

## Nájomná zmluva

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p.  
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola  
Šmeralova 25, Prešov  
IČO: 36159034  
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ  
bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov  
IBAN: SK45 1111 0000 0011 7964 4045  
SK98 1111 0000 0011 7964 4061  
číslo zmluvy: 09012024  
tel: 051/7717870  
/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Futbalový klub SAFI  
Prostějovská 4822/7, 080 01 Prešov  
IČO: 36158437  
v zastúpení: Ing. Slavomíra Ržoncová – predseda  
  
/ďalej ako nájomca /

### Čl. I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvične vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 216 m<sup>2</sup> (TEV2) a šatňu za účelom futbalových tréningov. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

### Čl. II. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu od 08.01.2024 do 27.06.2024 na 1 hod., pondelky a štvrtky vždy v čase od 19:00 do 20:00 podľa nasledovného rozpisu:

Január: 8.1.,11.1.,15.1,18.1.,22.1.,25.1,29.1.

Február: 1.2.,5.2.,8.2.,12.2.,15.2.,19.2.,22.2.,

Marec: 4.3.,7.3.,11.3.,14.3.,18.3.,21.3.,25.3.

Spolu: 21 hod.

### Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je:

TEV2 13 €/hod, z toho:

- nájomné - 9 €/hodina

- energie – 4 € /hodina

2. Platbu za:

- prenájom v sume 189,- EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK45 1111 0000 0011 7964 4045, variabilný symbol: **09012024**, v termíne do 30.6.2024

- energie v sume 84,- EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: SK98 1111 0000 0011 7964 4061, variabilný symbol: 09012024, v termíne do 30.6.2024

#### **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
  - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
  - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
  - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať aktuálne bezpečnostné, prevádzkové a epidemiologické opatrenia a vnútorné predpisy pre osoby zdržiavajúce sa v objekte školy.

#### **Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 04.01.2024

Prenajímateľ:  
Ľubomír Bodnár  
riaditeľ ZŠ

Nájomca:  
Ing. Slavomíra Ržoncová  
predseda FK