

Zmluva o dielo č. 12071/2023

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: **Mesto Veľký Šariš**
Sídlo organizácie: **Námestie sv. Jakuba č. 1/1, 082 21 Veľký Šariš, SR**
Štatutárny orgán: **JUDr. Viliam Kall, primátor**
IČO: **00327972**
DIČ: **2020521877**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
IBAN: **IBAN SK32 5600 0000 0088 0092 3002**
Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, telefón):
Mgr. Richard Tkáč, 0513214123
b) technických (titul, meno a priezvisko, telefón):
Ing. arch. Tomáš Slovák 0513214116

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: **O.S.V.O. comp, a.s.**
Sídlo: **Strojnícka 18, 080 01 Prešov**
Zastúpený: **Alžbeta Bindasová M.Sc. - predseda predstavenstva**
Ing. Peter Bindas ml. - podpredseda predstavenstva
Ing. Erik Bindas - člen predstavenstva
Ing. Peter Bindas st. - člen predstavenstva
IČO: **36 460 141**
DIČ: **2020011950**
IČ DPH: **SK2020011950**
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
SK07 1100 0000 0026 2672 8756
Tel.: **051/748 51 20**
Email: erik.bindas@osvocomp.sk
Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:
a) zmluvných: **Ing. Erik Bindas - člen predstavenstva**
b) technických: **Ing. Peter Bindas - podpredseda predstavenstva**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela s názvom „**Rozšírenie verejného osvetlenia v meste Veľký Šariš**“ v obsahu a rozsahu podľa projektovej dokumentácie a priloženého položkovitého rozpočtu (výkaz výmer), ktoré určujú charakteristiku diela.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác podľa bodu 2.1. v zmysle položkovitého rozpočtu (výkaz výmeru), ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť záruku na zhotovené dielo podľa bodu 9.1.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo, resp. časť diela prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sa výslovne dohodli, že Objednávateľ má právo v procese plnenia z tejto zmluvy jednostranne písomne určovať rozsah stavebných prác v rámci už dohodnutého rozsahu prác, ktoré budú zo strany Zhotoviteľa realizované; Objednávateľ si jednostranne vyhradzuje právo požadovať od Zhotoviteľa výkon stavebných prác aj len v rozsahu menšom, ako je dohodnuté touto zmluvou (menej práce) s čím Zhotoviteľ vopred súhlasí a zaväzuje sa byť súčinný pri uzatváraní dodatkov k tejto zmluve v súvislosti s využitím tohto práva Objednávateľom. V takom prípade nemá Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na náhradu ušlého zisku, náhradu škody alebo akékoľvek iné finančné plnenie voči Objednávateľovi z dôvodu využitia tohto práva Objednávateľom.
- 2.6 Objednávateľ a zhotoviteľ sa výslovne dohodli, že Objednávateľ má právo jednostranne písomne určovať poradie vykonávania stavebných prác – jednotlivých stavebných objektov.
- 2.7 Objednávateľ sa zaväzuje aktívne komunikovať všetky zmeny v rozsahu stavebných prác a poradi výstavby stavebných objektov a to spôsobom, ktorý nebude mať negatívny vplyv na výkon zmluvných povinností Zhotoviteľa, predovšetkým ale nie len s ohľadom na termín zhotovenia diela podľa čl. 5.

Článok 3

Východiskové podklady a údaje

- 3.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
 - Súťažné podmienky
 - Výkaz-výmer
 - Projektová dokumentácia
- 3.2 Východiskové údaje:
 - a) Stavebná akcia: **„Rozšírenie verejného osvetlenia v meste Veľký Šariš“**
 - b) Miesto stavby: mesto Veľký Šariš
 - c) Stavebník: mesto Veľký Šariš
 - d) Zhotoviteľ diela: O.S.V.O. comp, a.s.
 - e) Popis: vybudovanie verejného osvetlenia v meste Veľký Šariš na uliciach: Pod Bikošom, Dlhá, E. Lackovej (nadzemná a podzemná časť) a v miestnej časti Kanaš – Minipark KANAŠ, ul. Bažantia, ul. Jazdecká a ul. Krásna lúka

Článok 4

Predmet plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. 3 tejto zmluvy na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej príloh. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez závad a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite, ktorá je pre daný druh diela obvyklá.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.3 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými vo verejnom obstarávaní, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.
- 4.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre kvalitné zhotovenie diela potrebné.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 5 Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. 3 tejto zmluvy v termíne do 180 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

Článok 6 Cena

- 6.1 Cena za vykonanie prác v zmysle predmetnej zmluvy v rozsahu čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, ako výsledok verejného obstarávania a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 6.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková a konečná cena za Dielo.
- | | |
|----------------------------------|---|
| Cena Diela bez DPH: | 35 549,35,- EUR |
| DPH 20 % : | 7 109,87,- EUR |
| Celková cena Diela s DPH: | 42 659,22,- EUR |
| Celková cena Diela s DPH slovom: | štyridsaťdvatisíc šesťstopäťdesiatdeväť eur a 22 eurocentov |
- 6.3 V celkovej cene diela sú zahrnuté aj náklady za dočasné užívanie verejných komunikácií, podľa potreby zriadenie, prevádzka a vypratanie staveniska, náklady na stráženie, náklady na spotrebu el. energie a vody, poistenie diela počas jeho realizácie, kompletná činnosť, skúšky a kontroly kvality prác, zabezpečenie dokumentácie skutočného realizovania stavby, dopravné náklady a podobne.

- 6.4 Položkový rozpočet je záväzný pre vymedzenie rozsahu predmetu plnenia a je súčasťou tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá za matematické chyby pri jednotlivých položkách rozpočtu. Zhotoviteľ je povinný riadne prekontrolovať správnosť celkovej ceny vzhľadom na položky rozpočtu.
- 6.5 Cena uvedená v bode 6.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnuté na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Článok 7

Platobné podmienky

- 7.1 Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými faktúrami za jednotlivé stavebné objekty.
- 7.2 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zo strany objednávateľa bude zhotoviteľovi poskytnutá platba vopred vo výške 20 000,- EUR (slovom dvadsaťtisíc eur), ktorá bude vyplatená na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ má povinnosť práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený poverenou osobou za objednávateľa.
- 7.4 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi 3 pracovné dni pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi faktúry za uplynulý mesiac v lehote splatnosti 30 dní od jej doručenia. Pri každej fakturácii má zhotoviteľ povinnosť zúčtovať dosiaľ nezúčtovanú poskytnutú platbu vopred podľa bodu 7.2 do výšky fakturovanej sumy.
- 7.6 V prípade, že na základe uzatvoreného dodatku k tejto zmluve z dôvodu menej prác nedôjde k zúčtovaniu platby vopred v plnej poskytnutej výške podľa bodu 7.2, je zhotoviteľ povinný vrátiť nezúčtovanú platbu vopred objednávateľovi do 40 dní odo dňa uzatvorenia dodatku k tejto zmluve z dôvodu menej prác, najneskôr však do 200 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to na bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 7.7 Fakturované budú iba skutočne vykonané práce v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 7.8 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa §71 zák. č. 222/2004 Z.z. a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v piatich vyhotoveniach pre objednávateľa. Náležitosti faktúr:

- a) označenie „faktúra“ a jej číslo
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
- c) označenie banky a čísla účtu, na ktorý sa má platiť
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti
- f) fakturovaná suma
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach
- i) ďalšie doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie
- j) pečiatka a podpis

- 7.9 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia opravenej alebo novo vystavenej faktúry.
- 7.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchýlne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené.
- 7.12 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po predložení kontrolných skúšok vo vzťahu k dielu. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v troch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 30 dní od jej doručenia.
- 7.13 Dohodnutá cena môže byť upravená len v prípade:
- a) administratívnych opatrení štátu: zmeny DPH,
 - b) požiadaviek objednávateľa na
- opodstatnené práce uplatnené objednávateľom, zvyšujúce alebo znižujúce ich rozsah
 - zmeny rozsahu prác z iných dôvodov, odsúhlasených objednávateľom

Článok 8

Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

- 8.1 Odovzdanie a prevzatie diela, resp. časti diela po jeho zhotovení, sa uskutoční na preberacom konaní. Preberacie konanie bude realizované na etapy, na základe dokončených stavebných objektov podľa dohody zmluvných strán.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu prípadné chyby na zhotovenom diele, ktoré vyplývajú z preberacieho konania a ktoré prípadne objednávateľ nezistil na preberacom konaní, aj po termíne splnenia všetkých záväzkov, ku ktorým sa podľa tejto zmluvy zhotoviteľ zaviazal.

Článok 9

Zodpovednosť za vady diela a záruka za akosť

- 9.1 Záručná doba zhotoveného diela je 24 mesiacov s výnimkou svietidiel, u ktorých bude záručná doba 72 mesiacov.
- 9.2 Záručná doba diela začína plynúť dňom jeho odovzdania, resp. jeho časti a prevzatia na preberacom konaní.
- 9.3 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti zodpovedajúce technickým normám a predpisom, že zhotovené dielo bude bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným účelom, t.j. že

zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastní, preukázané zhotoviteľom objednávateľovi na preberacom konaní.

- 9.4 Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa vady diela počas záručnej doby odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu.
- 9.5 Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ (všetko podľa ustanovení zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Článok 10

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mimoriadna situácia, mimoriadny stav, živelné pohromy, vojna, epidémia a pod.
- 10.2 Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 2 mesiacov od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.
- 10.4 V prípade porušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.
- 10.5 Všetka korešpondencia adresovaná jednej zo zmluvných strán na adresu uvedenú v tejto zmluve sa považuje za doručeníu:
- a) dňom prevzatia písomnosti,
 - b) dňom odmietnutia prevzatia písomnosti,
 - c) uplynutím 3 dní od uloženia písomnosti na príslušnej pošte.

Článok 11

Zmluvné pokuty

- 11.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny s DPH jeho odovzdávanej časti za každý, aj začatý deň omeškania odovzdania diela v tejto zmluve dohodnutom termíne.
- 11.2 Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. 7 tejto zmluvy za každý prípad a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy s DPH.

- 11.3 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur.

Článok 12

Ostatné ustanovenia

12.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, povahou a podmienkami realizovaného diela.

12.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

12.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

12.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia, aby nedošlo počas stavby k poškodeniu alebo zničeniu pamiatkovo chránených prvkov stavby a ostatného majetku objednávateľa. V prípade ak takáto škoda vznikne všetky náklady znáša zhotoviteľ.

12.5 Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou škodu tretím osobám, je povinný túto škodu odstrániť a uhradiť na vlastné náklady.

12.6 Vlastnícke právo k stavbe, resp. jej časti zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza dňom podpisu preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

13.1 Zhotoviteľ a objednávateľ je viazaný touto zmluvou od doby jej účinnosti.

13.2 Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.

13.3 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k zmluve.

13.4 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a platným právnym poriadkom SR.

13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy: Príloha č. 1 - Rozpočet - výkaz výmer

13.6 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

13.7 V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude mať táto skutočnosť za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa zaväzujú príslušné ustanovenia nahradiť novým, platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré sa svojim významom a obsahom bude čo najviac približovať nahrádzanému ustanoveniu.

13.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť tejto zmluvy nastane nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

13.9 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 sú pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

Vo Veľkom Šariši dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Alžbeta Bindasová, M.Sc.
Predseda predstavenstva

.....
JUDr. Viliam Kall
primátor

.....
Ing. Erik Bindas
Člen predstavenstva