

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3/2022
uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Krušovce

so sídlom: Štefánikova 129, 956 31 Krušovce

v jej mene konajúci: PaedDr. Martin Zdychavský, starosta

IČO: 00699250

DIČ: 2021234589

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Topoľčany

IBAN: SK55 5600 0000 0008 0218 9001

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov/obchodné meno: Janka Medová - JANISA

S miestom podnikania: Betlehemska 588/41, 956 31 Krušovce

Evidovaný v ŽR Okresného úradu Topoľčany, č. ž. r. 406-10136

IČO: 40363112

DIČ: 1048310593

Bankové spojenie:

IBAN:

Tel. č. / e-mail:

(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

za týchto podmienok:

I.
Predmet Dodatku

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22. 12. 2022 nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3/2022 (ďalej len „zmluva“), týmto dodatkom č. 1 k nej sa zmluvné strany dohodli na zmene ustanovenia zmluvy:

- v Čl. II. zmluvy sa posledná veta nahrádza novým textom, ktorý znie: „Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2026.“,
- v Čl. III. zmluvy sa za pôvodný text dopĺňa nový text, ktorý znie: „Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné platné k 31. (tridsiatemu prvému) decembru určitého roka sa bude každoročne, vždy k 15. (pätnástemu) januáru nasledujúceho roka zvyšovať o mieru inflácie v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým úradom SR ako miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien oproti predchádzajúcemu roku.“.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

II.
Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany boli s obsahom dodatku č. 1 k zmluve oboznámené, plne s jeho obsahom súhlasia, ako i s tým, že tento dodatok č. 1 k zmluve vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.

Dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia prenajímateľom.

Dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, nájomca dostane 1 a prenajímateľ 1 vyhotovenie.

V Krušovciach dňa: 22.12.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Krušovce
PaedDr. Martin Zdychavský, starosta, v.r.

Janka Medová - JANISA
Janka Medová, v.r.