

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnutel'nosti

uzatvorenej podľa § 588 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

spísaný medzi:

Predávajúcim v 1. rade:

MK, a.s.

So sídlom: Moravská 36, Vráble 952 01

Konajúca prostr. Ing. Miroslav Krčmár – člen predstavenstva
(ďalej ako „Predávajúci v 1. rade“)

Predávajúcim v 2. rade:

Pomothyová Mária rod. Tóthová

nar.: [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Predávajúci v 2. rade“)

Predávajúcim v 3. rade:

Zima Jozef rod. Zima

nar.: [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Predávajúci v 3. rade“)

Predávajúcim v 4. rade:

Zimová Mária rod. Skačanová

nar.: [REDACTED]

r.č. [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Predávajúci v 4. rade“)

Predávajúcim v 5. rade:

Pevná Gabriela, rod. Pevná

nar.: [REDACTED]

r.č. [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Predávajúci v 5. rade“)

Predávajúcim v 6. rade:

Pevný Ladislav, rod. Pevný

nar.: [REDACTED]

r.č. [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Predávajúci v 6. rade“)

Predávajúcim v 7. rade: **Pevný Peter, rod. Pevný**
nar. [REDAKOVANÉ]
r.č. [REDAKOVANÉ]
trvalý pobyt: [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: SR
(ďalej ako „Predávajúci v 7. rade“)

Predávajúcim v 8. rade: **Bušovská Margita rod. Bušovská**
nar. [REDAKOVANÉ]
r.č. [REDAKOVANÉ]
trvalý pobyt: [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: SR
(ďalej ako „Predávajúci v 8. rade“)

Predávajúcim v 9. rade: **Bušovský Martin rod. Bušovský**
nar. [REDAKOVANÉ]
r.č. [REDAKOVANÉ]
trvalý pobyt: [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: SR
(ďalej ako „Predávajúci v 9. rade“)

Predávajúcim v 10. rade: **Bušovská Marianna rod. Bušovská**
nar.: [REDAKOVANÉ]
r.č. [REDAKOVANÉ]
trvalý pobyt: [REDAKOVANÉ]
štátne občianstvo: SR
(ďalej ako „Predávajúci v 10. rade“)

(ďalej spolu Predávajúci v 1. rade, Predávajúci v 2. rade, Predávajúci v 3. rade, Predávajúci v 4. rade, Predávajúci v 5. rade, Predávajúci v 6. rade, Predávajúci v 7. rade, Predávajúci v 8. rade, Predávajúci v 9. rade a Predávajúci v 10. rade ako „Predávajúci“)

Kupujúcim:

Mesto Vrábľa

IČO: 00308641

so sídlom: Hlavná 1221/36 95201 Vrábľa

konajúca prostr. Mgr. Viktor Németh, primátor mesta

(ďalej ako „Kupujúci“)

(ďalej spolu Predávajúci a Kupujúci aj ako „Zmluvné strany“)

všetci účastníci zastúpení na základe splnomocnenia obsiahnutého v bode 5.3. čl. V. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti:

JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M. - advokátska kancelária, s.r.o.,

skrátene IKAK, s.r.o.,
so sídlom advokátskej kancelárie: G. Czuczora 4, 940 01 Nové Zámky, IČO: 51 816 865, konajúcej
prostredníctvom: JUDr. Ing. Iván Katona, PhD., LL.M. – konateľ, advokát zapísaný v zozname
advokátov SAK pod č. 6500

nasledovne:

PREAMBULA

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom katastrálneho konania V8216/2023, na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor (ďalej ako „Zmluva“) v podobe tohto Dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

I.

- Mení sa záhlavie Zmluvy (definovanie účastníkov, a to predávajúceho MK, a.s. ; Ladislav Pevný), ktorý po zmene znie nasledovne:

Predávajúcim v 1. rade:

MK, a.s.

So sídlom: Moravská 36, Vráble 952 01

Konajúca prostr. Ing. Miroslav Krčmár – člen predstavenstva
(ďalej ako „Predávajúci v 1. rade“)

Predávajúcim v 6. rade:

Pevný Ladislav, rod. Pevný

nar.:

trvalý pobyt:

štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Predávajúci v 6. rade“)

- Mení sa Čl. I. bod 1.6 zmluvy, ktorý po zmene znie nasledovne:

1.6. Geometrickým plánom vznikla:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 437/16, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 8 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku špecifikovaného v bode 1.1. tohto článku tejto zmluvy, a to dielu č. 1 a pridelením k novovytvorenej parcele č. 437/16;
- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 441/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemkov špecifikovaných v bodoch 1.2. až 1.5. tohto článku tejto zmluvy, a to dielu č. 2 až 13 a pridelením k novovytvorenej parcele č. 441/4 (novovytvorená parcela č. 437/16 a č. 441/4 ako „predmet kúpy“).

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

III.

Tento dodatok je vyhotovený v 14 rovnopisoch, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie pred Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor a po jednom rovnopise pre každého účastníka tejto zmluvy a 1 pre splnomocnenca.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená, jeho obsahu porozumeli a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

MK, a.s., Pomothyová Mária, Zima Jozef, Zimová Mária, Pevná Gabriela, Pevný Ladislav, Pevný Peter, Bušovská Margita, Bušovský Martin, Bušovská Marianna, Mesto Vrúble sú na základe splnomocnenia obsiahnutého v bode 4.6. čl. IV. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti, zastúpení splnomocnencom: JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.- advokátska kancelária, s.r.o., skrátene IKAK, s.r.o.

V Nových Zámkoch, dňa 4.12.2023

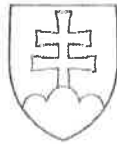
JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.
advokátska kancelária, s.r.o.
Vrúble

ADVOKÁT

IKAK, s.r.o.

JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.
konateľ a advokát





**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD. LL.M.**, dátum narodenia: **03.05.1983**, rodné číslo: **830503/6938**, pobyt: **Svornosti 3179/54, Nové Zámky, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **NB357320**, uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1066652/2023**

Nové Zámky dňa 04.12.2023



.....
Mgr. Andrea Fellnerová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)