

Dohoda o skončení nájomnej zmluvy o nájme bytu

Obec Zákamenné

Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné

IČO: 00 315 001

DIČ: 2020573984

zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

ako prenajímateľ na strane jednej (ďalej len „**prenajímateľ**”)

a

Pidíková Božena, rodená Kocúrová



Narodený

štátne občianstvo SR

ako nájomca na strane druhej (ďalej len „**nájomca**”)

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 26.08.2022, uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytu č. 53/8, nachádzajúceho sa na Ulici Podkamenné 53/20, 029 56 Zákamenné.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli v zmysle článku VI ods.2 písmena a) zmluvy o nájme, že nájom skončí ku dňu **31. 12. 2023**.
2. Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal byt č. 8 s príslušenstvom v stave bez nedostatkov a obvykle opotrebovaný.

Článok 3

1. Nájomca zaplatil finančnú zábezpeku vo výške 862,80 Eur.

2. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu 0,00 Eur.
3. Čiastka 862,80 Eur bude vrátená nájomcovi na jeho účet do 30 dní od dňa, kedy skončil nájom.

Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu prenajímateľ nevykazuje žiadnu pohľadávku voči nájomcovi.
2. Prenajímateľovi vyplynú nároky z vyúčtovania skutočných nákladov za poskytované služby v roku 2023, ktoré bude vykonané do 31.05.2024.
3. Nájomca týmto prehlasuje, že zaplatí poplatky za dodanú vodu a odvoz pevného domového odpadu za rok 2023.
4. Táto dohoda je vytvorená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
5. Účastníci dohody prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a dohoda nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
6. Proti podpisu tejto dohody sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať sa akéhokoľvek práva.

Zákamenné 29. december 2023

		
Mgr. Peter Klimčík		Božena Pidíková
starosta obce Zákamenné		