Zmluva o zabezpečení zimnej údržby

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Objednávateľ

Názov:	**Mestský parkovací systém, spol. s r. o.**
sídlo:	Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava – Staré Mesto
IČO:	35 738 880
DIČ:	2020270010
IČ DPH:	SK2020270010
Zastúpený:	Mgr. Peter Bánovec, konateľ
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK96 7500 0000 0040 0794 5101
Kontaktná osoba:	Ing. Ingrid Medvegyová

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 25724/B (ďalej aj ako „**objednávateľ**“)

a

Poskytovateľ

Názov:	**LIM GROUP s.r.o.**
sídlo:	Mlynské nivy 48, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 09
IČO:	48 202 355
DIČ:	212 012 5425
IČ DPH:	SK2120125425
Zastúpený:	Ing. Marek Libič – konateľ spoločnosti
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK19 1100 0000 0029 4100 8249
Kontaktná osoba:	Ing. Marek Libič, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 105971/B (ďalej aj ako „**poskytovateľ**“)

(objednávateľ a poskytovateľ budú ďalej spoločne označovaní aj ako "***Zmluvné strany***" alebo samostatne ako „***Zmluvná strana***“).

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať pre objednávateľa na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zimnú údržbu

pozemných komunikácií v súlade s platnou legislatívou v SR, so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti.

2. Miestom plnenia podľa tejto zmluvy sú pozemné komunikácie v objektoch spoločnosti Univerzitná nemocnica Bratislava, ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať plnenia podľa tejto zmluvy podľa Prílohy č. 2 v alternatíve „ Paušál " / „Pohotovosť" vždy, keď si to budú vyžadovať poveternostné podmienky.
4. Poskytovateľ vyhlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činností podľa tejto zmluvy, je na ňu náležite vybavený a kvalifikovaný a má uzatvorené poistenie za zodpovednosť za škodu spôsobenú tretiemu subjektu pri činnosti vykonávanej podľa tejto zmluvy, pričom tieto činnosti nie sú z poistenia vylúčené.
5. Poskytovateľ vyhlasuje, že sa osobnou obhliadkou oboznámil s miestami plnenia pred podpisom tejto zmluvy, t.j. s nehnuteľnosťami, v ktorých sa služba podľa tejto zmluvy bude vykonávať.

Článok II
Plnenie

1. Poskytovateľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonávať pre objednávateľa služby v mieste plnenia v špecifikácii a rozsahu uvedenom v Prílohách č.1 a č.2 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za dodanú službu podľa čl. IV tejto zmluvy dohodnutú odmenu.
3. Služby bude poskytovateľ zabezpečovať nasledovne:
   - od 1. januára 2024 do 29. februára 2024 podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve v alternatíve „Paušál" vždy, keď to budú poveternostné podmienky vyžadovať, najmä však vtedy, keď bude snežiť alebo bude vrstva snehu alebo ľadu,
   - od 01. marca 2024 do 31. marca 2024 podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve v alternatíve „Pohotovosť".

Článok III
Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa dojednáva **na dobu určitú a to od 01.01.2024 do 31.03.2024.**
2. Zmluvu je možné ukončiť:
   a) na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán,
   b) písomným odstúpením od zmluvy v prípade akéhokoľvek porušenia ustanovení tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane,
   c) výpoveďou.
3. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a skončí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Článok IV
Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi za služby podľa tejto zmluvy a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon nasledovne:

a) UNB Bratislava – Petržalka

v období od 01.01.2024 do 29.02.2024 v režime „Paušál"

- cena 0,50 EUR / 1m2 mesačne, vrátane posypového materiálu (zeolit, chlorečnan, posypová soľ) pri danej ploche je to čiastka **2.500 EUR bez DPH**
- cena za celé obdobie zimnej údržby je **5.000 EUR bez DPH**

v období od 01.03.2024 do 31.03.2024 v režime „Pohotovosť"

- cena za držanie pohotovosti je 0,15 EUR / 1m2 mesačne, pri danej ploche je to čiastka 750 EUR bez DPH
- cena za držanie pohotovosti za celé obdobie zimnej údržby je **750 bez DPH**
- cena výkonu jedného posypu je 0,08 EUR / 1m2, čiže **400 EUR bez DPH**
- cena výkonu jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu je 0,10 EUR / 1m2, čiže **500 EUR bez DPH**

Režim „Paušál“:

Cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy a zahŕňa:

- držanie pohotovosti, ktoré je v tomto prípade časovo neobmedzené – 24/7,
- neobmedzený počet výkonov – odhrnov snehu a posypov vrátane posypového materiálu, možné je aj použitie ekologických posypových materiálov,
- všetku potrebnú ľudskú prácu a používanie všetkého na objekt alokovaného strojného a technického vybavenia, ktoré je držané na objekte počas celej sezóny,
- monitoring počasia,
- automatické výjazdy a zásahy bez potreby sledovania aktuálnej situácie klientom,
- nástup na zásah je do dvoch hodín od prvého spádu snehu.

Režim „Pohotovosť":

Cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy:

- za držanie pohotovosti v čase od 6:00 do 22:00 je samostatná položka,
- za výkon jedného posypu je samostatná položka,
- za výkon jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu je samostatná položka,
- účtuje sa reálny uskutočnený počet výjazdov,
- posypový materiál je v cene výkonov, možné je aj použitie ekologického posypového materiálu,
- počasie a aktuálny stav si klient sleduje sám a výkon zimnej údržby nastáva na zavolanie,
- poplatok za držanie pohotovosti zabezpečuje nástup do dvoch hodín od zavolania klientom,
- v cenách je zahrnuté použitie všetkej pre daný objekt alokovanej techniky a strojného vybavenia, pričom potrebná technika a technické vybavenie nemusí byť držané na objekte, iba v dostatočnej vzdialenosti potrebnej na dodržanie času nástupu na výkon.

b) UNB Bratislava – Ružinov

v období od 01.01.2024 do 29.02.2024 v režime „Paušál“

- cena 0,50 EUR / 1m2 mesačne, vrátane posypového materiálu (zeolit, chlorečnan, posypová soľ) pri danej ploche je to čiastka **3.500 EUR,**
- cena za celé obdobie zimnej údržby je **7.000 EUR.**

v období od 01.03.2024 do 31.03.2024 v režime „Pohotovosť"

- cena za držanie pohotovosti je 0,15 EUR / 1m2 mesačne, pri danej ploche je to čiastka 1050 EUR bez DPH,
- cena za držanie pohotovosti za celé obdobie zimnej údržby je **1050 bez DPH,**
- cena výkonu jedného posypu je 0,08 EUR / 1m2, čiže **560 EUR bez DPH,**
- cena výkonu jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu je 0,10 EUR / 1m2, čiže **700 EUR bez DPH.**

Režim „Paušál":

Cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy a zahŕňa:

- držanie pohotovosti, ktoré je v tomto prípade časovo neobmedzené – 24/7,
- neobmedzený počet výkonov – odhrnov snehu a posypov vrátane posypového materiálu, možné je aj použitie ekologických posypových materiálov,
- všetku potrebnú ľudskú prácu a používanie všetkého na objekt alokovaného strojného a technického vybavenia, ktoré je držané na objekte počas celej sezóny,
- monitoring počasia,
- automatické výjazdy a zásahy bez potreby sledovania aktuálnej situácie klientom,
- nástup na zásah je do dvoch hodín od prvého spádu snehu.

Režim „Pohotovosť":

Cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy:

- za držanie pohotovosti v čase od 6:00 do 22:00 je samostatná položka,
- za výkon jedného posypu je samostatná položka,
- za výkon jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu je samostatná položka,
- účtuje sa reálny uskutočnený počet výjazdov,
- posypový materiál je v cene výkonov, možné je aj použitie ekologického posypového materiálu,
- počasie a aktuálny stav si klient sleduje sám a výkon zimnej údržby nastáva na zavolanie,
- poplatok za držanie pohotovosti zabezpečuje nástup do dvoch hodín od zavolania klientom,

- v cenách je zahrnuté použitie všetkej pre daný objekt alokovanej techniky a strojného vybavenia, pričom potrebná technika a technické vybavenie nemusí byť držané na objekte, iba v dostatočnej vzdialenosti potrebnej na dodržanie času nástupu na výkon.

2. Poskytovateľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi mesačne faktúru za dodané služby podľa tejto zmluvy a Prílohy č.2 najneskôr do 5. pracovného dňa nasledujúceho mesiaca.
3. Cenu sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe riadne vystavenej faktúry poskytovateľom najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa jej doručenia. Zaplatením sa rozumie pripísanie peňažných prostriedkov na účet poskytovateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. V prípade, ak doručená faktúra nebude obsahovať ktorúkoľvek z náležitostí vyžadovaných zmluvou alebo príslušnými právnymi predpismi o účtovníctve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na opravu. V takom prípade začína lehota na zaplatenie príslušnej faktúry plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny za služby, je povinný zaplatiť poskytovateľovi úroky z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Článok V
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný sprístupniť miesto plnenia v dohodnutých termínoch a vytvoriť poskytovateľovi podmienky na realizáciu dohodnutých služieb.
2. Objednávateľ poskytne povereným zamestnancom poskytovateľa kľúče alebo prístupové karty od vstupov do určených priestorov v mieste plnenia, prípadne zabezpečí iný bezproblémový prístup k miestu plnenia.

   Poskytovateľ sa riadi pokynmi objednávateľom určenej kontaktnej osoby. Poskytovateľ určí kontaktnú osobu, ktorá riadi výkonný personál, kontroluje kvalitu vykonaných služieb a je v stálom kontakte s objednávateľom povereným zamestnancom, aby mohol operatívne riešiť jeho požiadavky.

Kontaktné osoby zmluvných strán sú:

Za objednávateľa:

Mestský parkovací systém, spol. s r.o.

Ing. Ingrid Medvegyová, tel.: [redacted]

Mgr. Tomáš Mihalko, tel.: [redacted]

Za poskytovateľa:

LIM GROUP s.r.o.

Ing. Marek Libič, tel. č.: [redacted]

Ing. Peter Garček, tel. č.: [redacted]

3. Poskytovateľ zabezpečuje vykonanie služieb prostredníctvom svojich pracovných síl. Zaväzuje sa nasadiť spoľahlivý a odborný pracovný personál a zabezpečí i jeho kontrolu. Poskytovateľ je ďalej povinný vykonávať predmet tejto zmluvy odborne, plánovito v dohodnutom termíne v zmysle Prílohy č.2 tejto zmluvy a zabezpečiť potrebné pracovné prostriedky k výkonu služieb. Poskytovateľ sa zaväzuje používať len také výrobky a postupy, ktoré vylučujú poškodenie miesta plnenia.
4. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitu vykonania služieb. Ak sa vyskytnú kvalitatívne nedostatky, poskytovateľ je povinný ich po oznámení bezodkladne odstrániť.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje zaškoliť svojich zamestnancov do predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v mieste plnenia.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú dodržiavať všetky zásady bezpečnosti a požiarnej ochrany pri práci podľa špecifík objednávateľa a zodpovedá za všetky škody vzniknuté ich nedodržiavaním vo vzťahu k objednávateľovi a k životnému prostrediu. V prípade kladenia špecifických nárokov objednávateľ poskytne poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť na zabezpečenie zaškolenia zamestnancov poskytovateľa o zásadách bezpečnosti a požiarnej ochrany vo vymedzených priestoroch v mieste plnenia.
7. Poskytovateľ je povinný vykonávať službu v súlade s platnými právnymi predpismi.
8. V prípade ak poskytovateľ neplní svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy aj napriek predchádzajúcej písomnej výzve objednávateľa riadne a včas, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Eur za porušenie povinností poskytovateľa za každý aj začatý deň ich porušenia. V prípade, ak si poskytovateľ neplní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy aj napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa po dobu dlhšiu ako 3 dni, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

9. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná zmluvná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať na základe písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov SR.
3. Vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe plnenia predmetu tejto zmluvy zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany súhlasia s celým obsahom tejto zmluvy bez výhrad, uzatvárajú ju dobrovoľne, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité. Zmluvu uzatvárajú po vzájomnej dohode podľa ich práva a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Na znak súhlasu s celým obsahom zmluvy, ju zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva sa uzatvára vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

č. 1 – Objekty podliehajúce zimnej údržbe

č. 2 – Cenové ponuky pre parkoviská UNB Ružinov a parkoviská UNB Petržalka zo dňa 26.11.2023

č. 3 – Poistný certifikát

V Bratislave , dňa 20. DEC. 2023

Objednávateľ: [redacted]

.....

Mgr. Peter Bánovec, konateľ

Bratislavský parkovací asistent

[redacted]m, spol. s r.o.
[redacted]1, 81101 Bratislava
IČO: 35 738 880, IČ DPH: SK2020270010
PREVÁDZKA:
Jašíkova 2, 82103 Bratislava
+421 02 22 11 11 59
mepasys@mepasys.sk

Poskytovateľ: [redacted]

.....

Ing. Marek Libič, konateľ

IČ DPH: SK2120125425

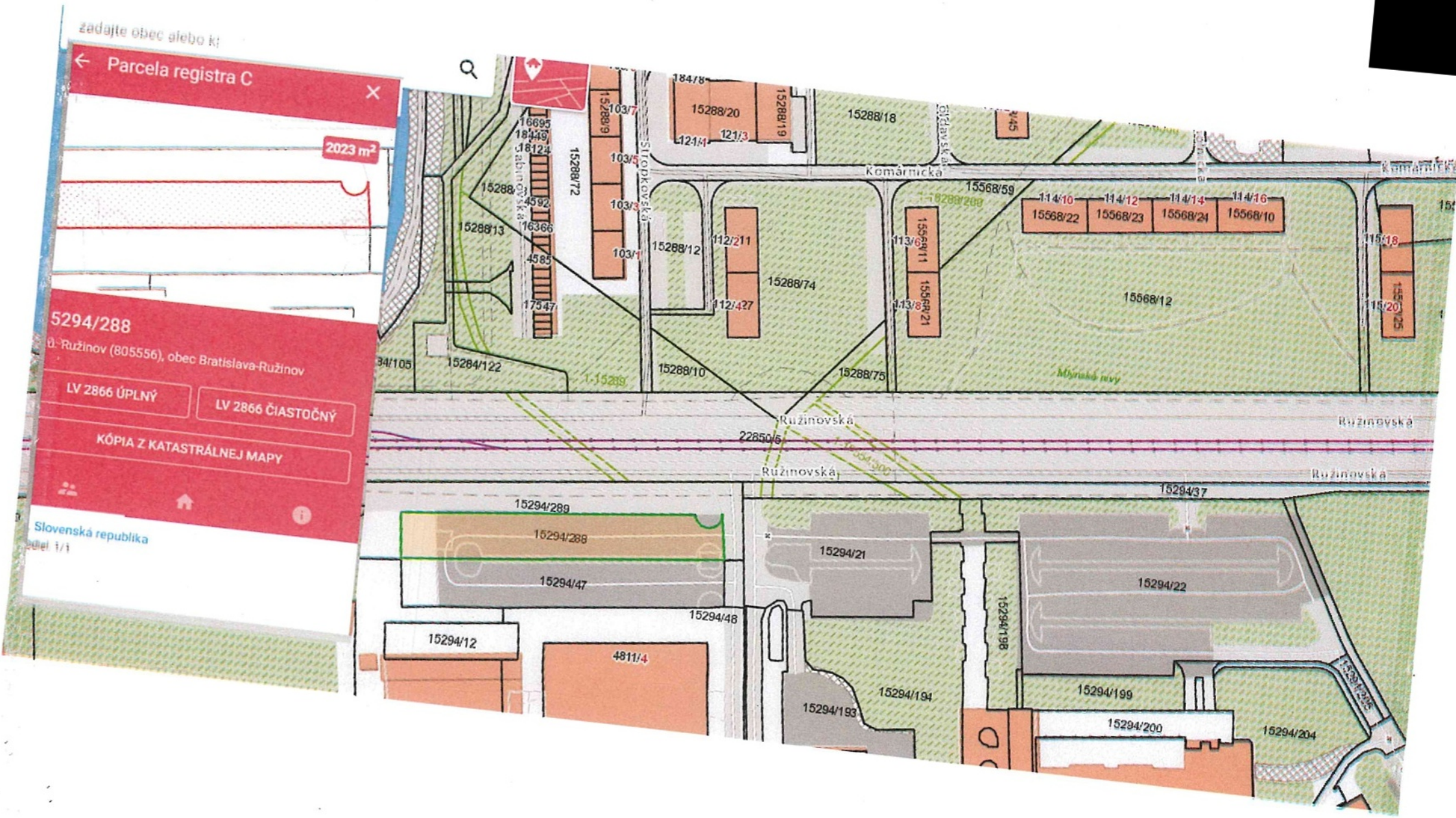
Príloha č. 1 – Objekty podliehajúce zimnej údržbe

Parkovisko UNB Ružinov, Bratislava – 3 x kópia z katastrálnej mapy:

- Parcela registra C, číslo: 15294/288
- Parcela registra C, číslo: 15294/22
- Parcela registra C, číslo: 15294/21

Parkovisko UNB Petržalka, Bratislava – 2 x kópia z katastrálnej mapy:

- Parcela registra C, číslo: 2848/158
- Časť parcely registra C, číslo: 2848/55


zadajte obec alebo k
Parcela registra C
2023 m²
5294/288
ú. Ružinov (805556), obec Bratislava-Ružinov
LV 2866 ÚPLNÝ
LV 2866 ČIASTOČNÝ
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY
Slovenská republika
Komárnická
Ružinovská
Stupkovská
Sabinovská
Mýtnické nivy
15288/20
15288/19
15288/18
15288/9
15288/72
15288/13
15288/12
15288/74
15288/10
15288/75
15568/59
15568/22
15568/23
15568/24
15568/10
15568/12
112/211
112/427
113/6
113/8
15568/11
15568/21
15284/122
22850/5
15294/289
15294/288
15294/47
15294/48
15294/12
4811/4
15294/21
15294/22
15294/37
15294/198
15294/194
15294/193
15294/199
15294/200
15294/204

Parcela registra C

Uložiť

6935 m²

15294/22

k.ú. Ružinov (805556), obec Bratislava-Ružinov

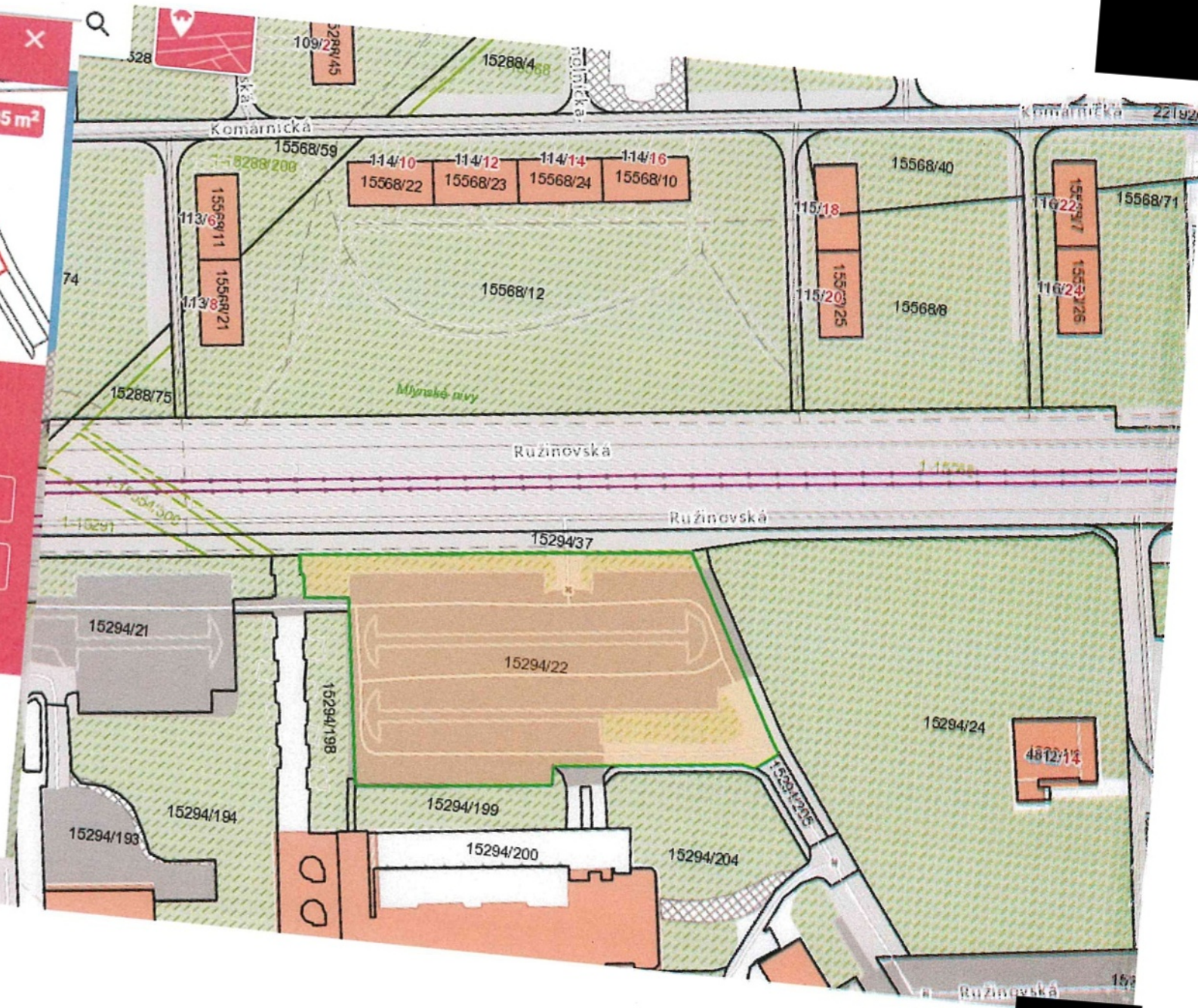
LV 2866 ÚPLNÝ

LV 2866 ČIASTOČNÝ

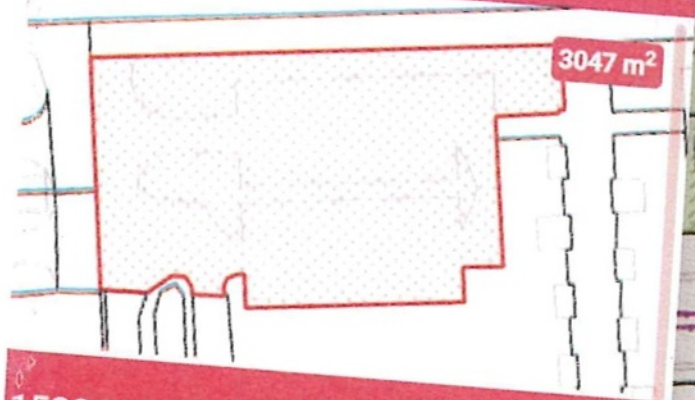
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

1. Slovenská republika

Podiel 1/1



Parcela registra C



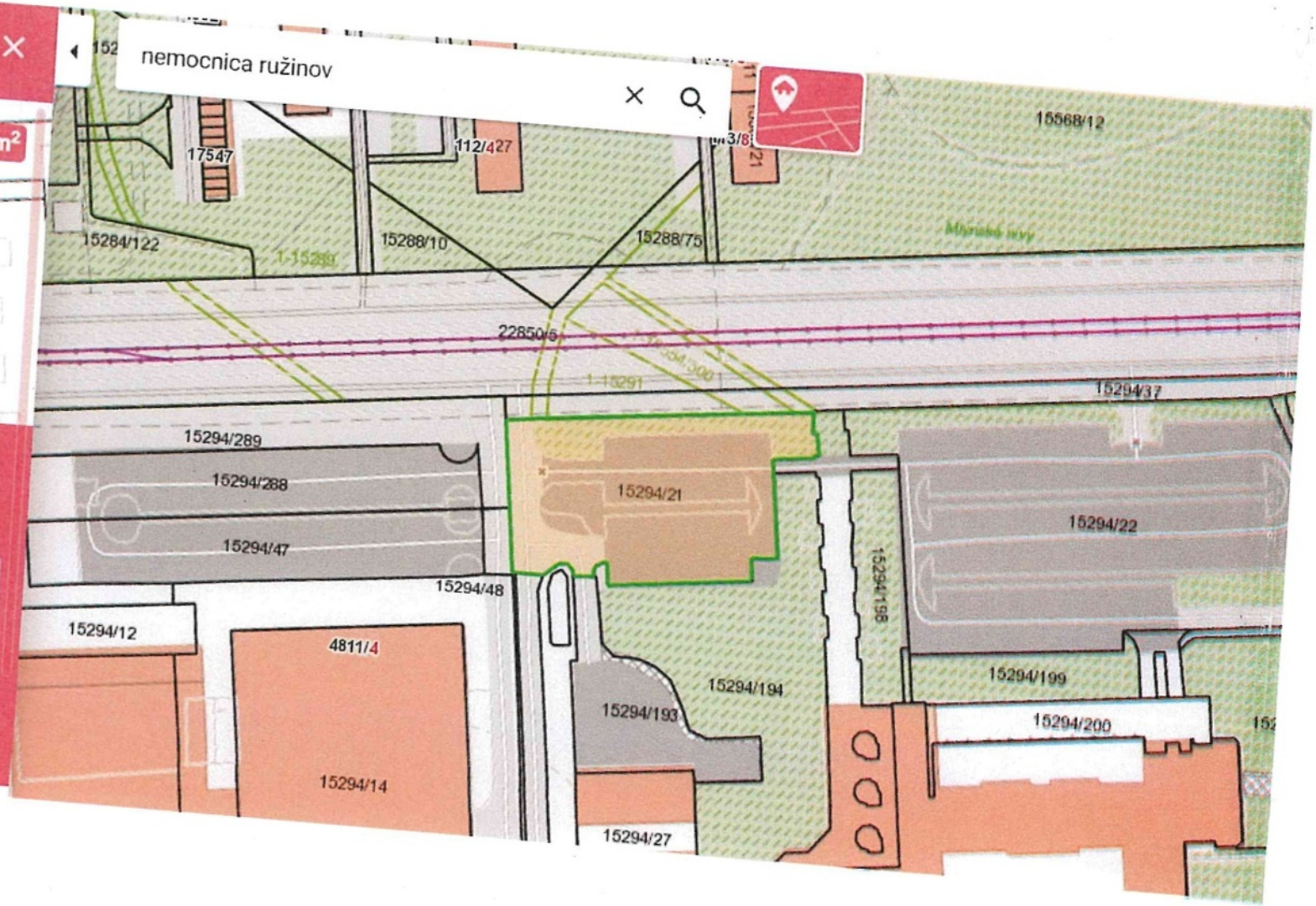
15294/21

k.ú. Ružinov (805556), obec Bratislava-Ružinov

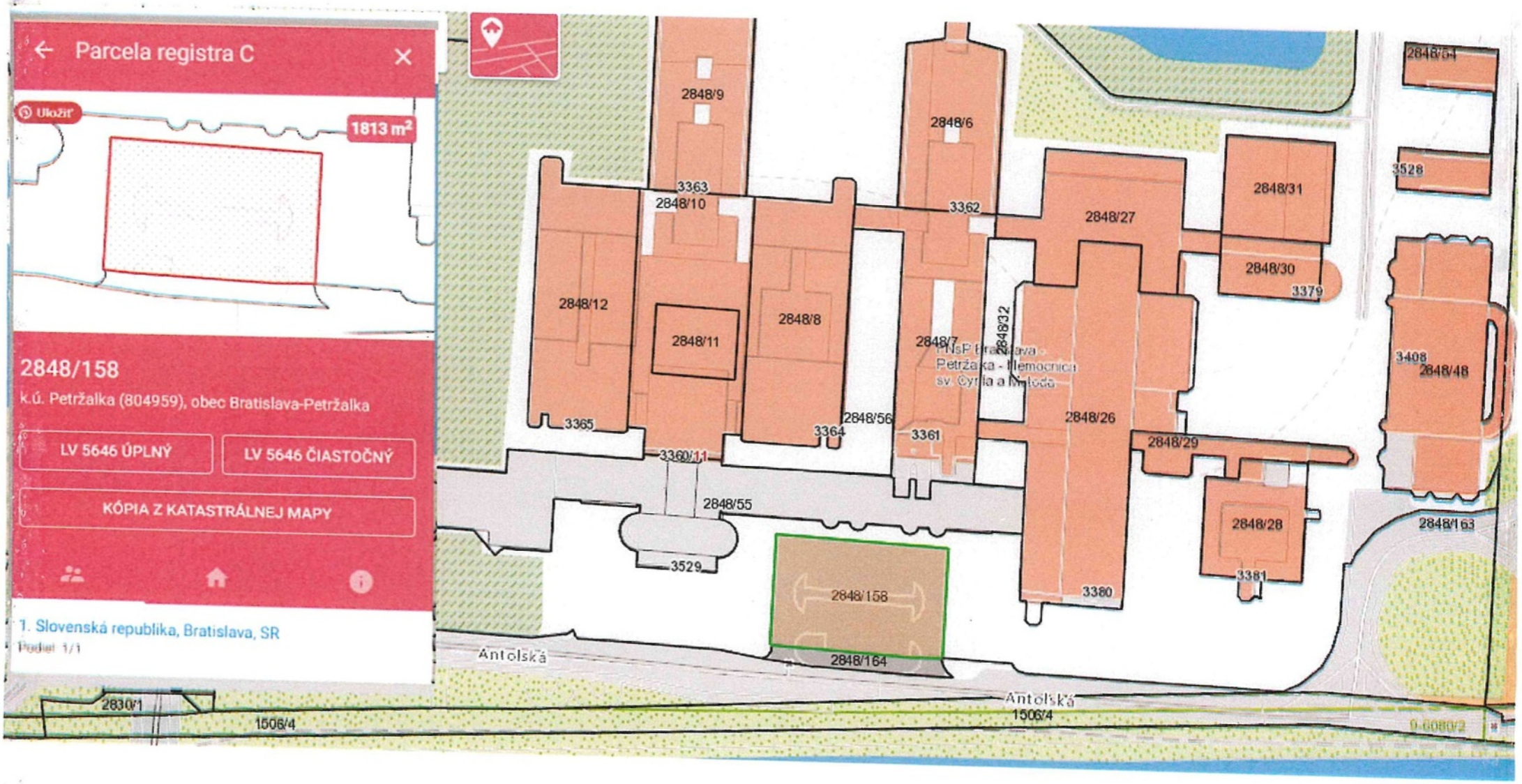
LV 2866 ÚPLNÝ | LV 2866 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

nemocnica ružinov

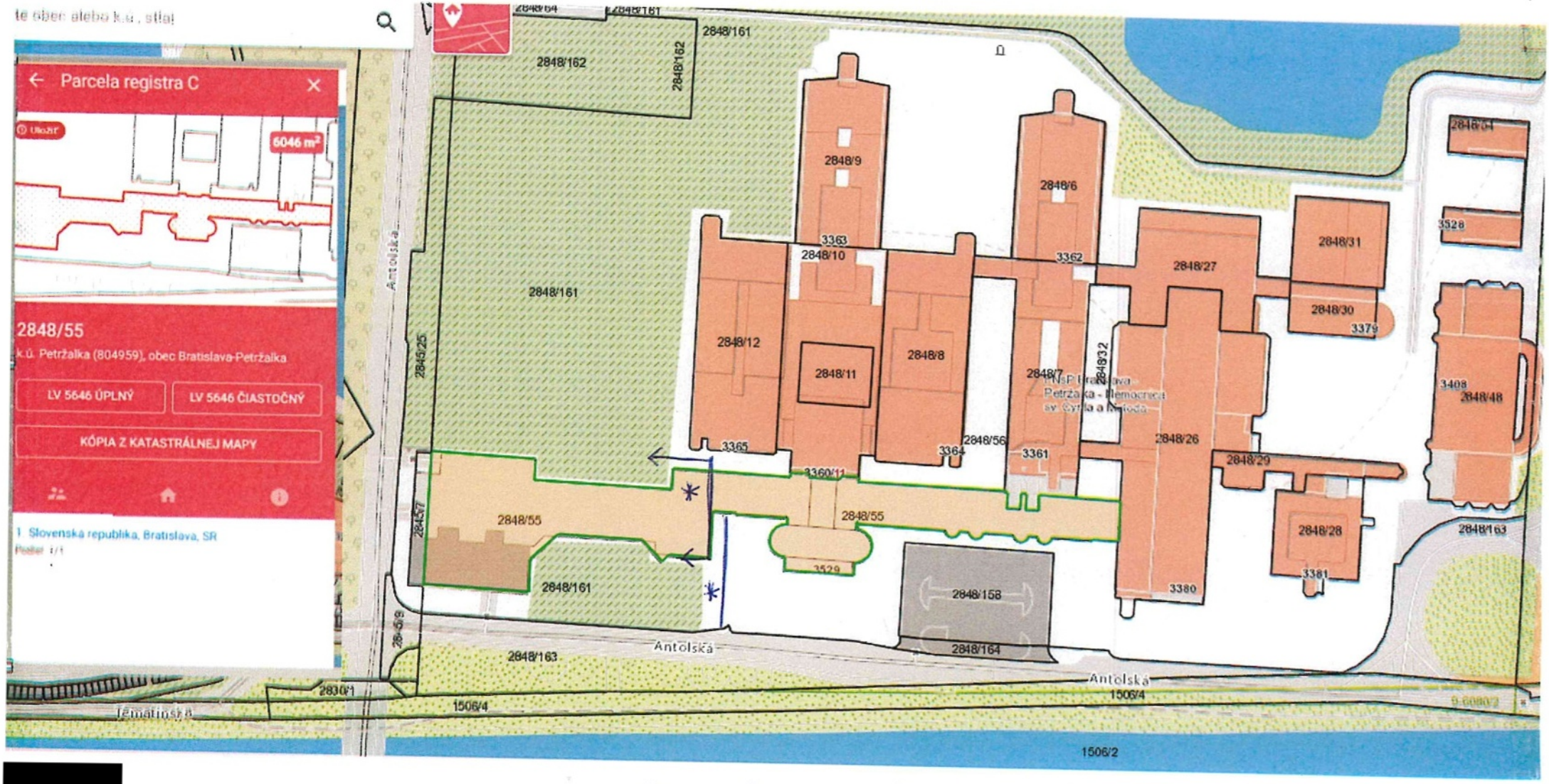


[redacted]



[redacted]

[redacted]



[redacted]

* označená časť na udržiavanie/zimná údržba

Príloha č. 2 – Cenové ponuky pre parkoviská UNB Ružinov a parkoviská UNB Petržalka zo dňa: 26.11.2023

[redacted]

[redacted]

Vec: Cenová ponuka na zimnú údržbu

Posielam Vám podľa Vami zadaných požiadaviek cenovú ponuku na výkon zimnej údržby pre parkovisko UNB RUŽINOV, BRATISLAVA.

CENOVÁ PONUKA V REŽIME **„Paušál“.** Základné charakteristiky a všeobecné nastavenia tohto režimu sú nasledovné:

1. **Paušál** - cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy a zahŕňa

- držanie pohotovosti, ktoré je v tomto prípade časovo neobmedzené – 24/7
- neobmedzený počet výkonov – odhrnov snehu a posypov vrátane posypového materiálu, možné je aj použitie ekologických posypových materiálov
- všetku potrebnú ľudskú prácu a používanie všetkého na objekt alokovaného strojného a technického vybavenia, ktoré je držané na objekte počas celej sezóny
- monitoring počasia
- automatické výjazdy a zásahy bez potreby sledovania aktuálnej situácie klientom
- nástup na zásah je do dvoch hodín od prvého spádu snehu
- odporúčaná sezóna zimnej údržby je od 15.11. 2023 do 31.3.2024

Celková udržiavaná plocha: **7000 m2**

Požadované obdobie zimnej údržby: **1.1. – 29.2.**

Paušál

- cena 0,50 EUR / 1m2 mesačne, vrátane posypového materiálu (zeolit, chlorečnan, posypová soľ) pri danej ploche je to čiastka **3.500 EUR**
- cena za celé obdobie zimnej údržby by bola **7.000 EUR**

LIM GROUP s.r.o.
Mlynské nivy 48
821 09 Bratislava

limgroup@limgroup.sk
www.limgroup.sk

IČO: 482 023 55
DIČ: 2120125425
IČ DPH: SK2120125425

Požadované obdobie zimnej údržby: **29.2. – 31.3.**

Pohotovosť

- cena za držanie pohotovosti by bola 0,15 EUR / 1m2 mesačne, pri danej ploche je to čiastka 1050 EUR
- cena za držanie pohotovosti za celé obdobie zimnej údržby by bola **1050 bez DPH**
- cena výkonu jedného posypu by bola 0,08 EUR / 1m2, čiže **560 EUR bez DPH**
- cena výkonu jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu by bola 0,10 EUR / 1m2, čiže **700 EUR bez DPH**
- v prípade nepretržitého sneženia fakturujeme maximálne **2 výkony za deň** (24 hodín) bez ohľadu na reálny uskutočnený počet výkonov

Doplňujúce informácie k operatívnemu výkonu zimnej údržby:

- na určenom mieste v rámci objektu by sme držali dostatočné množstvo posypového materiálu a priebežne ho dopĺňali
- súčasťou technického a strojného vybavenia by boli nasledovné typy techniky:

1. Úžitkové automobily (typ pick-up) – opatrené pluhom a sypačom posypového materiálu
2. Mechanizmy typu ATV, takzvané štvorkolky – vrátane pluhu a sypača
3. Ručné náradie, pracovný odev a náležité ochranné pomôcky
4. Sledujeme potrebu použitia prípadného ďalšieho strojného vybavenia a v prípade opodstatnenosti sme pripravení túto potrebu operatívne riešiť

Naša spoločnosť má uzatvorené poistenie za škody spôsobené svojou činnosťou voči tretím osobám na výšku 1 milión EUR.

Referencie:

V rámci zimnej údržby spravujeme viac ako 110.000 m2 komunikácií, chodníkov, ciest a parkovacích priestorov.

Medzi našich klientov patria napríklad Immocap Group, YIT Slovakia, CORWIN, Omnia, BK GROUP, VGP Group, CRESCO a ďalšie správcovské spoločnosti, pre ktoré v zime udržiavame objekty ako logistický park v Bernolákove, okolie podchodu na Trnavskom Mýte, okolie budov Pradiareň, Blumental Offices, Einpark Offices, GUTHAUS, Rozeta, Slnečine Mesto – bulvár a podobne.

V prípade akýchkoľvek otázok sme vám k dispozícii a radi vám na vaše otázky odpovieme.

V Bratislave, 26.11.2023

Ing. Marek Libič

konateľ spoločnosti

[redacted]LIM GROUP s.r.o.
Mlynské nivy 48
821 09 Bratislava

limgroup@limgroup.sk
www.limgroup.sk

IČO: 482 023 55
DIČ: 2120125425
IČ DPH: SK2120125425[redacted]

Vec: Cenová ponuka na zimnú údržbu

Posielam Vám podľa Vami zadaných požiadaviek cenovú ponuku na výkon zimnej údržby pre parkoviská UNB PETRŽALKA, BRATISLAVA.

CENOVÁ PONUKA V REŽIME **„Paušál“.** Základné charakteristiky a všeobecné nastavenia tohto režimu sú nasledovné:

1. **Paušál** - cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy a zahŕňa

- držanie pohotovosti, ktoré je v tomto prípade časovo neobmedzené – 24/7
- neobmedzený počet výkonov – odhrnov snehu a posypov vrátane posypového materiálu, možné je aj použitie ekologických posypových materiálov
- všetku potrebnú ľudskú prácu a používanie všetkého na objekt alokovaného strojného a technického vybavenia, ktoré je držané na objekte počas celej sezóny
- monitoring počasia
- automatické výjazdy a zásahy bez potreby sledovania aktuálnej situácie klientom
- nástup na zásah je do dvoch hodín od prvého spádu snehu
- odporúčaná sezóna zimnej údržby je od 15.11. 2023 do 31.3.2024

2. **Pohotovosť** – cena sa udáva na 1m2 udržiavanej plochy

- za držanie pohotovosti v čase od 6:00 do 22:00 je samostatná položka
- za výkon jedného posypu je samostatná položka
- za výkon jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu je samostatná položka
- účtuje sa reálny uskutočnený počet výjazdov
- posypový materiál je v cene výkonov, možné je aj použitie ekologického posypového materiálu
- počasie a aktuálny stav si klient sleduje sám a výkon zimnej údržby nastáva na zavolanie
- poplatok za držanie pohotovosti zabezpečuje nástup do dvoch hodín od zavolania klientom
- v cenách je zahrnuté použitie všetkej pre daný objekt alokovanej techniky a strojného vybavenia, pričom potrebná technika a technické vybavenie nemusí byť držané na objekte, iba v dostatočnej vzdialenosti potrebnej na dodržanie času nástupu na výkon
- odporúčaná sezóna zimnej údržby je od 15.11. 2023 do 31.3.2024

LIM GROUP s.r.o.
Mlynské nivy 48
821 09 Bratislava

limgroup@limgroup.sk
www.limgroup.sk

IČO: 482 023 55
DIČ: 2120125425
IČ DPH: SK2120125425

Celková udržiavaná plocha: **5000 m2**

Požadované obdobie zimnej údržby: **1.1. – 29.2.**

Paušál

- cena 0,50 EUR / 1m2 mesačne, vrátane posypového materiálu (zeolit, chlorečnan, posypová soľ) pri danej ploche je to čiastka **2.500 EUR bez DPH**
- cena za celé obdobie zimnej údržby by bola **5.000 EUR bez DPH**

Požadované obdobie zimnej údržby: **29.2. – 31.3.**

Pohotovosť

- cena za držanie pohotovosti by bola 0,15 EUR / 1m2 mesačne, pri danej ploche je to čiastka 750 EUR
- cena za držanie pohotovosti za celé obdobie zimnej údržby by bola **750 bez DPH**
- cena výkonu jedného posypu by bola 0,08 EUR / 1m2, čiže **400 EUR bez DPH**
- cena výkonu jedného kombinovaného odhrnu snehu a posypu by bola 0,10 EUR / 1m2, čiže **500 EUR bez DPH**
- v prípade nepretržitého sneženia fakturujeme maximálne **2 výkony za deň** (24 hodín) bez ohľadu na reálny uskutočnený počet výkonov

Doplňujúce informácie k operatívnemu výkonu zimnej údržby:

- na určenom mieste v rámci objektu by sme držali dostatočné množstvo posypového materiálu a priebežne ho dopĺňali
- súčasťou technického a strojného vybavenia by boli nasledovné typy techniky:

1. Úžitkové automobily (typ pick-up) – opatrené pluhom a sypačom posypového materiálu
2. Mechanizmy typu ATV, takzvané štvorkolky – vrátane pluhu a sypača
3. Ručné náradie, pracovný odev a náležité ochranné pomôcky
4. Sledujeme potrebu použitia prípadného ďalšieho strojného vybavenia a v prípade opodstatnenosti sme pripravení túto potrebu operatívne riešiť

Naša spoločnosť má uzatvorené poistenie za škody spôsobené svojou činnosťou voči tretím osobám na výšku 1 milión EUR.

Referencie:

V rámci zimnej údržby spravujeme viac ako 110.000 m2 komunikácií, chodníkov, ciest a parkovacích priestorov.

Medzi našich klientov patria napríklad Immocap Group, YIT Slovakia, CORWIN, Omnia, BK GROUP, VGP Group, CRESCO a ďalšie správcovské spoločnosti, pre ktoré v zime udržiavame objekty ako logistický park v Bernolákove, okolie podchodu na Trnavskom Mýte, okolie budov Pradiareň, Blumental Offices, Einpark Offices, GUTHAUS, Rozeta, Slnečine Mesto – bulvár a podobne.

V prípade akýchkoľvek otázok sme vám k dispozícii a radi vám na vaše otázky odpovieme.

V Bratislave, 26.11.2023

Ing. Marek Libič

konateľ spoločnosti

LIM GROUP s.r.o.
Mlynské nivy 48
821 09 Bratislava

limgroup@limgroup.sk
www.limgroup.sk

IČO: 482 023 55
DIČ: 2120125425
IČ DPH: SK2120125425

Príloha č. 3 – Poistný certifikát

Váš sprostredkovateľ poistenia:

B&H Insurance, s.r.o.

Vážený klient
LIM GROUP s.r.o.
Mlynská nivy 48
821 09 Bratislava

Bratislava dňa 7. 4. 2022

Vážený klient LIM GROUP s.r.o.,

ďakujeme za dôveru, ktorú ste nám prejavili uzatvorením majetkového poistenia v UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu. Zasielame Vám poistku číslo 8100082815, ktorá je potvrdením prijatia dodatku k poistnej zmluve číslo 8100082815 do poistenia.

Pre platbu poistného, prosím, uveďte nasledujúce údaje:

číslo účtu:	2623005034/1100	variabilný symbol:	8100082815
IBAN:	SK98 1100 0000 0026 2300 5034	konštantný symbol:	3558
BIC:	TATRSKBX	splátka poistného:	437,18 eur
		dátum splatnosti:	30. 11. bežného roka

Ponúkame Vám možnosť zasielania dokladov k úhrade poistného elektronicky na Vašu e-mailovú adresu. V prípade záujmu kontaktujte naše call centrum.

V prípade akýchkoľvek otázok kontaktujte svojho sprostredkovateľa poistenia alebo sme Vám k dispozícii na dole uvedených kontaktoch.

Budeme radi, ak sa na nás s dôverou obrátite aj v budúcnosti.

S pozdravom

[redacted]

Martin Žáček
predseda predstavenstva

Lucie Urválková
podpredsedníčka predstavenstva

cert

POISTKA

číslo

8100082815

úplné znenie

písomné potvrdenie o prijatí dodatku k poistnej zmluve č.8100082815

Firma & Ochrana

Poistník:	LIM GROUP s.r.o. Mlynská nivy 48 821 09 Bratislava
RČ/IČO poistníka:	48202355
Poistený:	LIM GROUP s.r.o. Mlynská nivy 48, 821 09 Bratislava
RČ/IČO poisteného:	48202355
Začiatok poistenia:	30. 11. 2021
Koniec poistenia:	na neurčito
Periodicita platenia poistného:	ročne
Dátum splatnosti:	30. 11. bežného roka
Ročné poistné na krytie rizík:	404,80 eur
Daň z poistenia (8 %):	32,38 eur
Poistné za poistné obdobie vrátane dane:	437,18 eur
Splátka poistného vrátane dane:	437,18 eur
Číslo vydania:	001
Účinnosť zmeny:	6. 4. 2022
Miesto poistenia:	Slovenská republika
Druh poistenia:	Všeobecná zodpovednosť

Rozsah poistenia je uvedený v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistky.

[redacted]

Martin Žáček
predseda predstavenstva

Lucie Urválková
podpredsedníčka predstavenstva

Miesto poistenia

Slovenská republika

Všeobecná zodpovednosť

Predmet poistenia	Poistná suma	Ročné poistné na krytie rizík
Škoda spôsobená činnosťou poisteného tretej osobe - regresné nároky sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní - limit plnenia: 35000 eur - škody na životnom prostredí - limit plnenia: 10000 eur - finančné škody - limit plnenia: 10000 eur - veci prevzaté, vnesené a odložené - limit plnenia: 20000 eur - škody na prepravovanej zásielke - limit plnenia: 20000 eur - škody spôsobené vadným výrobkom - limit plnenia: 1000000 eur Spoluúčasť: 50,00 eur	1 000 000,00 eur	404,80 eur

Na dojednané poistenie sa nevzťahuje indexácia

Všeobecné zmluvné dojednania:
Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu - 2021, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami pre tento druh poistenia, uvedenými v tejto zmluve.

Klauzuly:
05I001, 05I003, 05I012, 05I002, 05I004,