

č. 260/102/2023

ČSOB Poistovňa, a. s., Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
 Zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B, IČO 31 325 416, DIČ: 20 20 85 17 67
 Poštová adresa: P. O. BOX 815 63 Bratislava 29
 Infolinka ČSOB Poistovňa: 0850 111 303, e-mail: poistovna@csob.sk, www.csob.sk



Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093336490

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

01.02.2024

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Mésárová Lenka

90093277

RR-PR ZÁPAD - MPR - Lenka Mésárová

0902980068

lmesarova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

30794536

2021777780

áno nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Špitálska 2206/8

81267

Bratislava

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Peter Ormandy, PhDr.MSc.

PhDr.MSc.

generálny riaditeľ

Špitálska 2206/8, Bratislava 81267, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

CPM Associates, spol. s r.o.

90010537

Lucie Kavečankyová

Makléri retail a korporát

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny - poistenie majetku

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Záhorácka 2942/60A

90101

Malacky

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Administratívna činnosť

70101

A1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Administratívna činnosť

70101

A

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvale obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarly hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	-5 %
	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Ak áno, kde je prenos signálu?			
	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>		
	- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>		
	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/>	áno	
5	Ak áno, aké je pokrytie objektu?			
	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>		
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input checked="" type="checkbox"/>	áno	0 %
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynové horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Číslo poisťnej zmluvy

8093336490

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-10 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

áno nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel Flexa

Budovy

Por. č. Popis

1 Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny - poistenie budovy

vrátane
stavebných
súčasťí

Poisťná suma

2 500 000,00 €

Spoluúčasť

150 €

Ročné poisťné

475,20 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

súbor výber

Popis

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny - zariadenie a vybavenie

Mobilita

10 %

Voľné priestr.

10 %

Poisťná suma

500 000,00 €

Spoluúčasť

150 €

Ročné poisťné

164,16 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

1.1.3 Odcudzenie

Pre riziko Odcudzenie je poistenie s DPH

áno nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

nová hodnota 1. riziko

Poisťná suma

50 000,00 €

Spoluúčasť

50 €

Ročné poisťné

196,35 €

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Súbor budov a vedľajších stavieb	10%	250 000,00 €	2 500 000,00 €	150 €	135,00 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	500 000,00 €	500 000,00 €	150 €	75,00 €

Vichrica a krupobitie

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Súbor budov a vedľajších stavieb	30%	750 000,00 €	2 500 000,00 €	150 €	180,00 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	500 000,00 €	500 000,00 €	150 €	75,00 €

Záplava a povodeň

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	2 500 000,00 €	2 500 000,00 €	150 €	125,00 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	500 000,00 €	500 000,00 €	150 €	45,00 €

Zemetrasenie

	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100%	2 500 000,00 €	2 500 000,00 €	150 €	75,00 €

Číslo poistnej zmluvy

8093336490

Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	500 000,00 €	500 000,00 €	150 €	30,00 €
----------------------------------	------	--------------	--------------	-------	---------

Doplnkové živelné riziká	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Subor budov a vedľajších stavieb	100%	2 500 000,00 €	2 500 000,00 €	150 €	350,00 €
Výrobné a prevádzkové zariadenia	100%	500 000,00 €	500 000,00 €	150 €	125,00 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Peniaze a cenniny	30 €	Poistná suma	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €	2 000,00 €
		Ročné poistné	7,45 €	1,49 €	0,99 €	1,24 €	0,25 €	0,99 €
								24,84 €

4. Vonkajší vandalizmus

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	1 000,00 €	5% min. 50 €	4,75 €

5. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sкло - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	zasklenie budovy Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny	1 000,00 €	30 €	31,05 €

6. Poistenie strojov a elektronických zariadení

Miesto poistenia

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Miesto poistenia		
1	technické vybavenie budovy Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber <input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR		
Rizikové zaradenie				
Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)				
Kód	RT SEZ	Havária MV		
3	A	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie		
Limit plnenia v %	Limit plnenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	10 000,00 €	10 000,00 €	3% min. 80 €	38,50 €

7. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poisťného

Kód

RT

Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenájatých nehnuteľností

120103

A2

Územný rozsah SR a ČR SR a okolité štáty Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti

	Hodnota nehnuteľnosti	Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti	2 500 000,00 €	100 000,00 €	100 €	146,03 €

Adresa nehnuteľnosti

Malacky, Záhorácka 2942/60A

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poisťné podmienky	Ročné poisťné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2023	1 854,36 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2023	196,35 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	37,25 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	4,75 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	31,05 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	38,50 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	VPP ZOD 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	146,03 €
Celkové ročné poisťné		2 308,29 €

Zľavy

Produktová	15.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	15.00 %

Ročné poisťné vrátane dane z poistenia	1 584,35 €
Daň z poistenia	117,36 €
Ročné poisťné bez dane z poistenia	1 466,99 €
Splátka poisťného (k úhrade)	1 584,35 €

Doba poistenia doba neurčitá s poisťným obdobím 1 rok doba určitá koniec poistenia 31.01.2028 poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)Platba poisťného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poisťného (k úhrade) 1 584,35 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 01.02. príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poisťného je IBAN: _____ variabilný symbol je číslo poisťnej zmluvy.

Prehlásenie poisťníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Číslo poistnej zmluvy

8093336490

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Lucia Kaváčiková

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Nitra

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 05.12.2023

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

28. 12. 2023

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa