

# **DODATOK č. 3**

## **K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ**

uzavretej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

číslo zmluvy Prenajímateľa: ZML\_NZ\_600\_X\_12\_0044

číslo zmluvy Nájomcu : ZM-55-12-1-00352-06220

(ďalej len ako „**Zmluva**“)

### **Zmluvné strany:**

**1. Prenajímateľ:**

**Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a.s.**

so sídlom: Tomášikova 22, 821 02 Bratislava

IČO: 45 337 241

IČ DPH: SK 2022937939

zápis v Obchodnom registri Mestského súdu

Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4930/B

bankové spojenie: 365.bank, a.s.

IBAN: SK47 6500 0000 0000 2031 1017

BIC: POBNSKBA

v mene ktorého koná

**Ing. Roman Sporina** - predseda predstavenstva

**Ing. Marcel Pernica** - podpredseda predstavenstva

(ďalej len ako „**Prenajímateľ**“ alebo „**JESS, a.s.**“)

a

**2. Nájomca:**

**Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**

so sídlom: Jaslovské Bohunice 360, 919 30 Jaslovské Bohunice

IČO: 35 946 024

IČ DPH: SK 2022036599

zápis v Obchodnom registri Okresného súdu

Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10788/T

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127

BIC: TATRSKBX

v mene ktorého koná

**JUDr. Vladimír Švigár** - predseda predstavenstva

**Ing. Tomáš Klein** - podpredseda predstavenstva

**RNDr. Peter Gerhart, PhD.** - člen predstavenstva

(ďalej len ako „**Nájomca**“ alebo „**JAVYS, a.s.**“)

(Nájomca a Prenajímateľ ďalej spolu v tejto Zmluve ako „**Zmluvné strany**“ alebo osobitne ako „**Zmluvná strana**“)

sa v súlade s bodmi 3.3 a 12.3 Zmluvy dohodli na uzatvorení tohto:

**d o d a t k u č. 3**  
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“),  
v ktorom sa Zmluva mení nasledovne:

Doterajšie znenie bodu 1. Článku VI **Nájomné** sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„1. Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej platbe za užívanie Predmetu nájmu podľa tejto Zmluvy za obdobie od 01.01.2024 vo výške:

3 844,92 EUR bez DPH / rok  
(slovom: tritisícosemstoštyridsaťštyri eur deväťdesiatdva centov),

(ďalej ako „Nájomné“)

čo zodpovedá sume 320,41 EUR bez DPH / mesiac  
(slovom: tristodvadsať eur štyridsaťjeden centov).“

**Záverečné ustanovenia dodatku č. 3**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre Nájomcu a dva pre Prenajímateľa.
3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk). Objednávateľ vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku Poskytovateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia Dodatku č. 3 sa primerane vzťahujú na do užívania prenechané pozemky od 01.01.2024 (vrátane) do nadobudnutia platnosti a účinnosti tohto Dodatku č. 3, ak tento Dodatok č. 3 nadobudne účinnosť neskôr ako 01.01.2024. Rozdiel medzi cenou za nájom dohodnutou v Dodatku č. 2 a cenou za nájom dohodnutou v Dodatku č. 3 vyfakturuje Prenajímateľ Nájomcovi do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudol tento Dodatok č. 3 účinnosť.

V Bratislave dňa 19.12.2023

**Jadrová energetická spoločnosť  
Slovenska, a.s.**

**Ing. Marcel Pernica**  
podpredseda predstavenstva

**Ing. Roman Sporina**  
predseda predstavenstva

V Jaslovských Bohuniciach dňa 21.12.2023

**Jadrová a vyrad'ovacia  
spoločnosť, a.s.**

**RNDr. Peter Gerhart, PhD.**  
člen predstavenstva

**Ing. Tomáš Klein**  
podpredseda predstavenstva

**JUDr. Vladimír Švigár**  
predseda predstavenstva