

**DODATOK č. 1
K NÁJOMNEJ ZMLUVE
č. OcÚ-182/2020-002**

Prenajímateľ:	OBEC BUDMERICE
sídlo:	900 86 Budmerice 534, Slovenská republika
IČO:	00304697
zastúpená:	PhDr. Jozef Savkuliak, MBA-starosta
bankové spojenie:	SK34 7500 0000 0040 2907 3981-Československá obchodná banka, a.s.

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Jozef Figura - JOFIservis
sídlo podnikania:	Školská 121/18, 900 84 Báhoň, Slovenská republika
prevádzka:	900 86 Budmerice č. 2023, Slovenská republika
IČO:	47 678 011
DIC:	1083919111

(ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvorený podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov
(ďalej len „Dodatok“)

**Článok I.
Preambula**

Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 08.06.2020 Zmluvu o nájme č. OcÚ-182/2020-002 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je prenechanie užívania nebytového priestoru Prenajímateľom Nájomcovi. Nebytový priestor sa nachádza v časti „B“ budovy so súp. č. 2023 v celkovej výmere podlahovej plochy 189,98 m², konkrétne ide o tieto miestnosti:

Sklad č. 2,3,4 a 5 veľkosť podlahovej plochy 189,98 m²

**Článok II.
Predmet Dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na nahradení článku IV. bod 1 a bod 4 Zmluvy, ktorého nové znenie je nasledovné:

„(1) Nájomné za prenájaté nebytové priestory, uvedené v článku I. tejto Zmluvy je po dohode oboch zmluvných strán stanovené na sumu 1 302,00,- EUR na mesiac, vrátane energií.“

**Článok III.
Záverčné ustanovenia**

- (1) Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- (2) Na tomto dodatku sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Budmerice dňa: 28. decembra 2023 svojim uznesením č.: 7/7/2023.

(3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť 1. januára 2024.

ZMLUVNÉ STRANY VYHLASUJÚ, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dodatku nebol dohodnutý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Budmericiach, dňa

V Budmericiach, dňa.....

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

PhDr. Jozef Savkuliak, MBA
starosta obce Budmerice

Jozef Figura