

**ZMLUVA O DIELO**  
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení  
neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

---

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ:**

Názov: Základná škola, Važecká 11, Prešov  
Sídlo: Važecká 11, Prešov  
V zastúpení: Mgr. Jana Pruchnerovičová, riaditeľka školy  
IČO: 37877208  
DIČ: 2021673566  
E-mail: zsvazecka@gmail.com  
Internetová stránka: <https://vazeckapo.edupage.org>

a

**Zhotoviteľ:**

Názov: StavStar s.r.o.  
Sídlo: Hlavná 59/42, 053 05 Granč - Petrovce  
Štatutárny zástupca: Mgr. Vladimír Bednárík  
IČO: 47 550 571  
DIČ: 2023984193  
IČ DPH: SK2023984193  
Tel.: 0915 319 872  
E-mail: srostavstar@gmail.com  
www:  
Bankové spojenie: VUB a.s. Spišské Podhradie  
IBAN: SK41 0200 0000 0032 2713 6053

**PREAMBULA**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa §117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

**II. PREDMET ZMLUVY**

- (1) Predmetom zmluvy je realizácia diela s názvom: „**Stavebné úpravy v interiéri ZŠ**“ ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi, alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby, pričom zodpovednosť má zhotoviteľ, akoby dielo vykonával sám.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné práce prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce podľa rozpočtu – príloha č. 1, dodá v termíne najneskôr **do 31.12.2023**.
- (2) Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

### IV. CENA

- (1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní - rozpočtu na vykonanie prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH:	7 407,04	EUR
DPH 20%:	1 481,41	EUR
<b>Cena diela s DPH:</b>	<b>8 888,45</b>	<b>EUR</b>

- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané stavebné práce cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela.
- (3) Zabudovaný materiál a komponenty až do úplného uhradenia ceny diela ostávajú majetkom zhotoviteľa, pričom materiál a veci obstarané na vykonanie diela sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

### V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.
- (2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr vystavených po prevzatí stavby na základe preberacieho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi alebo priebežne po skončení každého kalendárneho mesiaca na základe čiastkového súpisu vykonaných prác.
- (3) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác.
- (4) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

### VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

- (5) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

## VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zavinil tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
- (3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezavaruje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- (4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

## VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný pracovník.
- (2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (4) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- (5) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (7) Objávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
- (8) Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

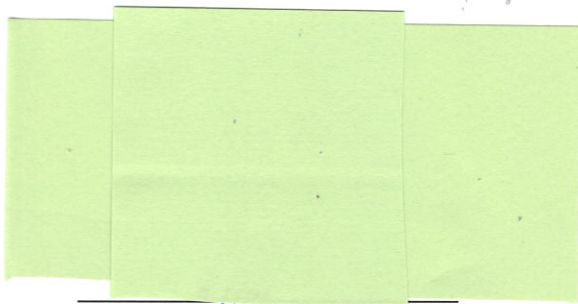
## IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadajú druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

## X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- (2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (3) Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po zverejnení obstarávateľom/objednávateľom podľa platnej legislatívy.
- (4) Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- (5) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (6) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Prešove, dňa: 18.12.2023



Mgr. Jana Pruchnerovičová, riaditeľka školy

V Prešove, dňa: 18.12.2023



Príloha č. 1 - Rozpočet

**Zadanie**

Dátum: 15.12.2023

**Zhotoviteľ**

**StavStar s.r.o.**  
so sídlom: Hlavná 59/42  
053 05 Granč - Petrovce  
IČO: 47 550 571  
DIČ: 202 398 4193  
IČ DPH: SK202 398 4193  
email: [stostavstar@gmail.com](mailto:stostavstar@gmail.com)

**Objednávateľ**

**Základná škola Važecká**  
Važecká 11  
080 05 Prešov  
IČO: 37877208  
DIČ: 2021673566  
IČ DPH:  
tel.:  
email:

ZŠ Važecká- prívod teplej vody pre WC - I. stupeň

P.č.	Predmet dodávky	Množstvo	MJ	J.C	SPOLU
1 *	UK- zameranie, vysekanie, prepojenie, nové rozvody, koncové zariadenia- batérie	1	kpl	2 150,00 €	2 150,00 €
	rozvod vody a odpadu				
	Stena baterie 12ks				
	EL Bojler PSH 80- 2ks				
	3 cestný ventil -2ks				
	šrubenia, ventily a pod.				
	montážne práce a tlačová skúška				
2 *	ELI- zameranie, vysekanie, prepojenie, nové rozvody, koncové zariadenia- zásuvky, lišty, zapojenie ističov	1	kpl	447,50 €	447,50 €
	Kábel medený bezhalogenový N2XH 3x2,5 mm2	75	m		
	Montáž kábla	75	m		
	Kanal 20 x 20	55	m		
	Montáž Kanalu 20 x 20	55	m		
	Zásuvka na povrch	2	ks		
	Montáž záuvky na povrch	2	ks		
	Istič B16/1	2	ks		
	Montáž a zapojenie ističa	2	ks		
3*	Vysprávka steny po realizácii rozvodov UK a ELI- vysprávka hrubou maltou s ukončením "do stratena", pás vysoký cca 40cm, dl. Cca 25bm, maľba	1	kpl	900,00 €	900,00 €
4	Presun hmôt a dopravné náklady	1	kpl	100,00 €	100,00 €

Rekapitulácia: bez DPH	3 597,50 €
DPH	719,50 €
<b>SPOLU:</b>	<b>4 317,00 €</b>

Za objednávateľa

Za dodávateľa

**Zadanie**

Dátum: 15.12.2023

**Zhotoviteľ****StavStar s.r.o.**

so sídlom: Hlavná 59/42  
053 05 Granč - Petrovce  
IČO: 47 550 571  
DIČ: 202 398 4193  
IČ DPH: SK202 398 4193  
email: [srostavstar@gmail.com](mailto:srostavstar@gmail.com)

**Objednávateľ****Základná škola Važecká**

Važecká 11  
080 05 Prešov  
IČO: 37877208  
DIČ: 2021673566  
IČ DPH:  
tel.:  
email:

ZŠ Važecká- oprava pretekajúceho kanálu - byt

P.č.	Predmet dodávky	Množstvo	M.J	J.C	SPOLU
1*	ZTI- zameranie, vysekávanie, prepojenie, nové rozvody	1	kpl	315,00 €	315,00 €
	rozvod vody a odpadu				
	šrubenia, ventily a pod.				
	montážne práce a tlačová skúška				
2*	Vysprávka steny po realizácii rozvodov UK- vysprávka hrubou maľtou s ukončením "do stratena", pás široký cca 40cm, dl. Cca 3,5m, vysprávka domurovaním, maľba	1	kpl	300,00 €	300,00 €
3	Presun hmôt a dopravné náklady	1	kpl	100,00 €	100,00 €

Rekapitulácia:	bez DPH	715,00 €
	DPH	143,00 €
	<b>SPOLU:</b>	<b>858,00 €</b>

Objednávateľ

Za dodávateľa

**Zadanie**

Dátum: 15.12.2023

**Zhotoviteľ** **StavStar s.r.o.**  
so sídlom: Hlavná 59/42  
053 05 Granč - Petrovce  
IČO: 47 550 571  
DIČ: 202 398 4193  
IČ DPH: SK202 398 4193  
email: [srostavstar@gmail.com](mailto:srostavstar@gmail.com)

**Objednávateľ** **Základná škola Važecká**  
Važecká 11  
080 05 Prešov  
IČO: 37877208  
DIČ: 2021673566  
IČ DPH:  
tel.:  
email:

ZŠ Važecká- PC učebňa

P.č.	Predmet dodávky	Množstvo	M.J	J.C	SPOLU
1 *	ELI- zameranie, vysekanie, prepojenie, nové rozvody, koncové zariadenia- zásuvky, listy, zapojenie ističov	1	kpl	1 365,50 €	1 365,50 €
	Kábel medený bezhalogenový N2XH 3x2.5 mm2	90	m		
	Montáž kábla	80	m		
	DPL kanál	34	m		
	Montáž kanálu a krycej listy	34	m		
	Listy 20x20	35	m		
	Montáž kanálu	35	m		
	Zásuvka do knalu	20	ks		
	Montáž zásuvky	20	ks		
	Istič B16/1	2	ks		
	Montáž a zapojenie ističa	2	ks		
2	Vysprávka steny po realizácii rozvodov ELI, presun hmôt a dopravné náklady	1	kpl	150,00 €	150,00 €

Rekapitulácia:	bez DPH	1 515,50 €
	DPH	303,10 €
	<b>SPOLU:</b>	<b>1 818,60 €</b>

  
Za objednávateľa  
Za dodávateľa

**Zadanie**

Dátum: 15.12.2023

**Zhotoviteľ**

**StavStar s.r.o.**  
so sídlom: Hlavná 59/42  
053 05 Granč - Petrovce  
IČO: 47 550 571  
DIČ: 202 398 4193  
IČ DPH: SK202 398 4193  
email: [stovstavstar@gmail.com](mailto:stovstavstar@gmail.com)

**Objednávateľ**

**Základná škola Važecká**  
Važecká 11  
080 05 Prešov  
IČO: 37877208  
DIČ: 2021673566  
IČ DPH:  
tel.:  
email:

ZŠ Važecká- SDK priečka- ekonomat

P.č.	Predmet dodávky	Množstvo	M.J	J.C	SPOLU
1*	SDK priečka na oceľ. Konštrukciu jednoducho opláštená doskou - Rb 12,5mm, CW+UW 50, tmelenie cca 2,1m x 2,4m x výška 3,2m	14,4	m <sup>2</sup>	49,55 €	713,52 €
2*	D+M oceľovej zárubne a jednoduchých interiérových dverí - 5. 700-800mm - zárubňa, dvere, zámok, kľučky, úprava dverí	1	kpl	560,00 €	560,00 €
3	Vymaľovanie priečky	28,8	m <sup>2</sup>	5,40 €	155,52 €
4	Presun hmôt a dopravné náklady, vypratanie stavby, prevoz a pod.	1	kpl	150,00 €	150,00 €

Rekapitulácia:	bez DPH	1 579,04 €
	DPH	315,81 €
	<b>SPOLU:</b>	<b>1 894,85 €</b>

Za objednávateľa

Za dodávateľa