

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzavretá podľa § 50 a nasl. v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Miloslavov

Sídlo:

Radničné námestie 181/1, 900 42, Miloslavov

Zastúpená:

Milan Baďanský - starosta

IČO:

00 304 948

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Pavlo Dubrovskyy, rod. Dubrovskyy

Trvale bytom:

Lipnická 160, 900 42 Dunajská Lužná

Narodený:

Rod. č.:

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------|-------|
| 416 | C | 440 | 1650 | Zast. plocha a nádvorie | Miloslavov | Miloslavov | Senec |

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Budúci oprávnený je investorom stavby: „Vjazd z komunikácie“ k existujúcej stavbe rodinného domu a letnej kuchyni v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov (ďalej len „Projekt“).

3. Budúci oprávnený je vlastníkom nehnuteľnosti: rodinný dom s letnou kuchyňou súpis. č. 180 na pozemku parcela reg. „C“ KN č. 292/8 a 292/9 o výmere 133 m² a 63 m² zastavané plochy a nádvoria vedených Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 148 pre k. ú. Miloslavov. Súčasne je vlastníkom pozemku parcela reg. „C“ KN č. 292/6 o výmere 604 m² záhrada vedených Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 148 pre k. ú. Miloslavov (pre pozemky ďalej len „Budúca oprávnená nehnuteľnosť“):

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------|-------|
| 292/6 | C | 148 | 604 | Záhrada | Miloslavov | Miloslavov | Senec |
| 292/8 | C | 148 | 133 | Zast. plocha a nádvorie | Miloslavov | Miloslavov | Senec |
| 292/9 | C | 148 | 63 | Zast. plocha a nádvorie | Miloslavov | Miloslavov | Senec |

Budúcim oprávneným je prihladnuc na účinky vecného bremena **in rem** každodobý vlastník Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti.

4. V rámci realizácie Projektu bude na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne GP č. 71/2023 zo dňa 13.11.2023, vyhotovil Ing. Peter Bajza, Elvé, s.r.o., Prešovská 46, 821 02 Bratislava (ďalej len „Predbežný geometrický plán“) umiestnená stavba Projektu – vjazd, a to v predpokladanom rozsahu záberu Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti 15 m². Kópia Predbežného geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Skutočné zameranie záberu bude pre účely zmluvy o zriadení vecného bremena upresnené geometrickým plánom skutočného zamerania - zameranie vecného bremena (ďalej len „Geometrický plán“), ktorý bude

vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 5.3. tejto zmluvy a ktorý bude prílohou návrhu vkladu práv zo Zmluvy o zriadení vecných bremien do katastra nehnuteľností. **Predbežný geometrický plán č. 71/2023** zo dňa 13.11.2023 **bez úradného overenia** predstavuje zameranie uloženia stavby vjazdu na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a určenie predpokladaného rozsahu záberu Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Zmluvné strany zaväzujú, že najneskôr **do 90 dní po vybudovaní vjazdu na základe povolenia na zvláštne užívanie komunikácie (rozkopávka) uzavrú zmluvu o zriadení vecného bremena**, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena s účinkami *in rem* na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v predpokladom zábere a rozsahu určenom Predbežným geometrickým plánom v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím lehoty podľa čl. 3 bodu 1 prvej vety písomne vyzvať Budúceho povinného na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena a súčasne predložiť Geometrický plán skutočného zamerania vecného bremena. Pre povinnosť Zmluvných strán uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena je rozhodujúca lehota určená v čl. 3 bod 1. tejto zmluvy. Budúci oprávnený je uzrozumený s tým, že uzavretiu Zmluvy o zriadení vecného bremena musí predchádzať súhlas obecného zastupiteľstva Budúceho povinného so Zmluvou o zriadení vecného bremena. V prípade, že v čase do uplynutia lehoty pre uzavretie budúcej zmluvy nezasadlo obecné zastupiteľstvo a neschválilo Zmluvu o zriadení vecného bremena napriek tomu, že Budúci oprávnený písomne včas vyzval Budúceho povinného na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena a včas predložil Geometrický plán skutočného zamerania, nedostáva sa Budúci oprávnený do omeškania s uzavretím budúcej zmluvy. V prípade, že Budúci oprávnený ani v lehote podľa prvej vety čl. 3 bodu 1 tejto Zmluvy nedoručí Budúcemu povinnému výzvu na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena a Geometrický plán skutočného zamerania vecného bremena, je povinný zaplatiť Budúcemu povinnému zmluvnú pokutu vo výške 20,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to až do momentu predloženia Geometrického plánu skutočného zamerania vecného bremena s výzvou na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Zmluvnú pokutu strany akceptujú ako primeranú. Zmluvnú pokutu nie je možné odpustiť.
2. Za vypracovanie Zmluvy o zriadení vecného bremena zodpovedá Budúci povinný. **Geometrický plán skutočného zamerania** týkajúci sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností je povinný predložiť Budúci oprávnený Budúcemu povinnému v zmysle bodu 1 tohto článku.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Zmluvné strany sú za podmienok dojednaných v tejto zmluve povinné uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Budúceho povinného strpieť na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy:
 - a) vybudovanie a umiestnenie vjazdu z miestnej komunikácie,
 - b) prechod peši a motorovými vozidlami oprávneným,(ďalej len „**Vecné bremeno**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecného bremena.
2. Vecné bremeno bude zriadené **na dobu neurčitú** s účinkami *in rem*.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený. Rozsah Vecného bremena bude v Geometrickom pláne vyznačený ako záber Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v skutočnom rozsahu, t.j. v rozsahu po zrealizovaní stavby Projektu (vybudovanie vjazdu). Na základe Geometrického plánu sa v Zmluve o zriadení vecného bremena uvedú údaje o výmere zameraného Vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Budúceho oprávneného zabezpečiť vypracovanie Geometrického plánu sa bude považovať za splnenú dňom doručenia úradne overeného Geometrického plánu v dvoch vyhotoveniach originálu Budúcemu oprávnenému v lehote podľa čl. 4 bod 1 tejto zmluvy. Geometrický plán v originálnom vyhotovení tvorí prílohu návrhu na povolenie vkladu, vo fotokópií je tiež prílohou návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena tak, aby sa s ním mohlo oboznámiť obecné zastupiteľstvo Budúceho povinného predtým, ako udelí súhlas s uzavretím Zmluvy o zriadení vecných bremien.
4. **Jednorazová náhrada** za zriadenie Vecných bremien je určená v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3., Budúci oprávnený ju uhradí nasledovne:

50% Jednorazovej náhrady prihladnuc na spôsob určenia Jednorazovej náhrady podľa tohto bodu a informácií Predbežného plánu predstavuje sumu odplaty za zriadenie Vecných bremien: 36,70 EUR **splatnú v deň uzavretia tejto Zmluvy.**

Zvyšných 50% Jednorazovej náhrady s prepočtom podľa skutočného záberu Vecných bremien je splatných v deň uzavretia Zmluvy o zriadení vecných bremien.

6. Ak sa Budúci oprávnený ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Budúceho povinného, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý deň omeškania. Až do momentu zaplataenia celej sumy fakturovanej Budúcim povinným a úhrady prípadného príslušenstva pohľadávky je Budúci povinný oprávnený odoprieť podanie návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena podá za podmienky uvedenej v bode 6 tohto článku na náklady Budúceho oprávneného Budúci oprávnený.
8. Ak Zmluvná strana napriek splneniu všetkých povinností ustanovených touto zmluvou nespĺní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena, môže druhá Zmluvná strana požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecného bremena určil súd a súčasne môže požadovať náhradu škody jej spôsobenej porušením záväzku druhej Zmluvnej strany uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
9. Porušenie povinností uloženej touto zmluvou uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena je podstatným porušením tejto zmluvy a zakladá nárok na zaplataenie jednorazovej zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR voči Zmluvnej strane, ktorá napriek predchádzajúcej písomnej výzve mešká so splnením zmluvnej povinnosti uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bude schválené obecným zastupiteľstvom po tom, ako bude predložený Geometrický plán skutočného zamerania Vecného bremena spolu s výzvou Budúceho oprávneného na uzavretie Zmluvy. Obecné zastupiteľstvo Budúceho povinného na zasadnutí dňa 14.12.2023 uznesením č. 237 vyslovilo súhlas s uzatvorením tejto zmluvy (zmluvy o budúcej zmluve), ktorá má slúžiť pre potreby preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ust. § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

7. ÚČEL UZAVRETIA ZMLUVY

1. Účelom uzavretia tejto zmluvy je zabezpečenie potreby preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ust. § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) pre stavebné konanie – stavba „vjazd“.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci oprávnený nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho povinného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Zmluvných strán. Vecné bremeno s účinkami in rem prechádza s vlastníctvom nehnuteľnosti, v prospech ktorej je zriadené na nadobúdateľa.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Prihladnuc na skutočnosť, že Budúci povinný je povinnou osobou podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“) platí, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia časti Predbežného geometrického plánu č. 71/20232
3. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami tieto obdržia po jednom vyhotovení.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný :

V Miloslavove dňa 21.12.2023

podpis : _____
meno : Milan Baďanský
funkcia : starosta obce
Obec Miloslavov



Budúci oprávnený

V Miloslavove, dňa 04.01.2024

podpis : _____
meno : Pavlo Dubrovskyy

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmear sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | |
|--|---|-------------------------------|-------------------------------------|
| Vytoviteľ LVÉ Ing. Peter Bajza Prešovská 46 821 02 Bratislava | Kraj <i>Bratislavský</i> | Okres <i>Senec</i> | Obec <i>Miloslavov</i> |
| | Kat.územie <i>Miloslavov</i> | Číslo plánu <i>71/2023</i> | Mapový list č. <i>ZS XVIII-24-4</i> |
| Metrické práce tel: 0903/759 021 e-mail: peter.bajza@gmail.com 32114401 | Geometrický plán na priznanie práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č. 416 | | |
| Vytoviteľ | Autorizačne overil: | | Úradne overil: |
| Dňa <i>13.11.2023</i> | Meno <i>ING. Peter Bajza</i> | Dňa <i>13.11.2023</i> | Meno: <i>ING. Peter Bajza</i> |
| Číslo <i>E 4616</i> | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom | | Dňa |
| Šnica bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii |  | | Číslo <i>G1-</i> |
| | pečiatka a podpis | | |



VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
|----------------|---------|-------|--------|------|--|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|----------------------|--|
| Číslo | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | <i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i> | | | | | | | | | | |
| 440 | | 416 | | 1650 | zast.pl. | 1 | | | 416 | 15 | 416 | | 1650 | zast.pl. 22 | Obec Mlhoslavov Radničné n.181/1 |
| 148 | | 292/8 | | 133 | zast.pl. | | | | | | 292/8 | | 133 | zast.pl. 15 10 | Pavlo Dubrovskyy Lipnická 160 Dunajská Lužná |
| 148 | | 292/6 | | 604 | záhr. | | | | | | 292/6 | | 604 | záhr. 4 | Detto |
| 148 | | 292/9 | | 63 | zast.pl. | | | | | | 292/9 | | 63 | zast.pl. 17 20 | Detto |
| <i>spolu:</i> | | | | 2450 | | | | | | 15 | | | 2450 | | |

Legenda: kód spôsobu využívania:

- 15 - pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súp.čísлом*
- 17 - pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súp.číslo*
- 22 - pozemok, na ktorom je postavená inž.stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti*
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo záhradkárskej osade na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny*

*kód druhu stavby: 10 - rodinný dom
20 - iná budova*

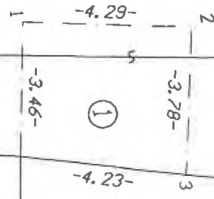
Poznámka:

Vecné bremeno práva prechodu peši a prejazdu automobilom cez pozemok parc.č.416 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 292/8, 292/6 a 292/9 vo vyznačenom rozsahu

271/42

415 #

416



-16.07-

d
298/1

298/2

292/8

292/13

d
292/5

292/14

q
292/6

q
292/7

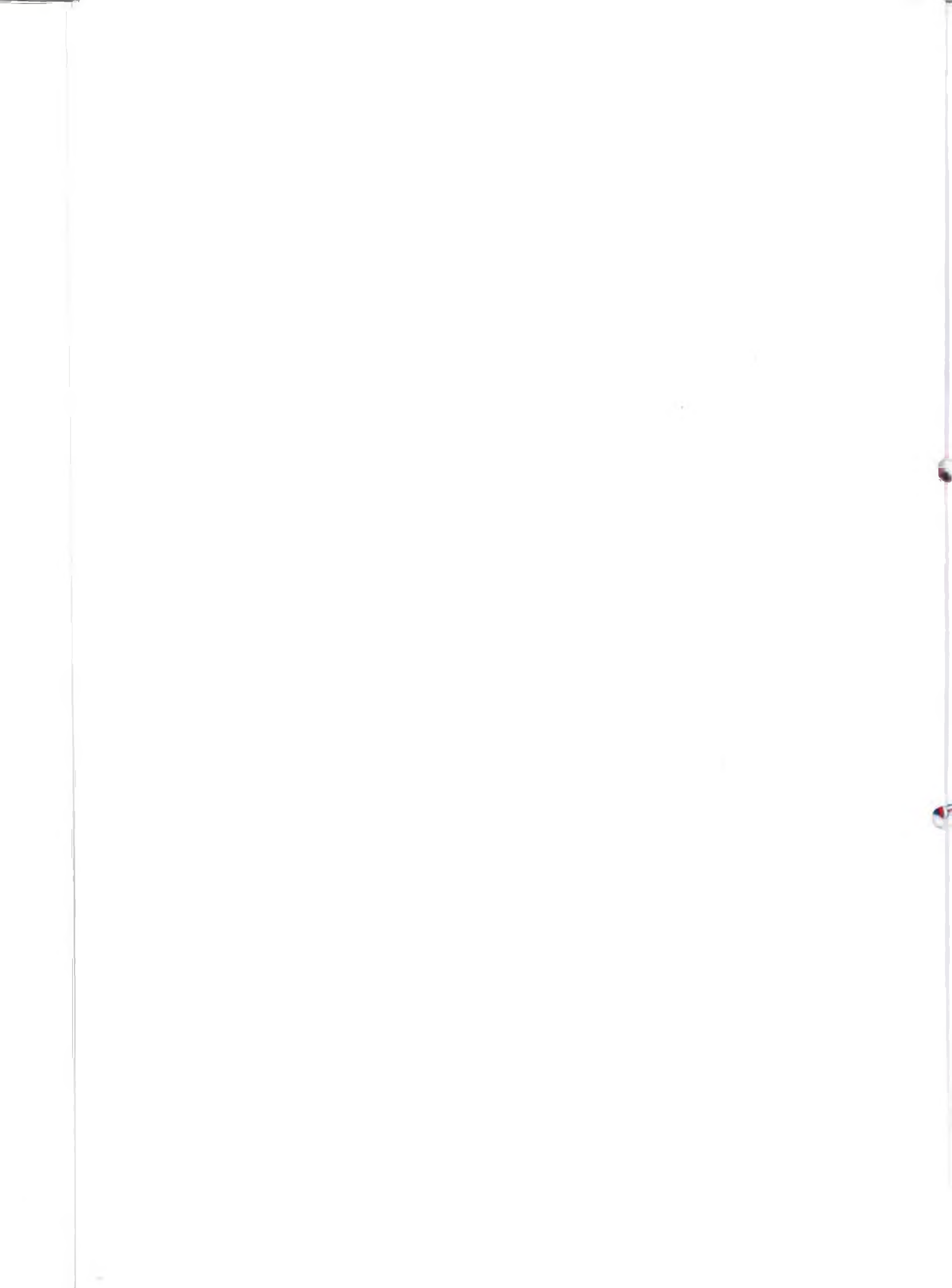
298/4

292/9

295/3 p



5





OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

V Miloslavove 19.12.2023

Uznesenie č. 237

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. j) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Budúcim oprávneným z vecného bremena:
Každodobý vlastník pozemkov:

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------|-------|
| 292/6 | C | 148 | 604 | Záhrada | Miloslavov | Miloslavov | Senec |
| 292/8 | C | 148 | 133 | Zast. plocha a nádvorie | Miloslavov | Miloslavov | Senec |
| 292/9 | C | 148 | 63 | Zast. plocha a nádvorie | Miloslavov | Miloslavov | Senec |

- Budúci oprávnený (zmluvná strana): Pavlo Dubrovskyy, rod. Dubrovskyy, Lesná 180/2, 900 42 Miloslavov,
- Budúcim povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Zat'azaná nehnuteľnosť: časť pozemkov

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmera v m ² | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec | Okres |
|----------------|-------------|-------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------|-------|
| 416 | C | 440 | 1650 | Zast. plocha a nádvorie | Miloslavov | Miloslavov | Senec |

a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu 15,0 m² v zmysle geometrického plánu č. 71/2023 zo dňa 13.11.2023, vyhotovil Ing. Peter Bajza, Elvé, s.r.o., Prešovská 46, 821 02 Bratislava, pre účely vybudovania vjazdu.

- Odplata: jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3,
- Doba trvania vecného bremena: doba neurčitá,
- Charakter vecného bremena: in rem,
- Vecné bremeno: povinnosť budúceho povinného strpieť na zat'azenej nehnuteľnosti
 - vybudovanie a umiestnenie vjazdu z miestnej komunikácie,
 - prechod peši a motorovými vozidlami oprávneným.

Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena: najneskôr do 90 kalendárnych dní po vybudovaní vjazdu na základe povolenia na zvláštne užívanie komunikácie (rozkopávka)

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Milan Matušek, Ing. Martin Majerech, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Milan Matušek, Ing. Martin Majerech, Mgr. Tomáš Mikulec



O B E C M I L O S L A V O V

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: 1- Ing. Šimon Lukáčik

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť zodpovedá: Ing. Jana Čuchtová



Milan Baďanský
starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy č. 729/2023/MK, podpísal /a/ : **Milan Baďanský** , r.č. [redacted] **bytom : Centrálna ulica 94/40, Miloslavov**, ktorého /ej/ totožnosť bola preukázaná: **OP číslo** [redacted]

Túto listinu vlastnoručne podpísal/a/.

Bez poplatku.

V Miloslavove, dňa **21.12.2023 8:07**



