

## DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá podľa § 585 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej ako „Občiansky Zákonník“) a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov (ďalej ako „Dohoda“) medzi:

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.**, so sídlom: Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B (ďalej ako „BVS“)

a

**Energy Services Slovakia a. s.**, so sídlom Malokarpatské námestie 6518/11, 841 03 Bratislava – mestská časť Lamač, IČO: 48 303 470, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 7086/B

(ďalej ako „Energy Services“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné Strany“ a každý samostatne aj ako „Zmluvná Strana“)

### 1. VÝCHODISKÁ PRE UZATVORENIE DOHODY

- 1.1. BVS je právnym nástupcom spoločnosti Infra Services, a. s., IČO: 43 898 190, ktorá bola zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4365/B (ďalej ako „Spoločnosť INS“) z dôvodu zlúčenia, v rámci ktorého s účinnosťou ku dňu 1. júna 2021 (i.) BVS ako nástupnícka spoločnosť prevzala obchodné imanie Spoločnosti INS a (ii.) Spoločnosť INS zanikla a bola vymazaná z obchodného registra (ďalej ako „Zlúčenie“).
- 1.2. Spoločnosť INS a Energy Services podpísali nižšie uvedené zmluvy o nájme nebytových priestorov. Po podpise týchto zmlúv o nájme nebytových priestorov umožnila Energy Services ako vlastník nebytových priestorov Spoločnosti INS ich užívanie; išlo o užívanie nasledovných nebytových priestorov:
  - 1.2.1. nebytové priestory o celkovej výmere podlahovej plochy 115,87 m<sup>2</sup>, ktoré sú bližšie určené v zmluve o nájme nebytových priestorov Bratislava – Lamač, č. IS 18-300-053 podpísanej dňa 8. augusta 2018 medzi Spoločnosťou INS a Energy Services – išlo o nebytové priestory užívané ako tzv. kontaktné centrum BVS – Lamač;
  - 1.2.2. nebytové priestory č. 1 – BE-9, o celkovej výmere podlahovej plochy 85 m<sup>2</sup>, ktoré sú bližšie určené v zmluve o nájme nebytových priestorov, č. IS 17-300-119 podpísanej dňa 15. decembra 2017 medzi Spoločnosťou INS a Energy Services – išlo o nebytové priestory užívané ako tzv. kontaktné centrum BVS – Malacky;

- 1.2.3. nebytové priestory č. 1 - 1 o celkovej výmere podlahovej plochy 72,33 m<sup>2</sup>, ktoré sú bližšie určené v zmluve o nájme nebytových priestorov, č. IS18-300-055 podpísanej dňa 8. augusta 2018 medzi Spoločnosťou INS a Energy Services – išlo o nebytové priestory užívané ako tzv. kontaktné centrum BVS – Senec;
- 1.2.4. nebytové priestory č. 1 – 7, o celkovej výmere podlahovej plochy 169,70 m<sup>2</sup>, ktoré sú bližšie určené v zmluve o nájme nebytových priestorov, č. IS 17-300-118 podpísanej dňa 15. decembra 2017 medzi Spoločnosťou INS a Energy Services – išlo o nebytové priestory užívané ako tzv. kontaktné centrum BVS – Senica;
- 1.2.5. nebytové priestory č. 1 – 1 a 1 – 5 o celkovej výmere podlahovej plochy 82,50 m<sup>2</sup>, ktoré sú bližšie určené v zmluve o nájme nebytových priestorov, č. IS18-300-054 podpísanej dňa 8. augusta 2018 medzi Spoločnosťou INS a Energy Services – išlo o nebytové priestory užívané ako tzv. kontaktné centrum BVS – Skalica;
- (ďalej spoločne vyššie uvedené nebytové priestory ako „Nebytové Priestory“ a vyššie uvedené zmluvy o nájme nebytových priestorov podpísané medzi Spoločnosťou INS a Energy Services spoločne ako „Nájomné Zmluvy“ a samostatne ako „Nájomná Zmluva“).
- 1.3. Nájomné Zmluvy považuje BVS za absolútne neplatné pre absenciu dohody o presnej výške nájomného tak, ako to vyžaduje zákon č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov (ďalej ako „Zákon“), nakoľko nájomné podľa Nájomných Zmlúv pozostáva z jednej sumy ako súhrnu nájomného a prevádzkových nákladov bez toho, aby bolo zrejmé, aká časť je nájomným a aká časť sú prevádzkové náklady. Nájomné tak podľa BVS v Nájomných Zmluvách nie je uvedené, pričom v zmysle § 3 ods. 4 Zákona takáto vada spôsobuje podľa BVS absolútnu neplatnosť celých Nájomných Zmlúv, a to od počiatku.
- 1.4. Listami zo dňa 15. apríla 2021 označenými ako „*Ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov*“ zároveň oznámila Spoločnosť INS spoločnosti Energy Services ukončenie užívania všetkých Nebytových Priestorov, a to s účinnosťou od 1. júna 2021 (ďalej spoločne ako „Výpovede“), a to z dôvodu, že nastala v Nájomných Zmluvách predvídaná skutočnosť. Výpovede podľa BVS predstavujú právny úkon výpovede ako aj právny úkon oznámenia o ukončení užívania Nebytových Priestorov zo strany Spoločnosti INS z dôvodu absolútnej neplatnosti Nájomných Zmlúv, a to s cieľom ukončiť užívanie Nebytových Priestorov pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností.
- 1.5. Na základe vyššie uvedeného s účinnosťou od 1. júna 2021 Spoločnosť INS, resp. BVS ako jej právny nástupca neužíva Nebytové Priestory, a to z právnej ako aj faktickej stránky. Spoločnosť INS, resp. BVS ako jej právny nástupca, za účelom odovzdania Nebytových Priestorov pri neposkytnutí súčinnosti zo strany Energy Services vypratala a vyčistila Nebytové Priestory (táto skutočnosť je aj zdokumentovaná v notárskych zápisniciach č. Nz 15537/2021 (Senec), Nz 15542/2021 (Lamač), Nz 15718/2021 (Skalica), Nz 15719/2021 (Senica) a Nz 15721/2021 (Malacky), ktoré boli Energy Services aj doručené) a následne uložila všetky kľúče od Nebytových Priestorov do notárskej úschovy zriadenej

u notára: JUDr. Petra Kriška, PhD., so sídlom Prievozská 4/A, Bratislava (za týmto účelom bola spísaná notárska zápisnica o úschove hnuiteľnej veci na účely splnenia záväzku č. N 1200/2021-1, ktorá bola Energy Services aj doručená) umožňujúcej Energy Services si ich kedykoľvek prevziať, čím bola povinnosť odovzdať Nebytové Priestory zo strany Spoločnosti INS splnená.

- 1.6. Spoločnosť Energy Services zastáva právny názor, že Nájomné Zmluvy nie sú absolútne neplatné. Spoločnosť Energy Services zároveň zastáva právny názor, že nájomný vzťah založený Nájomnými Zmluvami aj napriek Výpovediam trval, keďže spoločnosť Energy Services spochybňuje platnosť Výpovedí a to z dôvodu, (i) že výpovedný dôvod uvedený vo Výpovediach je v rozpore so zákonom č. 116/1990 Zb., (ii) že Zmluvné Strany podpísali dodatky k Nájomným Zmluvám v zmysle ktorých malo platiť, že ak Spoločnosť INS ukončí Nájomné Zmluvy Výpovedami, vznikne nový nájomný vzťah medzi BVS a Energy Services, pričom na tento vzťah sa mali aplikovať všetky ustanovenia Nájomných Zmlúv (ďalej ako „Dodatky“). Energy Services v zmysle vyššie uvedeného aj po 1. júni 2021 naďalej zasielala BVS faktúry na nájomné podľa Nájomných Zmlúv za užívanie Nebytových Priestorov.
- 1.7. Spoločnosť INS, resp. BVS ako jej právny nástupca zastáva právny názor, že nie je Dodatkami viazaná; na Dodatky sa hľadí akoby nikdy neexistovali a práva a povinnosti v nich obsiahnuté nevyvolávajú žiadne právne účinky. Dodatky sú neúčinné právne úkony, nakoľko (i.) BVS je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií); (ii.) Dodatky sú povinne zverejňované zmluvy (dodatky) v zmysle § 5a ods. 2 uvedeného zákona; a (iii.) nedošlo k zverejneniu Dodatkov v súlade s § 47a Občianskeho Zákonníka.
- 1.8. Spoločnosť INS, resp. BVS zároveň zastáva právny názor, že v zmysle § 14 písm. c) Zákona nájomný vzťah založený Nájomnými Zmluvami zanikol zánikom právnickej osoby. Z dôvodu, že Spoločnosť INS zanikla, a to Zlúčením, bez ohľadu na to, aby boli dotknuté vyššie uvedené tvrdenia týkajúce sa neplatnosti Nájomných Zmlúv a neúčinnosti Dodatkov, tak najneskôr v deň, kedy nadobudlo účinnosť Zlúčenie (t. z. k 1. júnu 2021), zanikol aj nájom založený Nájomnými Zmluvami. Zánik nastal priamo zo Zákona.
- 1.9. Listom zo dňa 31.03.2022, doručeným dňa 01.04.2022, Energy Services odstúpila od Nájomných Zmlúv z dôvodu neplatenia nájomného.
- 1.10. Vzhľadom na vyššie uvedené medzi Zmluvnými Stranami sporné skutočnosti a skutočnosť, že medzi Zmluvnými Stranami nedošlo k mimosúdnuemu vysporiadaniu nárokov, ktoré im podľa ich názoru vyplývajú z uvedených sporných skutočností, medzi Zmluvnými Stranami sú ku dňu podpisu Dohody vedené tri súdne konania, a to na podklade nasledovných žalôb:
  - 1.10.1. **Žaloba o vydanie bezdôvodného obohatenia (peňažného plnenia) vo výške 772.984,73 Eur s prísl.** (ďalej ako „Žaloba 1“), ktorou sa BVS domáha (pôvodne návrhom na vydanie platobného rozkazu v upomínanom konaní vedenom na

Okresnom súde Banská Bystrica, sp. zn. 19Up/2005/2021), aby súd zaviazal Energy Services na zaplatenie sumy 772.984,73 Eur s príslušenstvom oproti povinnosti BVS zaplatiť Energy Services sumu 208.571,27 Eur. Okresný súd Bratislava IV ako súd prvej inštancie rozsudkom zo dňa 27.09.2022, č. k. B4-13Cb/7/2022 - 368 (ďalej ako „Rozsudok“) Žalobu 1 zamietol a priznal Energy Services nárok na náhradu trov konania v rozsahu 100%. BVS podala voči Rozsudku v zákonnej lehote odvolanie, pričom o odvolaní prebieha odvolacie konanie pred Krajským súdom v Bratislave (ďalej ako „KS BA“) pod sp. zn. 3Cob/21/2023. Konanie o Žalobe 1 nie je ku dňu uzavretia tejto Dohody právoplatne skončené;

1.10.2. **Žaloba o zaplatenie 24.378,56 Eur s prísl.** (ďalej ako „Žaloba 2“), ktorou sa Energy Services domáhala (pôvodne návrhom na vydanie platobného rozkazu v upomínanom konaní vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica, sp. zn. 4Up/1828/2021), aby súd zaviazal BVS zaplatiť istinu vo výške 24.378,56 Eur s prísl. z titulu nájomného vrátane služieb za užívanie prenajatých Nebytových priestorov za mesiac jún 2021. Konanie o Žalobe 2 je vedené na Mestskom súde Bratislava III (ďalej ako „MS BA III“) pod sp. zn. B2-25Cb/29/2022 a nie je ku dňu uzavretia tejto Dohody právoplatne skončené<sup>1</sup>;

1.10.3. **Žaloba o zaplatenie 226.972,80 Eur s prísl.** (ďalej ako „Žaloba 3“), ktorou sa Energy Services domáha (pôvodne návrhom na vydanie platobného rozkazu v upomínanom konaní vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica, sp. zn. 5Up/1978/2022), aby súd zaviazal BVS zaplatiť istinu vo výške 226.972,80 Eur s prísl. z titulu nájomného vrátane služieb za užívanie prenajatých Nebytových priestorov za mesiace júl 2021 až marec 2022. Konanie o Žalobe 3 je vedené na MS BA III, pod sp. zn. B2-22Cb/41/2023 a nie je ku dňu uzavretia tejto Dohody právoplatne skončené.

(Žaloba 1, Žaloba 2 a Žaloba 3 ďalej spoločne ako „Žaloby“)

## **2. SPORNOSŤ A POCHYBNOSŤ ZÁVÄZKOV**

2.1. Zmluvné Strany majú sporné, resp. pochybné záväzky (a z toho vyplývajúce sporné, resp. pochybné práva a povinnosti) týkajúce sa (i.) nároku Energy Services na úhrady nájomného podľa Nájomných Zmlúv vo výške 251.351,36 Eur; (ii.) nároku Energy Services na ušlý zisk za obdobie do času, do ktorého mali trvať Nájomné Zmluvy, a to vo výške minimálne 1.441.624,00 Eur; (iii.) nároku Energy Services na úhradu nákladov, ktoré Energy Services vynaložila na prispôsobenie všetkých Nebytových Priestorov požiadavkám BVS, a to vo výške 444.573,86 Eur; (iv.) povinnosti Energy Services vrátiť BVS prijaté plnenia podľa Nájomných Zmlúv vo výške 772.984,73 Eur oproti povinnosti

---

<sup>1</sup> MS BA III konanie o Žalobe 2 vzhľadom na spoločný návrh sporových strán na odročenie pojednávania uznesením zo dňa 24. októbra 2023 prerušil.

BVS zaplatiť Energy Services za užívanie Nebytových Priestorov sumu 208.571,27 Eur; táto spornosť, resp. pochybnosť spočíva najmä v tom:

- i). či Nájomné Zmluvy sú absolútne neplatné právne úkony z čoho by vyplývala povinnosť BVS a Energy Services vrátiť si vzájomné plnenia;
- ii). či v prípade, ak sú Nájomné Zmluvy platné, tak Spoločnosť INS k 1. júnu 2021 platne vypovedala Nájomné Zmluvy, resp. ukončila užívanie Nebytových Priestorov Výpoveďami;
- iii). či došlo k zániku nájmu v zmysle Nájomných Zmlúv ku dňu účinnosti Zlúčenia;
- iv). či došlo k ukončeniu Nájomných Zmlúv odstúpením zo strany spoločnosti ESS;
- v). či v prípade, ak sú Nájomné Zmluvy platné a neboli ukončené, má sa v užívaní Nebytových Priestorov pokračovať.

(ďalej spoločne ako „Sporné Skutočnosti“).

- 2.2. Zmluvné Strany majú záujem na urovaní všetkých Sporných Skutočností, resp. pochybných záväzkov uvedených v čl. 2.1. Dohody a na ich podklade k ukončeniu všetkých konaní o Žalobách a za účelom ich urovnania Zmluvné Strany uzatvárajú túto Dohodu.

### **3. PREDMET DOHODY - UROVNANIE**

- 3.1. Predmetom Dohody je urovanie všetkých Sporných Skutočností a na ich podklade ukončenie všetkých konaní o Žalobách postupom podľa Dohody a ich nahradenie záväzkami uvedenými v Dohode ako aj úprava s tým súvisiacich práv a povinností Zmluvných Strán.
- 3.2. Zmluvné Strany sa dohodli na urovaní všetkých (i) Sporných Skutočností, ako aj (ii) akýchkoľvek ďalších práv, povinností a nárokov, ktoré vznikli alebo môžu vzniknúť Zmluvným Stranám v súvislosti so Spornými Skutočnosťami, vrátane tých, ktoré do času uzavretia Dohody neboli voči druhej Zmluvnej Strane uplatnené (ďalej len „Pochybné Záväzky“), a to tak, ako je uvedené v nasledujúcich bodoch tohto článku.
- 3.3. Zmluvné Strany sa dohodli na nasledovnom urovaní:
  - 3.3.1. Sporné Skutočnosti, ako aj Pochybné Záväzky sa uzatvorením Dohody v celom rozsahu rušia (zanikajú) a nahrádzajú sa novými záväzkami uvedenými nižšie.
  - 3.3.2. Nájomný vzťah založený Nájomnými Zmluvami ku dňu podpisu tejto Dohody netrvá a skončil sa najneskôr ku dňu 31.05.2021. Zmluvným Stranám z Nájomných Zmlúv nevyplyvajú žiadne práva (pohľadávky) a ani povinnosti (záväzky).
  - 3.3.3. Energy Services je povinná v konaní vedenom na MS BA III pod sp. zn. B2-25Cb/29/2022 do 3 (troch) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Dohody

vziať späť Žalobu 2 v celom rozsahu, pričom si nebude uplatňovať nárok na náhradu trov súdneho konania, a ani trovy vymáhať v prípade, ak budú súdom priznané. BVS sa zaväzuje na prípadnú výzvu MS BA III súhlasiť so späťvzatím žaloby a súd informovať o tom, že sa vzdáva svojho práva na náhradu trov súdneho konania. Energy Services potvrdí podanie späťvzatia Žaloby 2 prostredníctvom svojho právneho zástupcu zaslaním podania a potvrdenia o doručení elektronického podania (Návrh na späťvzatie žaloby) na e-mailovú adresu právneho zástupcu BVS: r.pala@taylorwessing.com;

- 3.3.4. Energy Services je povinná v konaní vedenom na MS BA III pod sp. zn. B2-22Cb/41/2023 do 3 (troch) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Dohody vziať späť Žalobu 3 v celom rozsahu, pričom si nebude uplatňovať nárok na náhradu trov súdneho konania, a ani trovy vymáhať v prípade, ak budú súdom priznané. BVS sa zaväzuje na prípadnú výzvu MS BA III súhlasiť so späťvzatím žaloby a súd informovať o tom, že sa vzdáva svojho práva na náhradu trov súdneho konania. Energy Services potvrdí podanie späťvzatia Žaloby 3 prostredníctvom svojho právneho zástupcu zaslaním podania a potvrdenia o doručení elektronického podania (Návrh na späťvzatie žaloby) na e-mailovú adresu právneho zástupcu BVS: r.pala@taylorwessing.com;
- 3.3.5. BVS je povinná v konaní vedenom na KS BA pod sp. zn.3Cob/21/2023 vziať späť Žalobu 1 v celom rozsahu, a to do 3 (troch) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Dohody, pričom si nebude uplatňovať právo na náhradu trov súdneho konania, a ani ich vymáhať v prípade, ak budú súdom priznané. Energy Services sa zaväzuje na prípadnú výzvu KS BA súhlasiť so späťvzatím žaloby a súd informovať o tom, že sa vzdáva svojho práva na náhradu trov súdneho konania. BVS potvrdí podanie späťvzatia Žaloby 1 prostredníctvom svojho právneho zástupcu zaslaním podania a potvrdenia o doručení elektronického podania (Návrh na späťvzatie žaloby) na e-mailovú adresu právneho zástupcu ESS: alexandra.para@para-advokat.com.
- 3.3.6. Energy Services je povinná do 3 (troch) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Dohody prevziať všetky kľúče od Nebytových Priestorov z notárskej úschovy zriadenej u notára: JUDr. Petra Kriška, PhD., so sídlom Mlynské nivy 19034/5A, 821 09 Bratislava (o úschove bola spísaná notárska zápisnica o úschove hnuťelnej veci na účely splnenia záväzku č. N 1200/2021-1).
- 3.3.7. BVS je v súvislosti s urovnaním Sporných Skutočností a Pochybných Záväzkov povinná zaplatiť Energy Services jednorazovo sumu vo výške **300.000,-EUR** (slovom tristotisíc eur) na bankový účet Energy Services: IBAN SK7111000000002940016458, vedený v Tatra banka, a. s. BVS sa zaväzuje uhradiť Energy Services sumu podľa predchádzajúcej vety tohto článku v lehote 3 pracovných dní po tom, čo dôjde ku kumulatívne splneniu nasledovných podmienok:

- i). Energy Services doručí prostredníctvom emailu právnomu zástupcovi BVS potvrdenie o elektronickom podaní a doručení späťvzatia Žaloby 2 na MS BA III, s tým, že z podania bude zrejmé, že Energy Services berie Žalobu 2 v celom rozsahu späť a neuplatňuje si náhradu trov súdneho konania;
- ii). Energy Services doručí prostredníctvom emailu právnomu zástupcovi BVS potvrdenie o elektronickom podaní a doručení späťvzatia Žaloby 3 na MS BA III, s tým, že z podania bude zrejmé, že Energy Services berie Žalobu 3 v celom rozsahu späť a neuplatňuje si náhradu trov súdneho konania;
- iii). notár alebo Energy Services doručí BVS alebo právnomu zástupcovi BVS prostredníctvom emailu potvrdenie o prevzatí všetkých kľúčov od Nebytových Priestorov zo strany Energy Services podľa bodu 3.3.6. Dohody na e-mailovú adresu právneho zástupcu BVS: r.pala@taylorwessing.com.

3.4. Berúc do úvahy urovnanie podľa čl. 3.3. Dohody:

- 3.4.1. sa Sporné Skutočnosti, ako aj Pochybné Závázky v plnom rozsahu nahrádzajú záväzkami (právami a povinnosťami Zmluvných Strán) podľa Dohody;
- 3.4.2. sú Sporné Skutočnosti, ako aj Pochybné Závázky trvalo a riadne vysporiadané a žiadna zo Zmluvných Strán nemá akékoľvek podližnosti, nároky alebo záväzky vo vzťahu k druhej Zmluvnej Strane vyplývajúce zo Sporných Skutočností alebo Pochybných Závazkov (s výnimkou povinnosti podľa čl. 3.3.3. až 3.3.7. Dohody), resp. že sa takýchto a akýchkoľvek iných nárokov dotknutá Zmluvná Strana v plnom rozsahu neodvolateľne a bezpodmienečne vzdáva (a to bez ohľadu na to, aby boli dotknuté iné ustanovenia Dohody), a to najmä:
  - (i.) nárokov na náhradu škody (ak existujú) vznikutej v súvislosti s užívaním Nebytových Priestorov vrátane nárokov na náhradu škody spôsobenej neplatnosťou právneho úkonu (Nájomných Zmlúv);
  - (ii.) akéhokoľvek nároku (práva) Zmluvnej Strany (ak existuje) súvisiaceho s užívaním Nebytových Priestorov patriaceho Zmluvnej Strane;
- 3.5. Zmluvné Strany sa zaväzujú, že žiadna Zmluvná Strana nebude spochybňovať platnosť a účinnosť Dohody a nebude žiadať akékoľvek peňažné, nepeňažné alebo peniazmi oceníteľné nároky z akéhokoľvek právneho titulu súvisiaceho so Spornými Skutočnosťami.
- 3.6. Zmluvné Strany vykonajú potrebné úkony a poskytnú si vzájomnú súčinnosť, aby došlo k docieleniu právneho stavu podľa čl. 3.3 Dohody.
- 3.7. V prípade, ak Zmluvné Strany porušia svoje povinnosti uvedené v čl. 3.3. Dohody, táto Dohoda zaniká a Sporné Skutočnosti, ako aj Pochybné Závázky zostávajú zachované v celom rozsahu.

- 3.8. Každá Zmluvná Strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej Strane porušením svojich záväzkov podľa tejto Dohody.

#### **4. ROZHODNÉ PRÁVO A JURISDIKCIA**

- 4.1. Dohoda sa riadi ustanoveniami slovenského hmotného práva, s vylúčením kolíznych noriem.
- 4.2. V prípade, ak vznikne z Dohody alebo v jej súvislosti spor medzi Zmluvnými Stranami, zaväzujú sa ho riešiť priateľským rokovaním.
- 4.3. Ak sa nepodarí spor a/alebo nárok z Dohody alebo v súvislosti s Dohodou vyriešiť postupom podľa čl. 4.2. Dohody, bude spor a/alebo nárok z Dohody alebo v súvislosti s Dohodou vrátane jej platnosti, porušenia a zániku rozhodnutý vecne a miestne príslušným súdom.

#### **5. VEDĽAJŠIE USTANOVENIA**

- 5.1. Zmluvné Strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a informáciách, o ktorých sa dozvedeli na základe Dohody alebo v jej súvislosti, a to bez ohľadu na ich formu a charakter. Tým nie je dotknutá prípadná povinnosť Zmluvnej Strany poskytnúť údaje úradom (orgánom) v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 5.2. Všetky odkazy na články sú odkazmi na články Dohody, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak. Význam pojmov, ktoré ako definície začínajú veľkým písmenom, obsahuje vo forme jednotného čísla aj formu množného čísla, a opačne, ak z Dohody nevyplýva opak.
- 5.3. Dohoda predstavuje úplnú dohodu Zmluvných Strán týkajúcu sa predmetu Dohody a nahrádza akúkoľvek predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania, či už ústne alebo písomné, ktoré sa konali pred uzatvorením Dohody.
- 5.4. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnky Dohody možno uskutočniť iba na základe dohody Zmluvných Strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k Dohode podpísaných Zmluvnými Stranami. Uvedené platí aj o dohode o neuplatnení požiadavky písomnej formy.
- 5.5. V prípade, ak akýkoľvek pojem, dojednanie, podmienka či ustanovenie Dohody je alebo sa stane neplatným alebo nevymáhateľným, ostatné ustanovenia Dohody zostávajú naďalej platné a účinné. Zmluvné Strany sa zaväzujú bezodkladne nahradiť takéto neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré je platné, vymáhateľné a čo najviac sa približuje obchodnému zámeru sledovanému Zmluvnými Stranami v čase uzatvorenia Dohody.
- 5.6. Všetky práva a povinnosti podľa Dohody prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných Strán; pokiaľ k prechodu práv a povinností nedôjde z titulu právneho nástupníctva, sú Zmluvné Strany povinné práva a povinnosti z Dohody zmluvne previesť na svojich právnych nástupcov.
- 5.7. Zmluvné Strany vyhlasujú, že k okamihu podpisu tejto Dohody žiadna Zmluvná Strana nepostúpila a ani do okamihu právoplatného zastavenia konaní o Žalobách žiadna



Zmluvná Strana nepostúpi, ani len z časti, svoje nároky uplatnené v konaniach o Žalobách a ani ďalšie Pochybné Závázky na tretiu osobu.

- 5.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody nevedú vo vzťahu ku Sporným Skutočnostiam iné spory ako spory na podklade Žalôb.
- 5.9. Zmluvné Strany nie sú oprávnené previesť, postúpiť alebo inak nakladať s právami a povinnosťami z Dohody, vrátane akýchkoľvek pohľadávok, bez predchádzajúceho výslovného písomného predchádzajúceho súhlasu druhej Zmluvnej Strany.
- 5.10. Zmluvné Strany sa dohodli, že v prípade, ak niektorá Zmluvná Strana poruší ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v tejto Dohode, alebo v prípade, ak sa akékoľvek vyhlásenie ktorejkoľvek Zmluvnej Strany podľa tejto Dohody ukáže byť v materiálnom ohľade nepravdivé, nepresné, zavádzajúce alebo nesprávne, je druhá Zmluvná Strana oprávnená od tejto Dohody odstúpiť. To neplatí, pokiaľ BVS splní svoj záväzok podľa bodu 3.3.7. tejto Dohody; v takom prípade spoločnosť ESS nemá právo odstúpiť od tejto Dohody.

## **6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 6.1. Dohoda je platná dňom jej podpisu poslednou Zmluvnou Stranou a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.2. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 2 (dvoch) vyhotoveniach; každá Zmluvná Strana obdrží 1 (jedno) vyhotovenie Dohody.
- 6.3. Zmluvné Strany potvrdzujú, že ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, že Dohodu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, vážne, a že Dohoda nebola uzatvorená pod nátlakom alebo na základe nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné Strany spoločne vyhlasujú, že si Dohodu pozorne prečítali, a že jej obsahu porozumeli, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

.....  
**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Ing. Ivan Peschl, predseda predstavenstva  
*[úradne osvedčený podpis]*

.....  
**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Ing. Pavol Pčola, člen predstavenstva  
*[úradne osvedčený podpis]*

V Bratislave, dňa .....

.....  
**Energy Services Slovakia a. s.**

Mgr. Lukáš Slavík – člen predstavenstva  
*[úradne osvedčený podpis]*