

ZMLUVA O DIELO č. 12/2023/1

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

„SKV Levoča – Spišský Hrhov – Klčov – Nemešany, Nemešany – prírodné a rozvodné potrubie“

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Nemešany**
Nemešany 62
053 02 Nemešany
zastúpená: Ing. Anna Čechová – starostka obce
e-mail: starostka@obecnemesany.sk
IČO: 00329401
DIČ: 2020727709
banka: Prima banka Slovensko a. s. Levoča
IBAN: SK72 5600 0000 0034 4044 3001

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ: **StVS – servicing, s.r.o.**
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica
zapísaná: Okresný súd B. Bystrica, odd. Sro, vložka č. 16948/S
zastúpená: Ing. Ondrej Martinec – konateľ
Ing. Mária Dóšová, PhD. – konateľka
e-mail: martinec.ondrej@stvss.sk
dosova.maria@stvss.sk
IČO: 44 935 668
IČ DPH: SK2022875173
banka: VÚB, a.s. Banská Bystrica
IBAN: SK60 0200 0000 0026 3989 6353

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo na základe Cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 16.11.2023 predloženej v procese verejného obstarávania podľa Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk zo dňa 21.11.2023 na zákazku „Projektové služby – Nemešany“.

Článok II.

Predmet plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba, sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, že pre Objednávateľa vykoná predmet plnenia v zmysle Zmluvy a jeho výsledok odovzdá Objednávateľovi.
2. Predmetom plnenia v zmysle Zmluvy je zabezpečenie lustrácie inžinierskych sietí, geodetických prác, inžiniersko-geologického prieskumu (IGP) potrebného pre posúdenie stability podložia a stanovenia triedy ťažiteľnosti zeminy v lokalite a vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.
3. Projektová dokumentácia bude obsahovať:
 - **Lustrácia inžinierskych sietí**
 - lustrácia sietí v danej lokalite
 - vytýčenie jestvujúcich sietí od jednotlivých správcov
 - prebranie grafických podkladov od správcov a odovzdanie geodetovi
 - **Geodetické práce**
 - polohopis a výškopis v rozsahu potrebnom pre projektovanie v rozsahu 2 086 m v dwg. formáte
 - zameranie a vytýčenie sietí pre potreby zakreslenia do geodetického elaborátu
 - **Inžiniersko-geologický prieskum**
 - prieskumné vrtné práce pre technickú realizáciu vodovodu a kanalizácie = 5 sond s hĺbkou 4 m
 - **Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR)**
 - vypracovanie DÚR podľa objektovej skladby
 - stanovenie predpokladaných rozpočtových nákladov
 - dodanie PD 6x v tlačenej forme a 2x elektronicky na CD
 - Termín dodania: do 4 mesiacov od vyhotovenia geodetického zamerania
 - **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)**
 - vypracovanie DSP podľa objektovej skladby
 - zapracovanie pripomienok k PD z vydaného územného rozhodnutia do dokumentácie pre stavebné povolenie
 - dodanie PD 10x v tlačenej forme a 2x elektronicky na CD
 - Termín dodania: do 4 mesiacov od vydania právoplatného územného rozhodnutia
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi dohodnutú súčinnosť pri zabezpečení majetkovoprávneho vysporiadania.
5. Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi dielo po jeho riadnom vykonaní prevziať a za jeho riadne vykonanie zaplatiť cenu dohodnutú v Článku IV. tejto Zmluvy.

6. Rozsah stavby:
- Prívodné potrubie – 560 m
 - Rozvodné potrubie – 117 m
 - Redukčné šachty a objekty na vodovodnej sieti
 - Vodovod a kanalizácia – 1 409 m
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania diela poskytne Zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk.
8. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím dohodnutej súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku odovzdať predmet plnenia v termínoch dohodnutých v tejto Zmluve.
9. Podmienky vykonania činností v zmysle Článku II. bod 1. a 2.:
- Pri vykonávaní činností podľa tohto bodu postupuje Zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov, STN upravujúcich výkon týchto prác.
 - Zhotoviteľ je povinný vyprojektovať Stavbu s podrobnými výkresmi v súlade so Zmluvou a to tak, že po zrealizovaní bude Stavba spĺňať účely, pre ktoré je určená.
 - Projektová dokumentácia bude vypracovaná osobou (osobami) oprávnenou na jej spracovanie podľa Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, opatrená doložkou potvrdzujúcou oprávnenie (podpis, autorizačná pečiatka), prípadne bude touto osobou prevedená kontrola dokumentácie preukázaná menom, podpisom a odtlačkom pečiatky autorizovanej osoby, ktorá kontrolu previedla.
10. Všeobecné podmienky vykonania diela:
- Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady a nebezpečenstvo (§537 Obchodného zákonníka) a v čase dohodnutom v Zmluve.
 - Všetky správy a údaje, výpočty a podkladové záznamy alebo materiály, ktoré Zhotoviteľ v rámci plnenia Zmluvy získa, vypracuje a pripraví, sa považujú za dôverné a zostávajú jednoznačne vo vlastníctve Objednávateľa. Pri skončení Zmluvy Zhotoviteľ všetky také dokumenty a údaje odovzdá Objednávateľovi. Kópie dokumentov a údajov si môže nechať, ale bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa ich nesmie použiť na iné účely, ako pri plnení tejto Zmluvy.

Článok III.

Termíny a miesto plnenia Zmluvy

1. Jednotlivé časti diela budú vypracované a odovzdané Objednávateľovi podľa termínov uvedených v Článku II. bode 3.
2. Pri odovzdávaní častí diela bude spísaný Odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude slúžiť ako podklad k faktúre za danú časť diela.

3. Miestom plnenia Zmluvy je obec Nemešany.
4. Ak Zhotoviteľ pripraví projektovú dokumentáciu na odovzdanie pred dohodnutým termínom podľa Článku II. bodu 3. tejto Zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať činnosť prevziať aj v ponúknutom skoršom termíne.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo bola stanovená v súlade s víťaznou cenovou ponukou Zhotoviteľa /Príloha č.1 k zmluve/, ktorá bola predložená Objednávateľovi v rámci procesu verejného obstarávania pre zákazku s nízkou hodnotou na poskytnutie služby a to nasledovne:

- Lustrácia inžinierskych sietí 2 600,00 Eur
- Geodetické práce vrátane IGP 5 900,00 Eur
- PD pre územné rozhodnutie (DÚR) 20 000,00 Eur
- PD pre stavebné povolenie (DSP) 18 000,00 Eur

Celková cena za dielo:	46 500,00 Eur
DPH 20%:	9 300,00 Eur
Celková cena vrátane DPH:	55 800,00 Eur

(slovom: päťdesiatpäťtisíc osemsto Eur)

2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkové faktúry za jednotlivé časti diela.
3. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.
4. Ak na základe dohody Zmluvných strán dôjde k zmene v špecifikácii alebo rozsahu predmetu plnenia Zmluvy, budú príslušné ustanovenia upravené písomnými dodatkami k tejto Zmluve.
5. Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo budú jednotlivé faktúry vystavené Zhotoviteľom po prevzatí diela, resp. jeho časti Objednávateľom. Súčasťou faktúry bude Odovzdávací a preberací protokol potvrdený Objednávateľom.
6. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a podľa Zákona NR SR č. 43/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších právnych predpisov.
7. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
8. Ak bude faktúra obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo bude vystavená v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru Zhotoviteľovi vrátiť s uvedením nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný upravenú alebo novú faktúru zaslať Objednávateľovi. Lehota splatnosti upravenej alebo novej faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry Objednávateľovi.

9. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.

Článok V.

Zodpovednosť za vady diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a podľa platných predpisov, technických noriem, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Záručná doba je dohodnutá na 24 mesiacov. Za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v nesprávnych alebo neúplných výpočtoch, však Zhotoviteľ zodpovedá i v čase, keď odstránenie vady má pre Objednávateľa význam z hľadiska technického, či ekonomického. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia časti diela Objednávateľom.
3. V prípade oprávnenej vady diela dohodli Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezodplatnou opravou.
4. Prípadnú reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť u Zhotoviteľa v písomnej forme. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Stanovisko k reklamácií je však povinný zaujať do 14 dní od uplatnenia reklamácie.
6. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob a termín odstránenia vady.

Článok VI.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou odstúpiť od Zmluvy ak:
 - Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami,
 - Zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonávaním časti diela, alebo s priebežným vykonávaním časti diela a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní.
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ neposkytne dohodnutú súčinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie súčinnosti zmarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania diela.
3. Odstúpenie od tejto Zmluvy oznámi oprávnená Zmluvná strana druhej Zmluvnej strane písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane. Právo Zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške nie je dotknuté.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené v tejto Zmluve sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

2. Zhotoviteľ nemieni využiť na realizácii diela subdodávateľov. V prípade zámeru realizovať nástup subdodávateľa je zhotoviteľ povinný min. 5 pracovných dní vopred písomne informovať objednávateľa o nástupe subdodávateľa na realizáciu diela a súčasne predložiť čestné vyhlásenie, že subdodávatelia majú alebo najneskôr v čase plnenia budú mať v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z..
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s vykonávaním Služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu sú najmä:
 - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly orgánu oprávnenému vykonávať kontrolu najmä podľa zákona č. 121/2022 Z. z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 121/2022“) a podľa príslušných ustanovení Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2021/1060, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde plus, Kohéznom fonde, Fonde na spravodlivú transformáciu a Európskom námornom, rybolovnom a akvakultúrnom fonde a rozpočtové pravidlá pre uvedené fondy, ako aj pre Fond pre azyl, migráciu a integráciu, Fond pre vnútornú bezpečnosť a Nástroj finančnej podpory na riadenie hraníc a vízovú politiku (ďalej len „Nariadenie č. 2021/1060“) a/alebo subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi na výkon kontroly podľa Zákona č. 121/2022 Z.z. a podľa Nariadenia č. 2021/1060.
5. Zmeny a doplnky Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody Zmluvných strán. Dodatky k Zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Objedávateľa a dve vyhotovenia pre Zhotoviteľa.
7. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obomi Zmluvnými stranami.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“). Objedávateľ ako povinná osoba v zmysle Zákona

o slobode informácií zverejní túto Zmluvu bezodkladne po jej podpise v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky na webovom sídle <http://www.crz.gov.sk>.

9. Zhotoviteľ berie ďalej na vedomie, že táto Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky na webovom sídle <http://www.crz.gov.sk> (ustanovenie § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov).
10. Zmluva je uzatvorená na základe vôle Zmluvných strán, ktorá bola prejavená slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Vyhlásenie na plnenie kritérií na hodnotenie ponúk - Príloha č.1.

ZA OBJEDNÁVATEĽA:

ZA ZHOTOVITEĽA:

V Nemešanoch, dňa 28.12.2023

V Banskej Bystrici, dňa 13.12.2023

Ing. Anna Čechová
starostka obce

Ing. Ondrej Martinec
konateľ spoločnosti

Ing. Mária Dóšová, PhD.
konateľka spoločnosti