

**ZMLUVA O UBYTOVANÍ**  
*uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka*

medzi

1. Názov služobného úradu: **Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže**  
Adresa služobného úradu: **Šagátova 1, 821 08 Bratislava**  
Zastúpený: **plk. Mgr. Michal Sedliak – poverený generálny riaditeľ**  
(ďalej len „ubytovateľ“)

a

2. Meno: **Mgr. Ondrej Fišer**  
3. Dátum narodenia:  
Zaradený/á na: **Generálne riaditeľstvo Zboru väzenskej a justičnej stráže**  
(ďalej len „ubytovaný“)

**Čl. I**

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanému ubytovanie na základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania v ubytovacom zariadení **Generálneho riaditeľstva Zboru väzenskej a justičnej stráže, Mlynská dolina č. 51** a záväzok ubytovaného zaplatiť cenu za ubytovanie.

**Čl. II**

Cena za ubytovanie

1. Cenu za ubytovanie tvorí poplatok za ubytovanie a poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov, ktoré sú stanovené v čase uzatvorenia tejto zmluvy podľa RMS č. 17/2013 o ubytovacích zariadeniach Zboru väzenskej a justičnej stráže a poskytovaní ubytovania v nich (ďalej len „rozkaz“) vo výške **1,25 €** za lôžko/deň a **0,00 € mesačne** za používanie vlastných elektrických spotrebičov.
2. Ak sa zmení poplatok za ubytovanie počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom.
3. Ak sa zmení poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom

**Čl. III**

Platobné podmienky

1. Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť poplatok za ubytovanie najneskôr do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu SK78 8180 0000 0070 0015 7616, variabilný symbol **9922322023** alebo zrážkou z príjmu.

2. Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov najneskôr do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu SK90 8180 0000 0070 0015 7691, variabilný symbol **9922322023** alebo zrážkou z príjmu.

3. Ubytovanému výška poplatku za ubytovanie ako aj poplatku za používanie elektrických spotrebičov bude oznámená vždy do 5. dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac.

4. Ubytovaný berie na vedomie, že v prípade omeškania poplatku za ubytovanie a náhrady škody podľa Čl. IV ods. 2 tejto zmluvy, ide o hrubé porušenie jeho povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a ak ani po písomnej výzve platbu do 3 dní od doručenia neuhradí, môže ubytovateľ odstúpiť od zmluvy o ubytovaní aj pre uplynutím dohodnutej doby.

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovacieho zariadenia. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku. Ubytovaný súčasne podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s ustanoveniami prevádzkovo-ubytovacieho poriadku a rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru, ktoré sú k dispozícii na recepcii ubytovacieho zariadenia.

2. Ubytovaný zodpovedá za všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovacieho zariadenia vzniknuté jeho pričinením alebo neprimeraným používaním. Vzniknutú škodu je ubytovaný povinný uhradiť ubytovateľovi najneskôr ku dňu splatnosti nasledujúcej úhrady ceny za ubytovanie, prípadne ak je to vzhľadom na povahu a rozsah poškodenia možné, je povinný uviesť poškodenú vec v tomto termíne do pôvodného stavu.

3. Ubytovateľ nezodpovedá za škodu na zdraví spôsobenú úrazom ubytovaného v ubytovacom zariadení a za škodu na vnesených a odložených veciach ubytovaného, vzniknutú v dôsledku porušenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku, rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru a všeobecne záväzných právnych predpisov ubytovaným.

4. Ubytovateľ a ubytovaný sa zaväzujú dojednať zmenu zmluvných podmienok formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že sa zmení len poplatok za ubytovanie v súlade s Čl. II bodom 2, zmluvné strany neuzatvárajú dodatok k tejto zmluve.

#### Čl. V

##### Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01. 01. 2024 do skončenia služobného pomeru na GR ZVJS.**

2. Platnosť zmluvy končí

- a) uplynutím dohodnutej doby alebo splnením účelu, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzatvorená,
- b) odstúpením ubytovaného od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
- c) odstúpením služobného úradu od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
- d) skončením služobného pomeru alebo pracovného pomeru,
- e) dohodou zmluvných strán.

3. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s § 6 ods. 2 rozkazu. Ubytovanému v tomto prípade nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania okrem prípadov uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) a písm. g) rozkazu.

4. Ubytovaný môže odstúpiť od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s Občianskym zákonníkom; ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujme zabrániť.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť iba formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.

2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení tejto zmluvy.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....  
**plk. Mgr. Michal Sedliak**  
poverený generálny riaditeľ

.....  
ubytovaný