

# K Ú P N A   Z M L U V A   č. 912/2023

## u z a v r e t á

v zmysle § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

### I.

Predávajúci:

**M E S T O   H U M E N N É,**

zastúpené: **PhDr. Ing. Milošom MERIČKOM**

primátorom mesta

IČO: 323 021

Sídlo: Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s., pobočka Humenné

IBAN SK75 5600 0000 0042 1099 3002, VS: 1722310239

(ďalej len „predávajúci“)

Správca:

**Technické služby mesta Humenné**

Zastúpené: **Ing. Milanom Kurucom**

riaditeľ spoločnosti

IČO: 00186155

DIČ: 2021216736

Sídlo: Sninská 1018/27, 066 01 Humenné

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, pobočka Humenné

IBAN: SK89 0200 0000 0000 0232 3532

(ďalej len „správca“)

Kupujúci:

**ANDRITZ Slovakia s. r. o.**

zastúpená: **Ing. Františkom Harčárom,**

konateľom spoločnosti

IČO: 36506184

Sídlo: Chemlonská 1, 066 01 Humenné

Bankové spojenie: SLSP

IBAN SK13 0900 0000 0004 6271 8287

zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, Vložka číslo 16282/P

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci, správca a kupujúci ďalej len „zmluvné strany“)

na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Humennom číslo 133/2023 zo dňa 13. 12. 2023

### II.

Mesto Humenné ako predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom inžinierskych sietí v areáli Guttmanovo:

Vodovod v hodnote: 5 257,43 €

Požiarny vodovod v hodnote: 5 218,22 €

Dažďová kanalizácia v hodnote: 7 126,83 €

Dažďová kanalizácia z ciest v hodnote: 5 682,13 €  
Splašková kanalizácia v hodnote: 6 272,90 €  
Plynovod DN 110 v hodnote: 1 421,31 €  
Plynovod DN 90 v hodnote: 2 249,12 €  
Elektrické vedenie NN v hodnote: 8 760,25 €  
Vonkajšie osvetlenie v hodnote: 820,12 €  
Telekomunikačné rozvody v hodnote: 1 798,21 €  
Vlečka v hodnote: 15 348,09 €

### III.

Predávajúci odpredáva inžinierske siete v PP Guttmanovo na ulici Poľnej v celkovej hodnote 59 954,62 €:

Vodovod v hodnote: 5 257,43 €  
Požiarny vodovod v hodnote: 5 218,22 €  
Dažďová kanalizácia v hodnote: 7 126,83 €  
Dažďová kanalizácia z ciest v hodnote: 5 682,13 €  
Splašková kanalizácia v hodnote: 6 272,90 €  
Plynovod DN 110 v hodnote: 1 421,31 €  
Plynovod DN 90 v hodnote: 2 249,12 €  
Elektrické vedenie NN v hodnote: 8 760,25 €  
Vonkajšie osvetlenie v hodnote: 820,12 €  
Telekomunikačné rozvody v hodnote: 1 798,21 €  
Vlečka v hodnote: 15 348,09 €

Hodnota inžinierskych sietí bola určená na základe Znaleckého posudku č. 67/2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Vladimír Tornyos, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľnosti, evidenčné číslo znalca 913582 a kupujúci kupuje predmetné stavby do svojho výlučného vlastníctva v celosti tak ako sú popísané v článku II. tejto kúpnej zmluvy.

### IV.

Predávajúci odpredáva inžinierske siete uvedené v čl. II. a v čl. III. tejto zmluvy v zmysle uznesenia MsZ v Humennom č. 133/2023 zo dňa 13. 12. 2023 za cenu 59 954,62 €. Celkom slovom: päťdesiatdeväťtisícdeväťstopäťdesiatštyri eur a šesťdesiatdva centov.

### V.

Kupujúci uhradí jednorázovo kúpnu cenu najneskôr do 30-tich dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami.

Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu kupované inžinierske siete po uhradení kúpnej ceny o čom bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.

Vlastníctvo predmetu prevodu podľa tejto kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho dňom zaplatenia kúpnej ceny.

### VI.

Podľa tejto zmluvy a § 501 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov je vylúčená zodpovednosť predávajúceho za vady predmetu zmluvy a preto po nadobudnutí platnosti zmluvy sa vylučujú akékoľvek plnenia a reklamácie týkajúce sa predmetu zmluvy.

## VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov.

Na túto zmluvu sa vzťahuje ustanovenie § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov o účinnosti povinne zverejňovaných zmlúv, definovaných ustanovením § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na ÚV SR.

Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po 2 vyhotovenia obdrží predávajúci aj kupujúci a 1 vyhotovenie obdrží správca.

Zmluvné strany týmto prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju aj vlastnoručne podpísali.

Humenné ... 22. 12. 2023

**ANDRITZ Slovakia, s. r. o.**  
zastúp. Ing. Františkom Harčárom  
konateľ spoločnosti

**MESTO HUMENNÉ, zastúp.**  
PhDr. Ing. Milošom Meričkom  
primátor mesta

.....  
kupujúci

**Technické služby mesta Humenné**  
zastúp. Ing. Milanom Kurucom  
riaditeľ spoločnosti

.....  
Správca



.....  
predávajúci

# M E S T O H U M E N N É

## PROTOKOL

o odovzdaní a prevzatí majetku  
(súčasť Kúpnej zmluvy č. 912/2023)

**1. Odovzdávajúci : MESTO HUMENNÉ**

Kukorelliho 34  
066 28 Humenné

**2. Správca : Technické služby mesta Humenné**

Sninská 1018/27  
066 01 Humenné

**2. Preberajúci : Andritz Slovakia, s. r. o.**

Chemlonská 1  
066 01 Humenné

**3. Predmet odovzdávania a prevzatia:**

Časť inžinierskych sietí v areáli PP Guttmanovo:

Vodovod: v hodnote 5 257,43 €

Požiarny vodovod: v hodnote 5 218,22 €

Dažďová kanalizácia: v hodnote 7 126,83 €

Dažďová kanalizácia z ciest: v hodnote 5 682,13 €

Splašková kanalizácia: v hodnote 6 272,90 €

Plynovod DN 110: v hodnote 1 421,31 €

Plynovod DN 90: v hodnote 2 249,12 €

Elektrické vedenie NN: v hodnote 8 760,25 €

Vonkajšie osvetlenie: v hodnote 820,12 €

Telekomunikačné rozvody: v hodnote 1 798,21 €

Vlečka: v hodnote 15 348,09 €

Celková hodnota odpredávaného majetku je **59 954,62 €**

Dátum odovzdania a prevzatia : 22. 12. 2023

ANDRITZ Slovakia, s. r. o.  
zastúp. Ing. Františkom Harčárom  
konateľ spoločnosti

MESTO HUMENNÉ, zastúp.  
PhDr. Ing. Milošom Meričkom  
primátor mesta

.....  
kupujúci

Technické služby mesta Humenné  
zastúp. Ing. Milanom Kurucom  
riaditeľ spoločnosti

.....  
predávajúci

.....  
Správca