

Zmluva o prevode správy

č. 118807352300

uzatvorená podľa § 6a ods. 1 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Zmluva“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo – primátor
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „**hlavné mesto SR Bratislava**“)

a

PÔVODNÝ SPRAVCA: **Generálny investor Bratislavy**
príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy
Záporožská 5, 852 92 Bratislava
zastúpený: Ing. Jozef Tóth, riaditeľ organizácie
IČO: 00 698 393
(ďalej aj ako „**GIB**“)

a

NOVÝ SPRAVCA: **MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy**
príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy
Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava
zastúpený: Ing. Robert Kováč, MBA, riaditeľ organizácie
IČO: 17 330 190
(ďalej aj ako „**Marianum**“)

(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I Preambula

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom objektov, drobných stavieb bez označenia súpisným číslom a nehnuteľností situovaných v rámci Bratislavy, ktoré sú v správe príspevkovej organizácie GIB.
2. Zmluvné strany sa podľa § 6a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súčinnosti s § 6 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zo dňa 26.10.2023 a na základe uznesenia č. 369/2023 zo dňa 23.11.2023 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dohodli na prevode správy majetku vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z príspevkovej organizácie GIB na príspevkovú organizáciu Marianum.

Článok II

Predmet a hodnota predmetu prevodu správy

1. Predmetom prevodu správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy príspevkovej organizácie Marianum je nasledovný majetok:
 - 1.1. Stavba Hradbový a parkánový múr spolu s chodníkmi medzi hradbami, schodmi, rozhláďňou, baštami (vežami), terasami, balkónom, svetlíkom a metalurgickou pecou, nezapísaný na liste vlastníctva, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 449, 431, 21421, 21419, 462, 460/2, 23097/6, 460/7, 424/2, 437/9, 443/2, 444, 456, k. ú. Staré Mesto a na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 21422 k. ú. Staré Mesto.

„Stavba“ Hradbový a parkánový múr, **Národná kultúrna pamiatka (MÚR HRADBOVÝ S BAŠTAMI, č. ÚZPF 120/7)**, ktorá sa neodpisuje,

obstarávacia cena	500 000,00 Eur
oprávky	0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023.....	500 000,00 Eur

1.1.1. Pozemok – zastavaná plocha a nádvorie, par.č. 21421 obstarávacia cena	10 904,20 Eur
---	---------------

1.1.2. Pozemok – záhrada, par.č. 449 obstarávacia cena	14 538,94 Eur
---	---------------

1.1.3. Pozemok – ostatná plocha, par.č. 431 obstarávacia cena	17 476,60 Eur
--	---------------

1.1.4. Pozemok – zastavaná plocha a nádvorie, par.č. 214219 obstarávacia cena	6 771,56 Eur
--	--------------

1.2. Pozemky na Hradnom vrchu

1.2.2. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 1064/1, k.ú. Staré Mesto obstarávacia cena	95 648,28 Eur
--	---------------

1.2.3. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 1064/3 obstarávacia cena	318,66 Eur
--	------------

1.2.4. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 1064/6 obstarávacia cena	248,96 Eur
--	------------

1.2.5. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 1064/12 obstarávacia cena	79,67 Eur
---	-----------

1.2.6. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 21452/1 obstarávacia cena	5 586,55 Eur
---	--------------

1.2.7. Pozemok – záhrada, par. č. 662/3 obstarávacia cena	735 112,85 Eur
--	----------------

1.2.8. Pozemok – záhrada, par. č. 662/11 obstarávacia cena	65 375,49 Eur
---	---------------

1.2.9. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 800/1 obstarávacia cena	50 966,07 Eur
---	---------------

1.2.10. Pozemok – zastavaná plocha, par. č. 830/3 obstarávacia cena	51 085,46 Eur
--	---------------

1.2.11. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 835/1 obstarávacia cena	30 208,20 Eur
--	---------------

1.2.12. Pozemok – zastavaná plocha, par. č. 877 obstarávacia cena	23 152,77 Eur
--	---------------

1.2.13. Pozemok – záhrada, par. č. 878 obstarávacia cena	18 572,01 Eur
---	---------------

1.2.14. Pozemok – ostatná plocha, par. č. 879 obstarávacia cena	6 114,33 Eur
1.2.15. Pozemok – zastavaná plocha, par. č. 880 obstarávacia cena	7 169,89 Eur
1.2.16. Pozemok – zastavaná plocha, par. č. 881 obstarávacia cena	8 115,92 Eur
1.2.17. Pozemok – zastavaná plocha, par. č. 883 obstarávacia cena	4 232,23 Eur
1.2.18. Pozemok – zastavaná plocha, par. č. 884 obstarávacia cena	7 070,31 Eur
1.3. Stavba Parčík Svoradova vybudovaný na streche podzemnej požiarnej nádrže, bez zápisu na liste vlastníctva, situovaný na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 691/3, 691/8 k. ú. Staré Mesto.	
1.3.1. Podzem. požiar. nádrž - Parčík Svoradova	
obstarávacia cena	21 917,68 Eur
oprávky.....	11 032,06 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	10 885,62 Eur
1.3.2. Podzem. požiar. nádrž - Parčík Svoradova – technické zhodnotenie	
obstarávacia cena	11 541,00 Eur
oprávky.....	96,20 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	11 444,80 Eur
1.3.3. Podzem. požiar. nádrž - Parčík Svoradova – pozemok – ostatná plocha, par.č.č. 691/8	
obstarávacia cena	3 963,35 Eur
1.3.4. Podzem. požiar. nádrž - Parčík Svoradova – pozemok – zastavaná plocha a nádvorie, par.č.č. 691/3	
obstarávacia cena	10 655,25 Eur
1.4 Inžinierska stavba - Zámocké schody, bez zápisu na liste vlastníctva, nachádzajúce sa na Zámockej ulici, situované na pozemku registra „C“ KN parc. č. 21435 k. ú. Staré Mesto.	
obstarávacia cena	40 536,66 Eur
oprávky.....	15 184,57 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	25 352,09 Eur
1.5 Inžinierska stavba - Mikulášske schody, bez zápisu na liste vlastníctva, nachádzajúce sa na Mikulášskej ulici, situované na pozemku registra „C“ KN parc. č. 661/3 k.ú. Staré Mesto	
obstarávacia cena	4 042,45 Eur
oprávky.....	2 247,43 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	1 795,02 Eur
1.6 Fontána Zuzka – akt ženy, Karadžičova, pozemky registra „E“ KN parc. č. 10162, 10161, k. ú. Staré Mesto,	
obstarávacia cena.....	49 195,60 Eur
oprávky.....	7 369,29 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	41 826,31 Eur
1.7 Fontána Radosť zo života, Prezidentská záhrada, pozemok registra „C“ KN parc. č. 7721/7, k. ú. Staré Mesto,	

obstarávacia cena 83 784,11 Eur
oprávky.....70 118,47 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....13 665,64 Eur

1.8 Fontána Námestie Martina Benku, pozemky registra „C“ KN parc. č. 10215/2, 10211/1,
k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena 157 381,64 Eur
oprávky.....48 850,19 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....108 531,45 Eur

1.9 Fontána Žena s krčahom, Františkánske námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21397,
k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena46 838,44 Eur
oprávky.....17 944,26 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....28 894,18 Eur

1.10 Fontána Družba, Námestie slobody, pozemok registra „C“ KN parc. č. 7776/5, k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena 518 086,93 Eur
oprávky.....455 053,13 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....63 033,80 Eur

1.11 Fontána Marta, Záhradnícka ulica, pozemok registra „E“ KN parc. č. 21898, k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena20 106,45 Eur
oprávky.....20 073,49 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....32,96 Eur

1.12 Fontána Nataša, Záhradníka ulica, pozemok registra „E“ KN parc. č. 21897, k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena20 106,45 Eur
oprávky.....20 073,49 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....32,96 Eur

1.13 Fontána Poézia „Marína“, Šafárikovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 8898/6,
k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena 61 608,50 Eur
oprávky.....21 159,07 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....40 449,43 Eur

1.14 Fontána Planéta mieru, Hodžovo námestie, pozemky registra „E“ KN parc. č. 21551, 21550,
8313/2, k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena 390 227,56 Eur
oprávky.....66 488,95 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....323 738,61 Eur

1.15 Pitná fontánka, Námestie nežnej revolúcie (Námestie SNP), pozemok registra „C“ KN parc. č.
21335/10, k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena7 278,53 Eur
oprávky.....5 228,94 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....2 049,59 Eur

1.16 Pitná fontánka I., Hviezdoslavovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21378/1,

k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena	7 278,53 Eur
oprávky.....	5 228,94 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	2 049,59 Eur

1.17 Pitná fontánka II., Hviezdoslavovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21378/1,
k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena	7 278,53 Eur
oprávky.....	5 228,94 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	2 049,59 Eur

1.18 Studňa, Primaciálne námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21404/2, k. ú. Staré Mesto,

obstarávacia cena	11 568,15 Eur
oprávky.....	10 855,35 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	712,80 Eur

1.19 Fontána Puk lipy, ulica Ivana Horvátha, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1236/9, k. ú. Ružinov,

obstarávacia cena	44 559,12 Eur
oprávky.....	33 790,95 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	10 768,17 Eur

1.20 Fontána Mária, Bachova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1197/97, k. ú. Ružinov,

obstarávacia cena	6 306,84 Eur
oprávky.....	6 044,57 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	262,27 Eur

1.21 Fontána Vejárová, Ružinovská ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 15568/28, k. ú. Ružinov,

obstarávacia cena	53 572,26 Eur
oprávky.....	38 176,74 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	15 395,52 Eur

1.22 Fontána Závojevová, Ružinovská ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 15568/29, k. ú. Ružinov,

obstarávacia cena	157 210,95 Eur
oprávky.....	78 657,61 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	78 553,34 Eur

1.23 Fontána Vodná ruža, ulica V. Figuša-Bystrého, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1361/37,
k. ú. Ružinov,

obstarávacia cena	41 064,99 Eur
oprávky.....	4 824,21 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	36 240,78 Eur

1.24 Fontána Kozmický kameň, ul. Dr. V. Clementisa, pozemok registra „C“ KN parc. č. 15673/21,
k. ú. Ružinov,

obstarávacia cena	1 659,70 Eur
oprávky.....	1 524,38 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....	135,32 Eur

1.25 Fontána Uránový kameň, Uránová ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 15676/12,

	k. ú. Ružinov,	
	obstarávacia cena	1 659,70 Eur
	oprávky.....	1 524,38 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	135,32 Eur
1.26	Fontána Plastika s raketou, Kvačalova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 10104/3, k. ú. Nové Mesto,	
	obstarávacia cena	75 464,16 Eur
	oprávky.....	7 983,48 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	67 480,68 Eur
1.27	Fontána Mozaiková, Rezedová ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 994/4, Ružinov,	
	obstarávacia cena	3 983,27 Eur
	oprávky.....	3 897,04 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	86,23 Eur
1.28	Fontána Pre Zuzanu, Kupeckého ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 10497/28, k. ú. Nové Mesto,	
	obstarávacia cena	91 780,96 Eur
	oprávky.....	71 436,28 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	20 344,68 Eur
1.29	Fontána Technická, Ľudové námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 22840/4, k. ú. Nové Mesto,	
	obstarávacia cena	30 295,23 Eur
	oprávky.....	2 777,71 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	27 517,52 Eur
1.30	Fontána Vlna, Pekná cesta, pozemok registra „C“ KN parc. č. 17362/4, k. ú. Rača a pozemok registra „E“ KN parc. č. 17364, k. ú. Rača,	
	obstarávacia cena	1 659,70 Eur
	oprávky.....	1 623,96 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	35,74 Eur
1.31	Fontána Rozprávka, Plickova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1007/112, k. ú. Rača,	
	obstarávacia cena	29 008,24 Eur
	oprávky.....	11 538,15 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	17 470,09 Eur
1.32	Fontána Kozmická, Jurkovičova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 891/76, k. ú. Rača a pozemok registra „E“ KN parc. č. 808/1, k. ú. Rača,	
	obstarávacia cena	12 450,61 Eur
	oprávky.....	12 450,61 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	0,00 Eur
1.33	Fontána Rodina (Hríby), Karloveská ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1152/2, k. ú. Karlova Ves,	
	obstarávacia cena	186 007,21 Eur
	oprávky.....	72 938,46 Eur
	zostatková hodnota k 30.11.2023.....	113 068,75 Eur

- 1.34 Fontána Technická, Jurigovo námestie, pozemky registra „C“ KN parc. č. 1160/4, 1160/33,
k. ú. Karlova Ves,
obstarávacia cena 110 308,94 Eur
oprávky.....25 537,36 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....84 771,58 Eur
- 1.35 Fontána Technická, Borská ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 11/2, k. ú. Karlova Ves,
obstarávacia cena 995,82 Eur
oprávky.....995,82 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 0,00 Eur
- 1.36 Fontána Technická, Batkova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 2896/2, k. ú. Dúbravka,
obstarávacia cena 45 108,08 Eur
oprávky.....43 229,16 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....1 878,92 Eur
- 1.37 Fontána Plastika kvetu, Ožvoldíkova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1252/2,
k. ú. Dúbravka,
obstarávacia cena 6 280,29 Eur
oprávky.....5 641,97 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 638,32 Eur
- 1.38 Pitná fontánka, Župné námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21440/2, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 13 808,00 Eur
oprávky.....2 836,56 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 10 971,44 Eur
- 1.39 Studňa, Župné námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21440/2, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 12 500,00 Eur
oprávky.....4 229,56 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 8 270,44 Eur
- 1.40 Strážna búdka s Pitnou fontánkou, Hlavné námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21399,
k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 49 790,85 Eur
oprávky.....23 816,94 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....25 973,91 Eur
- 1.41 Fontána Milenci, Dulovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21873/1,2, k. ú. Nové Mesto,
obstarávacia cena 36 611,44 Eur
oprávky.....7 732,96 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 28 878,48 Eur
- 1.42 Fontána, pred Avionom, Americké námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21902/1,
k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 663,88 Eur
oprávky.....663,88 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 0,00 Eur

- 1.43 Fontána Kvet, Halkova ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 12203/7, k. ú. Nové Mesto,
obstarávacia cena 28 677,06 Eur
oprávky.....28 677,06 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 0,00 Eur
- 1.44 Fontána Technická, Novackého ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 1371/2, k. ú. Karlova Ves,
obstarávacia cena 1 659,70 Eur
oprávky.....1 659,70 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 0,00 Eur
- 1.45 Fontána Dievča so srnkou, Hviezdoslavovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21378/2,
k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 6 174,07 Eur
oprávky0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 6 174,07 Eur
- 1.46 Fontánka Pitná, Palffyovská-Panská 19, pozemok registra „C“ KN parc. č. 300, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 2 157,60 Eur
oprávky0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 2 157,60 Eur
- 1.47 Fontána Pitná, Palugyaova studňa, Zelená 1, pozemok registra „C“ KN parc. č. 332/6,
k. ú. Staré Mesto, **Národná kultúrna pamiatka (STUDŇA, č. ÚZPF 242/2)**, ktorá sa neodpisuje,
obstarávacia cena 5 691,43 Eur
oprávky0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 5 691,43 Eur
- 1.48 Fontána Pitná, Putto s rybou, Biela 6, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 1 327,76 Eur
oprávky0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 1 327,76 Eur
- 1.49 Fontána Pitná, U červeného raka, Michalská 26, pozemok registra „C“ KN parc. č. 54,
k. ú. Staré Mesto, **Národná kultúrna pamiatka (FONTÁNA, č. ÚZPF 120)**, ktorá sa neodpisuje,
obstarávacia cena 331,94 Eur
oprávky0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 331,94 Eur
- 1.50 Fontána Pitná Váza, Nádvorie Sv. Jána Nepomúckeho, Laurinská, pozemok registra „C“ KN
parc. č. 2, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 1 327,76 Eur
oprávky.....0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 1 327,76 Eur
- 1.51 Fontána S figúrou leva, Námestie Nežnej revolúcie (Námestie SNP), pozemok registra „C“ KN
parc. č. 21335/24, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 1 659,70 Eur
oprávky.....0,00 Eur

zostatková cena k 30.11.2023..... 1 659,70 Eur

1.52 Fontána Tritón a nymfa, Mirbachov palác, pozemok registra „C“ KN parc. č. 43/2,
k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 8 893,41 Eur
oprávky.....0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 8 893,41 Eur

1.53 Fontána cikacia, Uršulínska 6, pozemok registra „C“ KN parc. č. 3, k. ú. Staré Mesto,
obstarávacia cena 3 319,39 Eur
oprávky.....0,00 Eur
zostatková cena k 30.11.2023..... 3 319,39 Eur

1.54 Ganymedova fontána, Hviezdoslavovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21382,
k. ú. Staré Mesto, **Národná kultúrna pamiatka (FONTÁNA, č. ÚZPF 40/1-31)**, ktorá sa
neodpisuje,
obstarávacia cena 29 874,53 Eur
oprávky.....0,00 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....29 874,53 Eur

1.55 Kačacia fontána, Šafárikovo námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 8896, k. ú. Staré Mesto,
Národná kultúrna pamiatka (FONTÁNA, č. ÚZPF 283/1-7), ktorá sa neodpisuje,
obstarávacia cena 11 617,87 Eur
oprávky..... 0,00 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....11 617,87 Eur

1.56 Maximiliánova (Rolandova) fontána, Hlavné námestie, pozemok registra „C“ KN parc. č. 21400,
k. ú. Staré Mesto, **Národná kultúrna pamiatka (FONTÁNA, č. ÚZPF 158/1-3)**, ktorá sa
neodpisuje,
obstarávacia cena 19 916,35 Eur
oprávky..... 0,00 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023.....19 916,35 Eur

1.57 Studňa U červeného raka, Michalská 26, pozemok registra „C“ KN parc. č. 46, k. ú. Staré Mesto,
Národná kultúrna pamiatka (STUDŇA, č. ÚZPF 120/), ktorá sa neodpisuje,
obstarávacia cena 995,82 Eur
oprávky..... 0,00 Eur
zostatková hodnota k 30.11.2023..... 995,82 Eur

(ďalej aj ako „predmet prevodu správy”).

Celková hodnota predmetu prevodu správy predstavuje sumu **4 268 519,39 Eur** (slovom: štyri milióny dvestošesťdesiatosem tisíc päťstodevätnásť eur a tridsaťdeväť eurocentov).

Článok III Osobitné ustanovenia

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa **23.11.2023 uznesením č. 369/2023, bod 2** schválilo prevod správy zvereného majetku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zo správy príspevkovej organizácie GIB do správy príspevkovej organizácie Marianum podľa § 6a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súčinnosti s § 6 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením č. 342/2023 zo dňa 26.10.2023 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom poskytovania a zabezpečovania všetkej činnosti súvisiacej s udržiavaním, pamiatkovou obnovou a prevádzkou objektov, drobných stavieb a nehnuteľností v Bratislave tvoriacich predmet prevodu správy, s podmienkami:
 - 1.1 Nedôjde k predaju predmetu prevodu správy zo strany príspevkovej organizácie Marianum v prospech tretích osôb.
 - 1.2 V prípade, ak príspevková organizácia Marianum prestane predmet prevodu správy užívať na uvedený účel, je povinná predmet prevodu správy v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
 - 1.3 Zmluva o prevode správy bude príspevkovou organizáciou Marianum podpísaná do 01.02.2024, inak uznesenie stratí platnosť.
 - 1.4 Hlavné mesto SR Bratislava poskytne príspevkovej organizácii Marianum na stavebné a rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu prevodu správy každoročne príspevok z rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy.
 - 1.5 Príspevková organizácia Marianum môže na bežnú údržbu a opravy predmetu prevodu správy použiť vlastné finančné prostriedky z hlavnej činnosti ako aj finančné prostriedky, resp. dotácie získané za týmto účelom od hlavného mesta SR Bratislavy, štátu alebo tretích osôb. Na stavebné a rekonštrukčné práce a iné stavebné zhodnotenia predmetu prevodu správy môže organizácia Marianum použiť finančné prostriedky, resp. dotácie získané za týmto účelom od hlavného mesta SR Bratislavy, štátu alebo tretích osôb.
 2. Zmluvné strany sa dohodli, že prevod správy sa zrealizuje **bezodplatne**.
 3. Prevod predmetu správy zvereného majetku sa uskutočňuje ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
 4. GIB vyhlasuje, že predmet správy je v dobrom, prevádzkyschopnom a bezpečnom technickom stave, objekty, ktoré tvoria predmet prevodu správy nie sú v havarijnom stave alebo v stave, ktorý vyžaduje bezodkladné stavebné/rekonštrukčné práce alebo opravy. Uvedené tvrdenie sa nevzťahuje na nasledujúce objekty fontán:
 - a) Fontána Uránový kameň, Uránová ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 15676/12, k. ú. Ružinov, ktorá je nefunkčná a chýba napojenie na vodu, kanalizáciu a el. energiu, je bez technológie, existuje iba bazén v havarijnom stave,
 - b) Fontána Technická, Borská ulica, pozemok registra „C“ KN parc. č. 11/2, k. ú. Karlova Ves, ktorá je nefunkčná, chýba napojenie na vodu, kanalizáciu a el. energiu, je bez technológie, existuje iba bazén v havarijnom stave,
 - c) Fontána Pitná, Palugyaova studňa, Zelená 1, pozemok registra „C“ KN parc. č. 392/6, k. ú. Staré Mesto, ktorá je nefunkčná, chýba napojenie na vodu, je v zlom technickom stave, nachádza sa vo dvore na Zelenej ulici č. 1, vstup do dvora je uzavretý.
- K fyzickému odovzdaniu predmetu prevodu správy nedôjde, nakoľko Marianum stav predmetu prevodu správy dobre pozná a preberá ho dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
5. GIB podpisom Zmluvy vyhlasuje a uisťuje účastníkov Zmluvy, že neviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý tvorí predmet prevodu správy. GIB podpisom Zmluvy vyhlasuje, že na predmete prevodu správy neviazu žiadne dlhy, bremená alebo finančné/majetkové nároky tretích osôb.

6. Marianum sa zaväzuje vykonávať správu predmetu prevodu správy v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkov hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
7. Pozemky pod jednotlivými objektami, ktoré tvoria predmet prevodu správy, nie sú predmetom prevodu správy.

Článok IV

Záverčné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu poslednou zmluvnou stranou.
2. Zmluva je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre GIB v dvoch exemplároch, pre Marianum v dvoch exemplároch a v štyroch exemplároch pre Hlavné mesto SR Bratislavu.
4. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 29. 12. 2023

Vlastník:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor



20. 12. 2023

V Bratislave dňa

Pôvodný správca:

Generálny investor Bratislavy

Ing. Jozef Tóth
riaditeľ organizácie

20. 12. 2023

V Bratislave dňa

Nový správca:

Marianum – Pohrebníctvo mesta Bratislava

Ing. Robert Kováč, MBA
riaditeľ organizácie

GENERÁLNY INVESTOR
BRATISLAVY
Záporožská 5
815 02 Bratislava 5
-4-



