

Dohoda o uznaní dlhu č. 995/2023/SOC

Mesto Liptovský Mikuláš, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD.
(ďalej len "veriteľ")

a

p. Marcelou Pechovou, nar. , trvale bytom Priemyselná 1851/1, 031 01 Liptovský Mikuláš a p. Romanom Pechom, nar. , trvale bytom Priemyselná 1851/1, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej len „dlžníci“)
uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení túto

dohodu o uznaní dlhu:

Článok I Úvodné ustanovenia

1.1 Dlžníci užívajú byt č. 2, ktorý je vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúci sa v Liptovskom Mikuláši, na adrese Priemyselná, súpisné číslo 1851, orientačné číslo 1 (ďalej len „byt“). Byt užívajú dlžníci bez platnej nájomnej zmluvy.

1.2 Dlžníci sú v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok II Predmet zmluvy

2.1 Veriteľ eviduje voči dlžníkovi nižšie špecifikovanú pohľadávku:

- za nájomné a poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu vo výške **567,20 eur** (slovom: päťstošesťdesiatšedem eur a dvadsať centov) takto:

OBDOBIE	NEDOPLATOK V €
nájomné a služby za 02/2023, časť	33,44
užívanie bytu a služby za 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9,10/2023 (8 x 66,72 €)	533,76
SPOLU	567,20

- Veriteľ eviduje voči dlžníkovi ako poplatníkovi podľa ust. § 81 ods. 1 - Vyrubenie poplatku a splatnosť zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení a podľa ust. § 8 – Vyrubenie poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplatenia poplatku Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2019/VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **227,47 eur** (slovom: dvestodvadsaťsedem eur a štyridsaťsedem centov) vzniknutú pohľadávku takto:

OBDOBIE	SUMA v €
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2023	227,47
SPOLU	227,47

Spolu pohľadávka veriteľa vo výške **794,67 eur** (slovom: sedemstodeväťdesiatštyri eur a šesťdesiatsedem centov).

2.2 Veriteľ potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávok veriteľa voči dlžníkovi vo výške **794,67** (slovom: sedemstodeväťdesiatštyri eur a šesťdesiatsedem centov) uvedený v bode 2.1 tohto článku dohody bol z jeho strany riadne preverený a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníka voči veriteľovi bol nimi riadne odsúhlasený.

Článok III Uznanie dlhu

3.1 Dlžník výslovne vyhlasuje a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzuje, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov na nájomnom, službách spojených s užívaním bytu a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v celkovej výške **794,67 eur** (slovom: sedemstodeväťdesiatštyri eur a šesťdesiatsedem centov), čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a neodvolateľne uznáva a zaväzuje sa tento dlh zaplatiť veriteľovi v mesačných splátkach minimálne vo výške 20 eur (slovom dvadsať eur). Po vzájomnej dohode s veriteľom je dlžník oprávnený splácať mesačne aj vyššiu sumu, resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do 29. 02. 2024. Mesačná splátka je splatná do posledného dňa v mesiaci, a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet Veriteľa vedeného v Prima banka Slovensko a.s., pobočka Liptovský Mikuláš - IBAN SK13 5600 0000 0016 0044 2042.

3.2. Zároveň sa dlžník zaväzuje pravidelne platiť v uvedených lehotách veriteľovi aj riadne mesačné nájomné a poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso).

3.3. Veriteľ takéto uznanie dlhu zo strany dlžníkov prijíma.

3.4. V prípade, že dlžník bude v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody alebo čo i len jednej mesačnej úhrady za nájomné a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso), stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkmi touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

Článok IV Ďalšie ustanovenia

4.1. Účastníci sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníka voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, je neplatné.

4.2. Dlh dlžníka je podľa tejto dohody splnený pripísaním celej dlžnej sumy podľa bodu 2.1 tejto dohody na účet veriteľa alebo vložením príslušnej sumy v hotovosti do pokladne veriteľa v lehotách uvedených v čl. II bod 2.1 tejto dohody.

