

Dodatok č. 11
k zmluve o nájme nebytových priestorov a ich vybavenia,
parkovacích miest a o poskytovaní služieb
uzatvorenej najmä podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

č. zmluvy prenajímateľa: 30000096
č. zmluvy nájomcu: JESS_2010_ZDOD_033

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
odd.: Sa, vl. č.: 10788/T

zastúpený: **JUDr. Vladimír Švigár**, predseda predstavenstva
Ing. Tomáš Klein, podpredseda predstavenstva
RNDr. Peter Gerhart, PhD., člen predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK2022036599
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC: TATRSKBX

(ďalej len ako „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s.**
Tomášikova 22
821 02 Bratislava

zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
odd.: Sa, vl. č.: 4930/B

zastúpený: **Ing. Roman Sporina** - predseda predstavenstva
Ing. Marcel Pernica - podpredseda predstavenstva

IČO: 45 337 241
DIČ: 202 293 79 39
IČ DPH: SK2022937939
Bankové spojenie: 365.bank, a.s.
IBAN: SK47 6500 0000 0000 2031 1017
BIC: POBNSKBA

(ďalej len ako „**nájomca**“)

(spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 30.04.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov a ich vybavenia, parkovacích miest a o poskytovaní služieb (ďalej len „**zmluva**“). K tejto Zmluve bolo doteraz uzavretých 10 dodatkov.
2. Zmluvné strany majú záujem doplniť a zmeniť zmluvu v súlade s bodom 2.5, 4.2 6.2 zmluvy tak, ako je uvedené nižšie (ďalej len ako „**dodatok č. 11**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že definované pojmy používané v zmluve, budú mať na účely tohto dodatku č. 11 rovnaký význam.

Dodatok č. 11

V článku IV - Nájomné a platobné podmienky - bod 4.1 zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

„4.1 Nájomné za prenajaté nebytové priestory, parkovacie miesta podľa čl. II. bodu 2.2, nájomné za DrHM podľa čl. II. bodu 2.3 a cena za poskytované služby podľa čl. II. bodu 2.4 sú dohodnuté podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov takto:

4.1.1 nájomné za prenájom podľa bodu 2.2 písm. a), bodu 2.2 písm. b), bodu 2.2 písm. c) a bodu 2.3 tejto zmluvy je vo výške **1 275,18 EUR bez DPH / mesiac** (slovom: jedentisícdevstosedemdesiatpäť eur osemnásť centov) a pozostáva:

- a) z čiastky za nájomné podľa bodu 2.2 písm. a) a podľa bodu 2.3 vo výške **1 124,63 EUR bez DPH / mesiac** (slovom: jedentisícstodvadsaťštyri eur šesťdesiattri centov),
- b) z čiastky za nájomné podľa bodu 2.2 písm. b) vo výške **115,35 EUR bez DPH / mesiac** (slovom: jednostopätnásť eur tridsaťpäť centov),
- c) z čiastky za nájomné podľa bodu 2.2 písm. c) vo výške **35,20 EUR bez DPH / mesiac** (slovom: tridsaťpäť eur dvadsať centov),

4.1.2 cena za služby podľa bodu 2.4 tejto zmluvy je vo výške **320,85 EUR bez DPH / mesiac** (slovom: tristodvadsať eur osemdesiatpäť centov).

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 11 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

Dodatok č. 11 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku Prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia dodatku č. 11 sa primerane vzťahujú aj na nájom nebytových priestorov, parkovacích miest a poskytovaných služieb realizované medzi zmluvnými stranami od 01.1.2024 (vrátane) do nadobudnutia účinnosti tohto dodatku č. 11, ak tento dodatok č. 11 nadobudne účinnosť neskôr ako 1.1.2024. Rozdiel medzi nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými v dodatku č. 10

a nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými v dodatku č. 11 vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudol tento dodatok č. 11 účinnosť.

V Bratislave, dňa 19.12.2023

V Jaslovských Bohuniciach, dňa 21.12.2023

**Jadrová energetická spoločnosť
Slovenska, a.s.**

**Jadrová a vyrad'ovacia
spoločnosť, a.s.**

Ing. Marcel Pernica
podpredseda predstavenstva

RNDr. Peter Gerhart, PhD.
člen predstavenstva

Ing. Roman Sporina
predseda predstavenstva

Ing. Tomáš Klein
podpredseda predstavenstva

JUDr. Vladimír Švigár
predseda predstavenstva