



11181707

Zmluva o úvere č. 1353/CC/23
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

názov: **Obec Lubina**
Adresa sídla: Lubina 56, 916 12 Lubina
IČO: 00 311 731
(ďalej „Dlžník“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

2. Základné podmienky:

2.1. **Úverový rámec:**

výška: **140.000,- EUR,**
z toho Nezáväzná časť úverového rámca: 140.000,- EUR

Deň konečnej splatnosti
úverového rámca: **30.06.2025**

pravidlo určenia splatnosti
Úverovej pohľadávky splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom

Účet pre splácanie: SK32 0900 0000 0051 3201 4220

Spôsob čerpania
úverového rámca: Splátkový úver č. 1

2.2. **Splátkový úver č. 1 z Nezáväznej časti úverového rámca:**

Poskytnutie:

výška: **140.000,- EUR**

spôsob poskytnutia: v Tranžiac

účet pre poskytnutie Splátkového
úveru: účet Dlžníka č. SK32 0900 0000 0051 3201 4220
s následným prevodom na účet uvedený v Žiadosti o čerpanie

Špeciálny účet: SK12 0900 0000 0052 1111 1969

Lehota na čerpanie: do 31.12.2023



11181707

Účel:

predfinancovanie časti celkových oprávnených výdavkov Dlžníka, v zmysle uzatvorenej ZMLUVY O POSKYTNUTÍ NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU, ČÍSLO ZMLUVY MIRRI SR: 419/2023, ČÍSLO ZMLUVY SK-CZ: Z SKCZ304021CKD3 medzi Dlžníkom ako hlavným prijímateľom a poskytovateľom: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, so sídlom: Pribinova 4195/25, 811 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 50349287 (ďalej „Zmluva o NFP“), v znení neskorších dodatkov:

- názov projektu: *Blahej pamäti*
- program: *Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika*
- investičná priorita: *Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva (6c)*

(ďalej „**Projekt**“),

s možnosťou refinancovania

Úročenie:

typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

Počas Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + marža 0,79 % p.a.

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + marža 0,79 % p.a.

Úrokové obdobie:

Počas Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Splácanie:

deň konečnej splatnosti

Splátkového úveru: **30.06.2025**

výška a splatnosť splátok istiny: jednorazovo/postupne

spôsob splácania:

odpísaním, a to:

- a) istina zo Špeciálneho účtu, a
- b) Príslušenstvo a Poplatky z Účtu pre splácanie

3. Úroky z omeškania sú pri každom poskytnutom Úvere pod Úverovým rámcom vo výške Úrokovej sadzby zvýšenej o 10 % p. a.

4. Dlžník platí Banke nasledovné Poplatky

<i>Druh poplatku</i>	<i>Výška poplatku</i>
Spracovateľský poplatok	0,25 % z výšky Úverového rámca / jednorazovo
Úverová provízia	neuplatňuje sa
Poplatok za monitoring Splátkového úveru č. 1	125,- EUR / ročne
Poplatok za správu úveru (Splátkový úver č. 1)	8,- EUR / mesačne
Predčasné splatenie Splátkového úveru č. 1, resp. jeho časti	neuplatňuje sa v prípade, ak Splátkový úver č. 1 Dlžník splatí predčasne použitím peňažných



11181707

	prostriedkov z nenávratného finančného príspevku v zmysle Zmluvy o NFP
Závazková provízia zo Splátkového úveru č. 1	neuplatňuje sa
Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka	

5. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.

II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:

1.1. Dlžník predložil Banke:

- pisomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy s jej prílohami a súčasťami alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvu zverejňovať, a
- právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Splátkového úveru č. 1, a
- právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 140.000,- EUR, a
- platne uzatvorenú a účinnú zmluvu/zmluvy akceptovateľnú pre Banku, predmetom ktorej je financovanie kapitálovej investície schválenej právoplatným rozhodnutím obecného zastupiteľstva Dlžníka, uzatvorenú medzi Dlžníkom a schváleným dodávateľom diela, v zmysle Zmluvy o NFP, a
- platnú a účinnú Zmluvu o NFP, vrátane dodatkov a potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR alebo potvrdenie vydané poskytovateľom o zverejnení Zmluvy o NFP v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a
- predmetné faktúry a platobné príkazy na úhradu súvisiace s Projektom; v prípade refinancovania Dlžník predložil Banke doklad o úhrade, a
- žiadosť o zmenu čísla účtu na príjem nenávratného finančného príspevku v zmysle Zmluvy o NFP na Špeciálny účet vedený v Banke a poštový podací hárok, a

1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a

1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a

1.4. Čerpanie bolo odsúhlasené Bankou, a

1.5. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok.

2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:

2.1. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka, a

2.2. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka, a

2.3. predkladať Banke rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstva Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a

2.4. predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a

2.5. predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a

2.6. najneskôr do 3 dní odo dňa získania finančnej podpory z PPA (tzn. odo dňa pripísania finančných prostriedkov na účet) viažuceho sa k predmetu financovania tohto Úveru, použiť túto finančnú podporu na predčasné splatenie Úveru,

2.7. zriadiť Špeciálny účet; Banka nie je povinná vykonať Pokyn na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Špeciálnom účte do výšky Pohľadávky Banky, a

2.8. predložiť Banke kópie žiadosti o platbu nenávratného finančného príspevku. Číslo bežného účtu, ktoré je uvedené v žiadosti o platbu podpory musí byť totožné s číslom Špeciálneho účtu sumárne vo výške zostatku Úveru v súvislosti s účelom Úveru **najneskôr do 31.03.2024.**

3. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:



11181707

- a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,
- b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo
- c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané treťou osobou.

III. Záverečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

	<i>Banka</i>	<i>Dlžník</i>
korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48, 832 37 Bratislava	Lubina 56, 91612 Lubina
e-mailová adresa:	horava.lubomir@sisp.sk	starosta@obeclubina.sk
kontaktná osoba a jej kontakty:	meno: Ing. Hořava Lubomír mobil: +421 910 880 887	meno: Ing. Martin Beňatinský tel.: +421 32 7778 175 mobil: +421 905 985 508

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlžník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlžník preukáže svoju totožnosť:

- a) identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlžníka,
 - b) autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlžníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlžníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
 - c) skutočnosťou, že Dlžník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlžníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
- a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
 - b) Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
 - c) Sadzobník a
 - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

V Trenčíne, dňa 20.12.2023

V Lubine, dňa 20.12.2023

Slovenská sporiteľňa, a. s.

**Dlžník
Obec Lubina**

.....

.....
Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

.....