

1066/2023/UMa1

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 231895-L13.1111.21.0001-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Nitriansky samosprávny kraj

Sídlo: Rázusova 2A, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Branislav Becík, PhD. - predseda
IČO: 37 861 298
DIČ: 202 161 1999
IBAN: SK07 8180 0000 0070 0031 5549

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Levice, obec Levice, okres Levice :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
6295/2	C	472	1 949	Zastavaná plocha a nádvorie
6296/2	C	472	1 804	Zastavaná plocha a nádvorie
6363/1	C	472	16 539	Ostatná plocha
9625	E	8704	32 707	Ostatná plocha

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „LE_Optika - ES Levice - Nemocnica Levice - ÚOK_SOK“ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.

4. V rámci Plánovanej stavby bude na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 2314-DVP-04, dátum vyhotovenia 04/2023, vyhotoviteľ EDWIN s.r.o., so sídlom Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby pre stupeň DSPRS (ďalej len „Predbežný plán“), umiestnený úložný optický kábel, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jeho prevádzku, t.j. najmä chráničky, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „Geometrický plán“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „Zmluva o zriadení vecných bremien“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „Kolaudačné rozhodnutie“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia častí Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy :
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma, 1 m. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy v celkovej výške 5,- €, slovom: **päť eur**, za celú výmeru Vecných bremien.
5. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

6. Ak Budúci povinný nespĺní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania Budúcej zafarženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zafarženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zafaržanou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zafarženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) budúcu zafarženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zafarženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zafaržanou nehnuteľnosťou.
2. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokolvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zafarženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zafaržená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
4. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zafarženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolennej činnosti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zafarženú nehnuteľnosť ďalšie podzemné zariadenia distribučnej sústavy alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy ďalších podzemných zariadení distribučnej sústavy na Budúcej zafarženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho podzemného zariadenia distribučnej sústavy v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zafarženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zafarženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zafaržená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zafarženej nehnuteľnosti pre účely stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 472, kat. územie Levice
Príloha č. 2: Kópia listu vlastníctva č. 8704, kat. územie Levice
Príloha č. 3: Kópia časti Predbežného plánu
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 30. 11. 2022
Západoslovenská distribučná, a.s.
111

podpis :
meno :
funkcia : ~~vedúci veľko~~ riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis :
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Budúci povinný

V Nitre dňa 21-12-2023

meno : Ing. Branislav Becík, PhD
funkcia : predseda
Nitriansky samosprávny kraj



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Kres : 402 Levice
 Obec : 502031 Levice
 Katastrálne územie : 831646 Levice

Dátum vyhotovenia : 28.11.2023
 Čas vyhotovenia : 12:41:40
 Údaje platné k : 27.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 472

MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 45

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
6034/2	1123	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Technické údaje: bez zápisu							
6295/2	1949	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Technické údaje: bez zápisu							
6296/2	1804	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Technické údaje: bez zápisu							
6363/1	16539	Ostatná plocha	99		1	1	
Technické údaje: bez zápisu							
6363/2	1954	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2103 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6363/2							
Technické údaje: bez zápisu							
6363/3	2720	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2103 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6363/3							
Technické údaje: bez zápisu							
6363/4	1976	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2103 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6363/4							iné údaje
Iné údaje: Bez zápisu							bez zápisu
6363/5	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	iné údaje bez zápisu
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2103 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6363/5							
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/7	2235	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	iné údaje bez zápisu
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4845 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6363/7							
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/8	64	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	iné údaje bez zápisu
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4846 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6363/8							
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/9	1962	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/10	3293	Ostatná plocha	99		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/11	339	Ostatná plocha	99		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/32	1937	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/48	188	Ostatná plocha	29		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/49	124	Ostatná plocha	29		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/50	633	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/53	3927	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/54	431	Ostatná plocha	29		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/55	221	Ostatná plocha	29		1	1	iné údaje bez zápisu
Iné údaje: Bez zápisu							iné údaje bez zápisu
6363/56	111	Ostatná plocha	29		1	1	iné údaje bez zápisu

Technické údaje: zázpisu							
6363/57	157	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Technické údaje: zázpisu							
6363/58	519	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Technické údaje: zázpisu							
6380/1	9481	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Technické údaje: zázpisu							
6383	86	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4827 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6383							
Technické údaje: zázpisu							
6384	161	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4828 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6384							
Technické údaje: zázpisu							
6385	17	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4829 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6385							
Technické údaje: zázpisu							
6386	2297	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4830 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6386							
Technické údaje: zázpisu							
6387	566	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4831 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6387							
Technické údaje: zázpisu							
6389	2389	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Technické údaje: zázpisu							
6390/1	4443	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Technické údaje: zázpisu							
6392	51	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4833 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6392							
Technické údaje: zázpisu							
6393	654	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4834 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6393							
Iné údaje: Bez zápisu							
6394	306	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4835 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6394							
Iné údaje: Bez zápisu							
6395	22	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4836 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6395							
Iné údaje: Bez zápisu							
6396/1	9214	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4837 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6399							
Iné údaje: Bez zápisu							
6399	170	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4838 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6400							
Iné údaje: Bez zápisu							
6400	868	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4839 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6401							
Iné údaje: Bez zápisu							
6401	59	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4840 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6402							
Iné údaje: Bez zápisu							
6402	219	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4841 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6403							
Iné údaje: Bez zápisu							
6403	35	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4842 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6404							
Iné údaje: Bez zápisu							
6407	156	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4843 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6437/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
6437/2	6828	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

13269/7	340	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

úradné údaje:
zázpisu

Legenda

typy spôsobov využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1518/1	317	Záhrada		1	1

úradné údaje:
zázpisu

1518/2	82	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
--------	----	-----------------------------	--	---	---

úradné údaje:
zázpisu

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 17

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2103	6363/2 6363/4 6363/5 6363/3	12	prevádzková budova		1

úradné údaje:
zázpisu

4827	6383	12	MARNICA		1
------	------	----	---------	--	---

Iné údaje: Bez zápisu					
4828	6384	12	PIVNICA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4829	6385	12	KYSLIKOVA STANICA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4830	6386	12	GYN.A DET.OD, HTO		
Iné údaje: Bez zápisu					
4831	6387	12	DETSKE ODDELENIE		
Iné údaje: Bez zápisu					
4833	6392	12	CERPAC.STAN.VODY		
Iné údaje: Bez zápisu					
4834	6393	12	OCNE A KRCNE ODD.EL.		
Iné údaje: Bez zápisu					
4835	6394	12	ZASADACKA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4836	6395	12	SKLAD		
Iné údaje: Bez zápisu					
4837	6399	12	SKLAD		
Iné údaje: Bez zápisu					
4838	6400	12	NEUROL.A STRAV.PREV.		
Iné údaje: Bez zápisu					
4839	6401	18	TRAFOSTANICA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4841	6403	12	KYSLIKOVA STANICA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4842	6404	20	PIVNICA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4845	6363/7	14	KOTOLNA,TRAFOSTANICA		
Iné údaje: Bez zápisu					
4846	6363/8	14	STANICA PLYNU		
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

14 Budova obchodu a služieb

18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

20 Iná budova

miestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Pradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra, PSČ 949 01, SR, IČO: 37861298	1/1
	Titul nadobudnutia	

	<p>Ustanovenie Ministerstva zdravotníctva SR c.2508/1993-A zo dňa 2.9.1993. Hospod.zmluva zo dňa 27.7.1988,-Z-2172/94 zo dňa 16.8.1994. Zmluva o delimitácii podla ust.zak.c.541/92,-Z-2210/94 zo dňa 19.8.1994. Ziadosť č.Z-93/99 zo dňa 14.1.1999, upovedomenie o zápise kultúrnej pamiatky č.34/99 zo dňa 7.1.1999. Ziadosť č.1150/00-E zo dňa 21.11.2000, hospodárska zmluva č.1/1989/PRAV., č.Z-7635/2000 zo dňa 23.11.2000. Rozhodnutie o oprave chyby v KN č.OU KAO 224/2000 zo dňa 7.12.2000. Rozhodnutie OÚ KAO 169/2000 zo dňa 6.12.2000. Ziadosť č. 207/01-E zo dňa 8.2.2001, Z-1077/2001 zo dňa 12.2.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-13 zo dňa 12.10.2001, Z-5313/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-12 zo dňa 12.10.2001, Z-5314/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-11 zo dňa 12.10.2001, Z-5315/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171-2001-10 zo dňa 12.10.2001, Z-5316/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-9 zo dňa 12.10.2001, Z-5317/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č.9171-2001-8 zo dňa 12.10.2001, Z-5318/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č.9171/2001-7 zo dňa 12.10.2001, Z-5319/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-4 zo dňa 12.10.2001, Z-5322/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-3 zo dňa 12.10.2001, Z-5323/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-2 zo dňa 11.10.2001, Z-5324/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-1 zo dňa 11.10.2001, Z-5325/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001 zo dňa 11.10.2001, Z-5326/2001 zo dňa 24.10.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-22,23 zo dňa 15.10.2001, Z-5386/2001 zo dňa 7.11.2001, geom.plán č. 13/2001 zo dňa 7.5.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-19,20,18,21 zo dňa 15.10.2001, Z-5385/2001 zo dňa 7.11.2001, geom.plán č.14/2001 zo dňa 10.8.2001. Listina o určení súpisného čísla č. 9171/2001-17,16,15,14 zo dňa 12.10.2001, Z-5309/01, Z-5310/01, Z-5311/01, Z-5312/01 zo dňa 24.10.2001, rozhodnutie OU č. P 2001/00586 zo dňa 23.11.2001, geom.plán č. 18/2001 zo dňa 12.9.2001. Zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 7.5.2002, dodatočná listina o určení sč. č.9754/2000 zo dňa 6.10.2000, geom.plán č.886/94 zo dňa 1.12.1994, žiadosť č.Z-3085/2002 zo dňa 27.6.2002. Návrh na zápis vlastníctva zo dňa 31.10.2003, protokol o odovzdaní nehnuteľného majetku uzatvorený v súlade s § 5 ods. 1 a 2 v spojení § 3 ods. 1 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, č.Z-5819/2003 zo dňa 12.12.2003. Návrh na vykonanie zápisu do katastra č.509/2004 zo dňa 21.5.2004, geom.plán č.8/2004 zo dňa 11.3.2004, č.Z-2676/04 zo dňa 26.5.2004. Návrh na vykonanie zápisu geometrického plánu č.41/2004 zo dňa 9.9.2004, č.Z-2766/05 zo dňa 14.6.2005. Návrh na zápis odňatia nehnuteľností vedených na LV č.472 v k.ú.Levice zo správy Nemocnice s poliklinikou Levica, na podklade uznesenia Zastupiteľstva NSK č.101/2005 zo dňa 29.3.2005, Z-1777/10 zo dňa 1.3.2010. V-646/2013 - darovacia zmluva zo dňa 12.12.2012. Z-3398/2013 zo dňa 6.6.2013 - Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 31.5.2013. Kúpna zmluva č.V-4927/2010 zo dňa 17.1.2011, Geometrický plán č.224-50/2010 zo dňa 8.12.2010 a Dodatok č.1 zo dňa 14.1.2011. Z-7612/2015 zo dňa 27.11.2015 - Žiadosť o výmaz stavby č. CS 5917/2015 zo dňa 20.11.2015. Mesto Levica - Oznamenie o zrušení súpisného čísla č. 9718/2015 zo dňa 20.10.2015. Mesto Levica - Rozhodnutie č. SÚ-2014/8459-004/Jes. zo dňa 03.11.2014. v.z. 120/16 Z-7036/2016 zo dňa 08.11.2016, Žiadosť zo dňa 02.11.2016, Geometrický plán č. 129/2016, ZPM 7326 zo dňa 19.10.2016. -3677/16 R-1027/2016 zo dňa 7.12.2016 - Úradný záznam zo dňa 7.12.2016 - v.z.4053/2016 Z-7337/2017 zo dňa 14.12.2017, Žiadosť o výmaz stavby zo dňa 7.12.2017, Rozhodnutie o odstránení stavby č.j. SÚ-2017/8540-003/Kos. zo dňa 28.9.2017, Oznamenie o zrušení súpisného čísla č. OOP-10816/2017 zo dňa 20.11.2017. -vz.452/2018 Z-2235/2023 zo dňa 02.05.2023 - Žiadosť o zápis zo dňa 18.04.2023, Kolaudačné rozhodnutie Č.: SÚ-2021/6487-011/Jes. (ev.č. 47808/2021) zo dňa 24.08.2021, právoplatné dňa 16.09.2021, Geometrický plán č. 6/2021 zo dňa 29.04.2021 (ZPM 8342) úradne overený dňa 13.05.2021 pod číslom 437/2021 (C KN parc.č. 6363/48, 6363/49, 6363/50). - vz.1711/2023 Z-4876/2023 zo dňa 6.10.2023 - návrh na zápis geometrického plánu č.26/2023 (ZPM 8939, CKN p.č. 6363/10, 6363/53, 6363/54, 6363/55, 6363/56, 6363/57, 6363/1, 6363/58) úradne overený pod č.1076/2023 dňa 21.9.2023, Z-4876/2023. - vz.3122/2023.</p>	<p>Poradové číslo 2 3 Poradové číslo Titul na žiadosť o kom.p Dodatok žiadosť o súpisné číslo</p>
Iné údaje		Titul na
Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X-267/2023-6.-vz.3245/2023.		žiadosť o kom.p
Poznámky		Dodatok
Bez zápisu.		žiadosť o súpisné číslo

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníčkovi	aké údaje ka parc zápis p
Necvidovaní			

Nájomca

Počet nájomcov: 2

11.2000	Gradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	2	Mesto Levice, Námestie hrdinov 1, Levice, PSČ 934 01, SR, IČO: 307203	
		Titul nadobudnutia	
		Bez zápisu.	
		Iné údaje	
		N-21/2017 zo dňa 6.3.2017 - K vlastníkovi číslo 1 je nájomný vzťah na pozemok C-KN parcelné číslo 6363/32 na dobu určitú 20 rokov s účinnosťou od 16.1.2017, v prospech Mesto Levice, IČO.00307203 na základe nájomnej zmluvy zo dňa 16.1.2017, vz.1391/17.	
		Poznámky	
		Bez zápisu.	
101,	3	Nemocnica Levice, s.r.o., SNP 19, Levice, PSČ 934 01, SR, IČO: 50861450	
11/01, 2		Titul nadobudnutia	
dňa		Bez zápisu.	
		Iné údaje	
úlade s		K vlastníkovi číslo 1 je nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc.č. 6295/2, 6296/2, 6363/1, 6363/58, 6363/48, 6363/49, 6363/2, 6363/3, 6363/50, 6363/4, 6363/5, 6363/7, 6363/8, 6363/9, 6363/10, 6363/53, 6363/54, 6363/55, 6363/56, 6363/57, 6363/11, 6380/1, 6383, 6384, 6385, 6386, 6387, 6389, 6390/1, 6392, 6393, 6394, 6395, 6396/1, 6399, 6400, 6401, 6402, 6403, 6404, 6407, 6437/2 a na stavby: prevádzková budova-sč.2103 na parc.č. 6363/2, prevádzková budova-sč.2103 na parc.č.6363/3, prevádzková budova-sč.2103 na parc.č.6363/4, prevádzková budova-sč.2103 na parc.č.6363/5,márnica-sč.4827 na parc.č.6383, pivnica-sč.4828 na parc.č.6384, kyslíková stanica-sč.4829 na parc.č.6385, gyn a det.od,hto-sč.4830 na parc.č.6386, detské oddelenie-sč.4831 na parc.č.6387, čerpac.stan.vody-sč.4833 na parc.č.6392, zasadačka-nebytový priestor o výmere 306 m2-sč.4835 na parc.č.6394, sklad-sč.4386 na parc.č.6395, sklad-sč.4837 na parc.č.6399, neurol a stav.prev.-sč.4838 na parc.č.6400, trafostanica-sč.4839 na parc.č.6401, kyslíková stanica-sč.4841 na parc.č.6403, pivnica-sč.4842 na parc.č.6404, kotolňa, trafostanica-sč.4845 na parc.č.6363/7, stanica plynu-sč.4846 na parc.č.6363/8 na dobu 20 rokov s účinnosťou od 15.9.2017 v prospech Nemocnica Levice, s.r.o., IČO: 50861450 na základe nájomnej zmluvy zo dňa 2.8.2017, N-143/2019 zo dňa 19.7.2019,-vz.3064/2019., vz.1711/2023, Z-4876/2023 - geometrický plán č.26/2023, ZPM 8939. - vz.3122/2023.	
4, č.Z-		Poznámky	
5. kou 0.		Bez zápisu.	
atok č.1			
ice -			
dňa			

Iná oprávnená osoba

1/6487-	Gradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
o dňa 3/49,			
3/10, 2023, Z		Necvidovaní	

- Titul nadobudnutia -- nepriradené
- žiadost o zalozenie LV na nadstavbu c.Z-2989/94 zo dna 21.11.1994, rozhodnutie c.6/94prim/194-4715/94 zo dna 17.11.1994, dom.plan c.P-08-94 zo dna 7.11.1994.
- žadatočne rozhodnutie o určení supísneho čísla c.4/96prim/122-3627/96 zo dna 20.6.1996, c.Z-5025/96 zo dna 31.7.1996.
- žadost,rozhodnutie č.j.10401/2003-Jes.Mesta-Levice zo dňa 6.11.2003.-Z-5111/2003 zo dňa 7.11.2003.
- žadost o výmaz stavby, Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla Č.:2307/2012 zo dňa 7.3.2012, Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla Č.:2307-1/2012 zo dňa 7.3.2012, č. Z-7569/2011 zo dňa 9.12.2011.
- Iné údaje - nepriradené
- a parc.č.6362/2 nadväzuje LV č.8651.
- zápis podľa usmernenia č.18/2018. - vz.1323/2020.

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Zmluva o zriadení vecného bremena č.V-3046/2004 zo dňa 14.10.2004-vecné bremeno-práv prechodu peši a autom cez parc.č.6363/9,6363/10,6363/53,6363/54,6363/55,6363/56,6363/57,6363/11, 6437/2 v prospech vlastníka parc.č.6437/1. - 2316/04. 7.-4876/2023 - vz.3122/2023. Podľa geom.plánu č.41/2004 (CKN p.č.6363/11) zo dňa 9.9.2004, č.Z-2766/05 zo dňa 14.6.2005. - vz.1859/05.
-	V-4930/2010 - Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami v prospech vlastníkov pozemku registra E KN parc.č.5395 cez pozemok registra C KN parc.č. 13269/7- v.z. 857/2012, 753/2013.
-	V-4972/2011 - vecné bremeno zo zmluvy zo dňa 20.12.2011, dodatok zo dňa 23.02.2012, Rozhodnutie zo dňa 28.02.2012 spočívajúce v povinnosti každočasného vlastníka zaťažených pozemkov registra CKN p.č. 6034/2 strieť uloženie, výstavbu a riadne užívanie kanalizačného potrubia s revíznou šachtou s pripojením na dažďovú kanalizáciu a vodovodného potrubia na zaťaženom pozemku registra CKN p.č. 6034/2, vstup zodpovedných osôb pešo a motorovými vozidlami k vykonaniu bežných prehliadok, údržby a opráv v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 015/2011, ZPM 5993 v prospech vlastníka bytu č. 2 na 1.p., vchod č.103 a nebytového priestoru garáž G2, suterén, vchod č.103 pod B 1 - Viglaš Miroslav r.Viglaš nar.01.10.1951 a Mária Viglašová r.Rončáková nar. 05.08.1955 v 1/1 a podiel na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku vo veľkosti 8610/38420 a 1450/38420, v prospech vlastníka bytu č. 1 na 1.p., vchod č.103 a nebytového priestoru garáž G1, suterén, vchod č.103 pod B 2 - Mertan Alexander r.Mertan nar. 28.06.1963 a Eva Mertanová r.Brzová nar. 07.11.1964 v 1/1 a podiel na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku vo veľkosti 8610/38420 a 1450/38420, v prospech vlastníka bytu č. 4 na 2.p., vchod č.103 a nebytového priestoru garáž G4, suterén, vchod č.103 pod B 3 - Bažo František r.Bažo nar.09.04.1971 a Ida Bažová r.Kišová nar. 31.12.1972 v 1/1 a podiel na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku vo veľkosti 7700/38420 a 1450/38420, v prospech vlastníka bytu č. 3 na 2.p., vchod č.103 a nebytového priestoru garáž G3, suterén, vchod č.103 pod B 4 - Viglaš Miroslav r.Viglaš nar.23.08.1975 a Ľrika Viglašová r.Fergešová nar. 17.05.1976 v 1/1 a podiel na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku vo veľkosti 7700/38420 a 1450/38420 - v.z. 957/2013, 753/2013.
-	V-951/2012 - vecné bremeno zo zmluvy zo dňa 24.02.2012, rozhodnutie zo dňa 12.04.2012 spočívajúce v povinnosti každočasného vlastníka pozemkov E KN parc.č. 5398/2, 5398/6 vedených na LV č. 3489 zriadiť, vybudovať, uložiť pod povrchom a užívať plynovodné potrubie a prípojky, zriadiť a užívať ochranné pásmo inžinierskej siete a právo vstupu osôb a vjazdu technických zariadení a dopravných prostriedkov za účelom prevádzkovania, užívania; kontroly, údržby, úpravy, výmeny, zmeny, opravy alebo odstránenia inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 26/2011 v prospech vlastníka pozemkov: C KN 6034/2 13269/7- v.z. 957/2012, 735/2013.
-	V-3337/2012 - vecné bremeno spočívajúce v práve 1. uloženia a vedenia 1.1. vodovodného potrubia PVC DN 110 a LT DN 110 v rozsahu podľa geom. plánu č. 5/2012 ZPM 6205 na častiach pozemkov: CKN p.č.6034/2 1.2. vodovodného potrubia LT DN 300 v rozsahu podľa geom. plánu 5/2012, ZPM 6205 na častiach pozemkov: CKN p.č. 6034/2, 13269/7 2. zriadenia pásma ochrany vodovodného potrubia v rozsahu podľa geom. plánu č. 5/2012, ZPM 6205 na častiach pozemkov: 2.1. CKN p.č.6034/2 pre PVC DN 110 a LT DN 110 2.2. CKN p.č. 6034/2, 13269/7 pre LT DN 300 v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, IČO:36550949 pričom obsahom vecného bremena je právo uskutočnenia a vedenia podzemnej stavby vodovodného potrubia na vyššie uvedených častiach pozemkov a zriadenie ochranného pásma vyššie uvedených častiach pozemkov a povinnosť povinného z vecného bremena strieť na uvedených častiach pozemkov zriadenie a vedenie tohto potrubia, prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržby potrubia, obmedzenie užívania v pásme ochrany potrubia, a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré budú obmedzovať prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 14448/14-Cs/2011 zo dňa 30.07.2012, Rozhodnutie zo dňa 14.09.2012 -v.z. 957/2012, 735/2013.

<p>no-práv v prospe ia ni registra C 2012, ižených alizačné rubia na torovým suterén, Rončáko vo</p>	<p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažných nehnuteľností pozemkov CKN p.č. 6389 a 6396/1 v prospech oprávneného strpieť na časti zaťažných nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 032/2018, ZPM7593: a) zriadenie a uloženie plynovej, elektrickej a vodovodnej prípojky, b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzkovania, vykonávania údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plynovej, elektrickej a vodovodnej prípojky a ich odstránenie, c) právo prechodu a prejazdu peši a autom do 3,5 t v prospech oprávneného ako vlastníka pozemkov CKN p.č. 6380/2, 6390/2, 6391, 6388 a stavieb - administratívna budova so súp.č. 4832 a vrátnica so súp. č.52 za účelom prístupu k administratívnej budove a vrátnici na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 01.08.2018 medzi účastníkmi: Nitriansky samosprávny kraj, IČO:37861298 ako povinný z vecného bremena a PhDr. Robert Budinský, MBA nar. 04.08.1966 ako oprávnený z vecného bremena, V-5028/2018, -vz.3692/18</p>
<p>suterén, r.Brzová vo suterén, ar. veľkosti</p>	<p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti pozemku E KN parc.č. 1518/1 v prospech oprávneného strpieť na časti zaťažných nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 222/2018 zo dňa 23.11.2018, ZPM č. 7793 úradne overený zo dňa 29.11.2018 pod č. 1178/2018 a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí - horúcovodných prípojok, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí - horúcovodných prípojok a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b) v prospech: SLOVINTEGRA ENERGY, a.s. IČO: 35968486, Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, na základe zmluvy č. 19/2019/OMa, o zriadení vecného bremena zo dňa 17.1.2019 uzavretá medzi účastníkmi: Nitriansky samosprávny kraj, IČO:37861298 ako povinný z vecného bremena a SLOVINTEGRA ENERGY, a.s. ako oprávnený z vecného bremena, V-466/2019 zo dňa 22.2.2019.-vz.647/2019</p>
<p>suterén, r.Brzová vo suterén, ar. veľkosti</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 566/2021, ZPM 8498 úradne overený dňa 07.12.2021 pod č. 1278/2021 na pozemky reg. C-KN parc. č. 6363/1, 6363/9 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1054 na trase V294 Levice- TS NsP-TS3 Vinohrady Levice, Z-9016/2021 zo dňa 21.12.2021 -vz. 904/22</p>
<p>suterén, ergešova vo 4.2012 8/6 né</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 567/2021 (ZPM 8497) úradne overený pod číslom G1-1277/2021 na pozemkoch registra C KN parcelné číslo 6363/1, 6363/9, 6296/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1054 na trase V294 Levice - TS NsP Levice - TS3 Vinohrady Levice, Z-9018/2021 zo dňa 21.12.2021. - vz.1622/2022</p>
<p>osôb a užívania ní v √ 6034/2</p>	<p>Zmluva o zriadení vecného bremena č.V-2819/99 zo dňa 2.8.1999 o práve vstupu na p.č. 6363/1 pre každočasného vlastníka pozemku p.č. 6482.-vz.2491/99.</p>
<p>č. 5/2012</p>	<p>Zmluva o zriadení vecného bremena č.V-3463/2000 na dobu neurčitú o práve prechodu a prejazdu cez parcel.č.6363/1, pre každočasného vlastníka parcel.č.6490.-vz.2915/2007.</p>
<p>05 na 2012,</p>	<p>V-2120/2010 - Vecné bremeno - spočívajúce v práve prechodu peši a autom cez pozemky: parc.č.6363/9, 6363/10 v rozsahu geometrického plánu č.11/2010 zo dňa 9.2.2010, v prospech každočasného vlastníka pozemku: parc.č.6363/12.</p>
<p>na odného e vvedený bia, a to bné du alebo dky a t-Cs/201</p>	<p>Vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti strpieť právo vstupu, prechodu pešo a prejazd motorovými vozidlami do 3,5 t cez nehnuteľnosti pozemok registra C KN parcelné číslo 6363/9, 6363/10, 6363/53, 6363/57, 6437/2 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 48/2019 (ZPM 7849) úradne overený pod č. G1-228/2019 v prospech oprávnených Ing. Ján Bevilaqua r.Bevilaqua nar. 16.3.1961 a Veronika Bevilaquová r.Bevilaquová nar. 28.7.1987, zmluva o zriadení vecného bremena č.V-5865/2019. - vz.4/2020,3245/2023. Z-4876/2023,G1-1076/2023. - vz.3122/2023, 3245/2023.</p>

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Parcela : 402 Levice
 Katastrálny územie : 502031 Levice
 Katastrálne územie : 831646 Levice

Dátum vyhotovenia : 28.11.2023
 Čas vyhotovenia : 12:49:53
 Údaje platné k : 27.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8704

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
880	20062	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Údaje z zápisu							
2088/1	3270	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Údaje z zápisu							
2088/2	979	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3572 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2088/2							
Údaje z zápisu							
2105	448	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Údaje z zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
9625	32707	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
9683	36561	Zastavaná plocha a nádvorie		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
9703	14389	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
9704	13041	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
9715	9962	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb

Súpisné číslo	Na pozemku parc. číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3572	2088/2	20	SKLAD		
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra, PSČ 949 01, SR, IČO: 37861298	1/1
Titul nadobudnutia		
Návrh na zápis do vlastníctva záznamom do KN č. 101743/2007-Maj zo dňa 25.10.2007, delimitačný protokol zo dňa 2.5.2006, č. Z-6228/07 zo dňa 12.11.2007. Návrh na zápis vlastníctva zo dňa 4.2.2008, delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku, č.Z-952/2008 zo dňa 22.2.2008. Geometrický plán č.7/2011 I zo dňa 23.2.2011. Z-3398/2013 zo dňa 6.6.2013 - Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 31.5.2013. Geometrický plán č. 75/2014 zo dňa 07.08.2014, zpm 6764, (len v časti) E KN p.č. 9625.-vz.952/2016.		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		
Bez zápisu.		

Správca

Radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Radové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ú údaje - nepriradené

rozhodnutie Okresného úradu Levice, katastrálneho odboru č. X - 132/2017-16, právoplatné dňa 3.1.2018. - v.z. 56/2018

ČASŤ C: ĎALŠIE

nehnuteľnosti vlastníkovi	Obsah

-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák.č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 22682376-77/2012, na pozemku parc.reg. E č. 9704, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedení 8414 na trase Rz Levice - Rz Priemyselny park Gôňa a vedenie č. 8879 na trase Rz Levice - Levitex Levice, č. Z-6662/2012 zo dňa 28.11.2012.
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 73/2017 zo dňa 28.3.2017, zpm 7412, na pozemku E KN p.č. 9625 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č. 352 na trase Rz Levice- CTZ Levice, č.Z-2086/2017 zo dňa 28.03.2017. -vz.1954/2017.
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47, 029 102-74/2017 na pozemku E KN p.č. 9683 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.352 na trase Rz Levice - CTZ Levice, Z-2085/2017 zo dňa 28.3.2017 - vz.1978/2017
-	Vecné bremeno v prospech oprávneného Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, IČO 36550949 na pozemku registra E-KN parcelné č. 9625 rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 52/2003 zo dňa 8.1.2004. Vlastníkom dotknutých pozemkov sa ukladá tripieť vykonanie stavebných prác a prác súvisiacich s prevádzkou a údržbou vodohospodárskeho diela. Ochranné pásmo nad vodovodným potrubím sa stanovuje na obidve strany 2,0 m od okraja potrubia a 2,25 m od okraja potrubia. V ochrannom pásme sa zakazuje stavať trvalé objekty a vykonávať činnosti, ktoré bránia užívaniu stavby k určenému cieľu, podľa rozhodnutia OÚ v Leviciach č. T-2001-0141 Vod/CH zo dňa 25.10.2001, č. Z-3485/2004 zo dňa 16.7.2004. - v.z. 1834/04, 56/2018
-	Vecné bremeno v prospech oprávneného GasTrading, s.r.o. Levice, IČO 36285871 na pozemku parcela registra "E" - parcelné č. 9703 spočívajúce v povinnosti vlastníka dotknutej nehnuteľnosti stpieť zriadenie plynárenského zariadenia-vysokotlakového distribučného plynovodu DN 200PN 63 Starý Hrádok-Levice-Gôňa a jeho užívanie oprávneným z vecného bremena a každým ďalším vlastníkom predmetného plynovodného vedenia za účelom jeho výstavby a riadneho užívania a umožnenia vstupu zodpovedných osôb pešo, motorovými vozidlami k vykonaniu prehliadok, údržby, opráv plynovodu, vrátane ochranného pásma plynovodu v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.20/2006, ZPM 4861 úradne overeným 13.9.2006, Z-4700/2018 zo dňa 16.8.2018, vz.3538/18.
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena stpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti: pozemok registra EKN parcelné číslo 9625 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 83/2019 zo dňa 18.06.2019, úradne overený dňa 24.07.2019 pod číslom 661/2019, zpm 7869 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie c) stavebné úpravy elektroenergetických zariadení (ďalej len vecné bremena) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518 v 1/1 podiele, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 164/2020/OMA zo dňa 21.04.2020, V-2021/2020/vz.1725/2020
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti stpieť -existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného y vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 23/2020, (ZPM 8135), úradne overený dňa 14.7.2020 pod č. 657/2020 -prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom vykonávania údržby, opráv, rekonštrukcií plynárenských zariadení a zabezpečovania ich prevádzky, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú nehnuteľnosť na pozemok registra E-KN p.č. 9625 v prospech SPP - distribúcia, a.s. IČO: 35910739, V-4450/2020. - vz.2756/2020
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizáčný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 566/2021, ZPM 8498 úradne overený dňa 07.12.2021 pod č. 1278/2021 na pozemky reg. E-KN parc. č. 9625 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1054 na trase V294 Levice- TS NsP-TS3 Vinohrady Levice, Z-9016/2021 zo dňa 21.12.2021 -vz. 904/22

<p>elektriny o zmene 5361518/ 2012, na V vedení Levice</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 567/2021 (ZPM 8497) úradne overený pod číslom G1-1277/2021 na pozemku registra E KN parcelné číslo 9625 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1054 na trase V294 Levice - TS NsP Levice - TS3 Vinohrady Levice, Z-9018/2021 zo dňa 21.12.2021. - vz.1622/2022</p>
<p>rebe rgetike a tribučná, o plánu č. Z Levice,</p>	<p>Vecné bremeno "in personam" do katastra nehnuteľností spočívajúceho v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 40/2022 (ZPM 8523) úradne overeného dňa 28.1.2022 pod č. 87/2022: a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na pozemku reg. BKN parc.č. 9683 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava IČO 36361518 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 18.5.2022, rozhodnutie zo dňa 27.6.2022, č.V-3426/2022.-vz. 2590/2022</p>
<p>rebe rgetike a tribučná, plánu č. 47 iadenia: 3.2017 - a.s., Nitra ie č. 9625 ác l 25 m od o sti, ktoré 2001-014/ 318</p>	<p>V zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam pozemok registra E KN parc.č. 9683 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 318/2022 (ZPM 8658) úradne overeným o číslom 823/2022 dňa 14.7.2022, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava IČO 36361518. Ide o zákonné vecné bremeno, ktoré vzniklo umiestnením elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy - distribučnej transformačnej stanice TS 0041-088, káblového NN a VN vedenia (ďalej aj ako "elektroenergetické zariadenie") na zaťažené nehnuteľnosti vo verejnom záujme, 7-5856/2022 zo dňa 8.9.2022. - vz.30/2023.</p>
<p>na pozem šného z vecného m jeho vými ásma dne</p>	<p>Vecné bremeno zo zákona podľa § 151 ods.(1) Občianskeho zákonníka a § 10 ods.(5) Zákona č.656/2004 Z.z. v prospech Západoslovenskej energetiky a.s. Bratislava IČO: 35823551 spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia 2 x 110 kV v práve prechodu a v trpení podzemného bodu a ochranného pásma vedenia podľa GP č.211/06 na E parc.č.9703, č.Z-3648/2006,-2118/2006</p>
<p>časť načnom pod číslo akékoľv pech o zriaden 021/2020</p>	<p>Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena Nitriansky samosprávny kraj Nitra IČO 37861298 strpieť na pozemku registra E KN parcelné číslo 9625 ostatné plochy o výmere 3 2707 m²: -existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 170/2018 (ZPM 7788), - prechod prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť, v prospech oprávneného z vecného bremena SPP - distribúcia, a.s., Bratislava IČO 35910739, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 28.2.2019, V-1508/2019. - vz.1504/19.</p>

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

zmena, id
iadení v
ný dňa

a údržby,
m toto

39, V-

rebe
getike a
ribučná,
o plánu č.
reg. E-KN
4 na trase
904/22



Legenda

	Úložný opaský kábel v novom stave
	existujúci úložný opaský kábel
	nové ochranné pásmo UOK
	existujúce ochranné pásmo UOK
	existujúca vedenie 1" ØaU
	existujúca NI káblové vedenie
	existujúca NI vzdušné vedenie
	existujúca VNI káblové vedenie
	existujúca VNI vzdušné vedenie
	telekomunikačný kábel
	káblové žabie SGLB 1730



Dokumentácia pre vykonanie prác

	<table border="1"> <tr> <td>Využití dispozície</td> <td>Ing. Šimák</td> </tr> <tr> <td>Prípravný projekt</td> <td>Ing. Šimák</td> </tr> <tr> <td>Právitelný</td> <td>Ing. Šimák</td> </tr> <tr> <td>Miesto stavby/objektu</td> <td>Trnava, ul. Štef. I.</td> </tr> <tr> <td>Inventarizácia d.č.</td> <td>Západosl. distribučná s.č. 0000000000</td> </tr> </table>	Využití dispozície	Ing. Šimák	Prípravný projekt	Ing. Šimák	Právitelný	Ing. Šimák	Miesto stavby/objektu	Trnava, ul. Štef. I.	Inventarizácia d.č.	Západosl. distribučná s.č. 0000000000							
	Využití dispozície	Ing. Šimák																
Prípravný projekt	Ing. Šimák																	
Právitelný	Ing. Šimák																	
Miesto stavby/objektu	Trnava, ul. Štef. I.																	
Inventarizácia d.č.	Západosl. distribučná s.č. 0000000000																	
<p>NR LOK 004 220V 00000000 ES L.územ. - Nymofaša LV UOK_SOKS Služby - RA územ. VOP</p>																		
	<p>Katastrálna mapa</p> <table border="1"> <tr> <th>Číslo záznamu</th> <th>Číslo</th> <th>Revízia</th> <th>Škála</th> <th>Formát</th> <th>Štát</th> <th>Aut. č.</th> <th>Výroba</th> </tr> <tr> <td>200260E</td> <td>17400</td> <td>00</td> <td>1:1000</td> <td>11xA4</td> <td>DSPRS</td> <td></td> <td>2014-DVP-04</td> </tr> </table>	Číslo záznamu	Číslo	Revízia	Škála	Formát	Štát	Aut. č.	Výroba	200260E	17400	00	1:1000	11xA4	DSPRS		2014-DVP-04	
Číslo záznamu	Číslo	Revízia	Škála	Formát	Štát	Aut. č.	Výroba											
200260E	17400	00	1:1000	11xA4	DSPRS		2014-DVP-04											



POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Miloš Karas**
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. **vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,**
2. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,**
3. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,**
4. **zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,**

5. podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,

6. uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,
- preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západu



Ing. Tomáš Turek, Ph.D.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.




Ing. Marian Kapec
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Povere



Ing. Miloš Karas



Ing. Xénia Albertová



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kapec**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyť: _____
Slovenská republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 565065/2022**.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022



kandidát
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Turek, PhD.**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyť: _____
Slovenská republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 565066/2022**.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022



JUDr. Adrián Bayer
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)