

## DODATOK č. 2/2023

k Zmluve o nájme nebytových priestorov a o odmene za služby  
spojené s užívaním nebytových priestorov

### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ :** Mesto Brezová pod Bradlom  
**Sídlo :** Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1/1, 906 13 Brezová pod Bradlom  
**Zastúpený :** Mgr. Jaroslavom Ciranom, primátorom mesta  
**IČO :** 00 309 443  
**DIČ :** 2021081436  
**Bankové spojenie :** Prima banka Slovensko a.s. , pobočka Brezová pod Bradlom  
č. ú. IBAN: SK 12 5600 0000 0046 0253 9001  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**Nájomca :** Marie Fabianová  
**Adresa :** Pažického 411/10, 907 01 Myjava  
**IČO :** 34048715  
(ďalej len nájomca)

s platnosťou od 01.01.2024 dochádza k zmene v článku IV. ods. 3 pôvodnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov a o odmene za služby spojené s užívaním nebytových priestorov zo dňa 10.09.2001 a Dodatku č. 1/2008 z dňa 31.01.2008 a Dodatku č. 2/2023 zo dňa 19.12.2023 nasledovne:

3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných poplatkoch za služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

- a) za dodávku elektrickej energie .....420 €/rok, **105 €/štvrt'rok,**
- b) za dodávku vody a odkanalizovanie .....90 €/rok, **22,5 €/štvrt'rok,**
- c) za dodávku tepla .....750 €/rok, **187,50 €/štvrt'rok,**
- d) za upratovanie a údržbu spoločných priestorov a ambulancie, dodávku elektrickej energie, dodávku vody a odkanalizovanie spoločných priestorov a ambulancie .....380 €/rok, **95 €/štvrt'rok.**

Nájomca je povinný nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním nebytových priestorov platiť štvrt'ročne vždy do 5. dňa druhého mesiaca príslušného štvrt'roka.

**Celková štvrt'ročná úhrada nájomného spolu s poplatkami za služby spojené s užívaním nebytových priestorov predstavuje 477,85 €.**

V Brezovej pod Bradlom, dňa 19.12.2023.



\_\_\_\_\_

**prenajímateľ**

\_\_\_\_\_

**nájomca**