

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu č. 52/3

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ: Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné

Zastúpená: Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: IBAN SK62 0200 0000 0000 1842 2332, BIC SUBASKBX

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Nájomca: Ing. Ondrej Durčák

Občianstvo: SR

s manželkou Ivanou,

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

Dodatok k zmluve o nájme bytu

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 28.01.2016, dodatkom č. 2 zo dňa 17.01.2019, dodatkom č. 3 zo dňa 28.01.2020, dodatkom č. 4 zo dňa 04.01.2021, dodatkom č. 5 zo dňa 22.12.2021 a dodatkom č. 6 zo dňa 28.12.2022 nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.02.2024** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.01.2025** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné na základe Uznesenia č. 113/2023 zo dňa 15.12.2023. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods.1 OZ).

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch. Jeden prevezme nájomca a jeden prenajímateľ.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 29.12.2023

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce



Nájomca:

Ing. Ondrej Durčák
Ivana Durčáková