

Z m l u v a č. 1
o prenájme ľadovej plochy v Aréne Mariána Gáboríka.

medzi :

1. MG RINK s.r.o. /malý zimný štadión/

Sídlo : Obchodná 31, 911 05 Trenčín

Zastúpená : Branislavom Gáboríkom, konateľom

IČO: 36 342 165

IČ DPH: SK 202 194 1152

Bankové spojenie : Ľudová banka, pobočka Trenčín

Číslo účtu : SK8631000000004250070800/3100

2. Základná škola

Sídlo: Hodžova 37, 911 81 Trenčín

Zastúpená : Mgr. Patrikom Zelenkom, riaditeľom školy

IČO : 36126918

Bankové spojenie : ČSOB, a.s. pobočka Trenčín

Číslo účtu: SK237500000000401641345/7500

za týchto podmienok :

uzatvárajú

túto zmluvu o nájme nebytových priestorov podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

I.

Predmet a účel zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom ľadovej plochy na zabezpečenie športovej prípravy útvarov talentovanej mládeže športových hokejových tried na malom zimnom štadióne spoločnosti MG RINK, s.r.o., zabezpečenie zápasov, šatní a s tým súvisiacich činností.

II.

Výška nájomného

Výška nájomného za 1 hodinu prenájmanej ľadovej plochy je stanovená prenajímateľom na sumu **90 € /hod.**

III.

Doba nájmu a ukončenie nájmu

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú **od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.**
2. Ukončenie nájmu nebytových priestorov sa spravuje ust. § 9 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov okrem odst. 2 písm. c/, h/, i/, a okrem odst. 4.

IV.

Rozsah prenajímanej plochy a plnenie nájomných podmienok

- Na zabezpečenie činnosti útvarov talentovanej mládeže / ŠHT 5., 6., 7., 8. ročníka / si nájomca objednáva prenájom v počte:
 - 26 hodín týždenne na mesiace január, február, marec a apríl 2024 (ročník 5. - 8.). Spolu 432 hodín.
 -
 - 26 hodín týždenne na mesiace september, október, november a december 2024 (ročníky 5. – 8.). Spolu 468 hodín.
- Celkovú sumu za prenájom ľadovej plochy na základe bodu II. tejto zmluvy je nasledovné :

900 hod. á 90 € = 81.000,00 €

Na obdobie plnenia tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje plniť nájomné podmienky nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje uhradiť celkovú sumu na základe faktúry prenajímateľa v dvoch častiach. Do 28.02.2024 uhradí časť nájomného v sume 40 500 € a do 31.12.2024 zostatok nájomného vo výške 40.500 € na účet prenajímateľa.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Práva a povinnosti prenajímateľa :

1. Prenajímateľ poskytne nájomcovi šatne a hygienické zariadenia na športovú prípravu žiakov športových tried Základnej školy Hodžova Trenčín.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje plniť všetky hygienické a bezpečnostné normy pri prevádzke zariadenia.
3. Prenajímateľ zabezpečí technicky prípravu na jednotlivé majstrovské zápasy žiakov športových tried Základnej školy Hodžova Trenčín.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca zabezpečí dozor nad žiakmi cestou na štadión.
2. Nájomca sa zaväzuje plniť upozornenia prenajímateľa z hľadiska bezpečnej prevádzky.
3. Nájomca sa zaväzuje plniť platenie prenájmu, tak ako je to uvedené v bode IV. tejto zmluvy

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vystavená v dvoch exemplároch, po jednej pre každú stranu,
2. O predĺžení zmluvy budú obidve strany rokovať pred skončením termínu platnosti tejto zmluvy.

3. V Trenčíne, 30.12.2023

.....
prenajímateľ

.....
nájomca