

## Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

č. 30201/NZ-185/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.08.2018

uzatvorená podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

**1. Prenajímateľ:** METRO Group Properties SR, s.r.o.,  
Sídlo: Senecká cesta 1881, 900 28 Ivánka pri Dunaji  
Štatutárny orgán: Yuliia Pylypenko- konateľ  
Xavier Gardies - konateľ  
IČO: 45 951 594  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č. 69121/B

(ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare“)

**2. Nájomca:** Národná diaľničná spoločnosť, a.s.  
Sídlo : Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. - podpredseda predstavenstva  
Zastupuje: JUDr. Alena Gombárová – na základe plnomocenstva reg. Zn. NDS:  
66/17655/10701/2013 zo dňa 14.5.2013  
IČO: 35 919 001  
DIČ: 2021937775  
IČ DPH: SK 2021937775

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT (BIC):

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B

(ďalej len ako „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve č. 30201/NZ-185/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.08.2018 takto:

(ďalej len ako „Dodatok č.1“)

### Článok I. Dohodnuté zmeny

1) Článok II. Účel a predmet nájmu bod 2.2.1 sa dopĺňa takto:

Nájom častí pozemkov uvedených v článku II., bod 2.2.1 nájomnej zmluvy sa z dôvodu predĺženia lehoty výstavby D1 Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka – Žilina, II. etapa, upravuje od 01.12.2019 do 31.8.2020.

LV č.	Číslo parcely E KN	Číslo parcely C KN	Výmera v m <sup>2</sup>	Diel	Výmera dielu m <sup>2</sup>	Nájomné v € za 1m <sup>2</sup> /1 rok S DPH	Spoluvi podiel	Podiel v m <sup>2</sup> /diel	Nájom / podiel /rok €	Nájom / podiel /doba nájmu € 275 dní
			4 2573	163	1002	3,23	1/1	1 002,000	3 236,46	2 438,43

Nájomca sa zaväzuje predmet dočasného nájmu využívať pri výstavbe definovaného objektu nasledovne:

Číslo objektu	názov objektu	doba nájmu - 275 dní
803-00.1	Prístupová cesta na stavenisko v km 2,000	od 1.12.2019 do 31.8.2020

**2) Článok IV. Výška náhrady , bod 4.2. sa dopĺňa takto:**

Celková dohodnutá výška náhrady za dobu nájmu uvedenú v dodatku, ktorá je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami sa určí ako súčin sumy dohodnutej podľa ods. 1) tohto článku a výmery časti pozemkov prenechaných do odplatného užívania pripadajúcej na spoluvlastnícky podiel a času, na ktorý sú časti pozemkov prenechané do odplatného užívania, čo predstavuje za obdobie od 01.12.2019 do 31.8.2020 sumu **2 438,43 EUR** je s DPH. slovom: **Dvetisícštyristotridsaťosem eur a 43/100.** a to na základe vystavenej faktúry prenajímateľom

**3) Článok VI. Osobitné ustanovenia, bod 6.1 sa upravuje takto:**

Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol prenajímateľ informovaný v zmysle § 19 resp § 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 30201/NZ-185/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.08.2018, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č.1 ostávajú v platnosti nezmenené.

**Článok II Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 30201/NZ-185/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.08.2018 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca obdrží tri vyhotovenia tohto Dodatku č. 1.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tohto Dodatku č.1 sú v zmysle § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na §5a zákona č.211/2000 Z.z. v platnom znení podmienené jeho zverejnením.
3. Tento Dodatok č.1 je platný po jeho podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Dňom uzatvorenia tohto Dodatku č.1 sú prenajímateľ a nájomca týmto Dodatkom č.1 viazaní.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č.1 k nájomnej zmluve pred jeho podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, ďalej že bol uzavretý na základe ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V BRATISLAVA dňa 24.3.2020

V Bratislave, dňa 27.12.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Yuliia Pylypenko  
Konateľ

.....  
JUDr. Alena Gombárová  
na základe plnomocenstva

.....  
Xavier Gardies  
konateľ