

**DODATOK č. 1**  
**č. 1081/2023/BaNP**

k Zmluve o nájme obytnej miestnosti č. 797/2023/BaNP zo dňa 29.09.2023

Zmluvné strany :

**prenajímateľ:**

**Mesto Liptovský Mikuláš**

Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a .s. Žilina

Č. ú.: SK 13 5600 0000 0016 0044 2042

Zastúpené: primátorom mesta Ing. Jánom Blicháčom, PhD.,  
v zastúpení zástupcom primátora mesta Ing. Rudolfom Urbanovičom,  
na základe poverenia zo dňa 08.11.2021

**(ďalej len „prenajímateľ“)**

**a**

**nájomca:**

Meno a priezvisko: **Marián Ferenc**

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt: Štefánikova 1525/8, Liptovský Mikuláš

**(ďalej len „nájomca“)**

*uzatvárajú podľa Článku VII. bod 7.1. Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 797/2023/BaNP zo dňa  
29.09.2023 (ďalej len „Zmluva“)  
tento Dodatok č.1*

**Čl. I.**

**Predmet dodatku**

1. Znenie bodu 4.1. článku IV. Výška nájomného a jeho splatnosť sa nahrádza novým znením:

4.1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi v zmysle smernice O zásadách prevádzkovania a podmienkach pridelovania obytných miestností nachádzajúcich sa v mestskej ubytovni na ul. Štefánikovej č. 1525/8 v Liptovskom Mikuláši a cenník poplatkov za ubytovacie služby v platnom znení (ďalej len „smernica“) za užívanie predmetu nájmu dohodnuté mesačné nájomné vo výške 87,00 EUR/mesiac (v predmete nájmu sú ubytovaní traja nájomcovia). Poplatok za používanie elektrických spotrebičov (ďalej len „poplatok“) bude nájomca platiť v zmysle smernice vo výške 0 EUR/mesiac. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi spolu nájomné a poplatok v dohodnutej výške **87,00 EUR/mesiac** (slovom osemdesiatšedem eur ) mesačne vopred, vždy najneskôr do 20. dňa kalendárneho mesiaca predchádzajúceho kalendárnemu mesiacu, za ktorý sa nájomné platí a to v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. **V takto dohodnutom nájomnom je zahrnutý aj poplatok za komunálny odpad.**

**Čl. II.**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v ostatných ustanoveniach ostáva Zmluva nezmenená a tento Dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom dva rovnopisy tohto dodatku obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1, ktorý si pred podpisom prečítali a jemu porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ho neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok a preto ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 je podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení povinne zverejňovaným dodatkom, ktorý sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv a účinnosť nadobúda v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

18. 12. 2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa .....

V Liptovskom Mikuláši, dňa 19. 12. 2023

Prenajímateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Nájomca:

.....

Ing. Ján Blcháč, PhD.  
primátor mesta  
zastúpený zástupcom primátora mesta  
Ing. Rudolfom Urbanovičom

.....

Marián Ferenc