

Dodatok č. 4
k Zmluve č. ZSSK/842 320-01-NP/20
o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „**Dodatok č. 4**“)

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Zapísaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 3497/B
Štatutárny orgán:	predstavenstvo
Zastúpený:	Mgr. Peter Helexa , predseda predstavenstva Mgr. Martin Bahurinský , podpredseda predstavenstva
Oprávnení konať - vo veciach technických:	Peter Šrámek, vedúci regionálneho pracoviska Nové Zámky, sekcia manažmentu nehnuteľností
IČO:	35 914 939
DIČ:	2021920076
IČ DPH:	SK 2021920076
Údaje k DPH:	právnická osoba je platiteľom DPH
Doplňujúce údaje k DPH:	prenajímateľ je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK25 0200 0000 0022 3530 4454
SWIFT/BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „**prenajímateľ** alebo „**ZSSK**“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno:	ZSSK THU, s.r.o.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 142962/B
Štatutárny orgán:	konatelia
Zastúpený:	Ing. Andrej Janšo , konateľ Ing. Róbert Hudák , konateľ
IČO:	52 765 954
DIČ:	2121184857
IČ DPH:	SK2121184857
Doplňujúce údaje k DPH:	právnická osoba je platiteľom DPH
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK86 1111 0000 0016 1410 3009
SWIFT/BIC:	UNCRSKBX

(ďalej len „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

**Článok II.
PREDMET DODATKU č. 4**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.07.2020 Zmluvu č. ZSSK/842 320-01-NP/20 o nájme nebytových priestorov a hnutelných vecí v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 30.06.2021, Dodatku č. 2 zo dňa 01.06.2022 a Dodatku č. 3 zo dňa 05.06.2023. (ďalej len „Zmluva“).
2. V zmysle Čl. III. ods. 3,2 a Čl. VIII. ods. 8.1 Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto znení Dodatku č. 4, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledujúcim spôsobom:
 - a) V Čl. III Zmluvy „Doba nájmu“ sa doterajšie znenie ods 3.1. v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledujúcim znením:

„3.1. Nájomný vzťah sa touto zmluvou uzatvára na **dobu určitú, do 30.06.2024.**“

**Článok III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok č. 4 nadobúda **platnosť** dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 4, ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti nezmenené.
3. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
4. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v **štyroch (4) vyhotoveniach**, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany prostredníctvom oprávnených osôb potvrdzujú, že tento Dodatok č. 4 vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, celý jeho obsah im je jasný a zrozumiteľný a Dodatok č. 4 nepodpisujú pod nátlakom a za nevýhodných podmienok.

Spracovateľ: Bc. Martin Kokoš, manažér pre hospodárenie s nehnuteľným majetkom, SeMN

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.
Mgr. Peter Helexa
predseda predstavenstva

.....
ZSSK THU, s.r.o.
Ing. Andrej Janšo
konateľ

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.
Mgr. Martin Bahurinský
podpredseda predstavenstva

.....
ZSSK THU, s.r.o.
Ing. Róbert Hudák
konateľ