

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená podľa ust. § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „Dohoda“)

Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o. skrátený názov bppb, s.r.o.:

Obchodné meno:	Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o.
Sídlo :	Priekopnícka 19, 821 06 Bratislava
IČO:	35 815 353
IČ DPH:	SK2020246679
Zápis:	Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka č.24429/B
Konajúca prostredníctvom:	Bc. Zdenko Ryšavý – konateľ

(ďalej len „bppb“)

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice:

Názov:	Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice
Sídlo:	Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava
IČO:	00 641 383
Konajúca prostredníctvom:	Ing. Roman Lamoš, MBA, starosta

(ďalej len „MČ BA - PB“)

(bppb a MČ BA - PB ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Jediným spoločníkom spoločnosti bppb je MČ BA – PB, na základe čoho MČ BA – PB poskytla spoločnosti bppb finančné prostriedky na vykonanie rekonštrukčných prác a/alebo stavebných prác.
2. Nakoľko medzi zmluvnými stranami sú sporné práva vyplývajúce zo vzájomných hospodárskych vzťahov a taktiež vyplývajú z výsledku kontroly miestneho kontrolóra, ktorý navrhol zmluvným stranám toto urovanie, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na vzájomnom urovaní tak ako je uvedené v tejto Dohode.

II.

Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je urovanie sporných práv a povinností vyplývajúcich zo vzájomných neprehľadných hospodárskych vzťahov do 30.6.2023, ktoré sú špecifikované v čl. III tejto Dohody, a

to spôsobom uvedeným v čl. IV tejto Dohody.

III.

Urovnané práva a nároky

1. Predmetom urovnania sú nasledovné skutočnosti, práva a povinnosti vyplývajúce z nejasných a neprehľadných hospodárskych vzťahov, a to:
 - a) Finančne nevyriešenou ostala otázka uhradenia rekonštrukčných a udržiavacích prac na bytových domoch (hodnota približne 136 974 €, z čoho bppb použila prostriedky vo фонде opráv vo výške 59 209 €) a vykonané odvodnenie ubytovne na Priekopníckej, za ktorú bppb zaplatila celkovo 73 957, 79€. bppb voči MČ BA - PB eviduje aj pohľadávku za vykonané stavebné a rekonštrukčné práce na bytovom dome Uzbecká 22 -28 vo výške 23 492, 06€, na bytovom dome Bodrocká 44 vo výške 6 242€, nezúčtovanú úhradu výkonu správy v bytovom dome Bodrocká 44 vo výške 24 047,03€, stavebné a udržiavacie práce v ubytovni na Priekopníckej vo výške 24 538,97€ a taktiež nevyhľaditeľné pohľadávky úhrady za ubytovanie vo výške 1280€. bppb ešte eviduje pohľadávky za nesprávny odvod do fondu opráv bytového domu Bodrocká 44 vo výške 30 003,09 Na druhej strane MČ BA - PB eviduje pohľadávky voči bppb vo výške 55 728,22€. Zároveň, vzhľadom k tomu, že budova na Priekopníckej bola bppb zverená do správy, pričom bppb v nej má sídlo, z ktorého vykonáva aj podnikateľskú činnosť, náklady za odvodnenie budovy by sa mali rozdeliť medzi MČ BA - PB a bppb. Po započítaní vzájomných záväzkov tak podľa interného auditu ostáva sporná ešte pohľadávka bppb voči MČ BA - PB v celkovej výške 90 040,15€.

(spoločne ďalej len „sporné práva a povinnosti“)

IV.

Obsah urovnania

1. Zmluvné strany sa s prihliadnutím na všetky okolnosti dohodli urovnať svoje sporné práva a povinnosti uvedené v článku III tejto Dohody nasledovne:
 - a) MČ BA – PB sa zaväzuje, že na základe tejto Dohody uhradí na účet bppb IBAN: **SK361100000002622705450 vedený v Tatra banka, a.s.** sumu vo výške 90.000,- EUR, a to najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu tejto Dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že splnením záväzkov uvedených v predchádzajúcom bode 1 tejto Dohody sú všetky sporné práva a povinnosti uvedené v čl. 3 bode 1 tejto Dohody, a to do 30.06.2023 urovnané v celom rozsahu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že do dňa podpisu tejto Dohody si neuplatnili ani nevymáhajú na súde alebo inom orgáne aplikácie práva akékoľvek práva, či záväzky špecifikované v článku III. tejto Dohody, a nepreviedli žiadne z práv či záväzkov špecifikovaných v článku III. tejto Dohody na tretiu osobu, resp. nezriadili k nim právo tretej osoby, a to ani v časti. V prípade, ak sa toto vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, zmluvná strana, ktorá poskytla nepravdivé vyhlásenie sa zaväzuje zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške trov konania, ktoré vzniknú žalovanej strane alebo vo výške sankcie uloženej orgánom aplikácie práva druhej zmluvnej strane na základe žaloby, návrhu alebo podnetu podaného v rozpore s týmto vyhlásením.

V.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je povinne zverejňovaným zmluvným dokumentom v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“).
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 5a zákona o slobode informácií.
3. Dohodu možno meniť a dopĺňať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
4. Dohoda sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, jedno vyhotovenie obdrží bppb a dve vyhotovenia obdrží MČ BA - PB.
5. Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi, že ustanoveniam tejto Dohody porozumeli, tieto vyjadrujú ich vážnu a slobodnú vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

bppb:

MČ BA - PB:

bppb, s.r.o.

Bc. Zdenko Ryšavý - konateľ





Mestská časť Bratislava - Mladonajské Biskupice
Ing. Roman Lamoš, MBA - starosta



