

ZMLUVA O DIELO č. CPPRV/2023/01706

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dnešného dňa medzi:

Objednávateľ : **Centrum poradenstva a prevencie**
Letná 1942/44, 048 01 Rožňava
V zastúpení: PhDr. Peter Lőrincz, štatutár
Kontaktná osoba: PhDr. Peter Lőrincz, riaditeľ CPP Rožňava
IČO: 00493031
DIČ: 2020937402
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 4929/32, 810 05 Bratislava
IBAN: SK95 8180 0000 0070 0012 6561
SWIFT code: SPSRSKBXXX
Kontakt: +421 58 488 70 60
e-mail.: info@cpprav.sk

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ : **BRAX-IS s.r.o., Letná 45 048 01 Rožňava**
V zastúpení: Ing. Branislav Maduda, konateľ
IČO: 36185361
IČ DPH: SK2021417288
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Rožňava
Číslo účtu: 4024176287/7500
IBAN: SK97 7500 0000 0040 2417 6287
SWIFT code: CEKOSKBX
Spoločnosť BRAX-IS s.r.o. zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10451/V

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(alebo spoločne ako „**zmluvné strany**“)

I. Preambula

Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce na stavbe „Rekonštrukcia štyroch samostatných sociálnych zariadení na 1. a 2. NP budovy Centra poradenstva a prevencie, Letná 44, 048 01 Rožňava“ a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jej vykonanie podľa čl. IV. tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo podľa Preambuly v rozsahu: (ďalej spoločne len „**dielo**“)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa v rámci dohodnutej ceny diela uskutočniť aj všetky potrebné opravy, prípadne odstránenie škôd, vzniknutých v súvislosti s vykonaním diela. Zhotoviteľ pri realizácii prác a úprav dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
5. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a to v rozsahu potrebnom pre vykonanie diela.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a to v týchto termínoch:
Začatie prác: 02.01.2024
Ukončenie prác: 31.03.2024
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojho záväzku.
4. Práce budú zahájené dňom protokolárneho odovzdania staveniska

IV. Cena a platobné podmienky

1. Celková cena za vykonanie diela je určená podľa cenovej ponuky

3 574,47€ bez 20% DPH
slovom: tritisícpäťstosedemdesiatštyri eur, štyridsaťsedem centov
Cena s 20% DPH: 4 289,36€
slovom: štyritisícdivoosemdesiatdeväť eur tridsaťšesť centov
2. Podkladom pre úhradu ceny bude vystavená faktúra, ktorej prílohou je obojstranne podpísaný odovzdávací protokol o ukončení a odovzdaní diela zhotoviteľom po realizácii predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať celú cenu diela ešte pred začatím realizácie diela.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia §3 ods.1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov a údaje podľa pokynov objednávateľa.
4. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi.
6. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti faktúry považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. V cene za dielo sú okrem rozsahu prác, na ktorých vykonanie sa zaviazal zhotoviteľ, zahrnuté aj všetky účelne vynaložené náklady zhotoviteľa a to najmä dopravné náklady, náklady spojené so zriadením staveniska a pod.

8. V prípade vzniku prác navyiac, zmien podkladov alebo iných skutočností ovplyvňujúcich cenu za dielo uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre vykonanie prác navyiac, bude objednávka objednávateľa alebo zápis v stavebnom denníku odsúhlasený zodpovednou osobou objednávateľa.

V. Záručná doba, zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela počas záručnej doby.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nich upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na vykonané dielo záruku, pričom záručná doba je 24 mesiacov na montážne práce, na dodaný materiál podľa záruk uvedených v záručných listoch a začína plynúť odo dňa odovzdania diela.
4. Chybou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa v zmysle platných stavebných noriem.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov diela okamžite od uplatnenia reklamácie nedostatkov u zhotoviteľa. Nedostatky sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. V prípade neodstrániteľnosti chýb diela zistených v záručnej dobe, ktoré bránia ďalšiemu užívaniu diela, objednávateľ má právo zabezpečiť opravu treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr k termínu podľa čl. III/1 tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu, podpísaného oboma zmluvnými stranami prípadne poverených oprávnených osôb a to po vykonaní diela. Preberací protokol obsahuje všetky náležitosti týkajúce sa diela ako aj prípadne zistené nedostatky, chyby. Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, ak dielo má nedostatky.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania diela všetky doklady, ktoré sa na dielo vzťahujú, a ktoré sú potrebné k prevádzkovaniu diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za použité materiály, ich kvalitu a použitú techniku aplikovania použitých materiálov a technických zariadení, aby zodpovedali platným normám a smerniciam platným v EÚ.
5. Dielo bude odovzdané po podpise „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“ zmluvnými stranami.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa v objekte areálu stavby.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela.
8. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá za škody spôsobené vyhotovením diela na nehnuteľnostiach objednávateľa ako aj za škody spôsobené voči tretím osobám.
9. Prípadné dodatočné nedostatky projektovej dokumentácie zhotoviteľ projektovej dokumentácie je povinný zabezpečiť odstránenie týchto nedostatkov v dohodnutej lehote na vlastné náklady.

VII. Sankcie

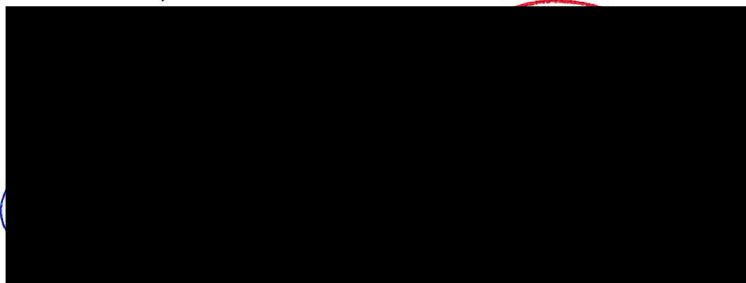
1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s ukončením a odovzdaním diela.
2. V prípade omeškania objednávateľa s uhradením ceny diela, zaväzuje sa objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny za každý deň omeškania.

VIII. Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jej obsah len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, táto vyjadruje ich slobodnú vôľu, na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

20-12-2023

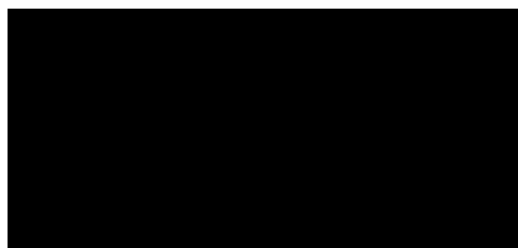
V Rožňave, dňa



PhDr. Peter Lőrincz
riaditeľ CPP Rožňava
„objednávateľ“

20.12.2023

V Rožňave, dňa



Ing. Branislav Maduda
konateľ
„zhotoviteľ“