

DOHODA O SKONČENÍ

Zmluvy o prenájme reklamnej plochy č. 42/2014

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej ako „Dohoda“) medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Košice-Sever**

Festivalové námestie 2, 040 01 Košice

IČO: 00690929

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu v tvare IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001

v zastúpení Ing. František Ténai, MBA, starosta

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **SPORTCOM spol. s r. o.**

Hlavná 5, 040 01 Košice

IČO: 36568791

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice Oddiel: Sro,

Vložka číslo: 13755/V

v zastúpení Kamil Jeremiáš, konateľ

(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili medzi sebou Zmluvu o prenájme reklamnej plochy č. 42/2014 zo dňa 23.07.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 14.06.2016 (ďalej len ako „Zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi plochu o výmere 2m² na vonkajšom oplotení Areálu minigolfového ihriska na Hornom Bankove nachádzajúceho sa na parcele C-KN č. 1872, k.ú. Čermel’.

II.

Predmet

1. Strany prejavili záujem na skončení Zmluvy a to na základe vzájomnej dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle čl. IV, ods. 4.2. písm. a) Zmluvy na jej skončení dohodou ku dňu 10.01.2024.

III.

Vyhlásenie o uznaní dlhu

1. Nájomca týmto zároveň vyhlasuje, že si je plne vedomý porušenia povinnosti uhrádzať riadne a včas nájomné prenajímateľovi vo výške 80,00 € (slovom: osemdesiat eur) v zmysle čl. III Zmluvy, čím vznikol nájomcovi dlh vo výške 240,00 € (slovom: dvestoštyridsať eur).
2. V zmysle vyššie uvedeného sa nájomca ako dlžník zaväzuje zaplatiť dlh vo výške 240,00 eur do 10 dní od účinnosti tejto Dohody.
3. Nájomca berie na vedomie skutočnosť, že v prípade neuhradenia celého dlhu v termíne splatnosti, prenajímateľ uplatní dlh žalobou o zaplatenie na príslušnom súde. Dlh je splatený pripísaním celej dlžnej sumy v prospech účtu prenajímateľa uvedeného v záhlaví.

IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda ako aj práva a povinnosti strán v nej neupravené sa spravujú príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Strany si dohodu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami. Na znak svojho súhlasu pripájajú k dohode svoje vlastnoručné podpisy.
4. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis je určený pre nájomcu.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ

Nájomca

Košice-Sever

SPORTCOM spol. s r. o.

Ing. František Ténai, MBA
starosta

Kamil Jeremiáš
konateľ