

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 111/2023/PS ESM – 1418

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Banská Bystrica
v zastúpení:	Ján Nosko, primátor mesta
sídlo:	Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
IČO:	00 313 271
DIČ:	2020451587
bankové spojenie:	ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu:	4016795432/7500
IBAN:	SK77 7500 0000 0040 1679 5432
BIC:	CEKOSKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov:	Stredoslovenská distribučná, a.s.
v zastúpení:	Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, na základe poverenia zo dňa 24.11.2021, číslo 178-001/2021
sídlo:	Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO:	36 442 151
DIČ:	2022187453
IČ DPH:	SK2022187453
zápis:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, Odd.: Sa, VI. č.: 10514/L
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
IBAN:	
BIC:	

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej v texte spoločne označovaní aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Dňa 14.02.2023 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená nájomná zmluva č. 111/2023/PS ESM 1418 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti časť pozemku - parc. č. **E KN 2524/1, druh pozemku:** ostatná plocha o výmere 11 m² (z časti identická s parc. č. C KN 5458/4), vedený na LV prenajímateľa č. 6012, kat. územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor.
(ďalej len „predmet nájmu“).
2. Z dôvodu požiadavky nájomcu o zmenu zmluvy, ktorá spočíva v tom, že nájomca postúpil práva a povinnosti stavebníka týkajúce sa rozhodnutia o vydaní povolenia stavby: „13373 - Banská Bystrica – Jegorovova cesta – Rekonštrukcia 340/ts/b.bystrica-zápalkáreň“ na nadobúdateľa Ing. Michala Polláka, bytom Trhovisko 867/68, 053 04 Spišské Podhradie na základe Dohody o postúpení práv a povinností stavebníka a dohody o prevode práv a povinností z Nájomnej zmluvy zo dňa 30.10.2023, ktorú nájomca predložil prenajímateľovi, dochádza po dohode Zmluvných strán dňom 01.12.2023 k zmene nájomcu v zmluve.

3. Vzhľadom na uvedenú zmenu v zmysle bodu 2. tohto článku sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve v nasledovnom znení:

Článok I.

„Zmluvné strany:“

1. Prenajímateľ:

Názov: *Mesto Banská Bystrica*
v zastúpení: *Ján Nosko, primátor mesta*
sídlo: *Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica*
IČO: *00 313 271*
DIČ: *2020451587*
bankové spojenie: *ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica*
číslo účtu: *4016795432/7500*
IBAN: *SK77 7500 0000 0040 1679 5432*
BIC: *CEKOSKBX*
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Meno: *„ Michal Pollák,*
dátum narodenia:
trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“)

(Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu označovaní ako „Zmluvné strany“)

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ostatné ustanovenia Zmluvy predmetným Dodatkom č. 1 nedotknuté, zostávajú bez zmeny aj naďalej v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, pričom nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ tri (3) vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, že nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici dňa:

V Banskej Bystrici dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica

.....
Ing. Michal Pollák