

Zmluva č. 88/V/2023/OSM ZA

o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky a
odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Dodávateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : Ing. Jana Bláhová, vedúca Oblastnej správy majetku Žilina
Osoba oprávnená k rokovaní : Ing. Monika Miková
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : dodávateľ je platiteľ DPH
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina
(ďalej len „**Dodávateľ**“)

1.2 Odberateľ:

Obchodné meno : **BETAMONT s.r.o.**
Sídlo : Lieskovská cesta 456, Zvolen 960 03
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, vložka číslo:455/S
Štatutárny orgán : Ing. Ondrej Maciak, konateľ
Ing. Vladimír Biľ, konateľ
Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : Ing. Ondrej Maciak, konateľ
: Ing. Vladimír Lenocho, GR, na základe Splnomocnenia z 02.05.2023
IČO : 31 564 518
DIČ : 2020475050
IČ DPH : SK2020475050
Údaje k DPH : odberateľ je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH : odberateľ je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu :
Vo formáte IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa
pre doručovanie písomností : BETAMONT s.r.o., Lieskovská cesta 456, Zvolen 960 03
(ďalej len „**Odberateľ**“),
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“).

Čl. II PREDMET A MIESTO PLNENIA

2.1 Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete Dodávateľa (ďalej len vodné) a odvádzanie odpadových vôd (ďalej len stočné) pre zamestnancov Odberateľa do prenajatých nebytových priestorov v stavbe „dielne“, súpisné číslo 728, v katastrálnom území Žilina, umiestnenej na pozemku registra CKN parcela č. 2735, zapísanej na LV č. 129, vedenom na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na základe Nájomnej zmluvy č. 874604074-4-2023-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2023 uzatvorenej medzi Dodávateľom a Odberateľom, ktorá nadobudla účinnosť dňom 13.10.2023.

Čl. III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1 **Odborné miesto: Dielne ATÚ Žilina**
Číslo odberu: 1049710

3.2 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená v množstve **20 m³ rok⁻¹** na základe Odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude Odberateľovi účtované vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľa vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ bude Odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry **v čiastke 21,11 € za vodné** (slovom: dvadsaťjeden eur a jedenásť centov) a **v čiastke 27,91 € za stočné** (slovom: dvadsaťsedem eur a deväťdesiatjeden centov). Cena je uvedená bez DPH.

3.4 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.

3.5 Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených vo faktúre.

3.6 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3.7 Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2023 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3.8 Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3.9 K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete Dodávateľa.

3.10 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

3.11 V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody a za stočné do jedného mesiaca odo dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je Dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

3.12 V prípade ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Odberateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy pri Odberateľovi. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k tejto Zmluve. Odberateľ je povinný

zabezpečiť, aby účet uvedený v Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je Dodávateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Odberateľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ Odberateľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je Dodávateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Odberateľa o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Dodávateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

Čl. IV POVINNOSTI ODBERATEĽA

- 4.1** Odberateľ je povinný nahlásiť Dodávateľovi zmeny identifikačných údajov Odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov Odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby Odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku).
- 4.2** Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany Odberateľa, znáša Odberateľ v plnom rozsahu.
- 4.3** Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizačnej siete odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa kanalizačného poriadku Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina, nesmú dostať do verejnej kanalizácie.
- 4.4** Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu Dodávateľa.
- 4.5** Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a zdržať sa konania, ktoré by akýmkoľvek spôsobom poškodilo alebo znefunkčnilo vodné zariadenie.
- 4.6** Odberateľ nemá právo na náhradu škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelných pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina.
- 4.7** Odberateľ sa zaväzuje písomne nahlásiť každú zmenu, ktorá ovplyvni dohodnutú spotrebu vody najneskôr do 8. dňa nasledujúceho mesiaca.
- 4.8** Odberateľ zodpovedá za dodržiavanie povinností podľa tohto článku. V prípade ich porušenia je povinný v plnom rozsahu nahradiť Dodávateľovi vzniknuté škody a sankcie uložené Dodávateľovi v súvislosti s porušením povinnosti Odberateľa .
- 4.9** Odberateľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

Čl. V PLNENIE ODBERATEĽA

- 5.1** Celková úhrada za dodávku vody a stočného, ktorá je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody, je fakturovaná na základe faktúr hlavného dodávateľa Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina.
- 5.2** Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 “Osobitné dojednanie”, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. VI UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

6.1 Zmluva zaniká dňom protokolárneho odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604074-4-2023-NZNP zo dňa 11.10.2023 o nájme a podnájme nebytových priestorov. Protokol o odovzdaní predmetu nájmu musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.

6.2 V prípade ak Odberateľ protokolárne neodovzdá predmet nájmu po skončení trvania nájmu, je Dodávateľ oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške až do dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu.

6.3 Zmluvný vzťah možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou oboch Zmluvných strán.

6.4 V prípade nahradenia Nájomnej zmluvy č. 874604074-4-2023-NZNP uzatvorenej dňa 11.10.2023 novými nadväzujúcimi nájomnými zmluvami s tými istými zmluvnými stranami obsahujúcimi predmet nájmu, kam je voda dodávaná podľa tejto Zmluvy, zmluvný vzťah dodávky vody trvá aj naďalej a platí, že všetky odkazy v tejto Zmluve na pôvodnú nájomnú zmluvu sa automaticky menia na odkazy na novú účinnú nájomnú zmluvu.

Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a) Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

7.2 Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

7.3 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

7.4 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia dostane Dodávateľ a jedno vyhotovenie dostane Odberateľ.

7.5 Odberateľ je povinný Dodávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

7.6 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom predošlým ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy zaniká platnosť a účinnosť Zmluvy č. 33/S/2004 zo dňa 16.09.2004 v znení Dodatku č. 1/05 zo dňa 18.05.2005.

Dodávateľ:

V Žiline, dňa

Odberateľ:

V Žiline, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Jana Bláhová
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina
Správa majetku ŽSR Bratislava

.....
BETAMONT s.r.o.
Ing. Ondrej Maciak
konateľ

V Žiline, dňa

.....
BETAMONT s.r.o.
Ing. Vladimír Lench
GR, na základe Splnomocnenia zo dňa 02.05.2023

Príloha č. 1**„Osobitné dojednanie“****Cena :****Vodné:** Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina 1,0557 €/m³**Stočné:** Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina 1,3957 €/m³**DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.****Výpočet spotreby vody:**

Počet zamestnancov 1 zamestnanec

Využitie: sociálne a hygienické účely

Pracovná doba: 6 hod. – 14,30 hod. len v pracovný týždeň

Smerné číslo spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení,

II. Verejné budovy, položka 5. kancelárske budovy, úrady, inštitúcie a iné obdobné zariadenia:

..... 20,0 m³/rok/zamestnanec**Predpokladaná spotreba vody na rok 20,0 m³/rok**

Platba za dodávku vody pre zamestnanca Odberateľa do prenajatých nebytových priestorov v stavbe „dielne“, súpisné číslo 728, v katastrálnom území Žilina, umiestnenej na pozemku registra CKN parcela č. 2735, zapísanej na LV č. 129, vedenom na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na základe Nájomnej zmluvy č. 874604074-4-2023-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 11.10.2023 uzatvorenej medzi Dodávateľom a Odberateľom, ktorá nadobudla účinnosť dňom 13.10.2023.

Celková spotreba vody je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody za rok.

Spracovala: Miková Monika

☎ : 041/2295202

Dodávateľ:

V Žiline, dňa

Odberateľ:

V Žiline, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Jana Bláhová
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina
Správa majetku ŽSR Bratislava

.....
BETAMONT s.r.o.
Ing. Ondrej Maciak
konateľ

V Žiline, dňa

.....
BETAMONT s.r.o.
Ing. Vladimír Lenoč
GR, na základe Splnomocnenia zo dňa 02.05.2023