

Dohoda o skončení nájomného vzťahu

Evidenčné číslo: 17

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, Trnava,
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
IČO: 313114
ako **prenajímateľ**

a

PH Gastro s.r.o., Špačince, Družstevná 89
v zastúpení : Patrik Hrnčár
IČO : 47 481 790 registrovaný Okresný súd Trnava oddiel Sro. vložka č. 33022//T

ako **nájomca**

uzatvárajú v zmysle § 676 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 284/2023 bod 2. písm. F z 2. novembra 2023 túto **dohodu o skončení nájmu pozemku**.

I.

Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah, založený nájomnou zmluvou z 3. mája 2022 v znení dodatku č. 1 z 28. apríla 2023, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku parc. reg. „C“ č. 8399/67 v k. ú. Trnava, užívaného ako verejné priestranstvo na Ulici Limbová v Trnave, za účelom umiestnenia predajného stánku (dočasnej stavby), využívaného na maloobchodný predaj čerstvých vajec, mrazenej hydiny a súvisiaceho doplnkového sortimentu potravinárskeho charakteru v spotrebiteľskom balení.

II.

Nájom pozemku uvedeného v bode I. tejto dohody zaniká dňom 31. októbra 2023, z dôvodu odstránenia predajného stánku.

III.

Nájomné za obdobie od 1. januára 2023 do 30. októbra 2023 predstavuje celkovú sumu 1 919,36 eura (výška ročného nájomného pre rok 2023 je 2 304,50 eura). Nájomca uhradil nájomné v celkovej sume 1 723,64 eura. Nedoplatok na nájomnom v sume 195,72 eura sa nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenajímateľa pri podpise tejto dohody.

IV.

Táto dohoda o skončení nájomného vzťahu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Dohoda o skončení nájomného vzťahu bola zverejnená dňa

V Trnave,

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Patrik Hrnčár
konateľ spoločnosti