

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 88/2020-Z zo dňa 15. 05. 2023
uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.
v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

Tento dodatok je uzavretý medzi:

Mesto Turany

Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany
zastúpené: Ing. Dušanom Novysedlákom

Sídlo:	ul. Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany
IČO:	00 316 962
DIČ:	2020595049
Peňažný ústav:	SLSP, a.s.
IBAN:	SK10 0900 0000 0051 7972 6006
SWIFT:	GIBASKBX

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Obchodné meno	: UNIMART trade, spol. s r.o.
Sídlo	: A. Medňanského 2361/4, 036 08 Martin
IČO	: 45704449
DIČ	: 2023093424
IČ DPH	: SK2023093424
Peňažný ústav:	: Tatra banka, a.s.
IBAN:	: SK89 1100 0000 0029 2384 3259
Registrácia	: OR SR Okresný súd Žilina, vložka č. 53428/L
Zastúpená	: Ing. Ľubomír Bobek, konateľ

(ďalej len „**Nájomca**“)

I.

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 88/2023-Z zo dňa 15. 05. 2023.

V článku 5. Doba nájmu a skončenie nájmu – sa bod 5.1. nahrádza novým textom, ktorý znie:

5.1. Nebytové priestory sa prenajímajú a dobu určitú, a to na 3 roky (slovom: tri roky), pričom nájom začína dňa 1. 1. 2024 a končí 31. 12. 2026.

Ostatné náležitosti nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

II.

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Turany.
3. Zmluvné strany po prečítaní dodatku č. 1 prehlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Turanoch, dňa

V Turanoch, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Dušan Novysedlák – primátor
Mesta Turany

.....