

**DODATOK č. 1 ku kúpnej zmluve č. 326/2023
o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“), CRZ: 479/2023**

Článok I.

Predávajúci: **Mesto Stará Ľubovňa**
Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: SLSPSKBX
IČO: 00330167
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: **Patricia Duračinská, rod. Lešigová, občianka SR**
nar. , r. č.
Za vodou 1083/3, 064 01 Stará Ľubovňa
(ďalej len „kupujúci“)

Článok II.

Dňa 07.11.2023 bola uzavretá Zmluva medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, štatutárny orgán PhDr. Ľubošom Tomkom – primátorom mesta na strane predávajúceho a Patríciovou Duračinskou, rod. Lešigovou, nar. , r. č. , občiankou SR, Za vodou 1083/3, 064 01 Stará Ľubovňa na strane kupujúceho.

Týmto dodatkom sa mení text v čl. II. Predmet kúpnej zmluvy bod. 1. zmluvy a v čl. V. Záverečné ustanovenia zmluvy bod. 3. a nahrádza sa nasledovným znením:

„čl. II.

Predmet kúpnej zmluvy

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odpredaj časti nehnuteľnosti uvedenej v čl. I., v zmysle uznesenia č. 288 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VII/2023 zo dňa 26.10.2023 a uznesenia č. 341 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VIII/2023 zo dňa 14.12.2023 a to konkrétne:

diel 1 s výmerou 4 m², orná pôda, ktorý bol odčlenený z p. č. EKN 4340/2, orná pôda s výmerou 173 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej p. č. CKN 4050/20, zastavaná plocha s výmerou 21 m², podiel 1/1 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 53/2023 zo dňa 14.04.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-249/2023 dňa 25.04.2023 a novovytvorený pozemok p. č. CKN 4056/35, vodná plocha s výmerou 70 m², ktorý bol odčlenený od p. č. EKN 4340/2, orná pôda s výmerou 173 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa geometrickým plánom č. 157/2023 zo dňa 28.09.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overeným Okresným

úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-642/2023 dňa 09.10.2023 a ich následná kúpa kupujúcim do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 (ďalej len „predmet kúpy“).

čl. V.

Záverečné ustanovenia

3. Odpredaj predmetu kúpy uvedenej v článku II. bod 1. tejto zmluvy kupujúcim bol schválený uznesením č. 288 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VII/2023 dňa 26.10.2023 v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) ako prípad hodný osobitného zreteľa v znení neskorších predpisov a uznesením č. 341 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VIII/2023 dňa 14.12.2023 v zmysle §9a, odsek 15, písmeno f) ako prípad hodný osobitného zreteľa v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 12 bod 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Stará Ľubovňa.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané časti pozemkov sú prilahlé k záhradnej chate vo vlastníctve žiadateľky v ZO Kobarč a budú využité na účely rozšírenia záhrady.“

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží predávajúci, jedno vyhotovenie kupujúci a dve vyhotovenia budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností.

3. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.

4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

Stará Ľubovňa 22.12.2023

Kupujúci:

podpísané

.....
Patricia Duračinská, rod. Lešigová

Stará Ľubovňa 21.12.2023

Predávajúci:

podpísané

.....
Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta