

## Evidenčný list

na výpočet úhrady za užívanie bytu

Meno užívateľa bytu : Ján Tarabus	orient.č. .... súp.č. 235
	byt č. 4B      kategória bytu : nájomný
Obec: /štvrť, ulica/ Obec Horná Súča - nadstavba materskej školy	poloha bytu /poschodie: I. poschodie

## I. Údaje o byte:

a) vykurovanie: ústredné – plynové – diaľkové – etážové – elektrické – kachle .....
b) byt má / nemá : kúpeľňu – kúpeľňový kút – sprchový kút – kúpeľňu + WC – sprchový kút + WC .....
c) byt má / nemá : splachovací záchod .....
d) v byte sú/ nie sú vykonané stavebné úpravy /aké?/ .....
e) upratovanie spoločných priestoroch vykonáva : vlastník bytu / užívateľ bytu .....
f) dom je / nie je vybavený výťahom .....

## II. Výmera bytu

/ zaokrúhlené/

P.č.	Obytná plocha miestnosť	m <sup>2</sup>
1.	izba	23,8
2.	izba	15,00
3.	izba	13,20
4.	izba	
5.	obytná hala	
6.	kuchyňa + izba	
7.	kuchyňa nad 12 m <sup>2</sup>	
8.		
9.		
10.	celkom	52,00

## III. Údaje o osobách žijúcich v spoločnej domácnosti / mimo užívateľa bytu/

P.č.	Meno a priezvisko	Deň,mesiac, rok narod. *	Pomer k užívateľovi	Poznámka
1.	Lucia Chovancová	12.3.1990	partnerka	
2.	Sebastián Tarabus	07.04.2013	syn	
3.	Nikola Tarabusová	02.06.2012	dcéra	
4.	Šimon Tarabus	06.06.2014	syn	
Počet rodín v domácnosti : 1			* len u nezaopatrených detí	

P.č.	Plocha vedľajších miestností	m <sup>2</sup>
1.	kuchyňa do 12 m <sup>2</sup>	
2.	predsieň	13,80
3.	chodba	
4.	neobytná hala	
5.	komora	
6.	kúpeľňa	3,60
7.	WC	1,60
	Celkom	19,00
	Celková plocha bytu	

## IV. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu:

P.č.	Zariadenie / vybavenie	áno	nie
1.	Kuchynská linka	x	
2.	Plynový kotol	x	
3.	Vaňa / sprch. kút/ + umývadlo v kúpeľni	x	
4.	Vstavaná skriňa		x
5.	Balkón, terasa, loggia		x
6.	Pivnica	x	
7.			
8.			

## V. Zníženie nájmu z dôvodu chýbajúceho zariadenia / vybavenia resp. iného nedostatku:

P.č.	Nedostatok	Zníženie poplatku v sume:	Iná náhrada:
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

## VI. Úhrada za užívanie bytu:

P.č.	Položka	Suma
1.	Obytná plocha 52,00 m <sup>2</sup>	1.623,72 EUR
2.	Plocha vedľajších miestností 19,00 m <sup>2</sup>	593,28 EUR
3.	Sadzba za užívanie bytu	
4.	Sadzba za ostatné zariadenie bytu	+
5.	medzisúčet	2.217,00 EUR
6.	Zníženie nájmu podľa bodu V.	-
7.		
8.		
9.		
10.	Celková ročná úhrada za užívanie bytu	2.217,00EUR

## VII. Výpočet zľavy na deti, zvýšenie za väčšiu obytnú plochu a celkové mesačné úhrady:

P.č.	Položka	Hodnota	Platí od	Zmeny odo dňa
1.	Počet členov domácnosti	5	1.1.2024	
2.	Norma obytnej plochy po 12 m <sup>2</sup>			
3.	Prirážka na rodiny v domácnosti po 6m <sup>2</sup>			
4.	Prirážka na zdravotný stav po 8 m <sup>2</sup>			
5.	Norma obytnej plochy celkom			
6.	Skutočná obytná plocha je vyššia o %			
7.	Počet nezaopatrených detí			
8.	Zľava na nezaopatrené deti v %			
9.	Ročná úhrada za užívanie bytu	2.217,00 EUR		
10.	Úhrada po zľave			
11.	Zvýšenie úhrady			
12.	Upravená ročná výška úhrady			
13.	Mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 184,75 EUR		
14.	Mesačná úhrada za užívanie spol. priestorov			
15.	Mesačná úhrada za užívanie výťahu			
16.	Celkom mesačná úhrada za užívanie bytu	12 x 184,75 EUR		
17.	Mesačná záloha za vodné a stočné			
18.	Mesačná záloha za teplo a teplú vodu			
19.				
20.	<b>Celková mesačná úhrada za byt a služby</b>	<b>11 x 184,75 EUR</b>		

Dňa 14.12.2023 v Hornej Súči

.....  
 podpis zástupcu bytovej organizácie  
 / starosta obce/

.....  
 podpis nájomcu / nájomcov  
 užívateľa / užívateľov