

## Zmluva o kompenzácii nákladov

Uzatvorená v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

---

### Čl. I Zmluvné strany

**Prenajíateľ: OBEC HORNÁ SÚČA**

913 33 Horná Súča 233

Štatutárny zástupca: Jakub Ondračka, starosta

IČO: 00311561

DIČ: 2021091479

Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a. s. Trenčín

Číslo účtu : SK61 5600 0000 0073 8090 0001

Osoby oprávnené jednať o obsahu zmluvy: Jakub Ondračka  
(ďalej len prenájiateľ)

**a**

**Nájomca: Marek Birás**

**Rodné č.:**

**Adresa trvalého pobytu:** Horná Súča 1410, 913 33 Horná Súča

### Čl. II Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania **byt. č. 8**, na základe Zmluvy o nájme bytu č.: OCÚHS-S2023/00648-002 v bytovom dome Horná Súča **s. č. 1410**, 913 33 Horná Súča, ktorého je výlučným vlastníkom.
2. Predmetom zmluvy je kompenzácia jednorazového pripojovacieho poplatku za pripojenie odberného elektrického zariadenia nájomcu k distribučnej sústave, elektrická prípojka.
3. Prenajíateľ uhradí nájomcovi sumu za jednorazový pripojovací poplatok vo výške a spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

### Čl. III Výška kompenzácie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájiateľ poskytne nájomcovi **kompenzáciu vo výške 200, - EUR**, jednorazovo.

#### **Čl. IV**

##### **Spôsob a doba úhrady**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ uhradí nájomcovi výšku dohodnutej kompenzácie v hotovosti z pokladne obce k rukám nájomcu v deň podpisu tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. V prípade nedoplatku nájomného a nákladov na energie, bude výška dohodnutej kompenzácie započítaná na úhradu nedoplatku.

#### **Čl. V**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, pričom akékoľvek zmeny a doplnky musia byť vo forme písomného a očíslovaného dodatku k zmluve, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa jeden pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené na podpis zmluvy a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca