

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov v budove kultúrno-športovej haly v Podbieli č. ...72/2023.....

uzatvorená v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Obec Podbiel, zastúpená starostom obce Ing. Jánom Sitekom

027 42 Podbiel

IČO: 00314790

Bankové spojenie: VÚB a.s., SK54 0200 0000 0000 2372 3332

Prenajímateľ nie je platcom DPH.

Nájomca: Kudzbel Lukáš

Podbiel č. 421

027 42 Podbiel

ČI. I.

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti - budovy kultúrno-športovej haly zapísanej na LV č.632, k.ú. Podbiel prenajíma nájomcovi nebytové priestory kultúrno-športovej haly za nižšie uvedených podmienok, a to: **Veľká sála, Malá sála**

ČI. II.

Nájomca bude nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy užívať v dobe:

Od : 29.12.2023

Do: 29.12.2023

na nasledovný účel: **Silvestrovský florbalový turnaj**

ČI. III.

1. Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená v zmysle schválených poplatkov za prenájom v kultúrno-športovej hale.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v cene: **0 EUR, nakoľko sa jedná o športovú akciu.**
 1. Prenajímateľ odovzdáva priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
 2. Nájomca je povinný užívať dojednaný priestor len v rozsahu a na účel, na ktorý bol dojednaný v tejto zmluve.
 3. Po skončení nájmu je nájomca povinný **vrátiť priestory prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal.** V prípade poškodenia vzniknutú škodu odstrániť príp. zaplatiť (poškodenie inventáru a pod.).
 4. Nájomca je povinný pri užívaní priestorov dodržiavať všetky hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy.
 5. Nájomca nie je povinný si zabezpečiť súkromnú bezpečnostnú službu.
 6. Zmluva nadobúda platnosť a stáva sa účinnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpisujú.

V Podbieli dňa 29.12.2023

Za prenajímateľa

Ing. Ján Sitekom
starosta

Podbiel

027 42 1829

Za nájomcu

.....