



Obec Lošonec
919 04 Lošonec 62

V Lošonci, 17.07.2023

VÝPIS Z UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo v Lošonci na svojom zasadnutí dňa 13.06.2023 prijalo:

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo v Lošonci po prerokovaní

schvaľuje

predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vodných stavieb (stavebných objektov) vo vlastníctve Obce Lošonec v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) vodná stavba (vodohospodárske dielo v intenciách legislatívy účinnej v čase realizácie vodnej stavby) „Celoobecný vodovod Lošonec I. a II. stavba“, ktorá bola zrealizovaná v k.ú. Smolenická Nová Ves na parc. č. 237/1, 237/2 a k.ú. Lošonec na parc. č. 441, 300/10, 157/1, 155/1, 155/3, 256/1, 256/2, 256/3, 260, 261, 481, 652, 651/21, 900, 902, 904, 1178/65, 1178/67, 1184/4 a 1295 a to v rozsahu:

- SO 01 Vetva V1 – potrubie PVC DN150 v celkovej dĺžke 1159,0 m,
- SO 03 Rekonštrukcia a prístavba jestvujúcej čerpacej stanice – stavebná a technologická časť,
- SO 05 Oplotenie vodného zdroja HJ-2 25m x 25m,
- SO 06 Žumpa 10 m³ a kanalizačná prípojka,
- SO 07 Technická rekultivácia na Vetve V1,
- SO 08 Podzemný kanál pre sacie potrubie z vodojemu do čerpacej stanice prierezu 1300x500 mm o dĺžke 7,6 m,
- SO 09 Rozvodná vodovodná sieť pri obci – Vetvy V1, V2, V3, V1-1, V1-2, V1-3, V1-4, V1-5, V1-6, V1-2-1, V-2-2 z PVC DN 100 o celkovej dĺžke 2800 m,

kde trvalé užívanie tejto vodnej stavby (vodohospodárskeho diela) v uvádzanom rozsahu bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu v Trnave, odborom životného prostredia – oddelením ochrany ovzdušia, vôd a odpadového hospodárstva č. G 98/04544/ŽP-ŠVS/Bž zo dňa 09.11.1998, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť dňa 01.12.1998.

b) vodná stavba (vodohospodárske dielo v intenciách legislatívy účinnej v čase realizácie vodnej stavby) „Rozšírenie obecného vodovodu Lošonec – II. etapa – vetva 1-8“, ktorá bola zrealizovaná v k.ú. Lošonec na parc. č. 256/1, 214, 257 a to v rozsahu

- „Celoobecný vodovod – predĺženie“
- rúry PVC DN 100 v dĺžke 242,6 m a
- rúry PVC DN 100 v dĺžke 148,5 m,

kde trvalé užívanie tejto vodnej stavby (vodohospodárskeho diela) bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu v Trnave, odborom životného prostredia - oddelením starostlivosti o životné prostredie a územného plánovania č. G2002/01645/ŽP-ŠVS/Šm zo dňa 26.03.2002, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť.

c) vodná stavba „Vodovod – rozšírenie“, ktorá bola zrealizovaná v k.ú. Lošonec na parc. č.

1155/1, 1155/15 a 902/2, a to v rozsahu

„Vodovod – rozšírenie“

- potrubie HDPE DN 100 v dĺžke 79,0 m,
- podzemný hydrant DN80 v počte 1 ks,

kde trvalé užívanie tejto vodnej stavby bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2018/016636/ŠVS/Mg zo dňa 07.12.2018, ktoré nadobudlo riadne právoplatnosť dňa 09.01.2019.

d) pozemná stavba so súp. č. 373, popis stavby chlórOVňa vody, druh stavby: 18 (Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)), postavená na parc. č. 1023/2 v k.ú. Smolenická Nová Ves, ktorá je evidovaná na LV č. 119 pre k.ú. Smolenická Nová Ves. Táto pozemná stavba bola nadobudnutá do vlastníctva obce Lošonec na základe kúpnej zmluvy, ktorá bola orgánu správy katastra predložená v rámci konania V 1459/96 (ďalej len „kúpna zmluva“). Pozemná stavba nemá v časti C LV. 119 pre k.ú. Smolenická Nová Ves evidované žiadne ťarchy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: spočíva v tom, že vlastníik vodnej stavby je povinný vytvárať účelovú finančnú rezervu, ktorú musí použiť na jeho obnovu. V prípade, že investícia neprejde do majetku firmy TAVOS, a.s., nebude v jej záujme tento majetok obnovovať a všetky náklady bude musieť znášať obec. Nemožno očakávať v budúcnosti, že TAVOS, a.s. bude mať v záujme preberať do svojho vlastníctva vodné stavby po ich životnosti, na ktorých opravu nebude mať obec finančné prostriedky.

Kupujúci: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Kúpna cena: Celková kúpna cena spolu bez DPH za predmet prevodu 1 €, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 5:0:0

Hlasovali za: Maroš Vavro, Mgr. Barbora Horváthová, Jozef Lávečka, Pavol Solár, Marek Sasko

Zdržali sa: 0

Hlasovali proti: 0



Mgr. Juraj Rábara
starosta obce