s predmetom prenájmu ako vlastníka, je povinný písomne oznámiť nájomcovi bez zbytočného odkladu každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájmu a ktorá sa týka vlastníctva (napr. spôsob a deň

účinnosti nakladania pri prevode, zriadenie vecného bremena, záložné právo, a pod.), inak nájomca nie je povinný uhradiť daň z nehnuteľností správcovi dane z nehnuteľnosti alebo uhradiť prenajímateľovi, ktorý to uhradil, a ani ročné nájomné prenajímateľovi k celej prenajatej ploche, do doby oznámenia zmeny.

6. Prenajímateľ sa zaväzuje počas doby nájmu zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by Nájomcu obmedzovalo v užívaní Predmetu nájmu.
7. V prípade, ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníckeho práva k Predmetu nájmu, nový vlastník Predmetu nájmu vstupuje do všetkých práv a povinností Prenajímateľa vyplývajúcich z tejto nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy súhlasí, aby v prípade potreby bol Nájomca oprávnený v budúcnosti dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.
9. Zmluvné strany sa dohodli, ak dôjde k pozemkovým úpravám v zmysle zákona č. 330/1991 Zb., o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení a nájomca riadne a včas plní záväzky zo zmluvy, príp. dodatkov, nájomca má právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy voči prenajímateľovi a to od výzvy nájomcu do 30 dní na pozemky, ktoré budú vo vlastníctve prenajímateľa, za nájomné podľa tejto zmluvy alebo posledného oznámenia o zmene výšky nájmu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak a ak pozemky prenajímateľa sa budú nachádzať v lokalite, kde nájomcovi prípadne právo užívania.
10. Prenajímateľ súhlasí s tým, aby nájomca na prenajatých pozemkoch vykonával práce súvisiace so zachovaním druhu pozemku nad rámec obvyklých agrotechnických činností. Jedná sa o práce ako odburiňovanie, odstraňovanie krovísk a náletov drevín. Ak k týmto prácam a činnostiam je potrebný súhlas alebo povolenie, udeľuje prenajímateľ týmto ustanovením nájomcovi plnú moc konať v jeho mene pred dotknutými orgánmi štátnej správy, verejnej správy a samosprávy, v konaniach podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ udeľuje nájomcovi súhlas na účely prípadnej potreby zosúladenia a zmeny kultúry pozemku, ktorý je predmetom tejto zmluvy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z.
12. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy v súlade s § 7 zákona č. 504/2003 Z.z. v spojitosti s § 11 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov splnomocňuje nájomcu na uzavretie zmlúv na výkon práva poľovníctva na prenajatých pozemkoch.
13. Prenajímateľ si je vedomý, že v prípade ak nedôjde k uzatvoreniu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami považuje sa táto zmluva za návrh prenajímateľa na uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskeho pozemku. Ak prenajímateľ odmietne uzatvoriť nájomnú zmluvu, je povinný v lehote dvoch mesiacov odo dňa doručenia návrhu tejto zmluvy písomne odmietnuť jej uzatvorenie alebo písomne vyzvať užívateľa pozemku [nájomcu] na vrátenie a prevzatie pozemkov. Pre prípad ak v lehote dvoch mesiacov od doručenia návrhu tejto zmluvy ostane prenajímateľ nečinný má sa za to, že došlo k uzatvoreniu tejto nájomnej zmluvy s obsahom tak ako je tu dohodnutý. Na doručovanie sa použijú ustanovenia o doručovaní v článku VI tejto zmluvy.

## VI.

### Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou, alebo akéhokoľvek oznámenie alebo výzva, požiadavka alebo súhlas niektorej zo zmluvných strán, ktorý sa bude vyžadovať, alebo ktorý bude povolený alebo nevyhnutný na základe tejto zmluvy, musí byť písomný (ďalej len „písomnosť“) a musí byť doručený alebo poštou ako doporučená zásielka, alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy sídiel oboch zmluvných strán.

2. Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
3. Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy ak:
  - a) zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
  - b) doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím tej zmluvnej strany, ktorej bola písomnosť adresovaná, a to dňom, kedy k takému konaniu došlo, alebo
  - c) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
  - d) uplynutím tretieho dňa odo dňa uloženia zásielky na pošte, a to aj vtedy ak sa o uložení zásielky na pošte zmluvná strana, ktorej bola písomnosť adresovaná nedozvie.

## **VII.**

### **Osobné údaje**

1. Nájomca súhlasí s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a v súlade s § 14 a nasl. zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov berie na vedomie, že nájomca je povinný viesť evidenciu prenajatých pozemkov, ako aj pozemkov vo vlastníctve poľnohospodárskych podnikov a zároveň viesť a uchovávať evidenciu o dohodnutom a zaplatenom nájmom a poskytnúť tieto údaje a informácie okresnému úradu do 31. januára za predchádzajúci kalendárny rok.
2. Prenajímateľ udeľuje nájomcovi v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov výslovný súhlas na spracúvanie osobných údajov, získavanie osobných údajov kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov na nosič informácií, poskytovanie osobných údajov tretím stranám - právny zástupcom splnomocneným ktoroukoľvek zmluvnou stranou, sprístupňovanie spracúvaných osobných údajov spracovateľovi účtovníctva, audítorm, daňovým poradcom, prípadne iným poradcom nájomcu pre potreby realizácie účelu tejto zmluvy ako aj pre účely plnenia predmetu zmluvy ako aj taktiež prevádzkovateľovi informačného systému SKEAGIS, s. r. o. so sídlom A. Kmeťa 5397/23, 036 01 Martin IČO: 36 407 836 a SKEAGIS HOSTING, s. r. o. so sídlom Záborského 10089/20, 036 01 Martin IČO: 54 217 016 a postupovania v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky (najmä Obchodného zákonníka, zákona o účtovníctve, zákona o dani z príjmov, o archívoch a registratúrach, zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti). Prenajímateľ udeľuje súhlas počas celej doby trvania tejto zmluvy.

## **VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy budú vykonávané formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vykonané v inej forme nebudú pre zmluvné strany záväzné.
2. Právne vzťahy touto zmluvou a jej prílohami, dodatkami výslovne neupravené sa riadia jednotlivými ustanoveniami zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení, Občianskym zákonníkom a ostatnými relevantnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluva je spísaná v 2 vyhotoveniach rovnakej právnej sily. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

5. Ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
6. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejímavý a určitý, zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a neuzavreli ju pod nátlakom ani za inak nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :  
príloha č. 1 : špecifikácia predmetu nájmu

V Čečehove

dňa 01.01.2023

Za Prenajímateľa :

Za Nájomcu :

.....  
Čečehov Obec

.....  
AGROSPOL s.r.o. Michalovce  
Daniel Kraus, konateľ



## Príloha k nájomnej zmluve č. 547/2023

**Vlastník: Obec Čečehov, 072 11, Čečehov, SR**

**Dátum narodenia: 04.01.1932**

Katastrálne územie ČEČEHOV

Typ	CPU	Číslo parcely	Kult.	Prisl.	LV	Výmera parcely (m2)	Užívaná vým. parcely (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)	Nájom na ha €	Nájom €
C	0	24/1	5	I	1	1 448	995,0	1/1	995,0	120,000	11,940
C	0	289/2	14	E	1	3 327	1,0	1/1	1,0	120,000	0,012
C	0	290/1	14	E	1	6 693	65,0	1/1	65,0	120,000	0,780
E	0	941/2	7	I	484	2 081	119,0	1/1	119,0	120,000	1,428
E	0	1402	13	E	484	1 199	1 199,0	1/1	1 199,0	120,000	14,388
E	0	1403/1	13	E	484	4 308	107,0	1/1	107,0	120,000	1,284
E	0	1403/2	13	I	484	655	1,0	1/1	1,0	120,000	0,012
E	0	1404/1	13	E	484	9 173	1 541,0	1/1	1 541,0	120,000	18,492
E	0	1404/2	13	I	484	6 590	14,0	1/1	14,0	120,000	0,168
E	0	1405	13	E	484	8 784	818,0	1/1	818,0	120,000	9,816
E	0	1406	13	E	484	1 061	18,0	1/1	18,0	120,000	0,216
E	0	1408	13	E	484	1 166	1 121,0	1/1	1 121,0	120,000	13,452
E	0	1409	13	E	484	852	852,0	1/1	852,0	120,000	10,224
E	0	1410	13	E	484	1 842	1 842,0	1/1	1 842,0	120,000	22,104
E	0	1411	13	E	484	2 888	2 352,0	1/1	2 352,0	120,000	28,224
E	0	1412/1	13	E	484	947	945,0	1/1	945,0	120,000	11,340
E	0	1413	13	E	484	2 064	2 032,0	1/1	2 032,0	120,000	24,384
E	0	1414/1	13	E	484	4 976	3 268,0	1/1	3 268,0	120,000	39,216
E	0	1414/2	13	I	484	1 279	1,0	1/1	1,0	120,000	0,012
E	0	1415	13	E	484	5 551	2 603,0	1/1	2 603,0	120,000	31,236
E	0	1416	13	E	484	466	440,0	1/1	440,0	120,000	5,280
E	0	1417	13	E	484	9 297	1 818,0	1/1	1 818,0	120,000	21,816
E	0	1418	13	E	484	1 916	1 749,0	1/1	1 749,0	120,000	20,988
E	0	1419	13	E	484	2 651	2 651,0	1/1	2 651,0	120,000	31,812
E	0	1420/1	13	E	484	1 171	1 129,0	1/1	1 129,0	120,000	13,548
E	0	1421	13	E	484	2 554	809,0	1/1	809,0	120,000	9,708
E	0	1422	13	E	484	153	122,0	1/1	122,0	120,000	1,464
E	0	1424	13	E	484	5 638	2 210,0	1/1	2 210,0	120,000	26,520
E	0	1425	13	E	484	2 428	66,0	1/1	66,0	120,000	0,792
E	0	1426	13	E	484	1 794	1 794,0	1/1	1 794,0	120,000	21,528
E	0	1427/1	13	E	484	11 882	92,0	1/1	92,0	120,000	1,104
E	0	1428/1	13	E	484	15 544	2 998,0	1/1	2 998,0	120,000	35,976
E	0	1428/3	13	E	484	3 886	3 816,0	1/1	3 816,0	120,000	45,792
E	0	1429/1	13	E	484	3 829	3 464,0	1/1	3 464,0	120,000	41,568
E	0	1430	13	E	484	1 452	1 452,0	1/1	1 452,0	120,000	17,424
E	0	1431	13	E	484	1 250	1 190,0	1/1	1 190,0	120,000	14,280
E	0	1432/1	13	E	484	1 540	1 466,0	1/1	1 466,0	120,000	17,592
E	0	1433	13	E	484	2 943	1 756,0	1/1	1 756,0	120,000	21,072
E	0	1434	13	E	484	591	584,0	1/1	584,0	120,000	7,008

E	0	1435/1	13	E	484	1 747	1 419,0	1/1	1 419,0	120,000	17,028
E	0	1435/3	13	E	484	3 270	1 529,0	1/1	1 529,0	120,000	18,348
E	0	1436	13	E	484	2 236	2 187,0	1/1	2 187,0	120,000	26,244
E	0	1437	13	E	484	554	473,0	1/1	473,0	120,000	5,676
E	0	1438	13	E	484	3 576	3 528,0	1/1	3 528,0	120,000	42,336
E	0	1439	7	E	484	1 313	1 298,0	1/1	1 298,0	120,000	15,576
E	0	1440	7	E	484	1 373	25,0	1/1	25,0	120,000	0,300
E	0	1441	13	E	484	1 681	1 671,0	1/1	1 671,0	120,000	20,052
E	0	1442	13	E	484	1 555	1 555,0	1/1	1 555,0	120,000	18,660
E	0	1443	13	E	484	1 514	1 514,0	1/1	1 514,0	120,000	18,168
E	0	1444	13	E	484	2 131	2 131,0	1/1	2 131,0	120,000	25,572
E	0	1445/1	13	E	484	1 426	1 369,0	1/1	1 369,0	120,000	16,428
E	0	1446	13	E	484	2 379	1 850,0	1/1	1 850,0	120,000	22,200
E	0	1447	13	E	484	5 933	1 246,0	1/1	1 246,0	120,000	14,952
E	0	1448/2	13	E	484	5 579	4 800,0	1/1	4 800,0	120,000	57,600
E	0	1448/5	13	I	484	3 428	266,0	1/1	266,0	120,000	3,192
E	0	1449	13	E	484	8 281	6 378,0	1/1	6 378,0	120,000	76,536
E	0	1450	13	E	484	2 434	2 356,0	1/1	2 356,0	120,000	28,272
E	0	1451	13	E	484	1 408	1 401,0	1/1	1 401,0	120,000	16,812
E	0	1452	13	E	484	1 354	1 257,0	1/1	1 257,0	120,000	15,084
E	0	1453	13	E	484	4 885	4 815,0	1/1	4 815,0	120,000	57,780
E	0	1454	13	I	484	5 503	1 952,0	1/1	1 952,0	120,000	23,424
E	0	1455	13	I	484	6 251	1 405,0	1/1	1 405,0	120,000	16,860
E	0	1456	13	E	484	6 338	1 266,0	1/1	1 266,0	120,000	15,192
E	0	1457	13	E	484	2 587	2 577,0	1/1	2 577,0	120,000	30,924
E	0	1458	13	E	484	3 767	2 828,0	1/1	2 828,0	120,000	33,936
E	0	1459	13	E	484	527	527,0	1/1	527,0	120,000	6,324
E	0	1460	13	E	484	2 611	1 170,0	1/1	1 170,0	120,000	14,040
E	0	1461	13	E	484	497	497,0	1/1	497,0	120,000	5,964
E	0	1462	13	E	484	1 081	924,0	1/1	924,0	120,000	11,088
E	0	1463	13	E	484	2 793	1 102,0	1/1	1 102,0	120,000	13,224
E	0	1464	13	E	484	739	651,0	1/1	651,0	120,000	7,812
E	0	1465	13	E	484	4 452	3 796,0	1/1	3 796,0	120,000	45,552
E	0	1466	13	E	484	1 398	1 336,0	1/1	1 336,0	120,000	16,032
E	0	1467	13	E	484	1 194	1 034,0	1/1	1 034,0	120,000	12,408
E	0	1468	13	E	484	580	492,0	1/1	492,0	120,000	5,904
E	0	1469	13	E	484	777	695,0	1/1	695,0	120,000	8,340
E	0	1470	13	E	484	1 468	1 461,0	1/1	1 461,0	120,000	17,532
E	0	1471	13	E	484	1 779	1 779,0	1/1	1 779,0	120,000	21,348
E	0	1474	11	E	484	775	775,0	1/1	775,0	120,000	9,300
E	0	1475	11	E	484	1 247	1 111,0	1/1	1 111,0	120,000	13,332
E	0	1476	11	E	484	619	609,0	1/1	609,0	120,000	7,308
E	0	1477	11	E	484	351	105,0	1/1	105,0	120,000	1,260
E	0	1478	11	E	484	3 224	3 046,0	1/1	3 046,0	120,000	36,552
E	0	1479/1	11	E	484	3 158	3 014,0	1/1	3 014,0	120,000	36,168
E	0	1480/1	11	E	484	1 569	1 268,0	1/1	1 268,0	120,000	15,216
E	0	1480/3	11	E	484	2 376	727,0	1/1	727,0	120,000	8,724
E	0	1481	2	E	484	1 728	1 728,0	1/1	1 728,0	120,000	20,736
E	0	1482	2	E	484	1 144	931,0	1/1	931,0	120,000	11,172
E	0	1483	11	E	484	12 506	12 506,0	1/1	12 506,0	120,000	150,072
E	0	1484	2	E	484	2 024	2 017,0	1/1	2 017,0	120,000	24,204



E	0	1485	11	E	484	2 825	2 759,0	1/1	2 759,0	120,000	33,108
E	0	1486	11	E	484	2 750	2 590,0	1/1	2 590,0	120,000	31,080
E	0	1487	11	E	484	446	424,0	1/1	424,0	120,000	5,088
E	0	1488	11	E	484	483	468,0	1/1	468,0	120,000	5,616
E	0	1489	11	E	484	662	639,0	1/1	639,0	120,000	7,668
E	0	1490	2	E	484	17	8,0	1/1	8,0	120,000	0,096

278 172

152 785

152 785

1 833,42 €

spolu za kú: ČEČEHOV

### Sumárne údaje

Kultúra	Výmera podielu (m2)	Suma nájmu (€)
2 Orná pôda	4 684,00	56,208
5 Záhrada	995,00	11,940
7 Trvalý trávny porast	1 442,00	17,304
11 Vodná plocha	30 041,00	360,492
13 Zastavaná plocha a nádvorie	115 557,00	1 386,684
14 Ostatná plocha	66,00	0,792
<b>Spolu</b>	<b>152 785,00</b>	<b>1 833,42</b>

.....  
Prenajímateľ

Obec Čečehov

.....  
Nájomca

AGROSPOL s.r.o. Michalovce  
Daniel Kraus, konateľ

