

DODATOK č. 9
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

uzatvorenej v Bratislave dňa 24.03.2010 v znení Dodatkov č. 1 až č. 8

číslo zmluvy prenajímateľa: JESS_2010_ZSLA_011
číslo zmluvy nájomcu: ZM-73-10-1-00075-01410
(ďalej len ako „**Zmluva**“)

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: **Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a.s.**
so sídlom: Tomášikova 22, 821 02 Bratislava

IČO: 45 337 241
IČ DPH: SK 2022937939
zápis v Obchodnom registri Mestského súdu
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4930/B
bankové spojenie: 365.bank, a.s.
IBAN: SK47 6500 0000 0000 2031 1017
BIC: POBNSKBA

v mene ktorého koná
Ing. Roman Sporina - predseda predstavenstva
Ing. Marcel Pernica - podpredseda predstavenstva

(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“ alebo „**JESS, a.s.**“)

a

2. Nájomca: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
so sídlom: Jaslovské Bohunice 360, 919 30 Jaslovské Bohunice

IČO: 35 946 024
IČ DPH: SK 2022036599
zápis v Obchodnom registri Okresného súdu
Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10788/T
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC: TATRSKBX

v mene ktorého koná
JUDr. Vladimír Švigár - predseda predstavenstva
Ing. Tomáš Klein - podpredseda predstavenstva
RNDr. Peter Gerhart, PhD. - člen predstavenstva

(ďalej len ako „**Nájomca**“ alebo „**JAVYS, a.s.**“)

(spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

sa v súlade s bodmi 2.6 a 11.3 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto:

d o d a t k u č. 9

(ďalej len „**Dodatok č. 9**“),
v ktorom sa Zmluva mení nasledovne:

Článok III.

Doterajšie znenie bodu 1. Článku V. Nájomné a platby za plnenia poskytované s užívaním Predmetu nájmu sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„1. Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej platbe za užívanie Predmetu nájmu a poskytovanie služieb podľa článku II. tejto Zmluvy za obdobie od 01.01.2024:

a) Za Predmet nájmu podľa článku II. bod 1., bod 4. a bod 7. tejto Zmluvy vo výške:

146 614,20 EUR / rok bez DPH

(slovom: *jednostaštyridsaťšesťtisíc šesťstoštrnásť eur dvadsať centov*).

Mesačná čiastka tejto platby je vo výške 12 217,85 EUR bez DPH a pozostáva z čiastky za
(i) nájomné za Predmet nájmu vo výške 7 964,68 EUR bez DPH a
(ii) plnenia poskytované s užívaním Predmetu nájmu vo výške 4 253,17 EUR bez DPH.“

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
- 4.2. Dodatok č. 9 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre Nájomcu a dva pre Prenajímateľa; jeho neoddeliteľnou súčasťou je nová Príloha č. 5 Podmienky pre nájomníkov (platná od 5.5.2023), ktorá v plnom rozsahu nahrádza pôvodnú prílohu č. 5 Zmluvy.
- 4.3. Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Objednávateľ vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku Poskytovateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia Dodatku č. 9 sa primerane vzťahujú na do užívania prenechané nebytové priestory od 01.01.2024 (vrátane) do nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto Dodatku č. 9, ak tento Dodatok č. 9 nadobudne účinnosť neskôr ako 01.01.2024. Rozdiel medzi cenami za poskytované služby dohodnuté v Dodatku č. 8 a cenami za poskytované služby dohodnuté v Dodatku č. 9 vyfakturuje Prenajímateľ Nájomcovi do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudol tento Dodatok č. 9 účinnosť.

V Bratislave dňa 19.12.2023

V Jaslovských Bohuniciach dňa 21.12.2023

**Jadrová energetická spoločnosť
Slovenska, a.s.**

**Jadrová a vyrad'ovacia
spoločnosť, a.s.**

RNDr. Peter Gerhart, PhD.
člen predstavenstva

Ing. Marcel Pernica
podpredseda predstavenstva

Ing. Tomáš Klein
podpredseda predstavenstva

Ing. Roman Sporina
predseda predstavenstva

JUDr. Vladimír Švigár
predseda predstavenstva

č. zmluvy prenajímateľa: JESS_2010_ZSLA_011

č. zmluvy nájomcu: ZM-73-10-1-00075-01410