

ZMLUVA O DIELO č. 833/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ: Mesto Partizánske
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
Zastúpený: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Milan Kráľ, vedúci odd. územného rozvoja a výstavby
Ing. Peter Ridzik
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT KÓD (BIC):
IČO: 00310905
DIČ: 202 127 8028
Telefón: 038/5363045
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ
Obchodné meno: CEPIS, s.r.o.
Sídlo: Sidónie Sakalovej 170/20, 014 01 Bytča
Štatutárny zástupca: Mgr. Štefan Cedzo, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT KÓD (BIC):
IČO: 46 490 060
DIČ: 2023399576
IČO DPH: SK2023399576
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
Oddiel Sro, vložka č. 55905/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 – zákazka s nízkou hodnotou zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela - „Zbúranie bytového domu Nábřežná 205, Partizánske“, za podmienok uvedených v súťažných podkladoch a ustanovených touto zmluvou.
Ide o demoláciu budovy na úroveň -0,500 m voči okolitému terénu vrátane vypratania budovy od nábytku a ďalších zariadení predmetov, odstrojenie objektu /demonťáž TZB, okien, dverí, konštrukcie podláh a pod./, odpojenia a odstránenia všetkých

prípojok inžinierskych sietí, recyklácie odpadov v zmysle platnej legislatívy, výroby recyklátu drvením a jeho odvoz, odvezenia a uloženia nerecyklovateľného odpadu na skládku, konečnej úpravy terénu. Suterén budovy sa zasype recyklátom do úrovne – 0,500 m, následne dovezenou zeminou na úroveň –0,200 m a dovezenou ornitou na úroveň +/- 0,000 m voči okolitému terénu.

Miestom plnenia je objekt súpisné číslo 205 nachádzajúci sa na ul. Nábrežná v katastrálnom území Partizánske, parcela registra „C“ číslo 3125- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 397 m².

- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 1.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržať všetky podmienky pre zabezpečenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., všetky podmienky na dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a obce, všetky podmienky na zabezpečenie ochrany práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných pozemkov a stavieb a všetky podmienky pre odstránenie stavby, určené v Rozhodnutí o odstránení stavby.
- 1.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
- 1.6 Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto zmluvy.

Čl. 2

Čas plnenia

- 2.1 Termín začatia : v deň prevzatia staveniska.
Prevzatie staveniska sa uskutoční najneskôr do 5 dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 2.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sa považuje za deň riadneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi.
- 2.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných nedostatkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi najneskôr do 3 mesiacov od prevzatia staveniska.
- 2.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

Čl. 3

Cena predmetu zmluvy

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná cena podľa schválenej projektovej dokumentácie.

- 3.2 Cena diela je:
Cena bez DPH : **47 435,07 €**
DPH 20% : 9 487,01 €
Celková cena diela vrátane DPH : **56 922,08 €**
Slovom: päťdesiatšesťtisícdeväťstodvadsaťdva Eur a osem centov
- 3.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena diela je dohodnutá ako konečná a maximálna cena za vykonanie diela, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela podľa tejto zmluvy a jej príloh, a je platná a nemenná počas celej doby vykonávania diela.
- 3.4 S ohľadom na odsek 3.3 tejto zmluvy zhotoviteľ prehlasuje, že v konečnej cene diela sú už zahrnuté všetky zhotoviteľom predpokladané náklady stavebných prác a materiálov potrebných na vykonanie diela počas celej doby vykonávania diela a bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti bežné v oblasti stavebníctva. Za správnosť kalkulácie zodpovedá zhotoviteľ. Z uvedeného dôvodu zhotoviteľ nemá titulom vykonania diela okrem konečnej /celkovej/ ceny diela nárok na akúkoľvek inú odmenu alebo iné peňažné či nepeňažné plnenie od objednávateľa.
- 3.5 Cenu diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť v prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. inou zmenou upravenou všeobecne právnym predpisom alebo v prípade zmeny rozsahu realizovaných prác. V prípade navýšenia ceny diela je potrebný písomný dodatok k zmluve.
- 3.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatky k zmluve musia byť uzatvorené v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Čl. 4

Platobné podmienky

- 4.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie diela.
- 4.2 Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela. Pred vystavením faktúry musí byť podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude súčasťou príloh k tejto faktúre.
- 4.3 Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje :
- a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ (a údaje podľa §3a Obchodného zákonníka),
 - b) miesto a názov diela,
 - c) číslo zmluvy,
 - d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
 - g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - i) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť.
- 4.4 Splatnosť faktúry za vykonané práce je do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.6 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela a v prípade vzniku nároku objednávateľa na uplatnenie zmluvnej pokuty podľa čl. 7 bod 7.1 sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ si môže zmluvnú pokutu započítat' na neuhradenú faktúru.

Čl. 5

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 5.1 Dielo špecifikované v čl. 1 ods. 1.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 5.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 1 ods. 1.1 bude vyhotovený v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN a ostatných predpisov.
- 5.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 1 ods. 1.1 je 24 mesiacov a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom.
- 5.4 Pri vadách zistených počas záručnej doby, sa zhotoviteľ zaväzuje bez zbytočného odkladu, po písomnom oznámení objednávateľa vadu odstrániť na svoje náklady.

Čl. 6

Podmienky vykonania diela

- 6.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarovými a bezpečnostnými predpismi.
- 6.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých odváža zo staveniska odpad, ako aj za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje denne po ukončení práce vyčistiť a upraviť znečistené komunikácie, ktoré používal. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zabezpečiť náhradné plnenie týchto povinností prostredníctvom tretích osôb, pričom objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu nákladov na uspokojenie nárokov tretích osôb; takáto náhrada je splatná v lehote päť pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor v zmysle zákona. Zhotoviteľ zabezpečuje aj povinnosti týkajúce sa ochrany pred požiarmi v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhláškou MVSR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii.
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia v okolitých priestoroch a na svoj náklad je povinný odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe, a to priebežne, pričom je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu do termínu preberacieho konania, resp. najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní. V rámci preberacieho konania je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklad o naložení s odpadom v súlade s právnymi predpismi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za vadu diela, pre ktorú je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť. Porušenie povinností v súvislosti s nakladaním s odpadmi sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá zodpovednosť zhotoviteľa za všetky škody vzniknuté objednávateľovi, ktoré mu vznikli z dôvodu ich porušenia.
- 6.6 Zhotoviteľ zabezpečí počas realizácie ochranu staveniska pred vstupom cudzích osôb, udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a jeho okolí.
- 6.7 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo ešte pred dojednaným časom. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný takúto kontrolu

- objednávateľovi umožniť, a to vždy najneskôr do troch dní odo dňa, kedy objednávateľ o umožnenie kontroly požiada.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť stavbu postupným rozoberaním, bez použitia trhavín, iba za pomoci drobných stavebných mechanizmov, prípadne ručne. Súčasne sa zaväzuje dodržiavať správne technologické postupy a za ich dodržiavanie nesie plnú zodpovednosť. Súčasne zodpovedá za to, že bude vykonávať len práce, na ktoré má kvalifikačné oprávnenie.
 - 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať búracie práce tak, aby nedošlo k poškodeniu susediacich nehnuteľností, v opačnom prípade zabezpečí odstránenie škody a uvedie pozemok do pôvodného stavu.
 - 6.10 Dielo zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi naraz, po jeho dokončení ako celku, s predchádzajúcimi kvalitatívno-technickými kontrolami zo strany objednávateľa, podľa dohodnutého vecného rozsahu.
 - 6.11 Zhotoviteľ je povinný 5 pracovných dní pred termínom dokončenia diela vyzvať objednávateľa na prebratie diela a predložiť mu preberací protokol. Ak zhotoviteľ objednávateľa nevyzve, je oprávnený určiť čas odovzdania diela objednávateľ, ktorý o tom zhotoviteľa písomne upovedomí. Ak sa zhotoviteľ bez objektívneho dôvodu odmietne zúčastniť preberacieho konania, alebo sa nedostaví na preberacie konanie alebo z neho odíde bez toho, aby preberací protokol podpísal, považuje sa tvrdenie objednávateľa uvedené v preberacom protokole za pravdivé, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže do jedného mesiaca od obdržania preberacieho protokolu opak.
 - 6.12 Pokiaľ sa pri odovzdaní a prevzatí diela zistia vady a nedorobky, zhotoviteľ je povinný všetky zistené vady a nedorobky odstrániť v lehote 5 pracovných dní. V prípade, ak by ich zhotoviteľ neodstránil v stanovenej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať vykonať odstránenie tretím subjektom a od zhotoviteľa požadovať úhradu týchto nákladov, ku ktorým je objednávateľ oprávnený uplatniť svoje režijné náklady vo výške 15% z ceny prác tretieho subjektu.
 - 6.13 Prevzatie diela na základe preberacieho protokolu nie je potvrdením zhotovenia diela bez väd. Objednávateľ do 30 dní od podpisu preberacieho protokolu dielo prehliadne.
 - 6.14 Stavebný denník bude zhotoviteľ viesť odo dňa začatia prác až do odovzdania a prevzatia diela.
 - 6.15 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a meračov.
 - 6.16 Podľa ust. § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je zhotoviteľ povinný na požiadanie objednávateľa, ktorému dodáva prácu, bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých mu dodáva prácu a ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.

Čl. 7

Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 1 ods. 1.1 v termíne určenom v čl. 2 ods. 2.3 je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 3 ods. 3.2.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 3 ods. 3.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.4 je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania

- z nezaplatenej časti ceny diela.
- 7.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím alebo vypratáním staveniska sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý deň omeškania zhotoviteľa.
- 7.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.
- 7.5 Objednávateľ okrem dôvodov na odstúpenie, ktoré uvádza Obchodný zákonník, môže odstúpiť od tejto zmluvy z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa
- 7.5.1 ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností v termínoch stanovených touto zmluvou o viac ako 14 dní,
- 7.5.2 ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia tejto zmluvy v požadovanej kvalite, v súlade so zmluvou a pokynmi objednávateľa,
- 7.5.3 ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
- 7.5.4 ak zhotoviteľ poruší zmluvu podstatným spôsobom.
- 7.6 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu za porušenie zmluvy vo výške 10 % z ceny.
- 7.7 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú. Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.
- 7.8 Akékoľvek zmluvné pokuty budú uplatnené formou penalizačnej faktúry vystavenej objednávateľom so splatnosťou 14 dní od jej doručenia zhotoviteľovi. Za nedodržanie lehoty splatnosti zmluvnej pokuty si môže objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky zmluvnej pokuty za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. 8

Ostatné ustanovenia

- 8.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, ako aj plniť pokyny objednávateľa pri určení spôsobu vykonania diela.
- 8.2 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 1 ods. 1.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.
- 8.3 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil.
- 8.4 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.3 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 9.4 Zmluvné strany súhlasia s tým, že akékoľvek oznámenia, požiadavky, alebo iné písomnosti vzniknuté na základe vzťahov založených touto zmluvou (ďalej len „dokumenty“) sa budú považovať za doručené, ak sú doručené osobne s potvrdením prevzatia druhou zmluvnou stranou. V prípade odoslania dokumentov doporučenou poštovou zásielkou na adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve, sa dokumenty budú považovať za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou, alebo v prípade neprevzatia zásielky sa budú dokumenty považovať za doručené tretím dňom po ich uložení na príslušnej pošte, a to aj v prípade, ak sa o ich uložení adresát nedozvedel. Ak niektorá zmluvná strana odmietne dokumenty prevziať, dňom doručenia dokumentov je deň odmietnutia prevzatia dokumentov.
- 9.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 9.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 9.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 9.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- cenová ponuka

V Bytči dňa

V Partizánskom dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Mgr. Štefan Cedzo, v.r.
konateľ

.....
doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., v.r.
primátor

Rozsah predmetu zákazky:

- zhotovenie technologického postupu búracích prác a organizácia BOZP na stavbe
- oplotenie staveniska
- opatrenia na zníženie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie
- odpojenie a odstránenie všetkých prípojok inžinierskych sietí
- vypratanie budovy od nábytku a ďalších zariadení a predmetov
- odstrojenie objektu /demontáž TZB, okien, dverí, konštrukcie podláh a pod./
- demontáž a likvidácia azbestocementových ventilačných rúr
- demolácia budovy po úroveň - 0,50 m
- zásyp suterénu vhodným substrátom
- separácia stavebných odpadov, manipulácia s odpadom na stavbe
- recyklácia odpadov v zmysle platnej legislatívy, drvenie mobilnou drviacou linkou
- naloženie a odvoz recyklátu
- naloženie, odvoz a likvidácia nerecyklovateľných stavebných odpadov
- konečná úprava terénu