

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

„Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého“

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Mesto Pezinok**
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Právna forma: Obec
Štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: JUDr. Roman Mács - primátor mesta Pezinok
b/ technických: Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Pezinok
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
Číslo telefónu: 033/6901311

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **RAJNIAK BAU, s.r.o.**
Sídlo: Sihelné 62, 029 46 Sihelné
IČO: 46999868
DIČ: 2023747022
IČ DPH: SK2023747022
Právna forma: Spol. s.r.o.
Štatutárny orgán: Ivan Rajniak, konateľ
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Ivan Rajniak, konateľ
b/ technických: Ivan Rajniak
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK60 0900 0000 0050 4099 1729
Mobil: 0902 369 858
e-mail: rajniakbau@gmail.com
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 58634/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo riadne a včas, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s jej ustanoveniami, ako aj v súlade so súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami objednávateľa a dielo odovzdať objednávateľovi a záväzok objednávateľa riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2. Dielom podľa tejto zmluvy zákazky je realizácia stavebných prác rekonštrukcie Rodného domu J. Kupeckého, ktorý je zapísaný ako nehnuteľná národná kultúrna pamiatka v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 507/1. Cieľom je objekt dokončiť a prevádzkovať ako múzeum Jána Kupeckého.

Jedná sa o jednopodlažný objekt s nevyužívaným podkrovím, pôdorysne v tvare „L“ – má uličné a dvorové krídlo s malým uzavretým dvorom, tiež v tvare L. Strechy sú sedlové s keramickou krytinou. Prevažná časť murív je vymurovaná z plných tehál – murivo z rekonštrukcie v roku 1957, zachovala sa malá časť starších kamenných murív. Objekt je súčasťou radovej uličnej zástavby Kupeckého ulice. Dvor je uzavretý, obostavaný susediacimi objektmi, dom je súčasťou radovej zástavby.

V roku 2018 bola začatá čiastočná rekonštrukcia objektu. Boli demontované pôvodné okná a dvere, vybúrané priečky vo WC, osekané omietky v interiéri, realizované nové drevené trámové stropy, nový drevený krov, keramická krytina strechy, namontované elektrické radiátory pod oknami vrátane elektroinštalácie k nim, osadené drevené okná a dvere. Zrealizovaný bol bleskozvod s uzemnením.

Stavebné práce, ktoré sú predmetom diela, budú pozostávať z výmeny podláh, prevedenia zvislej hydroizolácie zo strany exteriéru, zateplenia trámových stropov, nových vnútorných a vonkajších omietok vrátane sanačných, budú prevedené nové inštalácie elektriky, vzduchotechniky a zdravotníckych, budú vybudované sociálne zariadenia v zadnej časti budovy vrátane bezbariérového WC a úpravy spevnených plôch vo dvore. V objekte budú inštalované nové silnopráúdové a slabopráúdové rozvody, svietidlá, elektrická požiarňa signalizácia, zabezpečenie vetrania toaliet a miestnosti č. 1.04, nové rozvody vody a kanalizácie za prípojkami, riešenie odvedenia dažďových vôd.

Práce budú prevedené v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá bude odovzdaná zhotoviteľovi.

Z prác uvedených v projektovej dokumentácii sa nebude osádzať umývadlo a výlevka v m. č. 1.04 vrátane atypických nábytkov. V miestnosti 1.02 nebude osadená skriňová kuchynka s drezom. Pre tieto zariadenia predmety budú vývody ZTI ukončené skryté pod omietkou resp. podlahou. RACK a elektrický zásobníkový ohrievač z m.č. 1.04 bude premiestnený do m. č. 1.05.

Prípojka NN, bleskozvod a uzemnenie sú existujúce, nie sú predmetom stavebných prác.

Nakladanie s odpadom:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Dodávateľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
3. Po ukončení prác predloží dodávateľ doklad o likvidácii stavebného odpadu.

Počas realizácie je potrebné chrániť dreviny a ich korene v zmysle ochrany drevín pri stavebnej činnosti, budú dodržané všetky normatívne podmienky a hygienické opatrenia tak, aby realizované stavebné činnosti minimalizovali negatívny účinok na životné prostredie.

Ostatné upozornenia:

Súčasťou prác je prevedenie všetkých potrebných skúšok, meraní a inšpekcií, náklady na prípadné opatrenia súvisiace s ochranou sietí, komunikácií a stavieb znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ po ukončení diela odovzdá projekt skutočného vyhotovenia stavby.

Zhotoviteľ je povinný si obstarat' projekt a realizáciu dočasného dopravného značenia počas výstavby na vlastné náklady.

V priebehu rekonštrukčných prác a výkopových prác dbať na základnú ochranu predmetnej NKP, minimalizovať zásahy do historických konštrukcií, pôvodných murív, omietkových vrstiev a prvkov architektonickej výzdoby, vrátane Pamätnej tabule Jána Kupeckého s bustou situovanej na uličnej fasáde objektu, ktorá je evidovaná v ÚZPF pod č. 507/2.

V priebehu rekonštrukčných prác rešpektovať a dodržiavať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava, ktoré je súčasťou projektovej dokumentácie.

- 2.3. Miesto vykonania diela:
Kupeckého ul. 39, 902 01 Pezinok, stavba so súpisným č. 735, popis stavby: múzeum, na parcele C KN parc. č. 107, kat. úz. Pezinok, LV č. 4234.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a súhlasí so všetkými podmienkami zadanými v súťažných podkladoch.
- 2.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a bude dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a platné zákony SR ako aj záväzné rozhodnutia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas a dielo protokolárne odovzdať objednávateľovi.
- 2.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky činnosti a úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom jeho činnosti, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

Čl. III.

KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku stavby po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi:
 - zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska (vyhotovený pred začatím realizácie diela),
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, certifikáty, technické listy s popisom v zmysle požiadaviek technickej inšpekcie a príslušného zákona,
 - kópia stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebných odpadov,
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov podľa čl. XI. zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedených vo výkaze výmer.
- 3.4. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ zamestnancov Mesta Pezinok, ktorí budú vykonávať technický dozor objednávateľa – Ing. Igor Vavrovič, Ing. Monika Hletková, Ing. Filip Gschwandtner, Ing. Vladimír Oslej, Ing. Gabriela Repová, Ing. Štefan Volkovics.

- 3.5. Zhotoviteľ určil osobu – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Alojz Flípečik
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebný denník musí byť objednávateľovi kedykoľvek k dispozícii a musí byť uložený na mieste uskutočnenia diela tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v stavebnom denníku. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská. Zmluvné strany sa dohodli, že zápisy v stavebnom denníku sa nesmú prepisovať alebo škrtat' a zároveň sa nesmú zo stavebného denníka vytrhávať číslované stránky, ktoré sú určené na to, aby v stavebnom denníku zostali. V prípade, ak je nevyhnutné zápis v stavebnom denníku prepísať alebo doplniť, takýto zápis musí byť podpísaný, datovaný a musí byť uvedený účel prepísania alebo doplnenia zápisu zástupcom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa. Za objednávateľa sú oprávnení do stavebného denníka zapisovať a do neho nazerať zástupcovia objednávateľa vykonávajúci technický dozor.

Čl. IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela, ktorá zodpovedá predloženej ponuke, a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov bola dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH	125 956,47 EUR
DPH 20 %	25 191,29 EUR
Cena diela celkom s DPH	151 147,76 EUR
(slovom: stopäťdesiatjedentisícstoštyridsaťsedem, sedemdesiatšesť)	

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že rozpočet na vykonanie diela, ktorý je stanovený na základe výsledku verejného obstarávania tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Rozsah prác je určený v zmysle uverejnenej výzvy.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky práce a dodávky v zmysle predložených súťažných podkladov a rozpočtu, ako aj všetky potrebné položky obsahujúce materiálové vstupy, nároky na montáž, dopravu, presun hmôt, odvoz a likvidáciu, uloženie odpadu, ako aj iné vstupy tvoriace celkovú cenu diela a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné či už pri realizácii diela, alebo budú potrebné k prevzatíu diela za účelom odovzdania diela do užívania.
- 4.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si pred podpisom tejto zmluvy dôkladne premeral záujmovú oblasť a do cenovej ponuky zhotoviteľ zahrnul všetky práce a dodávky potrebné k splneniu predmetu zmluvy a všetky náklady, ktoré sú s nimi spojené.
- 4.5. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bol pred podpisom tejto zmluvy oboznámený s požiadavkami pre vykonanie predmetu diela ako aj so situáciou a popisom požadovaných stavebných (a ďalších zmluvne dohodnutých) prác a tieto požiadavky zapracoval do cenovej ponuky a dielo bude vykonateľné za tejto ceny.
- 4.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z rozpočtu objednávateľa.
- 4.7. Cenu diela bude možné zmeniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými obidvoma zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 4.8. Nezrealizované práce oproti ponuke zhotoviteľa, ktoré nebudú zrealizované na základe pokynu objednávateľa, zhotoviteľ nebude fakturovať.
- 4.9. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti predloženej ponuke. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.10. V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa, zaznamenať ich v stavebnom denníku a musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom (postačí aj e-mailom) a potvrdené osobami uvedenými v čl. III. tejto zmluvy (postačí aj e-mailom).
- 4.11. Zhotoviteľ vyhotoví do 5 dní od zistenia potreby vykonania nepredvídaných prác súpis týchto prác a dodávok, výkaz výmer a položkový rozpočet na schválenie objednávateľovi. Ak má predmetný súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak práce, ktoré sa majú takto vykonať, boli už predmetom ohodnotenia v predloženej ponuke, budú sa na ne aplikovať tieto jednotkové ceny.
- 4.12. Odmena za práce zrealizované podľa bodu 4.10. vo výške odsúhlasenej objednávateľom v súpise prác a dodávok, výkaze výmer a v rozpočte vypracovaných podľa bodu 4.10. nie je súčasťou ceny za dielo podľa bodu 4.1. a bude k tejto cene pripočítaná. Zmeny zmluvy podľa bodu 4.7. a 4.10. budú realizované formou dodatku k tejto zmluve.

Čl. V.

TERMÍN A ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého“ riadne a včas.

Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jeho prevzatie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so stavebnými a ďalšími dohodnutými prácami do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska. Odovzdanie staveniska a začatie stavebných a ďalších dohodnutých prác musí byť obojstranne potvrdené (technickým dozorom a stavbyvedúcim) v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo do 150 kalendárnych dní odo dňa zápisničného odovzdania staveniska. Stavenisko bude odovzdané zhotoviteľovi až v januári 2024.

- 5.2. Zhotoviteľ je povinný začleniť do zmluvy presný časový, vecný harmonogram realizácie diela, ktorý bude samostatnou **Prílohou č. 2** k tejto zmluve a tento harmonogram sa dodrží počas celej realizácie diela (ďalej len „Harmonogram realizácie diela“).
- 5.3. Tento Harmonogram realizácie diela nadobudne platnosť po jeho odsúhlasení objednávateľom, pričom Harmonogram realizácie diela sa považuje za odsúhlasený dňom podpisu tejto zmluvy zo strany objednávateľa.
- 5.4. V priebehu realizácie prác je možné meniť Harmonogram realizácie diela po dohode objednávateľa so zhotoviteľom zápisom v stavebnom denníku, avšak len v prípade, ak sa táto zmena nedotkne termínu na celkové uskutočnenie prác uvedeného v bode 5.1. tohto článku.
- 5.5. V prípade nepredvídateľných skutočností (nepredvídané extrémne počasie, záplavy...), kedy nebude možné aktivity začať realizovať, prípadne bude prerušený ich priebeh, musí byť táto skutočnosť zapísaná v stavebnom denníku a len v takomto prípade môže byť trvanie zmluvy

- na zhotovenie diela predĺžené o nevyhnutne potrebný čas, resp. o presný počet dní o koľko bolo potrebné prácu prerušiť. Strany berú na vedomie, že táto zmena si vyžaduje uzavretie písomného dodatku k zmluve.
- 5.6. Zhotoviteľ umožní slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonali kontrolu a dozor v súlade s právnymi predpismi.
- 5.7. Za porušenie podmienok stanovených príslušnými predpismi a technickými normami pri realizácii predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.
- 5.8. Zhotoviteľ je povinný na stavbe priebežne viesť stavebný denník (každý deň uskutočňovania prác), do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie predmetu zmluvy a tento kedykoľvek na požiadanie sprístupniť technickému dozoru objednávateľa za účelom kontroly.

Čl. VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ poskytne najviac jedenkrát za kalendárny mesiac zhotoviteľovi čiastkovú platbu za skutočne vykonané práce, a to za nasledovných podmienok:
- 6.1.1. Spolu so žiadosťou o vykonanie čiastkovej platby doručí zhotoviteľ objednávateľovi na kontrolu čiastkový súpis prác - výkaz výmer, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a osobne ho predloží osobe poverenej objednávateľom na preverenie. Objednávateľ sa k predloženým podkladom vyjadrí v lehote desať pracovných dní odo dňa ich predloženia. Tieto doklady budú neoddeliteľnou súčasťou čiastkovej faktúry.
- 6.1.2. Po odsúhlasení súpisu prác, rekapitulácie a zisťovacieho protokolu objednávateľom, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť faktúru za skutočne vykonané práce a ten je povinný túto faktúru doručiť do 5 dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I. zmluvy.
- 6.1.3. Súpis prác môže obsahovať len zrealizované výmery položiek a ich ceny v zmysle rozpočtu alebo odsúhlasených dodatkov. V súpise prác budú jednotlivé ceny zaokrúhlené na 3 desatinné miesta, množstvo na 2 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Jednotlivé fakturované sumy budú vyjadrené vrátane DPH.
- 6.1.4. Prvá čiastková faktúra môže byť vystavená až po 15.2.2024.
- 6.2. Predmetom kontroly predložených dokumentov zo strany objednávateľa bude nielen zhotovenie diela podľa predloženého súpisu vykonaných prác, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných prácach, ale taktiež ich prevedenie, tzn. či tieto práce, použité materiály a výrobky potrebné k realizácii diela nevykazujú vady alebo nedorobky a zodpovedajú požadovanému štandardu, rozsahu, kvalite a akosti. V prípade zistenia nedostatkov si objednávateľ vyhradzuje právo súpis vykonaných prác neschváliť, a to až do doby odstránenia nedostatkov.
- 6.3. Po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe objednávateľom schváleného konečného súpisu, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu a po odovzdaní všetkých dokladov podľa tejto zmluvy, ktorými sú predovšetkým kópia stavebného denníka, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť faktúru za vykonané práce a ten je povinný túto faktúru doručiť do 5 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I. zmluvy. Odsúhlasený súpis vykonaných prác, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu, ako aj písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Celková fakturovaná suma bude vyjadrená vrátane DPH.
- 6.4. Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne preddavok.

- 6.5. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi v lehote uvedenej vyššie okrem tlačenej formy aj v elektronickej podobe na e-mail: podatelna@msupezinok.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto zmluve uvedenými. V prípade veľkého objemu dát objednávateľ akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail.
- 6.6. Zhotoviteľ vystaví čiastkové faktúry a záverečnú faktúru. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a v ust. § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, musí obsahovať odvolávku na výzvu „**Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého**“, číslo zmluvy, ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, a bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach.
- 6.7. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozorom objednávateľa a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác.
- 6.8. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a/alebo predpísané prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej / doplnenej faktúry, pokiaľ táto bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy SR a predpísané prílohy.
- 6.9. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené práce, dodávky a montáž.
- 6.10. Objednávateľ má právo zadržať 10 % finančných prostriedkov z konečnej faktúry za účelom zabezpečenia všetkých peňažných aj nepeňažných nárokov objednávateľa z tejto zmluvy, predovšetkým za účelom zabezpečenia odstránenia prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní a započítania pohľadávok objednávateľa z titulu dohodnutej zmluvnej pokuty. Platba bude poskytnutá do výšky 90 % objednávateľom odsúhlasenej ceny diela bez DPH.
- 6.11. Takto zadržanú finančnú čiastku objednávateľ uvoľní do 14 dní od preukázateľného (obojsstranne podpísaný písomný záznam) odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole.
- 6.12. Splatnosť čiastkových faktúr aj konečnej faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.13. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 6.14. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu.
- 6.15. Objednávateľ je oprávnený akékoľvek peňažné plnenie, zmluvné pokuty, či iné finančné plnenie, vrátane nárokov na náhradu škody, ktoré je povinný uhradiť zhotoviteľ objednávateľovi, jednostranne započítať voči faktúre zhotoviteľa.
- 6.16. Objednávateľ umožňuje zhotoviteľovi elektronicke fakturáciu v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VII.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA – KONTROLA PRIEBEHU REALIZÁCIE

7.1. **Odvzdanie, ochrana a prevádzka staveniska:**

- 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko spolu s povolením k realizácii diela a projektovou dokumentáciou. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 7.1.2. Zhotoviteľ si na realizáciu zabezpečí vodu a elektrickú energiu. Náklady na odbery znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií.
- 7.1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4. Zariadenie staveniska musí zodpovedať všetkým existujúcim podmienkam a musí byť neustále udržiavané vo funkčnom a bezpečnom stave.
- 7.1.5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť toto zariadenie staveniska a jeho prevádzku (vrátane údržby, opráv a demontáže) i vlastné zariadenia za rovnakú úhradu všetkým poddodávateľom a to maximálne za sadzbu uvedenú v ponuke.
- 7.1.6. Výlučne zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.
- 7.1.7. Objednávateľ má právo kontroly a na jeho upozornenia a príkazy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
- 7.1.8. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcich preňho z platných zákonov a predpisov.
- 7.1.9. Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa sám zabezpečiť udržanie poriadku a čistoty a náklady spolu s obstarávacími nákladmi odpočítať fakturácie zhotoviteľa.
- 7.1.10. Stavebnými prácami nesmú byť dotknuté podzemné inžinierske siete. Pri prácach v ich blízkosti je potrebné sa riadiť pokynmi správcov dotknutých inžinierskych sietí.
- 7.1.11. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením výstavby zamerať inžinierske siete, vytýčiť stavenisko a stavebné objekty a rovnako vykonať geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby.
- 7.1.12. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný chrániť dreviny a ich korene v zmysle zákonných ustanovení o ochrane drevín pri stavebnej činnosti. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky normatívne podmienky a hygienické opatrenia tak, aby realizované stavebné činnosti minimalizovali negatívny účinok na životné prostredie.
- 7.1.13. Zhotoviteľ musí zaviesť také opatrenia na stavbe, aby sa predchádzalo porušeniu poriadku. Zhotoviteľ si je vedomý, kde sa stavba nachádza, čomu prispôsobí aj stav zariadenia staveniska, ktoré musí zodpovedať všetkým bezpečnostným požiadavkám.
- 7.1.14. Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska a jeho dôkladné vyčistenie a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou výstavby a to v termíne do troch pracovných dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia

diela. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklad o likvidácii stavebného odpadu.

- 7.1.15. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje, zariadenia, materiály, mechanizmy atď. a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy o dielo, alebo jeho časti pred poškodením a krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia.
- 7.1.16. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve. Zároveň zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 14 – držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- 7.1.17. Od zhotoviteľa bude objednávateľ požadovať k odovzdaniu diela pre slovenskú legislatívu platné certifikáty a atesty všetkých zabudovaných materiálov a prvkov a správu o východiskovej revízii elektrického zariadenia a inštalácie.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:**
- 7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri preberaní priestoru všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela.
- 7.2.2. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 7 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nevhodným zhotovením diela. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku (maximálne však v lehote siedmich dní), nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, táto skutočnosť sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.4. Objednávateľ (technický dozor) je oprávnený v priebehu realizácie diela zvolávať pracovné a kontrolné porady v súlade s ust. § 553 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za účasti poverených zástupcov objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta. Objednávateľ z kontrolných porád spíše záznam, ktorý doručí alebo zašle e-mailom účastníkom do troch pracovných dní.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:**
- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä však v súlade s ust. § 46d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa pokynov technického dozoru objednávateľa.
- 7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom v zmysle zmluvy počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 7 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.4. Ak pri zhotovení diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy zrealizovaných častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu realizovaného diela písomne v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi minimálne tri pracovné dni vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývania vybudovaných častí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ potvrdia kontrolu zápisom v stavebnom denníku.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 zákon č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnosť alebo vadu

vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí pri vynaložení odbornej spôsobilosti.

- 7.3.6. Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 7.3.7. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu a akosť dodávok stavebných materiálov, strojných a technologických dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
- 7.3.8. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky stavebných a ďalších prác a obchodné podmienky a dielo zhotoviť v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platný certifikát.
- 7.3.9. Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom. Kópie týchto dokladov pre príslušných pracovníkov budú odovzdané pred začatím stavebných a ďalších dohodnutých prác.
- 7.3.10. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a podobne, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu diela a staveniska a zabezpečí koordináciu všetkých poddodávateľov.
- 7.3.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (a použitých materiáloch, výrobkoch a zariadeniach a ďalších predmetoch použitých pri zhotovení diela) do doby písomného odovzdania celého diela objednávateľovi. Objednávateľ nepreberá akúkoľvek zodpovednosť za straty materiálu, zariadení, strojov a ďalších predmetov pri realizácii diela zhotoviteľom na mieste realizácie diela.
- 7.3.12. Zhotoviteľ je zaviazaný na požiadanie objednávateľa predložiť doklady o nákupe materiálov a výrobkov z dôvodu kontroly jednotkovej ceny, pokiaľ ocenenie navyše prác spadá do postupu definovaného v čl. IV.
- 7.3.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.14. Ak zhotoviteľ poruší záväzky podľa tohto článku tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky, ktoré z toho vyplývajú.
- 7.3.15. Na uskutočnenie diela je zhotoviteľ oprávnený využiť tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom (môže byť e-mailom) technického dozoru objednávateľa. Objednávateľ požaduje, aby Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia diela uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 7.3.16. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Čl. VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi sa rozumie zápisničné odovzdanie diela zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný bez zbytočného odkladu po ukončení preberacieho konania (ďalej len „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela“).
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne oznámiť objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie najmenej 2 pracovné dni vopred.
- 8.3. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak dielo nemá vady brániace užívaniu a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízie správy a ostatné požadované doklady v zmysle platnej legislatívy a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve a v Harmonograme realizovaných prác a stavenisko je vypratané, prípadný nepoužitý materiál je usporiadaný a všetok odpad odstránený. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
- 8.4. Objednávateľ dielo môže prevziať, ak dielo má nezávažné vady, t.j. že je možné vykonať opravy bez vážnych technických zásahov a bez mimoriadnych finančných nákladov. Následne sa uplatní postup podľa čl. XI. bod 11.3. zmluvy.

Čl. IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1. **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:**
 - a) zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy,
 - b) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie zhotoviteľ práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - c) zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevzatie miesta realizácie diela,
 - d) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - e) zhotoviteľ je v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v omeškaní s riadnym ukončením a odovzdaním diela a je zrejmé, že nebude dodržaný termín skončenia prác upravený v čl. V. bod 5.1. zmluvy,
 - f) zhotoviteľ podal na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu voči zhotoviteľovi podaný tretou stranou, pričom zhotoviteľ je platobne neschopný alebo je v situácii, ktorá odôvodňuje začatie konkurzného konania alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 9.2. **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy taktiež v prípade nepodstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa.** V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ neplní riadne povinnosti uložené mu touto zmluvou (napr. nedodržanie dohodnutého štandardu, kvality či akosti použitých materiálov, dodávok a zariadení). Pred odstúpením od zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľa písomne vyzvať na riadne plnenie povinností a poskytnúť mu dodatočnú lehotu na splnenie porušenej povinnosti v dĺžke najmenej piatich dní odo dňa prijatia písomnej výzvy.
- 9.3. Odstúpenie od zmluvy vyžaduje písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 9.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

- 9.5. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 3 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska.
- 9.6. **Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:**
- 9.6.1. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy budú finančné nároky zhotoviteľa, ktoré vzniknú do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy, a budú objednávateľom vyhodnotené ako oprávnené, vyporiadané faktúrou vystavenou v súlade s ustanoveniami čl. VI. tejto zmluvy.

Čl. X. SANKCIE – ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela. Objednávateľ má taktiež nárok na úhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
- 10.2. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote určenej touto zmluvou má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň oneskorenia odstránenia reklamovanej vady. Zároveň má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku toho vznikla.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade spôsobenia škody, ktorá vznikne v dôsledku realizácie tohto diela, bude znášať všetky náklady na jej odstránenie v plnej výške.
- 10.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo v zmysle čl. VI., má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, že nedodrží termín vypratania staveniska podľa bodu 7.1.14. zmluvy má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

Čl. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite alebo v dohodnutom čase,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch podľa bodu 3.2. zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 11.3. Vady, ktoré nebránia užívaniu diela odstráni zhotoviteľ do 7 dní od písomnej výzvy objednávateľa. Ak odstránenie vád nie je možné vykonať zhotoviteľom, vzniká objednávateľovi nárok na primerané zníženie ceny diela. Ak zhotoviteľ nereaguje na písomnú výzvu, alebo nezačal s odstraňovaním vád v dohodnutom termíne, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.
- 11.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.

- 11.5. Záručná doba diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov, okrem zariadení na ktoré určuje záručnú dobu výrobca. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neuplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 11.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 11.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu diela, v prípade vady, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná e-mailom. Objednávateľ zvolá reklamačné konanie, na ktorom sa rozhodne o oprávnenosti reklamácie a dohodne sa spôsob a termín vybavenia reklamácie písomne. V prípade, ak sa zhotoviteľ na reklamačné konanie nedostaví, konanie prebehne v jeho neprítomnosti, pričom závery tohto konania budú pre zmluvné strany záväzné.
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu od skončenia reklamačného konania podľa bodu 11.7. zmluvy a vady odstráni v lehote, ktorej dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 11.9. Ak zhotoviteľ nereaguje na reklamáciu, alebo nezačal s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný do 30 dní uhradiť od doručenia faktúry.
- 11.10. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na zníženie ceny diela.

Čl. XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU – NÁHRADY ŠKÔD

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a bude znášať všetky náklady v plnej výške.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ak poruší povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za škodu sa považuje aj ujma, ktorá objednávateľovi vznikla tým, že musel zaplatiť pokutu v dôsledku toho, že prijal prácu alebo služby od zhotoviteľa prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zhotoviteľ nelegálne zamestnáva.

Čl. XIII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 13.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť. Vlastníctvo k realizovanému dielu prechádza protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi.
- 13.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIV.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 14.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Čl. XV. RIEŠENIE SPOROV

- 15.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, prioritu má:
1. zmluva,
 2. súťažná ponuka vrátane ponúkutej ceny,
 3. technické špecifikácie,
 4. všeobecné technické podmienky.
- 15.2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce na diele.
- 15.3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti materiálov a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 15.4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 15.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v slovenskom jazyku. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Čl. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné
- 16.3. Povinnosťou zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
- a) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - b) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - c) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítov.
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod predchádzajúcimi odrážkami v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 16.4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

- 16.5. Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z toho štyri obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 16.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.7. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy obstarával zákazku v zmysle § 117 podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 16.8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
č. 1 – Rozpočet,
č. 2 – Harmonogram realizácie diela.

V Pezinku, dňa...

Objednávateľ:
Mesto Pezinok
JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

V Sihelnom, dňa...

.....
Zhotoviteľ:
RAJNIAK BAU, s.r.o.
Ivan Rajniak
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2023_10a
Stavba: Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

JKSO:
Miesto: Pezinok

KS:
Dátum: 11.12.2023

Objednávateľ:
Mesto Pezinok

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
RAJNIAK BAU,s.r.o

IČO: 46999868
IČ DPH: SK2023747022

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			125 956,47
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	125 956,47	25 191,29
Cena s DPH v EUR			151 147,76

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ



Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	2023 10a		
Stavba:	Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého		
Miesto:	Pezinok	Dátum:	11.12.2023
Objednávateľ:	Mesto Pezinok	Projektant:	
Zhotoviteľ:	RAJNIAK BAU,s.r.o	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		125 956,47	151 147,76
01a	Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého	125 956,47	151 147,76



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

Objekt:

01a - Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

JKSO:

Miesto: Pezinok

KS:

Dátum: 11.12.2023

Objednávateľ:

Mesto Pezinok

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

RAJNIAK BAU,s.r.o

IČO:

46999868

IČ DPH:

SK2023747022

Projektant:

Ing. Marta Pichová

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

125 956,47

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	125 956,47	20,00%	25 191,29

Cena s DPH

v EUR

151 147,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

Objekt:

01a - Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

Miesto:

Pezinok

Dátum:

11.12.2023

Objednávateľ:

Mesto Pezinok

Projektant:

Ing. Marta Pichová

Zhotoviteľ:

RAJNIAK BAU,s.r.o

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

125 956,47

HSV - Práce a dodávky HSV

50 002,63

1 - Zemné práce	6 202,92
2 - Zakladanie	3 588,63
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	2 361,98
5 - Komunikácie	2 869,17
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	25 700,09
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 848,85
99 - Presun hmôt HSV	3 431,00

PSV - Práce a dodávky PSV

48 045,15

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 653,89
713 - Izolácie tepelné	4 922,34
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	9 758,25
HSV - Práce a dodávky HSV	3 332,60
1 - Zemné práce	1 871,91
4 - Vodorovné konštrukcie	201,97
8 - Rúrové vedenie	869,58
99 - Presun hmôt HSV	389,15
PSV - Práce a dodávky PSV	6 425,65
713 - Izolácie tepelné	254,30
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	1 888,15
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	1 494,41
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	2 788,80
762 - Konštrukcie tesárske	3 584,63
766 - Konštrukcie stolárske	8 319,56
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 459,43
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	5 287,52
771 - Podlahy z dlaždíc	480,88
781 - Obklady	1 423,34
783 - Nátery	1 146,68
790 - Rôzne výrobky	1 008,64
796 - Umelecko-remeselné práce	9 000,00

M - Práce a dodávky M

27 908,70

21-M - Elektromontáže	23 576,13
D2 - Silový rozvádzač	1 260,00
D3 - Dátový rozvádzač - aktívne prvky sú predmetom dodávky investora	1 021,23
D4 - Káble	4 725,16
D6 - Elektroinštalačný materiál	2 496,34
D7 - Signalizácia vo WC imobilný	416,80
D10 - Kameraný systém	3 341,56

D12 - EZS	2 451,78
D13 - Osvetlenie	7 187,26
D15 - HSZ, Ostatné	676,00
22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	4 332,57
D1 - EPS - Elektrická požiarňá signalizácia	3 892,57
D5 - EPS HZS, Ostatné	440,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

Objekt:

01a - Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

Miesto:

Pezinok

Dátum:

11.12.2023

Objednávateľ:

Mesto Pezinok

Projektant:

Ing. Marta Pichová

Zhotoviteľ:

RAJNIAK BAU,s.r.o

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

125 956,473

D HSV Práce a dodávky HSV 50 002,625

D 1 Zemné práce 6 202,915

1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m ² , -0,2600t	m ²	11,730	4,2600	49,970
	W		"pol.(Be1), EP1:" 11,73		11,730		
2	K	113107111.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva-drť 04/08, hr. do 100 mm, -0,16000t	m ²	11,730	2,8500	33,431
	W		"pol.EP1:" 11,73		11,730		
3	K	113107112.P	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² zo štrkopiesku, hr.150 mm, -0,24000t	m ²	11,730	4,2600	49,970
	W		"EP1:" 11,73		11,730		
4	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m ²	0,750	30,5900	22,943
	W		"pol.(Be5):" 6,00*0,125		0,750		
5	K	11310719.P	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva spevneného cementom KSC II, hr.200 mm, -0,50000t	m ²	11,730	4,2600	49,970
	W		"EP1:" 11,73		11,730		
6	K	131111101.S	Hĺbenie jám v horninách tr. 1 a 2 súdržných - ručným náradím	m ³	26,823	24,1100	646,703
	W		"pol.Bi1-m.č.1.01:" 6,09*(0,40-0,15)		1,523		
	W		"m.č.1.02:" 10,80*(0,40-0,135)		2,862		
	W		"m.č.1.03:" 23,76*(0,40-0,135)		6,296		
	W		"m.č.1.04:" 41,06*(0,40-0,125)		11,292		
	W		"m.č.1.05:" 9,70*0,50		4,850		
	W		Súčet		26,823		
7	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m ³	45,050	24,1100	1 086,156
	W		"pol.(Be6):" 95,85*0,47		45,050		
8	K	131211119.S	Priplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m ³	45,050	9,2500	416,713
9	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m ³	6,284	59,3800	373,144
	W		"uličná fasáda:" 9,12*0,60*(0,85-0,46)		2,134		
	W		"dvor.fasáda:" 0,935*0,60*(0,80-0,47)+(11,715+0,60)*0,60*(0,80-0,47)		2,624		
	W		4,501*0,60*0,565		1,526		
	W		Súčet		6,284		
10	K	132211119.S	Priplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m ³	6,284	11,8700	74,591
11	K	162501112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	64,559	4,7500	306,655
	W		"prebytočná zemina:" 26,823+45,05-7,314		64,559		
12	K	162501113.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	451,913	0,4400	198,842
	W		"predpoklad do 10km:" 64,559*(10-3)		451,913		
13	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	116,206	24,0000	2 788,944
	W		"cca:" 64,559*1,80		116,206		
14	K	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m ³	7,314	14,3400	104,883
	W		"zásyp vonkajších rýh-výmera ako výkop:" 6,284		6,284		
	W		"jama m.č.1.04:" 1,48*0,87*0,80		1,030		
	W		Súčet		7,314		
D 2			Zakladanie				3 588,626
15	K	21590119.P	Zhutnenie podložia-zavalcovanie pláne	m ²	93,540	0,1800	16,837
	W		"EP1,EP2:" 11,73+81,81		93,540		
16	K	216903111.S	Očistenie prúdom piesku (otryskanie) stien	m ²	4,050	18,9100	76,586
	W		"v.č.1-m.č.1.01-časť steny, pol.U3:" 2,70*1,50		4,050		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	K	216904213.P	Očistenie murív priemyselným vysávačom	m2	122,380	4,6500	569,067
	W		"pol.U3:" 92,845+29,535		122,380		
18	K	21690439.P	Očistenie kamenného muríva od zeminy	m2	23,425	5,9700	139,847
	W		"uličná fasáda:" 9,12*0,85		7,752		
	W		"dvor.fasáda:" (1,64+0,245)*0,80+11,715*0,80+4,50*1,065		15,673		
	W		Súčet		23,425		
19	K	216904391.S	Ručné očistenie oceľovými kefami	m2	1,616	5,9700	9,648
	W		"pol.U7-m.č.1.02:" 2,02*0,80		1,616		
20	K	289474222.S	Škárovanie muríva do hĺbky 30mm z kameňa alebo tehál	m2	122,380	11,5800	1 417,160
	W		"pol.U3:" 92,845+29,535		122,380		
21	K	289474299.P	Domurovanie príp.kavern a omietka hlbokých škár trassovou sanančnou maltou	m2	23,425	7,0100	164,209
	W		"pol.U1:" 23,425		23,425		
22	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	223,582	0,5100	114,027
	W		"NP1:" 57,95		57,950		
	W		"EP2:" 81,81*2		163,620		
	W		"EP3-pol.R2:" 1,01*0,695+1,00*0,50+1,18*0,45+0,86*0,325		2,012		
	W		Súčet		223,582		
23	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	147,499	1,1400	168,149
	W		"NP1,EP2,EP3:" (57,95+81,81+2,012)*1,02		144,607		
	W		144,607*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		147,499		
24	M	693210000900.S	Geomreža polypropylénová, BX3030	m2	83,446	1,7100	142,693
	W		"EP2:" 81,81*1,02		83,446		
25	K	289971411.S	Geomreža pre stabilizáciu podkladu, tuhá jednoosá z polyetylénu pevnosť v ťahu do 50 kN/m sklon do 1 : 5	m2	81,810	6,5400	535,037
	W		"EP2:" 81,81		81,810		
26	K	28997179.P	Polypropylénová drenážna vrstva MATT-D+M	m2	67,440	3,4900	235,366
	W		"NP1,NP3:" 57,95+9,49		67,440		
D 3			Zvislé a kompletne konštrukcie				2 361,977
27	K	327210110.S	Montáž oporných a zárubných múrov z drótokamenných košov, povrchová ochrana	m3	12,250	112,0300	1 372,368
	W		"výpis v.č.1:" 1,00*1,00*0,50*24+1,00*0,50*0,50*1		12,250		
28	M	313920003400.S	Drótokamenné koše - zvarané, rozmer oka 50x100mm, priemer drótu 4,0 mm povrchová ochrana (Zn+5%Al)	m3	12,495	49,7100	621,126
29	K	342272102	Priečky z tvárnic napr.YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na tenkovrstvovú systémovú maltu	m2	9,136	25,6600	234,430
	W		"m.č.1.05-1.07:" 2,515*2,50-0,85*1,90+1,70*2,50-0,60*1,90		7,783		
	W		"m.č.1.08:" 0,67*2,02		1,353		
	W		Súčet		9,136		
30	K	342272104	Priečky z tvárnic napr.YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na tenkovrstvovú systémovú maltu	m2	3,600	33,3000	119,880
	W		"m.č.1.02:" 1,50*2,40		3,600		
31	K	34294819.P	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám-drevený strop, trvale pružným tmelom	m	5,715	2,4800	14,173
	W		"priečky m.č.1.05-1.07,1.02:" 2,515+1,70+1,50		5,715		
D 5			Komunikácie				2 869,167
32	K	564251111.P	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	11,730	4,9400	57,946
	W		"EP1:" 11,73		11,730		
33	K	564710112.P	Podklad alebo kryt z kameníva hrubého drveného vef. 4-8 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 80-40 mm	m2	81,810	4,0600	332,149
	W		"EP2:" 81,81		81,810		
34	K	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	81,810	6,5900	539,128
	W		"EP2:" 81,81		81,810		
35	K	567132115.S	Podklad z kameníva stmeleneho cementom s rozprestretím a zhutnením, KSC III, po zhutnení hr. 200 mm	m2	11,730	14,0600	164,924
	W		"pol.EP1:" 11,73		11,730		
36	K	594111199.P	Dlažba z lomového kameňa /šet/-120/120/160mm (100/100/120-160), žula šedej farby+andezitová mletá drť fr.0-4mm	m2	81,810	19,8200	1 621,474
	W		"EP2:" 81,81		81,810		
37	K	596911222.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameníva hr. 50 mm-spätné uloženie dlažby	m2	11,730	13,0900	153,546
	W		"pol.EP1(Be1)-v.č.1:" 11,73		11,730		
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				25 700,092

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
38	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením, vrátane povrchovej úpravy	m2	1,000	6,7900	6,790
	W		"pol.U7:" 1,00		1,000		
39	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	107,473	1,7800	191,302
40	K	612460243.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	107,473	11,4300	1 228,416
	W		"v.č.1-m.č.1.01:" (4,68+1,30)*2*2,40-0,85*1,75-1,01*1,755-1,00*1,75		23,694		
	W		"m.č.1.02:" (5,148*2+2,20)*2,40+2,04*(2,40-1,675)-0,85*1,75*2-0,88*1,10		27,526		
	W		"ostenie:" (0,88+1,11)*2*0,35+(0,85+1,75*2)*0,20*2		3,133		
	W		"m.č.1.03:" (5,35+4,38+5,15+4,78)*2,40-0,85*1,75*2-0,88*1,11*2		42,255		
	W		"ostenie:" (0,88+1,11)*2*0,35*2		2,786		
	W		"m.č.1.04:" (8,575+4,55+7,68+5,37)*2,40-0,85*1,75-0,89*1,11*2-1,18*1,75		57,292		
	W		"ostenie:" (0,85+1,75*2)*0,20+(0,89+1,11)*2*0,35*2		3,670		
	W		"m.č.1.05-1.07:" (2,60+3,65+2,50+4,00)*2,40-0,85*1,75		29,113		
	W		Medzisúčt		189,469		
	W		"nové priečky-časť nad ker.obkladom, m.č.1.05-1.08:" 2,515*(2,40-1,50)*2		4,527		
	W		1,415*(2,40-1,50)*2+0,705*(2,02-1,50)		2,914		
	W		"m.č.1.02:" 1,42*2,40		3,408		
	W		Medzisúčt		10,849		
	W		"odpočet san.omietky-pol.U3:" -92,845		-92,845		
	W		Súčt		107,473		
41	K	612465111.P	Vnútorný sanačný systém stien, sanačný prednástreč	m2	102,845	7,9500	817,618
	W		"pol.U3-v.č.1, m.č.1.01:" (4,68+1,30)*2*0,89-1,00*0,89*2-0,85*0,89		8,108		
	W		"m.č.1.02:" (5,148*2+2,20)*0,89-1,20*0,89-0,85*0,89		9,297		
	W		"ostenie:" 0,89*2*0,15*2		0,534		
	W		"m.č.1.03:" (5,35+1,87)*2,40+(4,38-1,87+5,15+4,78)*0,89-0,85*0,89*2		26,887		
	W		"m.č.1.04:" (8,575+1,20)*2,40+(4,55+7,68+0,925+5,37-1,20)*0,89		38,879		
	W		-0,85*0,89-1,18*0,89		-1,807		
	W		"ostenie:" 0,89*2*0,20		0,356		
	W		"m.č.1.05-1.07:" (2,60+3,65+2,50+4,00)*0,89-0,85*0,89		10,591		
	W		Medzisúčt		92,845		
	W		"pol.U7:" 10,00		10,000		
	W		Súčt		102,845		
42	K	612465133.P	Vnútorný sanačný systém stien hr. 20 mm	m2	10,000	16,0600	160,600
	W		"pol.U7:" 10,00		10,000		
43	K	6124651495.P	Vnútorný sanačný systém stien hr. 20-25 mm, nahodený v dvoch vrstvách	m2	92,845	22,7800	2 115,009
	W		"pol.U3:" 92,845		92,845		
44	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	19,840	6,5500	129,952
	W		"nové priečky, m.č.1.05-1.08:" 2,515*2,40*2-0,80*1,97		10,496		
	W		1,415*2,40*2-0,60*1,90*2+0,705*2,02		5,936		
	W		"m.č.1.02:" 1,42*2,40		3,408		
	W		Súčt		19,840		
45	K	621460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	0,707	6,4700	4,574
	W		"pol.U9:" 1,01*0,70		0,707		
46	K	621460242.S	Vonkajšia omietka podhľadov vápennocementová	m2	0,707	11,0600	7,819
	W		"pol.U9:" 1,01*0,70		0,707		
47	K	621481112.S	Potiahnutie podhľadov vonkajších, pletivom keramickým	m2	1,010	19,6200	19,816
	W		"pol.U9:" 1,01*(0,70+0,30)		1,010		
48	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	1,211	4,9500	5,994
	W		"pol.U9:" 1,211		1,211		
49	K	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová	m2	1,211	9,7800	11,844
	W		"pol.U9-časť nad sanačnou omietkou:" (1,755-0,89)*0,70*2		1,211		
50	K	62246024.P	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová ručná	m2	41,196	9,0200	371,588
	W		"pol.U11-výmera z odd.9-ako otkanie:" 41,196		41,196		
51	K	622460383.P	Vonkajšia omietka stien štuková so zvýšenou priľnavosťou, (napr. Baumit MultiRenova, zrnitosť 0-0,6mm)	m2	41,196	6,6600	274,365
	W		"pol.U11:" 41,196		41,196		
52	K	622481112.S	Potiahnutie vonkajších stien, pletivom keramickým	m2	3,510	17,9700	63,075
	W		"pol.U9:" 1,755*(0,70+0,30)*2		3,510		
53	K	622465122.P	Vonkajší sanačný systém stien-sanačná omietka, hr. 15 mm	m2	3,164	16,1400	51,067
	W		"pol.U9:" (1,01+1,755*2)*0,70		3,164		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	K	622465203.P	Vonkajší sanačný systém stien-sanačná štuková omietka hladká	m2	3,164	7,0500	22,306
	W		"pol.U9:" 3,164		3,164		
55	K	622465111.P	Vonkajší sanačný systém stien, sanačný prednástreč	m2	31,315	8,7900	275,259
	W		"pol.U3-výmera z odd.9 ako otlkanie omietok:" 29,535		29,535		
	W		"pol.U9:" 1,00*0,89*2		1,780		
	W		Súčet		31,315		
56	K	622465435.P	Vonkajší sanačný systém stien hr. 20-25mm, nahodený v dvoch vrstvách	m2	31,315	25,3600	794,148
	W		"pol.U3:" 29,535		29,535		
	W		"pol.U9:" 1,78		1,780		
	W		Súčet		31,315		
57	K	612465220.P	Vápenná stierka (napr.SAKRET FSS, BAUMIT...)	m2	122,380	3,9300	480,953
	W		"pol.U3:" 92,845+29,535		122,380		
58	K	61719099.P	Chemický, stabilizačný náter voči soľam ako napr. ESCO-FLUAT-2x	m2	122,380	71,3500	8 731,813
	W		"pol.U3:" 92,845+29,535		122,380		
59	K	62247329.P	Hydrofóbny náter stien-3x	m2	14,035	11,9700	167,999
	W		"pol.U4-v.č.1-m.č.1.01:" (4,68+1,30)*2*0,20-1,00*0,20*2-0,85*0,20		1,822		
	W		"m.č.1.02:" (5,148*2+2,04+2,20)*0,20-1,20*0,20-0,85*0,20		2,497		
	W		"ostenie:" 0,20*2*0,15*2		0,120		
	W		"m.č.1.03:" (5,35+4,38+5,15+4,78)*0,20-0,85*0,20*2		3,592		
	W		"m.č.1.04:" (8,575+4,55+7,68-0,70+0,925+5,37)*0,20-0,85*0,20-1,18*0,20		4,874		
	W		"ostenie:" 0,20*2*0,20		0,080		
	W		"m.č.1.08:" 0,70*1,50		1,050		
	W		Súčet		14,035		
60	K	622473259.P	Hydrofobizačný náter prefabrikovaných dosiek-3x	m2	2,012	11,9700	24,084
	W		"pol.R2:" 1,01*0,695+1,00*0,50+1,18*0,45+0,86*0,325		2,012		
61	K	62249134.P	Fasádný náter exteriérový vápenný -3x	m2	73,895	14,6100	1 079,606
	W		"pol.U3:" 29,535		29,535		
	W		"pol.U9:" 3,164		3,164		
	W		"pol.U11:" 41,196		41,196		
	W		Súčet		73,895		
62	K	62249135.P	Vápenný interiérový náter-3x	m2	195,699	13,3400	2 610,625
	W		"v.č.1-m.č.1.01:" (4,68+1,30)*2*2,40-0,85*1,75-1,01*1,755-1,00*1,75		23,694		
	W		"m.č.1.02:" (5,148*2+2,20)*2,40-0,85*1,75*2-0,88*1,10		26,047		
	W		"ostenie:" (0,88+1,11)*2*0,35+(0,85+1,75*2)*0,20*2		3,133		
	W		"m.č.1.03:" (5,35+4,38+5,15+4,78)*2,40-0,85*1,75*2-0,88*1,11*2		42,255		
	W		"ostenie:" (0,88+1,11)*2*0,35*2		2,786		
	W		"m.č.1.04:" (8,575+4,55+7,68+5,37)*2,40-0,85*1,75-0,89*1,11*2-1,18*1,75		57,292		
	W		"ostenie:" (0,85+1,75*2)*0,20+(0,89+1,11)*2*0,35*2		3,670		
	W		"m.č.1.05-1.07:" (2,60+3,65+2,50+4,00)*2,40-0,85*1,75		29,113		
	W		Medzisúčet		187,990		
	W		"nové priečky-časť nad ker.obkladom, m.č.1.05-1.08:" 2,515*(2,40-1,50)*2		4,527		
	W		1,415*(2,40-1,50)*2+0,705*(2,40-1,50)		3,182		
	W		Medzisúčet		7,709		
	W		Súčet		195,699		
63	K	62460129.P	Tmelenie škár trvale pružným akrylátovým (farbou pretierateľným) tmelom	m	4,000	10,8900	43,560
	W		"pol.U7:" (1,00+1,00)*2		4,000		
64	K	625250588.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm-XPS, zatĺkacie kotvy	m2	2,250	31,1500	70,088
	W		"pol.U6-zadný pohľad:" 2,25		2,250		
65	K	625250737.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, zatĺkacie kotvy	m2	14,350	35,6200	511,147
	W		"pol.U6-zadný pohľad:" 14,35		14,350		
66	K	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) hr.nad 50 do 80 mm	m3	0,664	125,5000	83,332
	W		"NP3:" 9,49*0,07		0,664		
67	K	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,949	118,3300	112,295
	W		"NP3:" 9,49*0,10		0,949		
68	K	631319171.S	Priplátok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm	m3	0,664	10,1500	6,740
69	K	631362402.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	9,490	1,9400	18,411
	W		"NP3:" 9,49		9,490		
70	K	631362442.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	2,800	5,9100	16,548
	W		"podlažia pod priečky WC:" 4,00*0,70		2,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
71	K	631501111.S	Násyp s utlačením a urovnaním povrchu z kameniva ťaženého hrubého a drobného	m3	2,029	55,4000	112,407
	W		"NP1:" 57,95*0,025		1,449		
	W		"NP2:" 23,20*0,025		0,580		
	W		Súčet		2,029		
72	K	631501112.P	Násyp zo suchého drveného kameniva fr.32-64mm	m3	1,851	55,4000	102,545
	W		"NP3:" 9,49*0,195		1,851		
73	K	631582001.S	Násyp zo štrku z penového skla (sklopenový granulát)	m3	24,925	133,7400	3 333,470
	W		"NP1:" 57,95*0,31		17,985		
	W		"NP2:" 23,20*0,30		6,960		
	W		Súčet		24,925		
74	K	632244919.P	Dlažba tehlová ručná 300x150mm, hr.30mm+2x ochranný náter na reznú tehlu matný, škárovací tmel pre reznú maltu, uložená do trassovej pokládkovej malty hr. 30mm-D+M	m2	57,950	27,5800	1 598,261
	W		"NP1-m.č.1.01,1.02,1.04:" 6,09+10,80+41,06		57,950		
75	K	63245229.P	Vyrovnanie povrchu základu muriva maltou hr.30mm	m2	2,012	22,2000	44,666
	W		"EP3-pol.R2:" 1,01*0,695+1,00*0,50+1,18*0,45+0,86*0,325		2,012		
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 848,847
76	K	931961115.S	Vložky do dilatčných škár zvislé, z polystyrénovej dosky XPS hr.50mm	m2	0,983	6,0800	5,977
	W		"NP2-m.č.1.03:" (5,35+4,38+5,15+4,78)*0,05		0,983		
77	K	935115199.P	Odvodňovací žlab š.200mm so základom z betónu prostého	m	2,000	68,6700	137,340
	W		"v.č.1:" 0,50*2+1,00*1,00		2,000		
78	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	84,064	1,7100	143,749
	W		"uličný pohľad:" (9,12+1,00)*2,70		27,324		
	W		"zadný pohľad:" (0,64+1,00+0,245+1,00*2)*2,40+(4,50+1,00*2)*2,60		26,224		
	W		"rezpohľad A-A:" (11,715+1,00)*2,40		30,516		
	W		Súčet		84,064		
79	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	168,128	1,3800	232,017
	W		"2 mesiace:" 84,064*2		168,128		
80	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	84,064	1,1000	92,470
81	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	99,904	3,6500	364,650
	W		"m.č.1.01-1.07:" 6,09+10,80+23,20+41,06+3,00+1,37+5,12		90,640		
	W		"sopúch v podkrovi,cca:" (2,02+1,00*2)*1,93*2,40-		9,264		
	W		2,02*1,93*2,40		99,904		
	W		Súčet		99,904		
82	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	27,324	1,4900	40,713
	W		"uličný pohľad:" (9,12+1,00)*2,70		27,324		
83	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	27,324	0,4800	13,116
84	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	117,981	1,9800	233,602
	W		"v.č.1:" 9,12*6,00+11,715*(4,50+6,30)*1/2		117,981		
85	K	965031121.S	Búranie podláh z tehál, bez lôžka,bez ohľadu na výplň škár, kladené na plochu, -0,12200t	m2	81,710	1,8300	149,529
	W		"pol.Bi1(JP1-JP3)-m.č.1.01-1.04:" 6,09+10,80+23,76+41,06		81,710		
86	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazaín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	4,899	78,0100	382,171
	W		"pol.Bi1(JP1,JP2), m.č.1.01-1.03:" (6,09+10,80+23,76)*(0,01+0,06)		2,846		
	W		"JP3-m.č.1.04:" 41,06*(0,01+0,04)		2,053		
	W		Súčet		4,899		
87	K	967042719.P	Odsekanie základového muriva z kameňa alebo betónu plošné hr. do 100 mm, -0,25000t	m2	2,590	15,3600	39,782
	W		"pol.Be4-v.č.1:" 0,86*0,50+1,18*0,56+1,00*0,641+1,01*0,85		2,590		
88	K	969021121.P	Vybúranie betónového kanalizačného potrubia DN do 200 mm, -0,06300t	m	21,000	5,0600	106,260
	W		"pol.(Be3):" 21,00		21,000		
89	K	973022241.S	Vysekanie v murive z kameňa kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01900t	ks	1,000	8,1800	8,180
	W		"nika 30x300mm, hl.100mm-v.č.1:" 1		1,000		
90	K	973031813.S	Vysekanie kaps pre zaviazanie v murive z tehál hr. do 150 mm, -0,01000t	m	11,125	9,4700	105,354
	W		"m.č.1.02,1.05-1.07,1.08:" 2,40+2,235*3+2,02		11,125		
91	K	974031164.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t	m	2,700	7,0700	19,089

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	WV		"pol.(Bi4)-drážka 120x120mm:" 2,70		2,700		
92	K	974031199.P	Rozobratie krytiny strechy pre otvor vetracj rúry a odvetrania kanalizácie+olepenie rúr tesniacim strešným plášťom	kpl	1,000	280,0000	280,000
	WV		"pol.(Bi3):" 1		1,000		
93	K	97601619.P	Vybúranie betónového žlabu rozmerov 0,60x0,45x0,20m, -0,34500t	m	0,600	11,3500	6,810
	WV		"pol.(Be2):" 0,60		0,600		
94	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	10,000	3,0500	30,500
	WV		"pol.U7:" 10,00		10,000		
95	K	978015291.S	Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyškrábaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	70,731	2,3400	165,511
	WV		"pol.Be7-uličný pohľad-v.č.5:" (9,12-1,01)*(0,96+0,89)*1/2		7,502		
	WV		"zadný pohľad:" 10,80+(0,64+0,245)*0,82		11,526		
	WV		"ostenie:" 0,495*0,82 *2		0,812		
	WV		"rezopohľad A-A, v.č.3:" 8,33		8,330		
	WV		"ostenie:" 0,45*0,82*2+0,325*0,965*2		1,365		
	WV		Medzisúččet		29,535		
	WV		"Pol.U11-nad san. omietkou-uličný pohľad:" 9,12*2,00-1,01*(1,755-0,89)		17,366		
	WV		-1,01*(1,755-0,88)-0,88*1,11*2		-2,837		
	WV		"zadný pohľad:" (0,64+1,00+0,245)*1,90-1,00*(1,75-0,82)		2,652		
	WV		"ostenie:" (1,00+(1,75-0,82)*2)*0,495		1,416		
	WV		"štitové murivo:" 4,50*2,80*1/2		6,300		
	WV		"rezopohľad A-A:" 7,735*1,60-0,89*1,11*2-1,18*1,00		9,220		
	WV		1,965*(1,60+1,40)*1/2+(0,86+1,15)*1,40-0,85*1,10		4,827		
	WV		"ostenie:" (1,18+(1,75-0,82)*2)*0,45+(0,86+(1,75-0,82)*2)*0,325		2,252		
	WV		Medzisúččet		41,196		
	WV		Súččet		70,731		
	WV		"poznámka:" rozsah osekania omietky pol.U11 nad sanačnou omietkou sa upresní podľa skutočnosti I				
96	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	41,777	11,8600	495,475
97	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	375,993	0,3400	127,838
	WV		"predpoklad do 10km:" 41,777*(10-1)		375,993		
98	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	41,777	10,6800	446,178
99	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	334,216	1,2000	401,059
	WV		"do 50m:" 41,777*8		334,216		
100	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	41,777	43,6000	1 821,477
	D	99	Presun hmôt HSV				3 431,001
101	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	172,239	19,9200	3 431,001
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				48 045,150
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 653,889
102	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	9,490	0,1600	1,518
	WV		"NP3:" 9,49		9,490		
103	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,003	1 564,2800	4,693
	WV		9,49*0,0003 "Prepočítané koeficientom množstva		0,003		
104	K	711131106.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	9,490	2,0300	19,265
	WV		"NP3:" 9,49		9,490		
105	M	2832300029.P	Nopová HDPE fólia 6mm	m2	10,914	0,3200	3,492
	WV		9,49*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		10,914		
106	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	23,299	2,2200	51,724
	WV		"pol.U1-ochrana XPS:" 23,299		23,299		
107	M	2832300029.P	Nopová HDPE fólia 6mm	m2	26,794	0,3200	8,574
	WV		23,299*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		26,794		
108	K	71117009.P	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti lepením na ploche vodorovnej	m2	9,490	2,4300	23,061
	WV		"NP3:" 9,49		9,490		
109	M	62833000020.P	Pás asfaltový samolepiaci	m2	10,914	3,9400	43,001
	WV		9,49*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		10,914		
110	K	711472054.S	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode PVC fóliou položenou voľne na ploche zvislej s naleptaním spoju	m2	31,321	3,1800	99,601
	WV		"pol.U1-uličná fasáda:" 9,12*(0,85+0,30)		10,488		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		"dvor.fasáda:" 1,64*(0,80+0,30)+11,715*(0,80+0,30)+4,50*(1,065+0,30)		20,833		
	W		Súčet		31,321		
111	M	283220000200.S	Hydroizolačná fólia hr. 1 mm, (ako napr. FATRAFOL 803,SIKA, VEDAG)	m2	37,585	6,7000	251,820
	W		31,321*1,2 "Prepočítané koeficientom množstva		37,585		
112	K	711491271.S	Zhotovenie podkladnej vrstvy izolácie z textílie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	31,321	1,7900	56,065
113	K	711491272.S	Zhotovenie ochrannnej vrstvy izolácie z textílie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	31,321	2,2900	71,725
114	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	75,170	1,1400	85,694
	W		31,321*2*1,20		75,170		
115	K	711790100.P	Zhotovenie detailov k hydroizolačným fóliám - ukončenie fólie natavením na hladký pásik z poplast. plechu š.20mm, kotvený do muríva	m	30,000	16,0000	480,000
116	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie	ks	240,000	0,9000	216,000
117	M	553430004500.P	Lišta stenová z poplastovaného plechu PVC š. 20 mm, dĺ. 2 m	m	30,000	7,9200	237,600
118	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,026	2,1600	0,056
	D	713	Izolácie tepelné				4 922,336
119	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	190,820	1,1200	213,718
	W		"pol.U5:" 95,41*2		190,820		
120	M	63144000499.P	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, (napr.ISOVER Stepcross)	m2	194,636	8,0000	1 557,088
	W		190,82*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		194,636		
121	K	713112119.P	Montáž tepelnej izolácie stropov polystyrénom-medzi dosky horného záklopu	m2	95,410	1,1900	113,538
	W		"pol.U5:" 95,41		95,410		
122	M	28375000050.P	Doska XPS hr. 25 mm	m2	97,318	2,4000	233,563
	W		95,41*1,02		97,318		
123	K	71311219.P	Montáž tepelnej izolácie polystyrénom prichyteným do muríva komína kovovými L-profilmi	m2	1,000	3,4200	3,420
	W		"pol.U7:" 1,00*1,00		1,000		
124	M	283750001300.S	Doska XPS hr. 160 mm	m2	1,020	29,1800	29,764
	W		1*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		1,020		
125	K	713112199.P	Mirelon hr.5mm medzi dosky horného záklopu-D+M	m2	95,410	1,1200	106,859
	W		"pol.U5:" 95,41		95,410		
126	K	713121111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	23,200	0,7200	16,704
	W		"NP2:" 23,20		23,200		
127	M	6314400229.P	Doska z hydrofobizovanej minerálnej vlny hr.100mm	m2	23,664	4,8000	113,587
	W		23,2*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		23,664		
128	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	9,490	0,7800	7,402
	W		"NP3:" 9,49		9,490		
129	M	283720008000	Doska EPS 100S hr. 100 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	9,680	8,9600	86,733
	W		9,49*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		9,680		
130	K	713131132.S	Montáž tepelnej izolácie povrchu komínového sopúcha minerálnou vlnou, celoplošným prilepením	m2	32,000	4,4200	141,440
	W		"pol.U5a:" 16,00*2		32,000		
131	M	6314400089.P	Minerálna vlna na pletive (napr.ISOVER ORSTECH DP 65)	m2	32,640	6,4000	208,896
	W		32,00*1,02		32,640		
132	K	713131132.P	Montáž tepelnej izolácie ž.b.vencov v podkrovi minerálnou vlnou, celoplošným prilepením	m2	56,500	4,4200	249,730
	W		"pol.U5b:" 56,50		56,500		
133	M	6314400099.P	Minerálna vlna na pletive (napr. ISOVER ORSTECH DP 65), hr.150mm	m2	57,630	8,8000	507,144
	W		56,5*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		57,630		
134	K	713132210.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps bodovým prilepením	m2	23,229	2,0200	46,923
	W		"pol.U1-uličná fasáda:" 9,12*0,85		7,752		
	W		"dvor.fasáda:" 1,64*0,80+11,715*0,80+4,50*1,065		15,477		
	W		Súčet		23,229		
135	M	283750002000.S	Doska XPS 300 hr. 80 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	23,694	7,6800	181,970
	W		23,229*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		23,694		
136	K	713191129.P	Hliníková fólia (parpázbrana lepená v spojoch+po obvode konštr.lepená Al páskou)-D+M	m2	95,410	10,8300	1 033,290
	W		"pol.U5:" 95,41		95,410		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
137	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	50,405	1,4000	70,567
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							9 758,252
D HSV Práce a dodávky HSV							3 332,601
D 1 Zemné práce							1 871,909
138	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	43,200	18,4700	797,904
139	K	132201209.S	Priplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	43,200	1,0100	43,632
140	K	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	2,000	2,9500	5,900
141	K	113307123.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	2,000	15,6000	31,200
142	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	17,060	3,4500	58,857
143	K	166101101.S	Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	17,060	4,1500	70,799
144	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	17,060	7,8900	134,603
145	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	17,060	0,6100	10,407
146	K	171209002.S.1	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	17,060	7,2000	122,832
147	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	26,140	3,6500	95,411
148	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	12,300	28,6800	352,764
149	M	583310003600.S	Štrkopiesok frakcia 8-16 mm	t	12,300	12,0000	147,600
D 4 Vodorovné konštrukcie							201,967
150	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	4,760	42,4300	201,967
D 8 Rúrové vedenie							869,580
151	K	894810003	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty, priemeru 425 mm do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom	ks	2,000	34,8900	69,780
152	M	286610032800	Šachtové dno prietochné DN 160, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 425, PP, WAVIN	ks	2,000	157,4500	314,900
153	M	286610044600	Vínovcová šachtová rúra kanalizačná TEGRA 425, dĺžka 2 m, PP, WAVIN	ks	2,000	113,1700	226,340
154	M	286710035800	Gumové tesnenie šachtovej rúry 425 ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 425, WAVIN	ks	2,000	11,3400	22,680
155	M	552410001300	Poklop liatinový štvorcový B125 na teleskopickú rúru DN 425, WAVIN	ks	2,000	117,9400	235,880
D 99 Presun hmôt HSV							389,145
156	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	15,430	25,2200	389,145
D PSV Práce a dodávky PSV							6 425,651
D 713 Izolácie tepelné							254,297
157	K	713482121.S	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	47,000	2,0800	97,760
158	M	283310004700	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	25,000	1,5000	37,500
159	M	283310004800	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	5,000	1,7600	8,800
160	K	713482132.S	Montáž trubic z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	17,000	2,6300	44,710
161	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	50,405	1,3000	65,527
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							1 888,145
162	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 63 mm	m	15,000	12,2300	183,450
163	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	11,000	14,5500	160,050
164	K	721171110.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 125 mm	m	26,000	16,5700	430,820
165	K	721171110.S.1	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160 mm	m	23,000	19,3500	445,050
166	K	721172105.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové D 50	m	4,000	7,5400	30,160

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
167	K	721172107.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové D 63	m	15,000	8,7900	131,850
168	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové D 110	m	5,000	11,6600	58,300
169	K	721172357.S	Montáž čistiaceho kusu potrubia DN 100	ks	1,000	4,6400	4,640
170	M	286520042300.S	Čistiaci kus PVC, DN 100 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	4,3600	4,360
171	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	2,000	7,1600	14,320
172	K	Pol14	Ventilačná hlavica strešná plastová HL810 DN 100	ks	1,000	28,0000	28,000
173	K	Pol15	Dvierka nerez 300x300	ks	1,000	52,0000	52,000
174	K	Pol16	žlab univerzálny NW BGU 100 s spodný odtok l=1m s liatinovou mrežou	ks	4,000	68,0000	272,000
175	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	99,000	0,5500	54,450
176	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	18,695	1,0000	18,695

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 1 494,408

177	K	722171132.S	Potrubie rPE D 20 mm	m	25,000	14,9000	372,500
178	K	722171133.S	Potrubie rPE D 26 mm	m	5,000	20,1300	100,650
179	K	722171134.S	Potrubie ePE D 32 mm	m	17,000	25,4600	432,820
180	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G3/4	ks	3,000	3,0300	9,090
181	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	10,0100	20,020
182	M	551110005000.S.1	Nezámrzný uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	1,000	40,0000	40,000
183	K	722221020.S.1	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	3,0300	6,060
184	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	2,000	17,2500	34,500
185	K	722221185.S	Montáž poistného ventilu	ks	1,000	3,5600	3,560
186	M	5511100164001	KV30	ks	1,000	7,2000	7,200
187	K	722263416.S	Montáž vodomera závitového jednovtokového suchobežného G 1	ks	1,000	15,7400	15,740
188	M	388240001000	Vodomer závitový 1"	ks	1,000	326,2200	326,220
189	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	47,000	1,0400	48,880
190	K	Pol17	Expanzná nádrž 1o I PN6	ks	1,000	32,0000	32,000
191	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	47,000	0,7400	34,780
192	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	14,840	0,7000	10,388

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 2 788,801

193	K	725149701.S	Montáž predstaveného systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	2,000	28,8400	57,680
194	M	552370000200	Predstavený systém DuoFix pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podomietkovou nádržou Sigma 12 pre odsávanie zápachu s externým ventilátorom, plast, GEBERIT	ks	2,000	294,4600	588,920
195	M	552380000200	Ovládacie tlačidlo podomietkové pre dvojité splachovanie	ks	2,000	70,2200	140,440
196	K	725149720.S	Montáž záchodu do predstaveného systému	ks	2,000	5,4200	10,840
197	M	642360000500	Misa záchodová keramická závesná	ks	2,000	62,7900	125,580
198	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	23,1100	46,220
199	M	642110000200	Umývadlo keramické rozmer 600x450x170 mm, biela, JIKA	ks	2,000	70,7700	141,540
200	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	10,000	4,2200	42,200
201	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" s prip.rúrkou	ks	10,000	10,0200	100,200
202	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	4,8200	9,640
203	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	60,9600	121,920
204	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	4,6800	9,360
205	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	22,4200	44,840
206	K	725869371.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, j do D 50 mm	ks	2,000	4,9200	9,840
207	K	Pol18	Ponorné čerpadlo Grundfos AP.12.50.11.1.A s plavákmi a riadiacou jednotkou	ks	1,000	1 011,9200	1 011,920
208	K	Pol19	Ohrievač vody elektrický 80 l	ks	1,000	319,2000	319,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
209	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	28,203	0,3000	8,461
D 762			Konštrukcie tesárske				3 584,630
210	K	762102919.P	Vyrezanie otvorov pre vetracie mriežky v horných doskách dvojitého záklopu	ks	5,000	32,0000	160,000
	W		"pol.(Bi2)-200x200mm:" 5		5,000		
211	K	762524104.S	Položenie podláh hobľovaných na pero a drážku z dosiek a fošien	m2	23,200	4,4200	102,544
	W		"NP2-m.č.1.03:" 23,20		23,200		
212	M	6054600029.P	Drevená dosková podlaha na pero a drážku hr.25mm	m2	25,056	19,2000	481,075
	W		23,2*1,08 "Prepočítané koeficientom množstva		25,056		
213	K	762526130.S	Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti nad 650 do 1000 mm	m2	23,200	2,4600	57,072
	W		"NP2:" 23,20		23,200		
214	M	605420000200	Rezivo stavebné zo smrek - hranoly hranené, stredové rezivo EBW hr. 120 mm, š. 120 mm, dl. 4000-6000 mm, JAFHOLZ	m3	0,360	450,0000	162,000
	W		"NP2:" 5,35*0,12*0,12*4*1,08		0,333		
	W		0,333*1,08 "Prepočítané koeficientom množstva		0,360		
215	K	762526210.S	Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti montáž list podláh	m	19,660	0,7800	15,335
	W		"NP2-m.č.1.03:" 5,35+4,38+5,15+4,78		19,660		
216	M	61199000449.P	Lišta drevená podlahová	m	20,053	12,0000	240,636
	W		19,66*1,02		20,053		
217	K	762810027.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 25 mm	m2	95,410	23,1800	2 211,604
	W		"pol.U5:" 42,25+53,16		95,410		
218	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	34,303	4,5000	154,364
D 766			Konštrukcie stolárske				8 319,555
219	K	766642115.S	Montáž dverí posuvných jednokridlových, posun na stene	ks	1,000	49,8600	49,860
	W		"pol.D2-m.č.1.07:" 1		1,000		
220	M	61161000049.P	Dvere vnútorné jednokridlové, hladké, plné, drevené, povrch dyha-dub morený, 900/1900mm, madlo, uzamykanie-čierny kov	ks	1,000	1 750,0000	1 750,000
221	M	611610006300.S	Montážny materiál pre dvere, okná	eur	94,000	0,8000	75,200
222	M	61161000639.P	Obložka posuvných dverí doskou š.100mm-doska hr.25mm, dubová dyha, morená, 900x1900mm	m	4,700	260,0000	1 222,000
	W		"pol.D3-m.č.1.07:" 4,70		4,700		
223	K	766662113.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	24,5400	24,540
	W		"pol.D1/P-m.č.1.06:" 1		1,000		
224	M	549150000609.P	Závesy, kľučka, zámok-historizujúce, čierne	ks	1,000	440,0000	440,000
225	M	61161000099.P	Dvere vnútorné jednokridlové, hladké plné, drevené, dyha dub morený 600/1900mm	ks	1,000	1 650,0000	1 650,000
226	K	766694113.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	5,000	7,6900	38,450
	W		"pol.D7-m.č.1.02,1.03,1.04:" 1+2+2		5,000		
227	M	6115500009.P	Parapetná doska vnútorná, šírka 210,205 mm, hr.25mm, dubová, na hornej strane žliabok, vrátane povrchovej úpravy	m	4,420	28,0000	123,760
	W		0,88*(1+2)+0,89*2		4,420		
228	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	1,000	39,1300	39,130
	W		"pol.D1P:" 1		1,000		
229	M	611810002200.P	Zárubňa vnútorná obložková, pre dvere 600/1900mm, pre hrúbky 60-170 mm	ks	1,000	640,0000	640,000
230	K	766-D9	Orámovanie studne drevenými hranolmi 200x100m, celková dĺžka 6,40m, vrátane povrchovej úpravy-impregnácia (karbolíneom, resp. Xyladekorom Natur Pro), pol.D9-D+M	ks	1,000	1 180,0000	1 180,000
231	K	766-D10	Orámovanie otvoru sťahovacích schodov svetlých rozmerov 0,60x1,10m, hranol 70x225mm, povrch hobľovaný, kotvený oceľovými L profilmi dl.4,68m, pol.D10-D+M	ks	1,000	1 000,0000	1 000,000
	W		"m.č.1.05:" 1		1,000		
232	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	108,269	0,8000	86,615
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				1 459,431
233	K	767-K1	Kópia kovaných dvierok na otvor 320x260mm ohniska podľa dvierok na kachliach, vrátane povrchovej úpravy, pol.K1-D+M	ks	1,000	360,0000	360,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
234	K	767-K2	Krycie dverka na elektroskriňu v osteni vstupu z ulice, rozmer cca 0,55x0,75m, realizované ako kópia dverok kachlí, pol.K2-D+M	ks	1,000	519,2000	519,200
235	K	767-K3	Krycie dverka na elektrorozvádzač v stene chodby č.1.01, dťto ako pol K2, rozmery 0,35x0,45m, pol.K3-D+M	ks	1,000	560,0000	560,000
236	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,392	1,1000	20,231
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení							5 287,524
237	K	769011029.P	Montáž núteného odvetrania	kpl	1,000	1 700,0000	1 700,000
VV "m.č.1.04+WC 1.NP:" 1					1,000		
238	M	4291100019.P	Akustický centrálny ventilátor do 250m3/h, 230V	ks	1,000	2 672,0000	2 672,000
239	M	4291100029.P	Odsávacía mriežka 12-80 m3/h, hygry, D100	ks	5,000	60,0000	300,000
240	M	4291100039.P	Pozinkované potrubie SPIRO 100/3	ks	7,000	44,0000	308,000
241	M	4291100049.P	Kovová objímka s gumou d=100mm	ks	20,000	2,4000	48,000
242	M	4291100059.P	Hadica jednovrstvová, 100mmx3m	ks	1,000	7,5200	7,520
243	M	4291100069.P	Prechod osový 125/100mm	ks	5,000	5,2000	26,000
244	M	4291100079.P	Vsuvka s tesnením D100	ks	8,000	1,6000	12,800
245	M	4291100089.P	Výfukový kus s ochrannou mriežkou	ks	1,000	40,6500	40,650
246	M	4291100099.P	Oblúk lisovaný 90 st., D125mm s tesnením	ks	2,000	10,4800	20,960
247	M	42911000991.P	Oblúk lisovaný 90 st., D100mm s tesnením	ks	5,000	10,9700	54,850
248	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	56,908	1,7000	96,744
D 771 Podlahy z dlaždíc							480,881
249	K	771541120.P	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu vef. 400 x200 mm	m2	9,490	30,2000	286,598
VV "NP3-m.č.1.05,1.06,1.07:" 3,00+1,37+5,12					9,490		
250	M	59774000219.P	Dlaždice keramické, gresové, protišmykové R11, 400x200mm, hr.10mm	m2	10,059	17,5200	176,234
VV 9,49+1,06 "Prepočítané koeficientom množstva					10,059		
251	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,628	3,9000	18,049
D 781 Obklady							1 423,337
252	K	781445015.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu vef. 300x150 mm	m2	28,194	28,1600	793,943
VV "m.č.1.05:" (1,50+1,90+1,75+1,70)*1,50-0,85*1,50-0,60*1,50					8,100		
VV "m.č.1.06:" (0,925+1,65+0,70+1,60)*1,50-0,60*1,50					6,413		
VV "m.č.1.07:" (2,60+1,75+2,515+2,40)*1,50-0,85*1,50					12,623		
VV "m.č.1.08:" 0,705*1,50					1,058		
VV Súčet					28,194		
253	M	597640000600.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxv 300x150x14 mm	m2	29,322	20,4200	598,755
VV 28,194*1,04 "Prepočítané koeficientom množstva					29,322		
254	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	13,927	2,2000	30,639
D 783 Nátery							1 146,675
255	K	783624200.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné	m2	116,600	7,7100	898,986
VV "m.č.1.01,1.03-1.07:" 6,09+23,20+41,06+3,00+1,37+5,12					79,840		
VV "trámy-bočné hrany-m.č.1.03:" 4,80*0,20*2*6					11,520		
VV "m.č.1.04:"							
VV (5,37+5,15+5,00+4,90+4,70+4,60+4,50+4,40+4,20+4,10)*0,2 0*2					18,768		
VV "m.č.1.05-1.07:" (4,00+3,80+3,70)*0,20*2					4,600		
VV "m.č.1.01:" 4,68*0,20*2					1,872		
VV Súčet					116,600		
256	K	78360189.P	Očistenie dreveného presahu strechy	m2	10,125	0,4900	4,961
257	K	783626200.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	10,125	4,1300	41,816
VV "drevený presah strecha-uličná fasáda:"							
VV 9,12*0,50+0,50*0,50*1/2					4,685		
VV "dvorová fasáda:" (11,715+1,885)*0,40					5,440		
VV Súčet					10,125		
258	K	7838949.P	Náter drevenej doskovej podlahy na báze voskov polomatný-2x	m2	23,200	8,6600	200,912
VV "NP2:" 23,20					23,200		
D 790 Rôzne výrobky							1 008,640
259	K	790-1	Uzavretý baktericídny germicídny žiarič-UVC žiarenie (ako napr.PROLUX G300W/A/SPH01), pol.R1	ks	2,000	399,0000	798,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
260	K	790-2	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 1,01x0,695m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,000	73,5800	73,580
261	K	790-3	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 1,00x0,50m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,000	52,0000	52,000
262	K	790-4	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 1,18x0,45m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,000	56,0000	56,000
263	K	790-5	Prefabrikované dosky z pohľadového betónu rozmerov cca 0,86x0,325m, farba šedá, do trassovej pokládkovej malty hr.30mm, pol.R2-D+M	ks	1,000	29,0600	29,060
D 796 Umelecko-remeselné práce							9 000,000
264	K	796-1	Remeselná obnova keramických kachlí v m.č.1.03,1.04, ohnisko v m.č.1.02	kpl	1,000	9 000,0000	9 000,000
D M Práce a dodávky M							27 908,698
D 21-M Elektromontáže							23 576,132
D D2 Silový rozvádzač							1 260,000
265	K	Montáž.49	Rozvádzač RS - je existujúci, upraviť podľa výkresovej dokumentácie, dodávka, osadenie, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materiálu, odvozu a likvidácie odpadu a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej po	ks	1,000	600,0000	600,000
266	M	Dodávka.30	Dodávka	ks	1,000	660,0000	660,000
D D3 Dátový rozvádzač - aktívne prvky sú predmetom dodávky investora							1 021,230
267	K	Montáž.1.2	Dátový rozvádzač RACK 19" rozvádzač nástenný dvojdielny 12U/600x600mm, šedý RAL7035	ks	1,000	36,0000	36,000
268	M	Dodávka.31	Dodávka	ks	1,000	124,0000	124,000
269	K	Montáž.2.2	Rozvodný panel 19", 8 x 230V, French s prepäťovou ochranou s filtrom	ks	1,000	10,0000	10,000
270	M	Dodávka.32	Dodávka	ks	1,000	21,2000	21,200
271	K	Montáž.3.2	Vyvážovací panel	ks	1,000	5,2000	5,200
272	M	Dodávka.33	Dodávka	ks	1,000	9,6000	9,600
273	K	Montáž.4.2	Osadený patch panel s 24 portmi RJ-45 na budovanie rozfahých sietí s tienenými (STP) káblami. Panel je vhodný na umiestnenie do racku, kde zaberie priestor s veľkosťou 1U, má čierne vyhotovenie a podporuje kategóriu 6A.	ks	1,000	20,0000	20,000
274	M	Dodávka.34	Dodávka	ks	1,000	46,6000	46,600
275	K	Montáž.5.2	patch kable 1m	ks	24,000	0,8400	20,160
276	M	Dodávka.35	Dodávka	ks	24,000	1,6800	40,320
277	K	Montáž.6.2	WiFi prístupový bod stropný/nástenný	ks	1,000	20,4000	20,400
278	M	Dodávka.36	Dodávka	ks	1,000	107,7500	107,750
279	K	Montáž.7.2	inštalačný materiál	ks	1,000	100,0000	100,000
280	M	Dodávka.37	Dodávka	ks	1,000	280,0000	280,000
281	K	Montáž.8.2	Vyhotovenie meracích protokolov pre 24ks dátových zásuviek	ks	1,000	180,0000	180,000
D D4 Káble							4 725,160
282	K	Montáž.9.2	Kábel H07V-K 4,0 mm2 žlto-zelený	m	100,000	0,8000	80,000
283	M	Dodávka.1.31	Dodávka	m	100,000	0,2800	28,000
284	K	Montáž.10.2	Kábel CYKY-J 3x1,5	m	350,000	0,8000	280,000
285	M	Dodávka.1.32	Dodávka	m	350,000	0,5000	175,000
286	K	Montáž.11.2	Kábel CYKY-J 3x2,5	m	360,000	1,2800	460,800
287	M	Dodávka.1.33	Dodávka	m	360,000	0,8000	288,000
288	K	Montáž.12.2	Kábel CYKY-J 5x1,5	m	70,000	0,7200	50,400
289	M	Dodávka.1.34	Dodávka	m	70,000	0,6300	44,100
290	K	Montáž.13.2	Kábel CYKY-J 5x2,5	m	40,000	0,8000	32,000
291	M	Dodávka.1.35	Dodávka	m	40,000	1,3400	53,600
292	K	Montáž.14.2	Kábel CHKE-V-J 3x1,5 PS60	m	50,000	0,8000	40,000
293	M	Dodávka.1.36	Dodávka	m	50,000	1,0400	52,000
294	K	Montáž.15.2	LAN kábel, Cat. 5e, F/FTP, 4x2x0,57, drôt, 500MHz, LSOH, fial	m	100,000	0,8000	80,000
295	M	Dodávka.1.37	Dodávka	m	100,000	0,2800	28,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
296	K	Montáž.16.2	LAN kábel, Cat. 6A, F/FTP, 4x2x0,57, drôt, 500MHz, LSOH, fial	m	180,000	0,8000	144,000
297	M	Dodávka.1.38	Dodávka	m	180,000	0,6000	108,000
298	K	Montáž.17.2	Optický prepoj na hranicu pozemku - podľa špecifikácie a požiadaviek operátora	m	20,000	8,0000	160,000
299	M	Dodávka.1.39	Dodávka	m	20,000	20,4000	408,000
300	K	Montáž.18.1	chránička n16mm FXP TURBO16	m	100,000	0,4000	40,000
301	M	Dodávka.1.40	Dodávka	m	100,000	0,3400	34,000
302	K	Montáž.19	chránička n20mm FXP TURBO 20	m	25,000	0,4000	10,000
303	M	Dodávka.1.41	Dodávka	m	25,000	0,3400	8,500
304	K	Montáž.20	chránička n25mm FXP TURBO 25	m	50,000	0,4800	24,000
305	M	Dodávka.1.42	Dodávka	m	50,000	0,5900	29,500
306	K	Montáž.21	chránička n32mm FXP TURBO 32	m	50,000	0,4800	24,000
307	M	Dodávka.1.43	Dodávka	m	50,000	0,9200	46,000
308	K	Montáž.22	chránička n50mm FXP TURBO 50	m	10,000	0,4800	4,800
309	M	Dodávka.1.44	Dodávka	m	10,000	1,3400	13,400
310	K	Montáž.23	Lišta PVC 60x40 LH HC 1ks=2m	m	40,000	0,9600	38,400
311	M	Dodávka.1.45	Dodávka	m	40,000	3,2000	128,000
312	K	Montáž.24	Lišta PVC 130x40 LV 1ks=2m NB	m	20,000	0,9600	19,200
313	M	Dodávka.1.46	Dodávka	m	20,000	3,9900	79,800
314	K	Montáž.25	Ukončenie vodičov v rozvádzačoch, krabiciach do 2,5mm	ks	195,000	1,6000	312,000
315	M	Dodávka.38	Dodávka	ks	195,000	1,2000	234,000
316	K	Montáž.26	Ukončenie vodičov v rozvádzačoch do 16mm	ks	10,000	2,0000	20,000
317	M	Dodávka.39	Dodávka	ks	10,000	1,4000	14,000
318	K	Montáž.27	Hmoždinka 5458 natlacia k sťah. páskam 8mm čierna (100ks)	bal	3,000	4,0000	12,000
319	M	Dodávka.2.6	Dodávka	bal	3,000	8,0000	24,000
320	K	Montáž.28	Páska izol. 0,13x15x10m biela ELECTRA	ks	10,000	0,0800	0,800
321	M	Dodávka.40	Dodávka	ks	10,000	0,2700	2,700
322	K	Montáž.29	Páska izol. 0,13x15x10m čierna ELECTRA	ks	10,000	0,0800	0,800
323	M	Dodávka.41	Dodávka	ks	10,000	0,2700	2,700
324	K	Montáž.30	OBO 1470175 páska montážna 5055 (17mm x 1mm x 10m)	ks	1,000	2,0000	2,000
325	M	Dodávka.42	Dodávka	ks	1,000	12,0000	12,000
326	K	Montáž.31	F-Clip pre upevnenie káblov v drážke širokej do 60mm	ks	100,000	0,0200	2,000
327	M	Dodávka.43	Dodávka	ks	100,000	0,1400	14,000
328	K	Montáž.32	Príchytka káblov natlacia do otvoru Ø6mm, pre kábel 2x O4÷12mm, šedá	ks	50,000	0,0100	0,500
329	M	Dodávka.44	Dodávka	ks	50,000	0,0500	2,500
330	K	Montáž.33	Príchytka káblov natlacia do otvoru Ø6mm, pre rúru 2x O20÷25mm, šedá	ks	50,000	0,0100	0,500
331	M	Dodávka.45	Dodávka	ks	50,000	0,0500	2,500
332	K	Montáž.34	Natlkačky 6mm/40mm (1bal=200ks)	bal	3,000	0,0400	0,120
333	M	Dodávka.46	Dodávka	ks	3,000	0,0800	0,240
334	K	Montáž.35	Páska viazacia 280x3,5 (100ks)	bal	10,000	0,4000	4,000
335	M	Dodávka.2.7	Dodávka	bal	10,000	1,9800	19,800
336	K	Montáž.36	Páska viazacia 140x3,5 (100ks)	bal	10,000	0,4000	4,000
337	M	Dodávka.2.8	Dodávka	bal	10,000	1,7600	17,600
338	K	Montáž.37	Bernard svorka ZSA16	ks	10,000	0,8000	8,000
339	M	Dodávka.47	Dodávka	ks	10,000	0,5100	5,100
340	K	Montáž.38	Medenný pásik pre Bernard svorka ZSA 16	ks	10,000	0,0800	0,800
341	M	Dodávka.48	Dodávka	ks	10,000	0,8000	8,000
342	K	Montáž.39	Bernard svorka ZS4	ks	10,000	0,8000	8,000
343	M	Dodávka.49	Dodávka	ks	10,000	0,8200	8,200
344	K	Montáž.40	Svorka WAGO	ks	150,000	0,0400	6,000
345	M	Dodávka.50	Dodávka	ks	150,000	0,2000	30,000
346	K	Montáž.41	Ekvipotenciálna svorkovnica vrátane krytu - (napr. 7x 2,5÷25mm2+ 1x kruhový fl 8-10 + 1x pásik do 30x4)	ks	1,000	4,0000	4,000
347	M	Dodávka.51	Dodávka	ks	1,000	10,0000	10,000
348	K	Montáž.42	Rezanie drážky v tehle do 29mm (zaomietanie drážky je predmetom stavebnej časti)	m	60,000	1,6000	96,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
349	M	Dodávka.1.47	Dodávka	m	60,000	0,0800	4,800
350	K	Montáž.43	Rezanie drážky v betóne do 29mm (zaomietanie drážky je predmetom stavebnej časti)	m	5,000	12,0000	60,000
351	M	Dodávka.1.48	Dodávka	m	5,000	0,8000	4,000
352	K	Montáž.44	Vŕtanie otvoru do fi30mm - tehla	ks	20,000	8,4000	168,000
353	M	Dodávka.52	Dodávka	ks	20,000	1,6000	32,000
354	K	Montáž.45	Vŕtanie otvoru do fi30mm - betón	ks	5,000	15,2000	76,000
355	M	Dodávka.53	Dodávka	ks	5,000	1,6000	8,000
356	K	Montáž.46	Vysekávanie krabičky pre prístroje do tehly	ks	65,000	1,6000	104,000
357	M	Dodávka.54	Dodávka	ks	65,000	0,1600	10,400
358	K	Montáž.47	Vysekávanie krabičky pre prístroje do betónu	ks	5,000	8,0000	40,000
359	M	Dodávka.55	Dodávka	ks	5,000	1,6000	8,000
360	K	Montáž.48	Vzhľadom na konštrukciu existujúcich obvodových múrov, nie je pre uchytenie káblov v drážkach možné použiť bežnú sadru, použiť nenasiakavú maltu!	kg	30,000	2,4000	72,000
361	M	Dodávka.3.2	Dodávka	kg	30,000	7,9200	237,600
D D6 Elektroinštalačný materiál							2 496,340
362	K	136811-1	Modul zásuvkový 22,5x45, clonka	ks	6,000	4,0000	24,000
363	M	Dodávka.75	Dodávka	ks	6,000	2,4000	14,400
364	K	Montáž.49.1	Zásuvka jednonásobná, pod omietku, 16A/230V	ks	19,000	4,0000	76,000
365	M	Dodávka.56	Dodávka	ks	19,000	20,0000	380,000
366	K	Montáž.49.2	Zásuvka jednonásobná, pod omietku, 16A/230V	ks	3,000	4,0000	12,000
367	M	Dodávka.64	Dodávka	ks	3,000	20,0000	60,000
368	K	Montáž.50	Spínač jednopol. 10A/230, rad.1	ks	8,000	4,0000	32,000
369	M	Dodávka.57	Dodávka	ks	8,000	20,0000	160,000
370	K	Montáž.51	Spínač jednopol. 10A/230, rad.5	ks	1,000	4,0000	4,000
371	M	Dodávka.58	Dodávka	ks	1,000	24,0000	24,000
372	K	Montáž.52	Spínač jednopol. 10A/230, rad.6	ks	2,000	4,0000	8,000
373	M	Dodávka.59	Dodávka	ks	2,000	24,0000	48,000
374	K	Montáž.53	Spínač jednopol. 10A/230, rad.6+6	ks	8,000	4,0000	32,000
375	M	Dodávka.60	Dodávka	ks	8,000	24,0000	192,000
376	K	Montáž.54	Kryt komunikačnej zásuvky, dvojnásobná	ks	1,000	1,6000	1,600
377	M	Dodávka.61	Dodávka	ks	1,000	4,4000	4,400
378	K	Montáž.54	Kryt komunikačnej zásuvky, dvojnásobná	ks	1,000	1,6000	1,600
379	M	Dodávka.66	Dodávka	ks	1,000	4,4000	4,400
380	K	Montáž.55	Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky	ks	1,000	1,6000	1,600
381	M	Dodávka.62	Dodávka	ks	1,000	4,4000	4,400
382	K	Montáž.55	Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky	ks	1,000	0,4000	0,400
383	M	Dodávka.67	Dodávka	ks	1,000	0,8000	0,800
384	K	Montáž.56	Komunikačná zásuvka (keystone) PC, 1xRJ45 cat. 6A	ks	10,000	4,0000	40,000
385	M	Dodávka.63	Dodávka	ks	10,000	5,0100	50,100
386	K	Montáž.57	1 rámik - súčasťou dodávky zásuvky / spínača	ks	37,000	1,6000	59,200
387	K	Montáž.58	Zásuvka jednonásobná, prisadená, 16A/230V, PRAKTIK	ks	10,000	12,0000	120,000
388	M	Dodávka.65	Dodávka	ks	10,000	3,5900	35,900
389	K	Montáž.59	1 rámik	ks	3,000	1,6000	4,800
390	M	Dodávka.68	Dodávka	ks	3,000	5,2000	15,600
391	K	Montáž.59	1 rámik	ks	1,000	1,6000	1,600
392	M	Dodávka.72	Dodávka	ks	1,000	5,2000	5,200
393	K	Montáž.60	3 rámik	ks	1,000	2,4000	2,400
394	M	Dodávka.69	Dodávka	ks	1,000	8,0000	8,000
395	K	Montáž.61	Záslepka	ks	1,000	0,4000	0,400
396	M	Dodávka.70	Dodávka	ks	1,000	8,0000	8,000
397	K	Montáž.62	Spínač jednopol. 10A/230, rad.7, IP44	ks	1,000	4,0000	4,000
398	M	Dodávka.71	Dodávka	ks	1,000	2,3900	2,390
399	K	Montáž.63	Zásuvkový box záhradný, 2x zásuvka 16A/230V, 1x zásuvka 16A/400V	ks	2,000	4,0000	8,000
400	M	Dodávka.76	Dodávka	ks	2,000	20,0000	40,000
401	K	Montáž.64	Pätka dvojité, pre zásuvkový box	ks	2,000	1,6000	3,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
402	M	Dodávka.77	Dodávka	ks	2,000	8,0000	16,000
403	K	Montáž.65	Stĺpik s dvomi prírubami, k osadeniu zásuvkového boxu	ks	2,000	4,0000	8,000
404	M	Dodávka.78	Dodávka	ks	2,000	24,0000	48,000
405	K	Montáž.66	Prístrojová krabica ACEDUR IP66	ks	10,000	2,8000	28,000
406	M	Dodávka.79	Dodávka	ks	10,000	3,1600	31,600
407	K	Montáž.67	Prístrojová krabica KPR68	ks	65,000	2,8000	182,000
408	M	Dodávka.81	Dodávka	ks	65,000	0,9900	64,350
409	K	Montáž.68	Krycie viečko krabice	ks	5,000	0,4000	2,000
410	M	Dodávka.93	Dodávka	ks	5,000	0,8000	4,000
411	K	Montáž.69	Vývod pre kameru v exteriéri - montážna doska do zateplenia, krabička, keystone (kamera dodávka CCTV)	ks	2,000	4,0000	8,000
412	M	Dodávka.95	Dodávka	ks	2,000	8,0000	16,000
413	K	Montáž.70	Montážna doska pre osvetlenie/kamery do zateplenia	ks	5,000	4,0000	20,000
414	M	Dodávka.96	Dodávka	ks	5,000	11,6000	58,000
415	K	Montáž.71	Objímka so žiarovkou (pre dočasné osvetlenie priestoru, pred dodaním svietidiel)	ks	10,000	1,6000	16,000
416	M	Dodávka.97	Dodávka	ks	10,000	4,0000	40,000
417	K	Pol109	Nivelizovateľná podlahová krabica 4xmodul 45 pre silnoprádové a dátové zásuvky. Krabice je možné nivelizovať na výšku podlahy. Vhodné pre dvojité a duté podlahy a všetky druhy podlahových systémov zaliatych mazaninou v úrovni podlahy.	ks	3,000	8,0000	24,000
418	M	Dodávka.73	Dodávka	ks	3,000	60,0000	180,000
419	K	5525N-C02357 B	Modul zásuvkový 45x45, 16A/230V, clonka	ks	8,000	8,0000	64,000
420	M	Dodávka.74	Dodávka	ks	8,000	20,0000	160,000
421	K	Pol110	Vývod pre ventilátor (ventilátor je dodávkou VZT)	ks	1,000	4,0000	4,000
422	M	Dodávka.94	Dodávka	ks	1,000	8,0000	8,000
423	K	Pol42	Gélová spojka pre 2 káble 3x1,5	ks	10,000	1,6000	16,000
424	M	Dodávka.80	Dodávka	ks	10,000	0,4000	4,000
D D7			Signalizácia vo WC imobilný				416,800
425	M	Dodávka.82	Dodávka	ks	1,000	320,8000	320,800
426	K	Pol111	Sada pre núdzovú signalizáciu (kontrolný modul s alarmom, tlačidlo signálne ťahové, tlačidlo resetovacie, transformátor)	ks	1,000	96,0000	96,000
D D10			Kamerový systém				3 341,562
427	K	AXON AiR Net Protect	Prepáťová ochrana pre IP, 10/100/1000 Mb/s., PoE, 2x RJ45 porty, menovité napätie Un 120V, maximálne napätie Uc 150V, úroveň ochrany vodič-vodič 1000V, Menovitý vybíjací prúd: iN 2kA pre 8 / 20μs, Maximálny vybíjací prúd: Imax 5kA pre 8/20μs, chránené par	ks	5,000	8,0000	40,000
428	M	Dodávka.84	Dodávka	ks	5,000	24,0000	120,000
429	K	Dahua DMSS	Mobilný softvér pre spájanie Dahua záznamových zariadení, vzdialené monitorovanie a ovládanie PTZ kamier, dostupný zadarmo vo verzii Plus pre Android aj iOS.. Pre stiahnutie navštívte AppStore (iDMSS) alebo Google Play (gDMSS). Možnosť sledovať živý obraz	ks	1,000	0,8000	0,800
430	M	Dodávka.89	Dodávka	ks	1,000	0,8000	0,800
431	K	Dahua SmartPSS	Centrálny softvér pre spájanie Dahua záznamových zariadení DVR a NVR, správa až 500 zariadení, česká lokalizácia, max 4 monitory ; inštalácia na neobmedzený počet počítačov, zobrazenie až 64 kamier na jednom zobrazovacom paneli, podpora viacerých monitorov	ks	1,000	4,0000	4,000
432	M	Dodávka.88	Dodávka	ks	1,000	20,0000	20,000
433	K	HDD6000S 24/7	SATA DISK 6000GB, IntelliPower, 7200 rpm, vhodný do podmienok 24/7, pre PC Videoserver, DVR, NAS, záruka 36 mesiacov	ks	1,000	8,0000	8,000
434	M	Dodávka.87	Dodávka	ks	1,000	164,0000	164,000
435	K	IPC-HFW5541E-ZE-2713	5 Mpx kompaktná Starlight IP kamera, exteriérová, Day/Night s mechanickým IR filtrom, Smart IR LED s dosvitom 50 m, 1/2.7" 5 Megapixel progressive scan CMOS, rozlíšenie 2592 x 1944 px @ 20 fps, citlivosť 0,015 lx / F1.5, motor zoom objektív 2,7–13,5 mm /	ks	5,000	36,0000	180,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
436	M	Dodávka.83	Dodávka	ks	5,000	295,9200	1 479,600
437	K	NVR5216-4KS2 V2.0	Videorekordér IP sieťový 16kanálový, záznam / živý obraz / prehrávanie vo 4K, OS Linux, Quad-core procesor, podporované formáty H.265+ / H.265 / Smart H.264+ / H.264 / MJPEG, záznam max. do 320 Mbps, maximálne rozlíšenie 12 Mpx na kameru, videoanalytické	ks	1,000	34,2400	34,240
438	M	Dodávka.86	Dodávka	ks	1,000	342,7200	342,720
439	K	PFS4420-16GT-240	Dahua switch 16x 10/100/1000 Mbps + 4x SFP Gbit, podpora PoE pre 16 portov, 16x PoE (IEEE802.3af/at), manažment, STP/RSTP/MSTP, max. 30 W na port, všetky porty max. 240 W, napájanie 100-240 V AC, rozmery 440 x 330 x 44 mm	ks	1,000	100,4000	100,400
440	M	Dodávka.85	Dodávka	ks	1,000	305,5200	305,520
441	K	Pol112	Montážna doska pre osvetlenie/kamery do zateplenia	ks	5,000	4,4000	22,000
442	M	Dodávka.92	Dodávka	ks	5,000	11,4100	57,050
443	K	Pol113	Nastavenie a oživenie systému	ks	1,000	200,0000	200,000
444	K	RF BAT	Recyklačný poplatok za 1 kg hmotnosti akumulátora. Na cenu sa nevzťahujú žiadne zľavy	ks	14,760	1,6000	23,616
445	M	Dodávka.91	Dodávka	ks	14,760	1,6000	23,616
446	K	Z3000T	Online UPS zdroj nepretržitého napájania 230 V AC, výkon 3000 VA (2700 W), 6x akumulátor TP 12-9 Ah, 2x výstup štandardná 230 V AC zásuvka, 6x IEC C13 zásuvka, rýchlosť nábehu - priebežne, ochrana proti úplnému vybitiu, ochrana proti skratu na výstupe, LC	ks	1,000	36,0000	36,000
447	M	Dodávka.90	Dodávka	ks	1,000	179,2000	179,200
D D12 EZS							2 451,780
448	M	Dodávka.D12-4	Ústredňa systému s GSM a LAN komunikátorom veľká skrinka, 2x BUS, 2x 500mA, miesto pre AKU 18Ah	ks	1,000	200,0000	200,000
449	M	Dodávka.D12-5	Zálohovací akumulátor 12V / 18 Ah, cena s poplatkom do Recykl.fondu	ks	1,000	40,0000	40,000
450	M	Dodávka.D12-6	Zbernicový prístupový modul s displejom, klávesnicou a RFID čítačkou vrátane prvého ovládacieho segmentu	ks	1,000	60,0000	60,000
451	M	Dodávka.D12-7	Ovládací segment pre prístupové moduly - počet upresniť počas realizácie	ks	3,000	5,4600	16,380
452	M	Dodávka.D12-8	Bezdotykový prístupový RFID čip pre systém JA-100	ks	5,000	1,6000	8,000
453	M	Dodávka.D12-9	Zbernicový modul pre ovládanie systému	ks	1,000	60,0000	60,000
454	M	Dodávka.D12-10	Zbernicový kombinovaný detektor pohybu PIR + MW	ks	5,000	20,0000	100,000
455	M	Dodávka.D12-11	EZS koncentrátor, expandér - zbernicový modul na pripojenie 8 magnetických detektorov	ks	2,000	44,0000	88,000
456	M	Dodávka.D12-12	Magnetický snímač kovový prejazdový	ks	1,000	16,0000	16,000
457	M	Dodávka.D12-13	Magnetický kontakt uzamknutia - dodávka okna, dverí	ks	9,000	16,0000	144,000
458	M	Dodávka.D12-14	Zbernicová siréna vnútorná kompatibilná so systémom JABLOTRON 100, pripája sa na zbernicu ústredne, akustická signalizácia poplachu, optická signalizácia PG výstupov, zabudovaná vodováha pre ľahkú montáž	ks	1,000	28,0000	28,000
459	M	Dodávka.D12-15	Zbernicová siréna vonkajšia kompatibilná so systémom JABLOTRON 100, pripája sa na zbernicu ústredne, akustická signalizácia poplachu, optická signalizácia PG výstupov, zabudovaná vodováha pre ľahkú montáž	ks	1,000	30,4000	30,400
460	M	Dodávka.D12-16	Zbernicový indikátor sekcie alebo aktivácie výstupu PG 1 12,30	ks	1,000	60,0000	60,000
461	M	Dodávka.D12-17	Modul izolátora zbernice pre zbernicovú vonkajšiu sirénu	ks	1,000	10,0000	10,000
462	M	Dodávka.D12-18	pomocný montážny materiál	ks	1,000	80,0000	80,000
463	M	Dodávka.D12-19	materiál pre káblové trasy	ks	1,000	280,0000	280,000
464	K	Montáž.72	Montáž káblových trás	ks	1,000	216,0000	216,000
465	K	Montáž.73	Kábel zabezpečovacieho systému CC-01	m	220,000	0,6400	140,800
466	M	Dodávka.98	Dodávka	ks	220,000	0,4100	90,200
467	K	Montáž.74	montáž komponentov systému - periférií (bez osadenia a dodávky magnetov do dverí a okien, toto treba objednať u dodávateľa okien)	ks	1,000	240,0000	240,000
468	K	Montáž.75	montáž a zapojenie ústredne, základné nakonfigurovanie systému	ks	1,000	280,0000	280,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
469	K	Montáž.76	užívateľské nakonfigurovanie GSM komunikátora	ks	1,000	120,0000	120,000
470	K	Montáž.77	dopravné a manipulačné náklady	ks	1,000	40,0000	40,000
471	K	Montáž.78	Prehliadky a funkčné skúšky EZS podľa STN P CLC/TS 50131-7: 2004 revíznym technikom s oprávnením - "revízia" - (podmienka najmä pre poisťovňu a zo zákona).	ks	1,000	96,0000	96,000
472	K	Montáž.79	aktivácia služby Bezpečnostná SIM Jablotron (bez mesačných poplatkov za službu, ktorá sa uhrádza kvartálne priamo Jablotronu)	ks	1,000	8,0000	8,000

D		D13	Osvetlenie	7 187,260			
473	K	Montáž.100	Prisadené núdzové svetidlo nástenné / stropné	ks	5,000	5,6000	28,000
474	M	Dodávka.119	Dodávka	ks	5,000	24,0000	120,000
475	K	Montáž.101	Svetidlo núdzové s piktogramom, nástenné/stropné, IP65	ks	2,000	5,6000	11,200
476	M	Dodávka.120	Dodávka	ks	2,000	24,0000	48,000
477	K	Montáž.102	Núdzové svetidlo prisadené stropné OPEN SPACE	ks	4,000	5,6000	22,400
478	M	Dodávka.121	Dodávka	ks	4,000	24,0000	96,000
479	K	Montáž.103	Doprava	ks	1,000	8,0000	8,000
480	K	Montáž.80	Svetidlo L01 - 569 mm 17W 2388lm 3000K	ks	4,000	5,6000	22,400
481	M	Dodávka.99	Dodávka	ks	4,000	60,0000	240,000
482	K	Montáž.81	Svetidlo L02 - 850 mm 17W 2388lm 3000K	ks	3,000	5,6000	16,800
483	M	Dodávka.100	Dodávka	ks	3,000	34,4000	103,200
484	K	Montáž.82	Svetidlo L03 - 1412 mm 29W 3980lm 3000K	ks	4,000	5,6000	22,400
485	M	Dodávka.101	Dodávka	ks	4,000	34,4000	137,600
486	K	Montáž.83	Svetidlo L04 - 2255 mm 47W 6368lm 3000K	ks	4,000	5,6000	22,400
487	M	Dodávka.102	Dodávka	ks	4,000	43,2000	172,800
488	K	Montáž.84	Svetidlo L05 - 1131 mm 23W 3184lm 3000K	ks	1,000	5,6000	5,600
489	M	Dodávka.103	Dodávka	ks	1,000	63,9200	63,920
490	K	Montáž.85	Svetidlo L06 - 1131 mm 46W 6100lm 3000K	ks	1,000	5,6000	5,600
491	M	Dodávka.104	Dodávka	ks	1,000	97,5600	97,560
492	K	Montáž.86	Svetidlo L07 - 6W 482 lm 3000K 38°	ks	3,000	5,6000	16,800
493	M	Dodávka.105	Dodávka	ks	3,000	17,2000	51,600
494	K	Montáž.87	Svetidlo L08 - 36deg čierne 3000K	ks	12,000	5,6000	67,200
495	M	Dodávka.106	Dodávka	ks	12,000	45,4500	545,400
496	K	Montáž.88	Svetidlo L08* - 12deg čierne 3000K alebo 4000K	ks	2,000	5,6000	11,200
497	M	Dodávka.107	Dodávka	ks	2,000	78,4000	156,800
498	K	Montáž.89	Track 3m	ks	2,000	16,0000	32,000
499	M	Dodávka.108	Dodávka	ks	2,000	29,6000	59,200
500	K	Montáž.90	Track 2m	ks	1,000	12,0000	12,000
501	M	Dodávka.109	Dodávka	ks	1,000	22,5400	22,540
502	K	Montáž.91	Ceiling xing clamp	ks	24,000	8,0000	192,000
503	M	Dodávka.110	Dodávka	ks	24,000	7,9200	190,080
504	K	Montáž.92	ELECTRIK FEEDING	ks	12,000	9,6000	115,200
505	M	Dodávka.111	Dodávka	ks	12,000	36,0000	432,000
506	K	Montáž.93	END PLATE	ks	12,000	9,6000	115,200
507	M	Dodávka.112	Dodávka	ks	12,000	36,0000	432,000
508	K	Montáž.94	Svetidlo L09	ks	3,000	16,0000	48,000
509	M	Dodávka.113	Dodávka	ks	3,000	100,0000	300,000
510	K	Montáž.95	Žiarovka - 3ks v balení, 2700K	bal.	1,000	4,8000	4,800
511	M	Dodávka.114	Dodávka	ks	1,000	40,0000	40,000
512	K	Montáž.96	Svetidlo L10	ks	9,000	16,0000	144,000
513	M	Dodávka.115	Dodávka	ks	9,000	138,3200	1 244,880
514	K	Montáž.97	DRIVER PRE SVIETIDLO L10	ks	9,000	12,0000	108,000
515	M	Dodávka.116	Dodávka	ks	9,000	60,0000	540,000
516	K	Montáž.98	MOUNTING BOX PRE SVIETIDLO L10	ks	9,000	12,0000	108,000
517	M	Dodávka.117	Dodávka	ks	9,000	23,9200	215,280
518	K	Montáž.99	Svetidlo L11 - 16W 1210lm 3000K IP65	ks	6,000	12,0000	72,000
519	M	Dodávka.118	Dodávka	ks	6,000	111,2000	667,200

D D15 HSZ, Ostatné

676,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
520	K	Pol114	Odborná prehliadka a odborná skúška, vypracovanie revíznej správy	ks	1,000	140,0000	140,000
521	K	Pol115	Podruž. mat / sádra, klince, štítky, pásy, natlacie skrut., /	%	3,000	60,0000	180,000
522	K	Pol116	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	100,0000	100,000
523	K	Pol4	Preverenie existujúceho stavu	hod	4,000	8,0000	32,000
524	K	Pol5	Pomocné práce	hod	25,000	8,0000	200,000
525	K	Pol6	Koordinácia postupu prác s ostatnými profesiami	hod	3,000	8,0000	24,000
D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení							4 332,566
D D1 EPS - Elektrická požiarňa signalizácia							3 892,566
526	K	Prvok	Požiarňa poplachová ústredňa		0,000		0,000
527	K	Montáž	Morley DXc1 714/001/117 adresovateľná ústredňa EPS	ks	1,000	52,0000	52,000
528	M	Dodávka	Dodávka	ks	1,000	530,4600	530,460
529	K	Prvok.1	Napájanie		0,000		0,000
530	K	Montáž.1	Zabat TP 12-7 akumulátor	ks	2,000	9,6000	19,200
531	M	Dodávka.1	Dodávka	ks	2,000	11,7400	23,480
532	K	Prvok.2	Rozhranie ústredne		0,000		0,000
533	K	Montáž.2	Morley 709-701-001 vzdialené zobrazovacie tablo	ks	1,000	40,0000	40,000
534	M	Dodávka.2	Dodávka	ks	1,000	495,2000	495,200
535	K	Prvok.3	Bodový požiarň hlásič		0,000		0,000
536	K	Montáž.3	Morley HM/PSE opticko dymový hlásič	ks	21,000	8,0000	168,000
537	M	Dodávka.3	Dodávka	ks	21,000	24,9600	524,160
538	K	Montáž.4	Morley HM/PTSE kombinovaný hlásič	ks	1,000	8,0000	8,000
539	M	Dodávka.1.1	Dodávka	ks	1,000	22,5400	22,540
540	K	Montáž.5	Morley MI/B501AP/IV päťica pre hlásiče	ks	24,000	1,6000	38,400
541	M	Dodávka.1.2	Dodávka	ks	24,000	3,7400	89,760
542	K	Montáž.6	Štítok	ks	24,000	0,4000	9,600
543	M	Dodávka.1.3	Dodávka	ks	24,000	0,8000	19,200
544	K	Prvok.4	Ručný tlačidlový hlásič požiaru		0,000		0,000
545	K	Montáž.7	Morley M5A-RP06FF-K013-41 požiarň hlásič	ks	2,000	8,0000	16,000
546	M	Dodávka.1.4	Dodávka	ks	2,000	24,8600	49,720
547	K	Prvok.5	Signalizácia		0,000		0,000
548	K	Montáž.8	Morley WSS-PR-I05 adresná izolovaná siréna	ks	2,000	20,0000	40,000
549	M	Dodávka.1.5	Dodávka	ks	2,000	94,4000	188,800
550	K	Prvok.6	Vstupno-výstupné moduly		0,000		0,000
551	K	Montáž.9	Morley MI-CR6-S2I výstupný modul	ks	1,000	40,0000	40,000
552	M	Dodávka.1.6	Dodávka	ks	1,000	251,2000	251,200
553	K	Montáž.10	OBO Bettermann KR 240-650C plastová inštalačná krabica	ks	1,000	1,6000	1,600
554	M	Dodávka.1.7	Dodávka	ks	1,000	12,0000	12,000
555	K	Montáž.11	Držiak popisných štítkov bal.10 ks	ks	3,000	0,4000	1,200
556	M	Dodávka.1.8	Dodávka	ks	3,000	0,8000	2,400
557	K	Montáž.12	Svorková krabica s keram. Svorkovnicou	ks	2,000	0,4000	0,800
558	M	Dodávka.1.9	Dodávka	ks	2,000	0,5300	1,060
559	K	Montáž.13	prepäťová ochrana na hlásiace a ovládacie linky	ks	1,000	4,0000	4,000
560	M	Dodávka.1.10	Dodávka	ks	1,000	8,7200	8,720
561	K	Montáž.14	prepäťová ochrana DA 275 typu D 230V	ks	1,000	3,6000	3,600
562	M	Dodávka.1.11	Dodávka	ks	1,000	8,0000	8,000
563	K	Montáž.15	Kábel pre pripojenie požiarň technických zariadení, JE H(st)H-V 1x2x0,8 B2ca,s1,d1,a1, bezhalogénový, s funkčnosťou pri požiarí 30 min, Cu drôt, izolácia z bezhalogénovej, oheň nešíriacej zmesi - hlásiaca linka	m	120,000	0,8400	100,800
564	M	Dodávka.2.1	Dodávka	m	120,000	0,8000	96,000
565	K	Montáž.16	Rúrka 20 bezhalogénová, HFX 20	m	100,000	0,8000	80,000
566	M	Dodávka.2.2	Dodávka	m	100,000	0,6400	64,000
567	K	Montáž.17	požiarnie príchytky na rúrky vr. kov. hmoždiniek s vrutmi E30	ks	333,333	0,4000	133,333
568	M	Dodávka.1.12	Dodávka	ks	333,333	1,6000	533,333
569	K	Pol1	Oživenie, preskúšanie a uvedenie systému do trvalej prevádzky	kpl.	1,000	80,0000	80,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
570	K	Pol2	Školenie obsluhy	kpl.	1,000	96,0000	96,000
571	K	Pol3	Dopravné náklady	kpl.	1,000	40,0000	40,000
D D5 EPS HZS, Ostatné							440,000
572	K	Pol9	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	40,0000	40,000
573	K	Pol8	Podruž. mat / sádra, klince, štítky, pásky, natlkanie skrut.,.... /	%	3,000	40,0000	120,000
574	K	Pol7	Odborná prehliadka a odborná skúška, vypracovanie revíznej správy	ks	1,000	40,0000	40,000
575	K	Pol6	Koordinácia postupu prác s ostatnými profesiami	hod	2,000	15,0000	30,000
576	K	Pol5	Pomocné práce	hod	10,000	15,0000	150,000
577	K	Pol4	Preverenie existujúceho stavu	hod	4,000	15,0000	60,000

Príloha 2 Harmonogram prác

Mesto Pezínok, Rekonštrukcia Rodného domu J. Kupeckého

		Január 24																												Február 24																												Marec 24																												Apríl 24																																																																																							
Názov úlohy	Začiatok	Termín																																																																																																																																																																											
 Mesto Pezínok, Rekonštrukcia																																																																																																																			Akoľo Práci od 16.00h do 17.00h dňa 7. Novembra																																																										
 Zemné práce	18. 1. 2024	1. 5. 2024																																																																																																																																																																											
 Tréning izbielie stiech	26. 1. 2024	24. 2. 2024																																																																																																																																																																											
 Izbielie proti vode a vlhkosti	5. 2. 2024	24. 2. 2024																																																																																																																																																																											
 Úpravy povrchu podlahy/osce	1. 3. 2024	30. 3. 2024																																																																																																																																																																											
 Umývanie - remeselná práca	1. 3. 2024	13. 4. 2024																																																																																																																																																																											
 Záverečná vnútorná vodov.	4. 3. 2024	30. 3. 2024																																																																																																																																																																											
 Elektrifikácia	4. 3. 2024	30. 3. 2024																																																																																																																																																																											
 Podlahy z dlaždíc	25. 3. 2024	30. 3. 2024																																																																																																																																																																											
 Konečná skúška a doplnky	25. 3. 2024	6. 4. 2024																																																																																																																																																																											
 Dokončovanie prác	1. 4. 2024	1. 5. 2024																																																																																																																																																																											
																																																																																																																						Dokončovanie prác																																																							

