

Dodatok č. 6

k nájomnej zmluve zo dňa 31.10.2017

Článok I

1. Obec Jesenské

v zastúpení: starostom obce - Mgr. Gabrielom Mihályim, PhD.

sídlo: Sobotská 10, 980 02 Jesenské

IČO: 00318833

IBAN: SK42 0900 0000 0000 6894 3646

ďalej len **prenajímateľ**,

a z druhej strany

2. Meno a priezvisko: Monika Trifontiová

Nar.: [REDACTED]

Rod. číslo: [REDACTED]

trvalý pobyt: Družstevná 112/37, 980 02 Jesenské

číslo preukazu totožnosti: [REDACTED]

ďalej len **nájomca**.

Článok II

Zmluvné strany v zmysle článku VI bodu 6.1. Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.10.2017, uzatvárajú tento Dodatok č. 4, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Článok II bod 2.1. a 2.2. zmluvy sa mení takto:

2.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024

2.2. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy končí:

- uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý, t. j. 31. 12. 2024,
- písomnou dohodou zmluvných strán alebo
- písomnou výpoveďou podľa úpravy obsiahnutej v Občianskom zákonníku.

Článok IV bod 4.1. zmluvy sa dopĺňa písm. l) a m) v nasledovnom znení:

- l) zodpovedá za zabezpečenie ochrany pred požiarimi v prenajatom rodinnom dome a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/ 2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a z ostatných platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarimi. Ďalej nájomca zodpovedá za vykonávanie odborných prehliadok a skúšok v prenajatých priestoroch v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z.

- m) je povinný v prenajatom rodinnom dome plniť úlohy, ktoré vyplývajú z vyhlášky č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

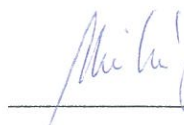
Príloha č. 3 - Rozpis platieb sa nahrádza prílohou tohto dodatku.

Článok III

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpisania a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Jesenskom, dňa 29.12.2023

Prenajímateľ:




Nájomca:



Príloha č. 3

Rozpis platieb

Mesiac	Dátum splatnosti	Nájom v €
Január	31.1.	9,44
Február	28.2.	9,44
Marec	31.3.	9,44
Apríl	30.4.	9,44
Máj	31.5.	9,44
Jún	30.6.	9,44
Júl	31.7.	9,44
August	31.8.	9,44
September	30.9.	9,44
Október	31.10.	9,44
November	30.11.	9,44
December	31.12.	9,44

V Jesenskom, dňa 29.12.2023

Prenajímateľ:


.....


Nájomca:


.....